

CONSTRUCTION D'UNE SERRE AGRICOLE AVEC TOITURE PHOTOVOLTAIQUE

Projet Ournac - Commune de PEXIORA 11150

PROPRIETAIRE

Groupement Foncier Agricole de Barbette

JULIEN SORIA Architecte DPLG

5 Rue de la Glacière
Villasavary (11150)
Contact Francis Ournac
Tél: 04 42 28 25 97

N° ordre National : 080185
N° ordre régional: PACA pro 02362
37 rue Christophe Colomb
13008 Marseille // Tél: 06 17 71 36 56
julien.soria@gmail.com

MAITRE D' OUVRAGE

TENERGIE DEVELOPPEMENT



Bat A, Arteparc de Meyreuil
route de la Côte d'Azur, 13 590 MEYREUIL
Tél: 04 42 28 25 97 // Fax: 04 42 51 32 71
www.tenergie.fr



Listes des pièces graphiques jointes au dépôt de permis de construire

- PC1 plan de situation
- PC2 plan de masse - échelle 1 / 5000 ème
- PC3 plan de coupe - échelle 1 / 1000 ème
et coupe détaillée sur serre 1 / 50 ème

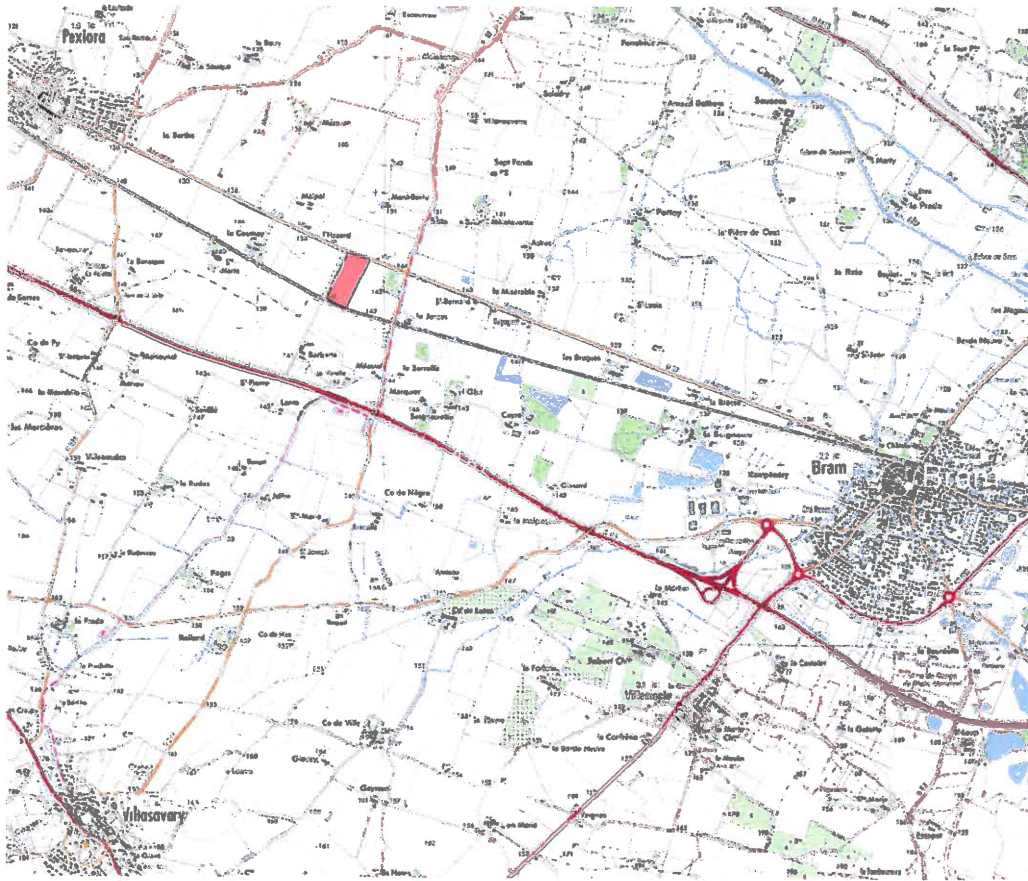
- PC5 plan des façades et toitures
 - A - plan de toiture 1 / 1000 ème
 - B - plan des façades 1 / 1000 ème
 - C - plan / façade d'une serre type 1 / 50 ème
 - D - Poste de livraison HTA 1 / 50 ème

- PC6 Insertion du projet dans le site

- PC7 / PC8 Photographies du site existant

DOSSIER DE DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

Octobre 2014



Carte IGN. 1/25 000 ème

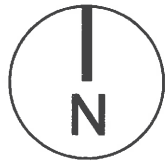
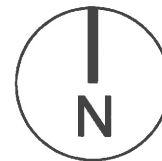


Photo aérienne



CONSTRUCTION D'UNE SERRE AGRICOLE AVEC TOITURE PHOTOVOLTAIQUE
Projet Ournac - Commune de PEXIORA 11150

PC

Propriétaire: Groupement Foncier Agricole de Barbette
 5 Rue de la Glacière
 Villasavary (11150)
 contact Francis Ournac
 Tél: 04 42 28 25 97

JULIEN SORIA Architecte DPLG
 37 rue Christophe Colomb
 13008 Marseille
 Tél: 06 17 71 36 56
 juliensoria@gmail.com



