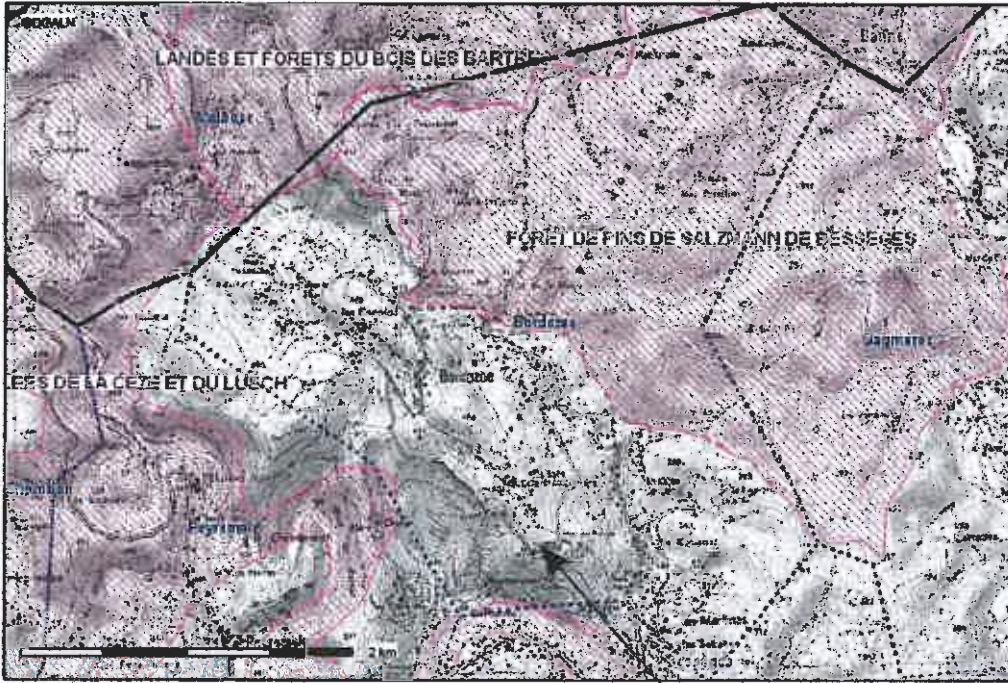


Sites Natura 2000



Conception : DGALN
Date d'impression : 29-10-2012



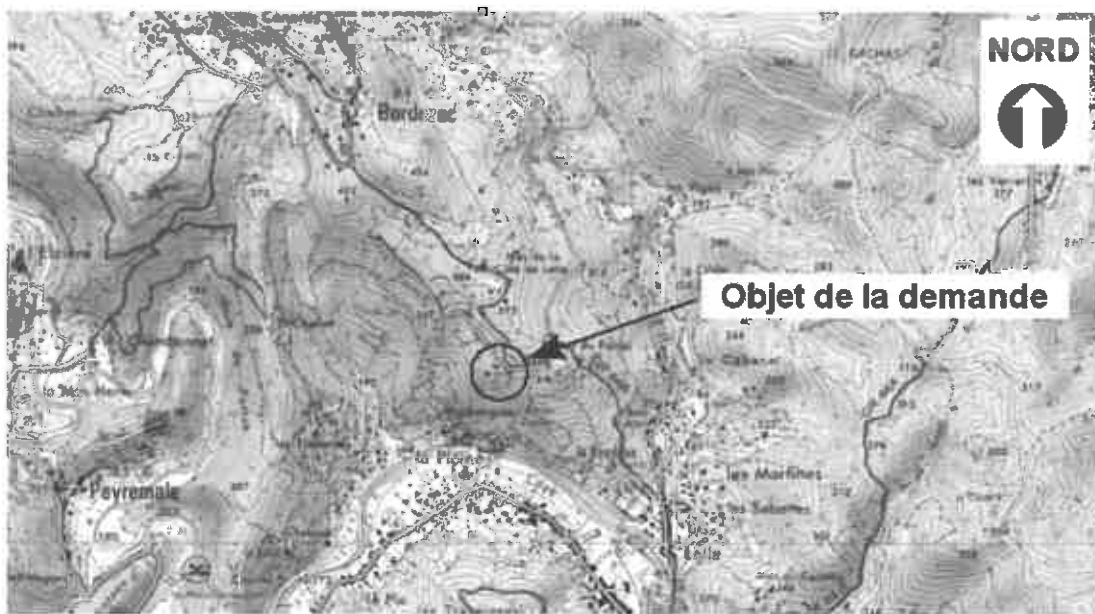
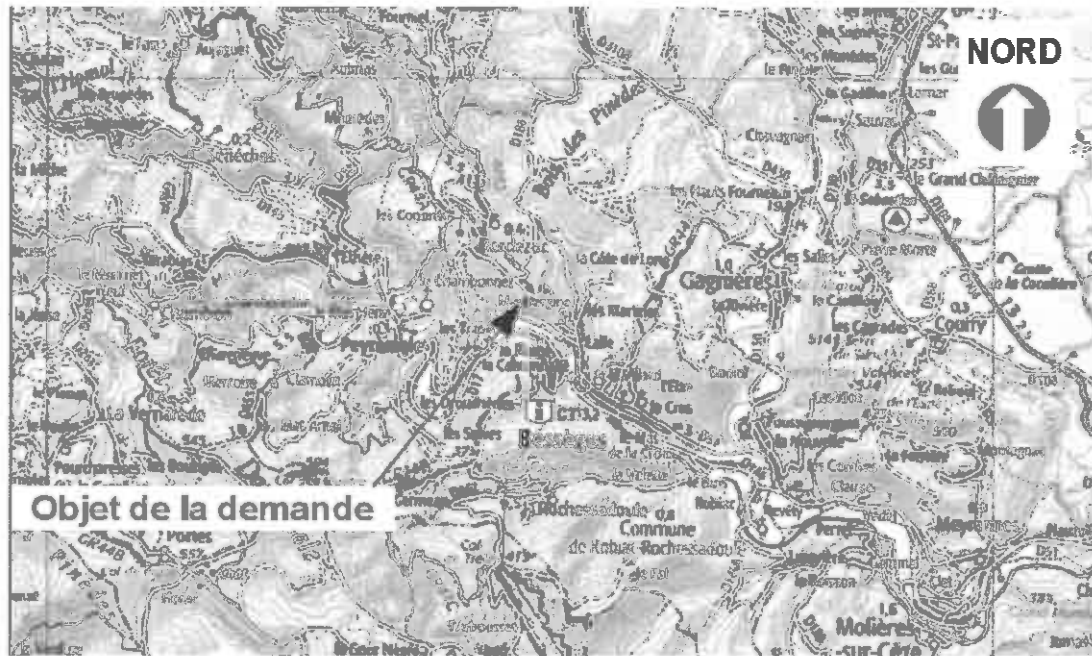
- Zone économique exclue (ZEE)
- Zone de protection écologique (ZPE)
- Unité de département
- Limite de commune
- Site d'intérêt communautaire (SIC)
- Zone de protection spéciale (ZPS)

Description :
Donnée au 01/05/2012
Réalisation : DGALN/SAGP/SOP/BCSI

Objet de la demande

Carte publiée par l'application CARTIBLE
Ministère de l'écologie, du Développement durable, des Transports et du Logement
SOP/SAGP/SOP/BCSI - CP2 (DOMETER)





PLAN DE SITUATION

- Direction Départementale de
l'Agriculture et de la Forêt du Gard

Service : Territoire - Environnement - Forêt

NOTICE D'IMPACT

(à joindre à tout dossier de demande d'autorisation de défricher d'une superficie inférieure à
25 ha)

I - DESCRIPTION SOMMAIRE DU SITE

- Localisation géographique - n° parcelles et section du cadastre :

Le SAUVECON - 30160 BORDZAC Parcelles 000 4912

- Composition du boisement (type de peuplement, essences...) :

Le boisement concerné est constitué d'un chêne vert, deux
arborescences et six pins maritimes

- Nature du sol et du sous-sol :

le sol est constitué de terre végétale, légèrement argileuse
et le sous sol est du rocher.