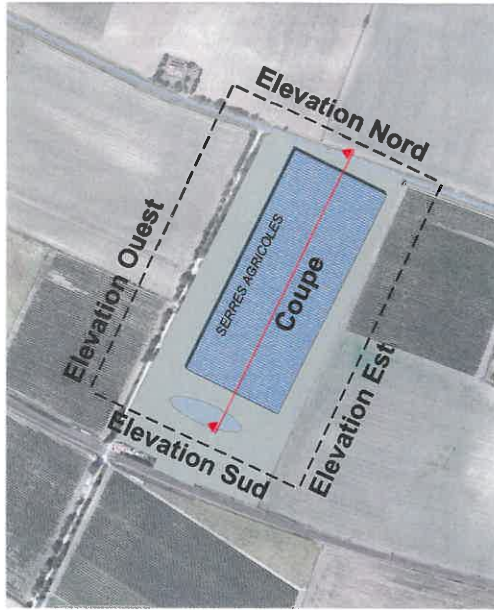
Maître d'ouvrage: TENERGIE DEVELOPPEMENT

Bat A, Arterparc de Meyreuil
 route de la Côte d'Azur // 13 590 MEYREUIL
 Tél: 04 42 28 25 97 // Fax: 04 42 51 32 71
 www.tenergie.fr

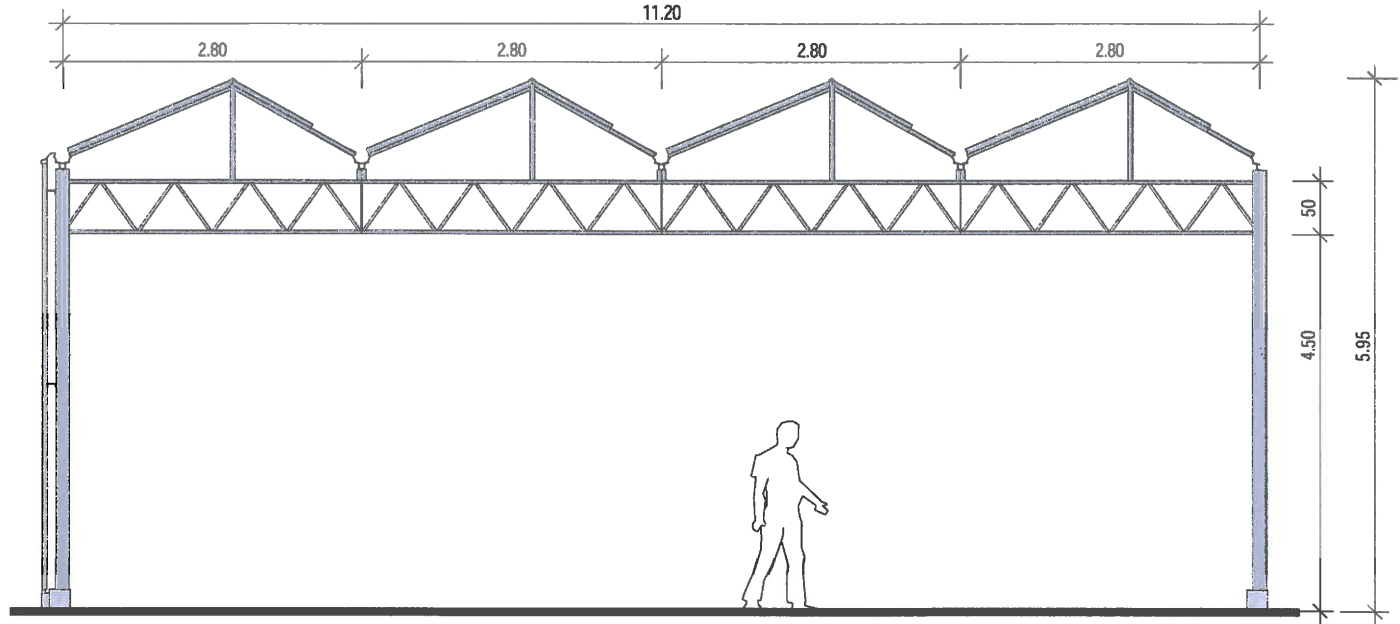
Octobre 2014

PC 1 Plan de situation

PLAN DE REPERAGE sans échelle



COUPE SUR UNE TRAME DE SERRE échelle 1/50 ème



COUPE PAYSAGERE SUR LE TERRAIN Echelle 1/1000 ème



CONSTRUCTION D'UNE SERRE AGRICOLE AVEC TOITURE PHOTOVOLTAIQUE
 Projet Ournac - Commune de PEXIORA 11150

PC

Propriétaires: Groupement Foncier Agricole de Barbette
 5 Rue de la Glacière
 Villasavary (11150)
 contact Francis Ournac
 Tél: 04 42 28 25 97

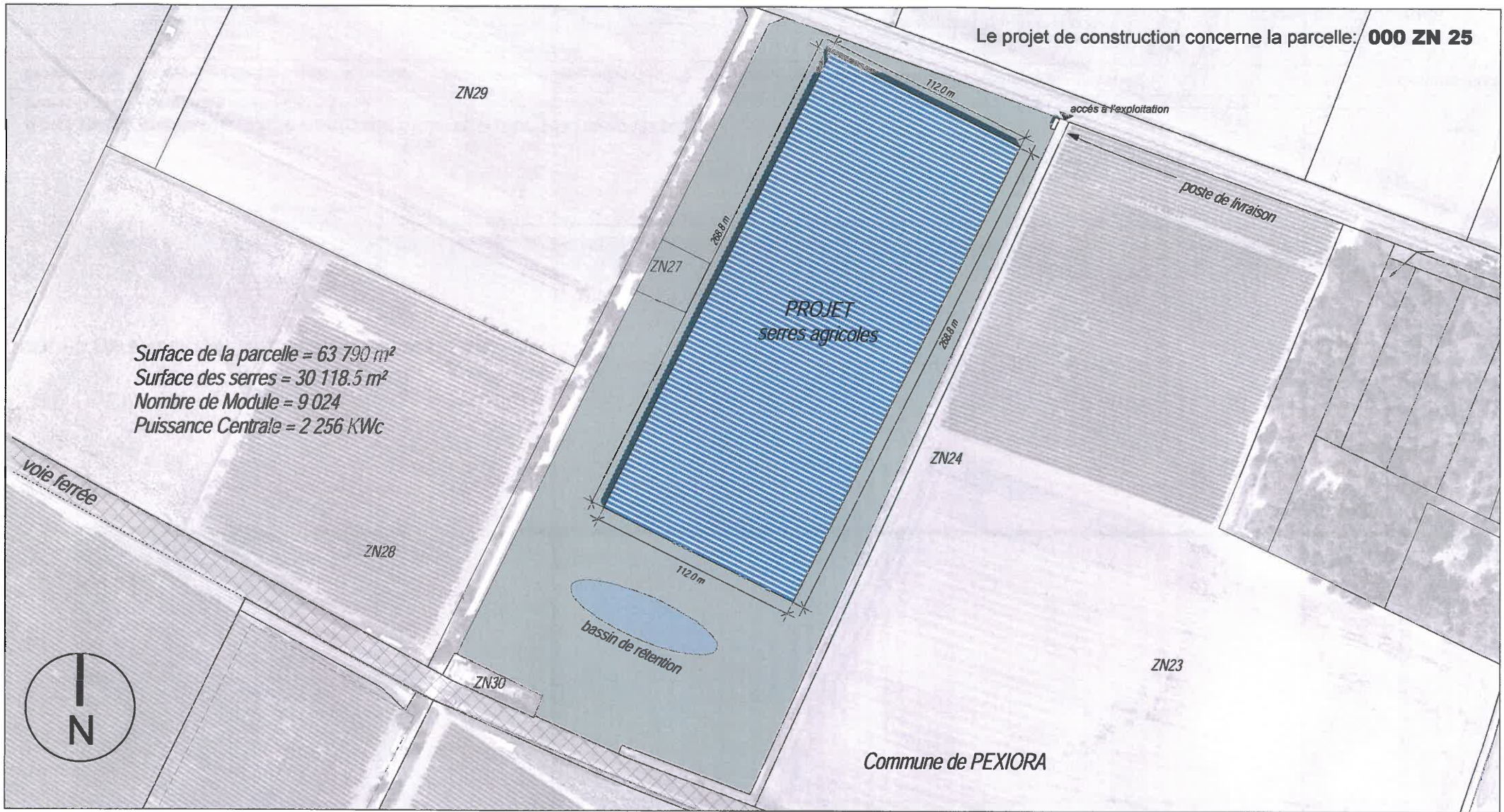
JULIEN SORIA Architecte DPLG
 37 rue Christophe Colomb
 13008 Marseille
 Tél: 06 17 71 36 56
 juliensoria@gmail.com



Maitre d'ouvrage: TENERGIE DEVELOPEMENT

Bat A, Arterparc de Meyreuil
 route de la Côte d'Azur // 13 590 MEYREUIL
 Tél: 04 42 28 25 97 // Fax: 04 42 51 32 71
 www.tenergie.fr

PC 3 Plan de coupe du terrain et des constructions
 Octobre 2014



CONSTRUCTION D'UNE SERRE AGRICOLE AVEC TOITURE PHOTOVOLTAIQUE
 Projet Ournac - Commune de PEXIORA 11150

PC

Propriétaire: Groupement Foncier Agricole de Barbette
 5 Rue de la Glacière
 Villasavary (11150)
 contact Francis Oumac
 Tél: 04 42 28 25 97

JULIEN SORIA Architecte DPLG
 37 rue Christophe Colomb
 13008 Marseille
 Tél: 06 17 71 36 56
 juliensoria@gmail.com



Maitre d'ouvrage: TENERGIE DEVELOPEMENT

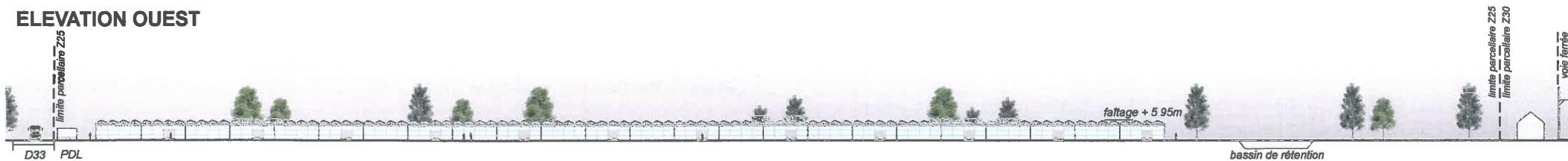
Bat A, Arterparc de Meyreuil
 route de la Côte d'Azur // 13 590 MEYREUIL
 Tél: 04 42 28 25 97 // Fax: 04 42 51 32 71
 www.tenergie.fr