- Relief - pente du terrain : le haut du terrain correspond à la
ligne de crête. L'endroit du débroussaillage est plat

- Présence de sources ou cours d'eau (rôle dans la protection de la ressource en eau) :

la cèze passe en contrebas du terrain à 260 mètres

- Situation du terrain au regard des autres réglementations (ex. urbanisme) :

Terrain constructible.

- situation des terrains à déboiser par rapport aux zones environnantes :

le terrain est entouré de parcelles construites au nord
et à l'est. Le terrain est limité par des terrains boisés ainsi qu'à

- Potentiel environnemental de ce boisement (faune ou flore remarquable) :

l'ouest
Le terrain est dépourvu de faune ou flore
remarquable.

II - CONSEQUENCES DU DEFRIEMENT SUR L'ENVIRONNEMENT

Le défrichement concerne l'emprise de la maison, soit $\pm 700m^2$

. Risque de chablis dans les peuplements voisins : pas de risques particuliers

. Pollution des eaux, assèchement de sources : pas de risque particulier

. Nuisances paysagères : pas de nuisance particulière

. Impact sur la végétation (flore) - animaux sauvages de toutes sortes (faune) :

il n'y a pas d'impact sur la flore et la
faune.

. Inondation, érosion, incendie de forêt :

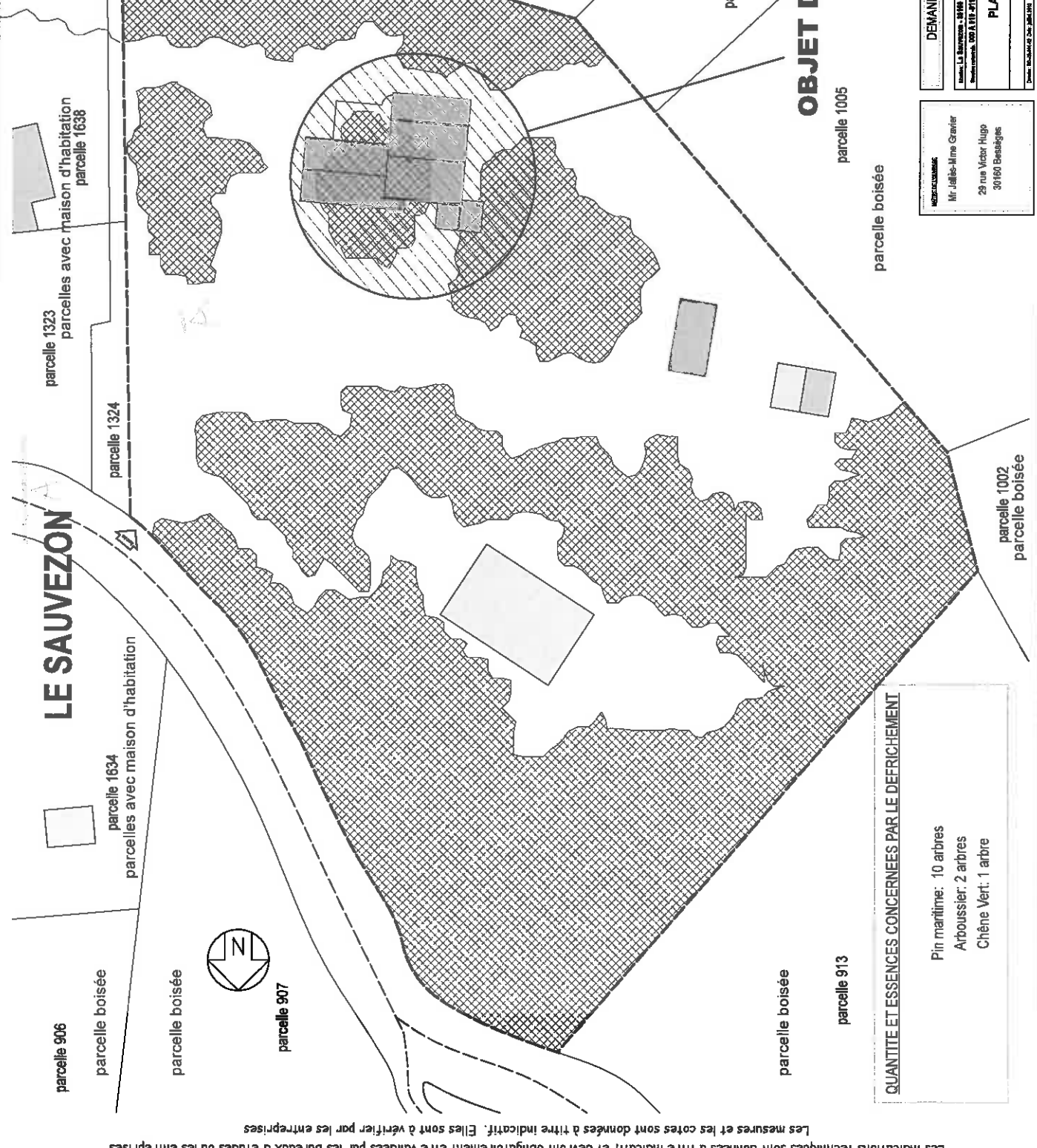
III - MESURES ENVISAGEES POUR COMPENSER LES CONSEQUENCES DU DEFRIchement SUR L'ENVIRONNEMENT