Echelle 1/5000 ème

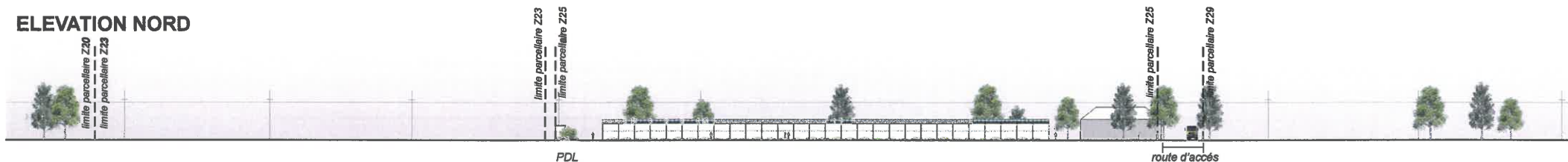
Octobre 2014

PC 2 Plan de masse des constructions

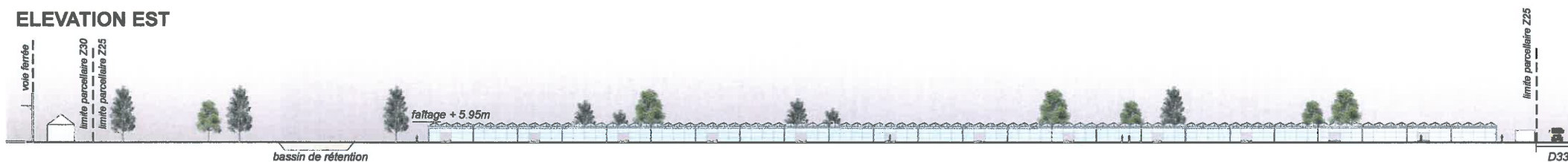
ELEVATION OUEST



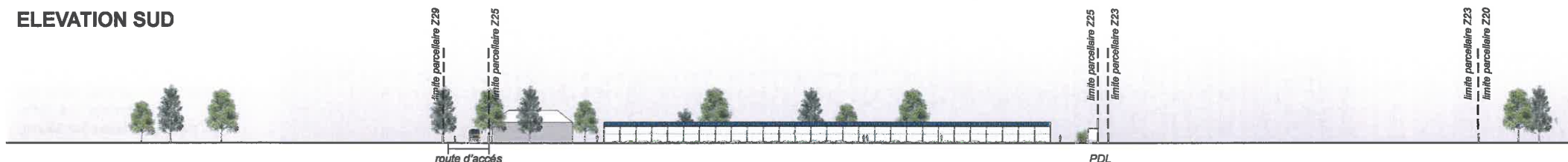
ELEVATION NORD



ELEVATION EST



ELEVATION SUD



CONSTRUCTION D'UNE SERRE AGRICOLE AVEC TOITURE PHOTOVOLTAIQUE Projet Ournac - Commune de PEXIORA 11150

PC

Propriétaire: Groupement Foncier Agricole de Barbette

5 Rue de la Glacière
Villasavary (11150)
contact Francis Ournac
Tél: 04 42 28 25 97

JULIEN SORIA Architecte DPLG

37 rue Christophe Colomb
13008 Marseille
Tél: 06 17 71 36 56
juliensoria@gmail.com



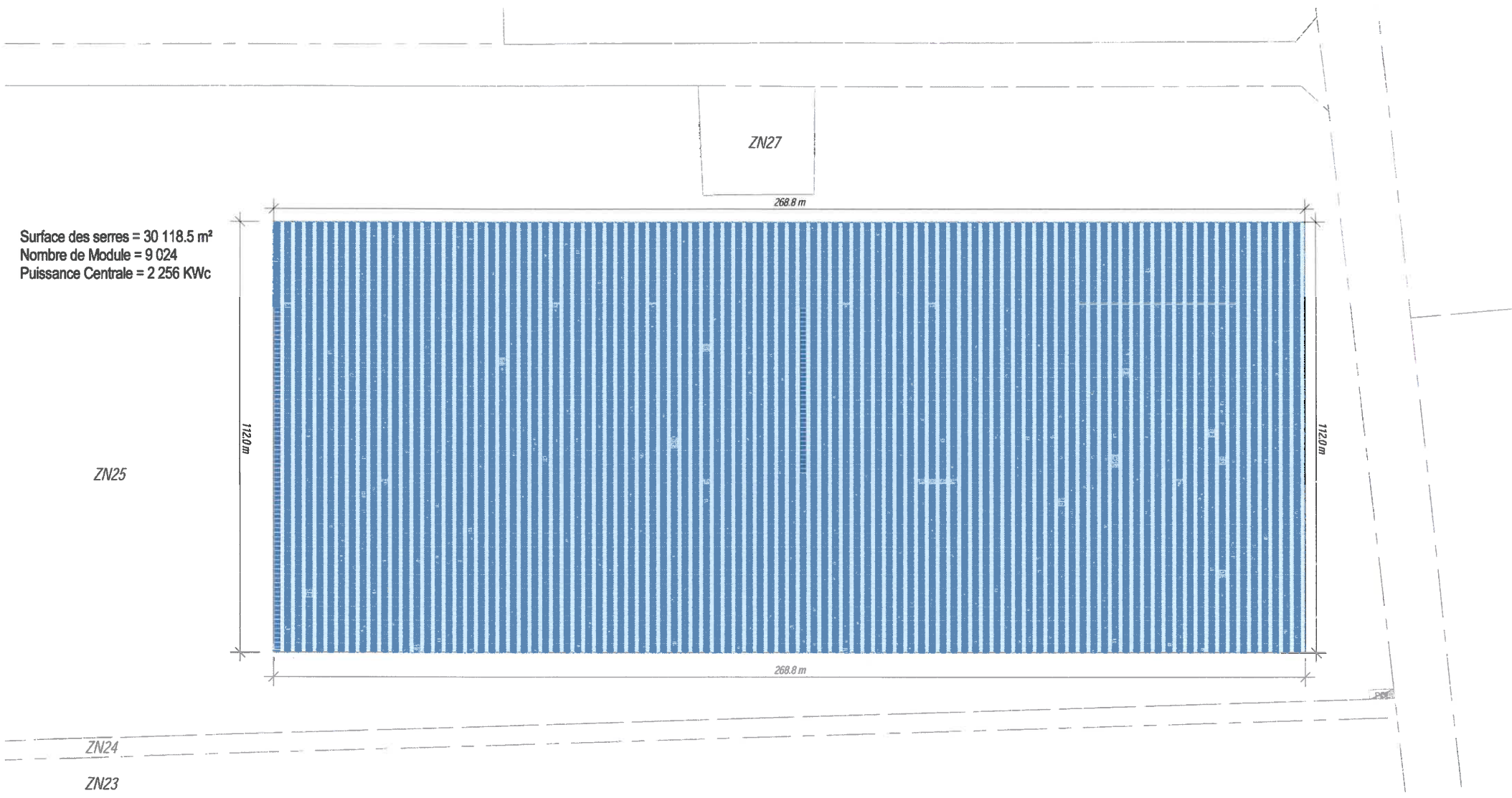
Maître d'ouvrage: TENERGIE DEVELOPEMENT

Bat A, Arterparc de Meyreuil
route de la Côte d'Azur // 13 590 MEYREUIL
Tél: 04 42 28 25 97 // Fax: 04 42 51 32 71
www.tenergie.fr