- Maintien de réserves boisées sur les parcelles : Sur une parcelle de 8560 m² le défrichement concerne seulement 300 m² ; il reste donc 8260 m² pas de boisement prévu.
- Boisement compensateur : liste des parcelles et techniques de boisement proposées : voir ci-dessous.
- Mesure d'insertion paysagère : aucune mesure n'est à prévoir vu la taille du défrichement
- calendrier de défrichement adapté aux contraintes biologiques : le défrichement débutera après réception du permis de défricher.

IV - NATURA 2000

Si défrichement à proximité ou dans site Natura 2000 : étude d'incidence (art L 414-4 du Code de l'Environnement)

Les plans sont et restent la propriété intellectuelle de l'architecte
Ils sont protégés par les lois sur les droits d'auteur
Toute utilisation est subordonnée à son accord préalable et expresse
Demande de permis de construire - NON VALABLE POUR EXECUTION



Les indications techniques sont données à titre indicatif et devront obligatoirement être validées par les bureaux d'études ou les entreprises
Les mesures et les cotes sont données à titre indicatif. Elles sont à vérifier par les entreprises

LE SAUVEZON

OBJET DE LA DEMANDE

QUANTITE ET ESSENCES CONCERNÉES PAR LE DÉFRICHEMENT

Pin maritime: 10 arbres
Arbousier: 2 arbres
Chêne Vert: 1 arbre

ARCHITECTE
Mr. Jérôme Gravier
29 rue Victor Hugo
30160 Bessières

DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

NOM: **LE SAUVEZON SAS** SAS
SIRET: **524 202 424** | Surface: **0,0000 m²**
N° de permis: **2024-11-15-1571** | Date: **09/09/24** | Valeur: **10000**

PLAN MASSE

Date: **09/09/24** | Plan: **01**

ADRESSE
Xavier DAUBE
100 Florian
Héliport Florien - rept 20
30500 Saint-Ambroix