Echelle 1/1000 ème

Octobre 2014

PC 5B Plan des façades

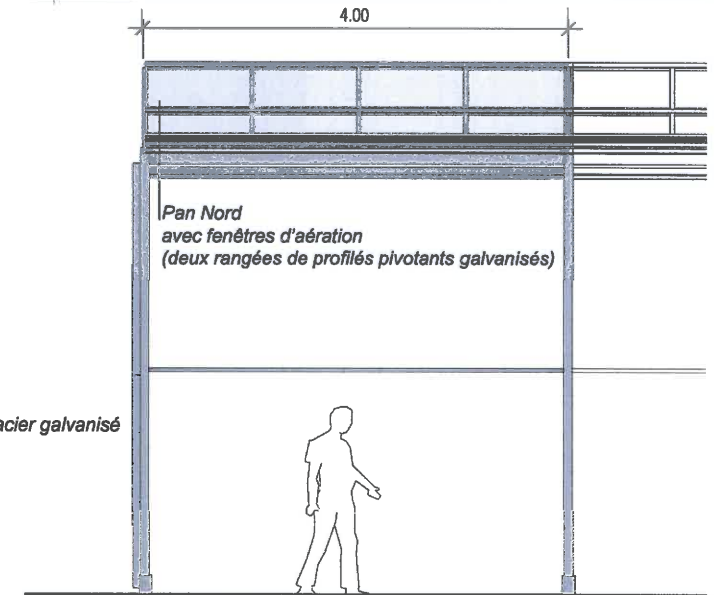
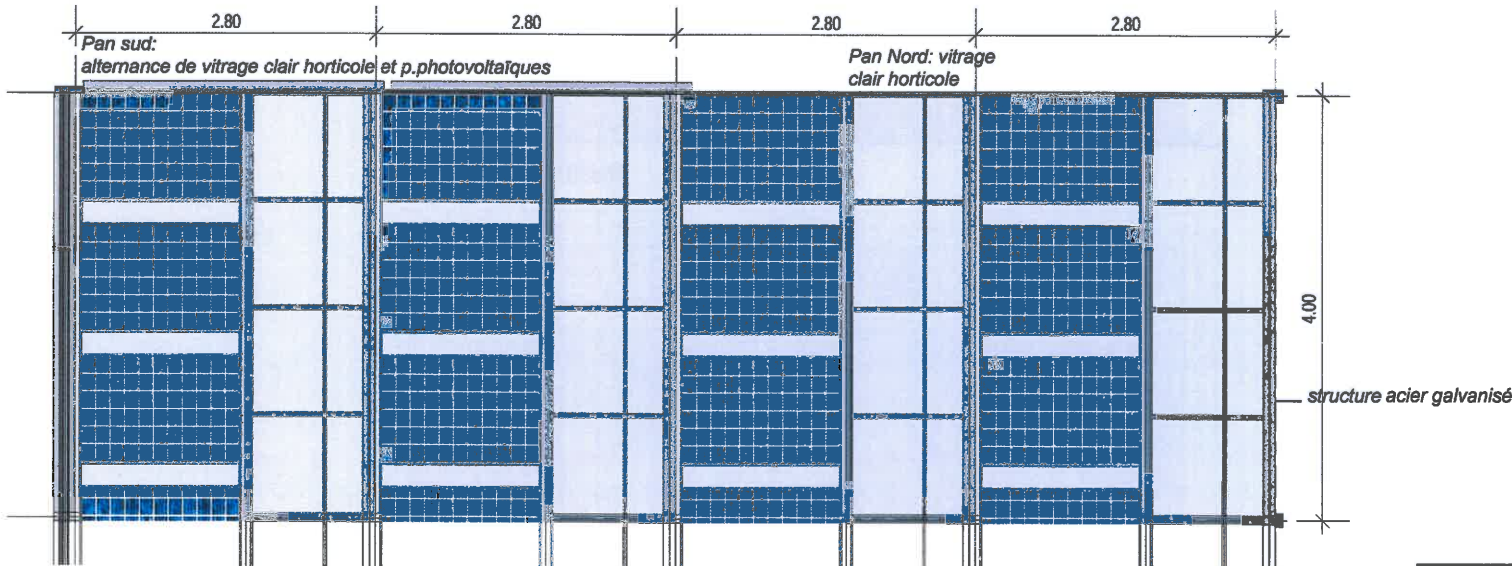
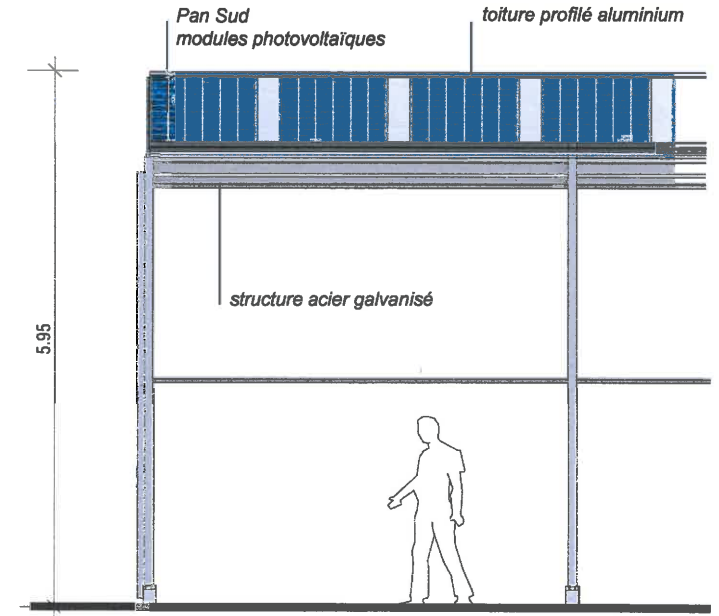
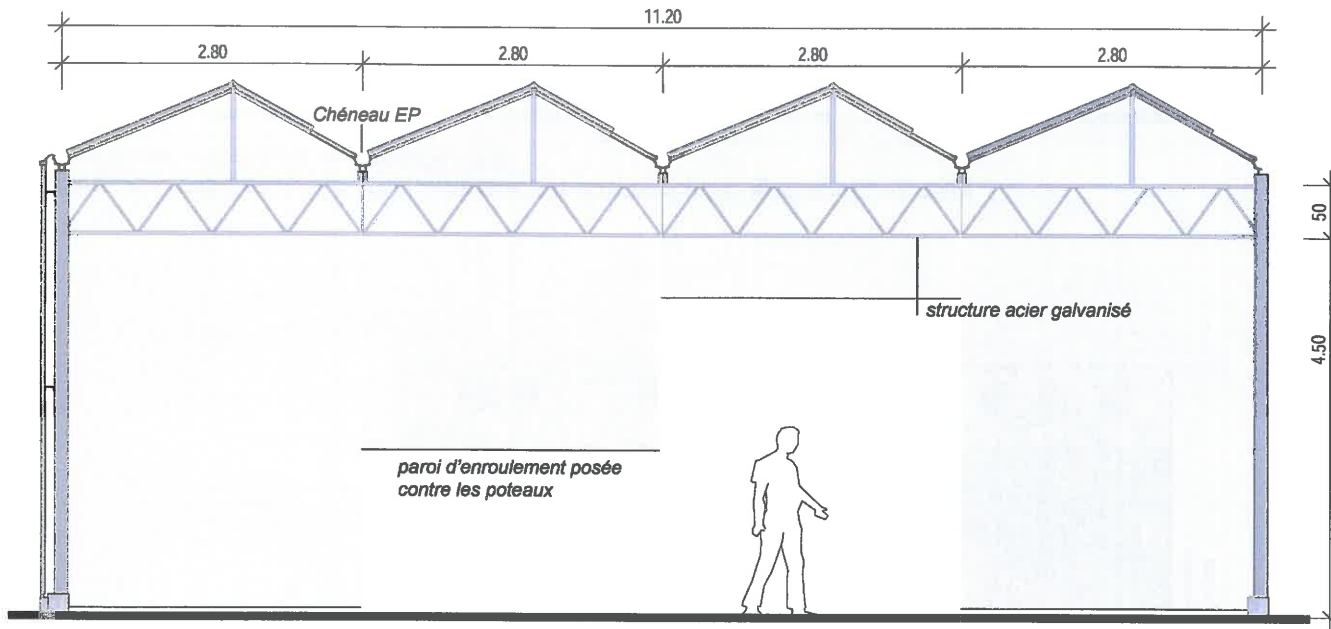


Surface des serres = 30 118.5 m²
 Nombre de Module = 9 024
 Puissance Centrale = 2 256 KWc

CONSTRUCTION D'UNE SERRE AGRICOLE AVEC TOITURE PHOTOVOLTAIQUE
 Projet Ournac - Commune de PEXIORA 11150

PC

| | | | | | |
|----------------------|--|---|--|---|------------------------------|
| Propriétaire: | Groupement Foncier Agricole de Barbette | JULIEN SORIA Architecte DPLG | Maître d'ouvrage: TENERGIE DEVELOPEMENT | Echelle 1/1000 ème | Octobre 2014 |
| | 5 Rue de la Glacière Villasavary (11150) contact Francis Ournac Tél: 04 42 28 25 97 | 37 rue Christophe Colomb 13008 Marseille Tél: 06 17 71 36 56 juliensoria@gmail.com | | Bat A, Arterparc de Meyreuil route de la Côte d'Azur // 13 590 MEYREUIL Tél: 04 42 28 25 97 // Fax: 04 42 51 32 71 www.tenergie.fr | PC 5A Plan de toiture |



CONSTRUCTION D'UNE SERRE AGRICOLE AVEC TOITURE PHOTOVOLTAIQUE
Projet Ournac - Commune de PEXIORA 11150

PC

Propriétaire: Groupement Foncier Agricole de Barbette

5 Rue de la Glacière
 Villasavary (11150)
 contact Francis Ournac
 Tél: 04 42 28 25 97

JULIEN SORIA Architecte DPLG

37 rue Christophe Colomb
 13008 Marseille
 Tél: 06 17 71 36 58
 juliensoria@gmail.com



Maître d'ouvrage: TENERGIE DEVELOPEMENT

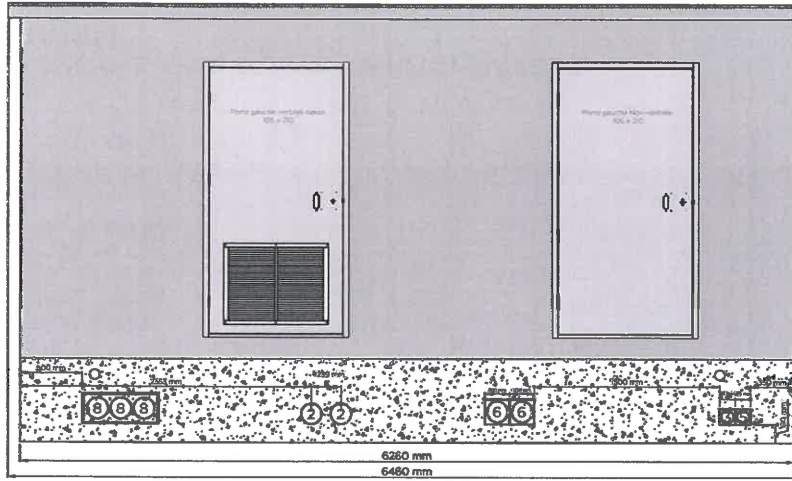
Bat A, Arterparc de Meyreuil
 route de la Côte d'Azur // 13 590 MEYREUIL
 Tél: 04 42 28 25 97 // Fax: 04 42 51 32 71
 www.tenergie.fr

Echelle 1/50 ème

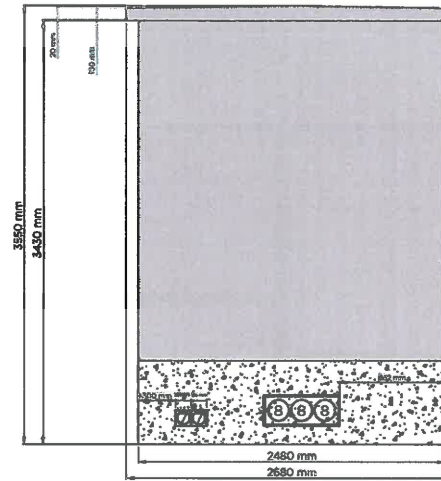
Octobre 2014

PC 5C Plan type d'une serre

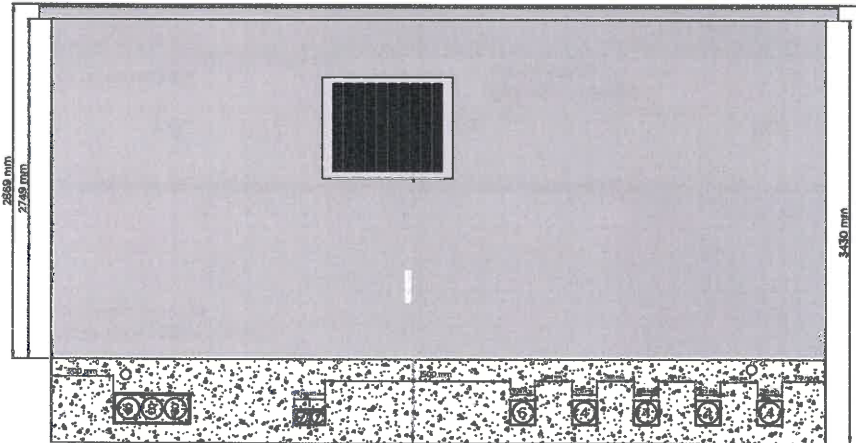
FACADE AVANT



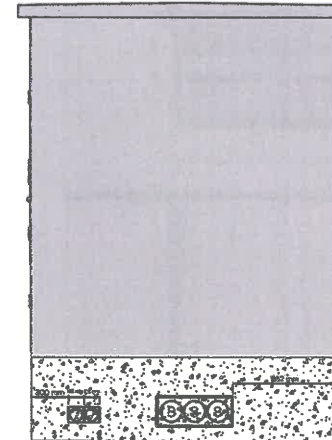
FACADE GAUCHE



FACADE ARRIERE



FACADE DROITE



CONSTRUCTION D'UNE SERRE AGRICOLE AVEC TOITURE PHOTOVOLTAIQUE Projet Ournac - Commune de PEXIORA 11150

Propriétaire: Groupement Foncier Agricole de Barbette

5 Rue de la Glacière
Villasavary (11150)
contact Francis Oumac
Tél: 04 42 28 25 97

JULIEN SORIA Architecte DPLG

37 rue Christophe Colomb
13008 Marseille
Tél: 06 17 71 36 56
julien.soria@gmail.com



Maitre d'ouvrage: TENERGIE DEVELOPPEMENT

Bat A, Arterparc de Meyreuil
route de la Côte d'Azur // 13 590 MEYREUIL
Tél: 04 42 28 25 97 // Fax: 04 42 51 32 71
www.tenergie.fr

Echelle 1/50 ème

Octobre 2014

PC

PC 5D Poste de livraison HTA



Plan de repérage d' un point de vue proche

CONSTRUCTION D'UNE SERRE AGRICOLE AVEC TOITURE PHOTOVOLTAIQUE
Projet Ournac - Commune de PEXIORA 11150

PC

Propriétaire: Groupement Foncier Agricole de Barbette

5 Rue de la Glacière
 Villasavary (11150)
 contact Francis Ourmac
 Tél: 04 42 28 25 97

JULIEN SORIA Architecte DPLG

37 rue Christophe Colomb
 13008 Marseille
 Tél: 06 17 71 36 56
 juliensoria@gmail.com



Maître d'ouvrage: TENERGIE DEVELOPPEMENT

Bat A, Arterparc de Meyreuil
 route de la Côte d'Azur // 13 590 MEYREUIL
 Tél: 04 42 28 25 97 // Fax: 04 42 51 32 71
 www.tenergie.fr

Octobre 2014

PC 6

**Insertion du projet
 dans le site**



Plan de repérage du point de vue éloigné

CONSTRUCTION D'UNE SERRE AGRICOLE AVEC TOITURE PHOTOVOLTAIQUE
Projet Ournac - Commune de PEXIORA 11150

PC

Propriétaire: Groupement Foncier Agricole de Barbette

5 Rue de la Glacière
 Villasavary (11150)
 contact Francis Oumac
 Tél: 04 42 28 25 97

JULIEN SORIA Architecte DPLG

37 rue Christophe Colomb
 13008 Marseille
 Tél: 06 17 71 38 56
 juliensoria@gmail.com



Maitre d'ouvrage: TENERGIE DEVELOPPEMENT

Bat A, Arterparc de Meyreuil
 route de la Côte d'Azur // 13 590 MEYREUIL
 Tél: 04 42 28 25 97 // Fax: 04 42 51 32 71
 www.tenergie.fr

Octobre 2014

PC 6

**Insertion du projet
 dans le site**



Plan de repérage d'un deuxième point de vue proche

CONSTRUCTION D'UNE SERRE AGRICOLE AVEC TOITURE PHOTOVOLTAIQUE
Projet Ournac - Commune de PEXIORA 11150

PC

Propriétaire: Groupement Foncier Agricole de Barbette

5 Rue de la Glacière
Villasavary (11150)
contact Francis Ournac
Tél: 04 42 28 25 97

JULIEN SORIA Architecte DPLG

37 rue Christophe Colomb
13008 Marseille
Tél: 06 17 71 36 56
juliensoria@gmail.com



Maître d'ouvrage: TENERGIE DEVELOPPEMENT

Bat A, Arterparc de Meyreuil
route de la Côte d'Azur // 13 590 MEYREUIL
Tél: 04 42 28 25 97 // Fax: 04 42 51 32 71
www.tenergie.fr

PC 7

Photographie du site existant

Octobre 2014



Plan de repérage du point de vue éloigné

CONSTRUCTION D'UNE SERRE AGRICOLE AVEC TOITURE PHOTOVOLTAIQUE
Projet Ournac - Commune de PEXIORA 11150

PC

Propriétaire: Groupement Foncier Agricole de Barbette
5 Rue de la Glacière
Villasavary (11150)
contact Francis Ournac
Tél: 04 42 28 25 97

JULIEN SORIA Architecte DPLG
37 rue Christophe Colomb
13008 Marseille
Tél: 06 17 71 36 56
julien.soria@gmail.com



Maitre d'ouvrage: TENERGIE DEVELOPPEMENT

Bat A, Arterparc de Meyreuil
route de la Côte d'Azur // 13 590 MEYREUIL
Tél: 04 42 28 25 97 // Fax: 04 42 51 32 71
www.tenergie.fr

PC 8 Photographie du site existant

Octobre 2014