

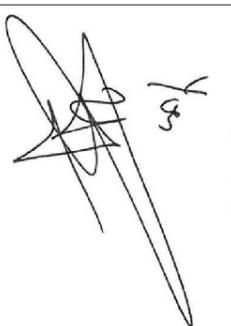
DOSSIER DE DEMANDE D'EXAMEN AU
CAS PAR CAS PREALABLE A LA
REALISATION D'UNE ETUDE D'IMPACT

1 048 Chemin de Font Escallères
30 000 NIMES

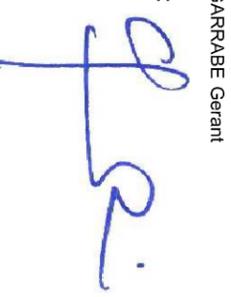
Maître d'ouvrage : M. et Mme POINSIGNON

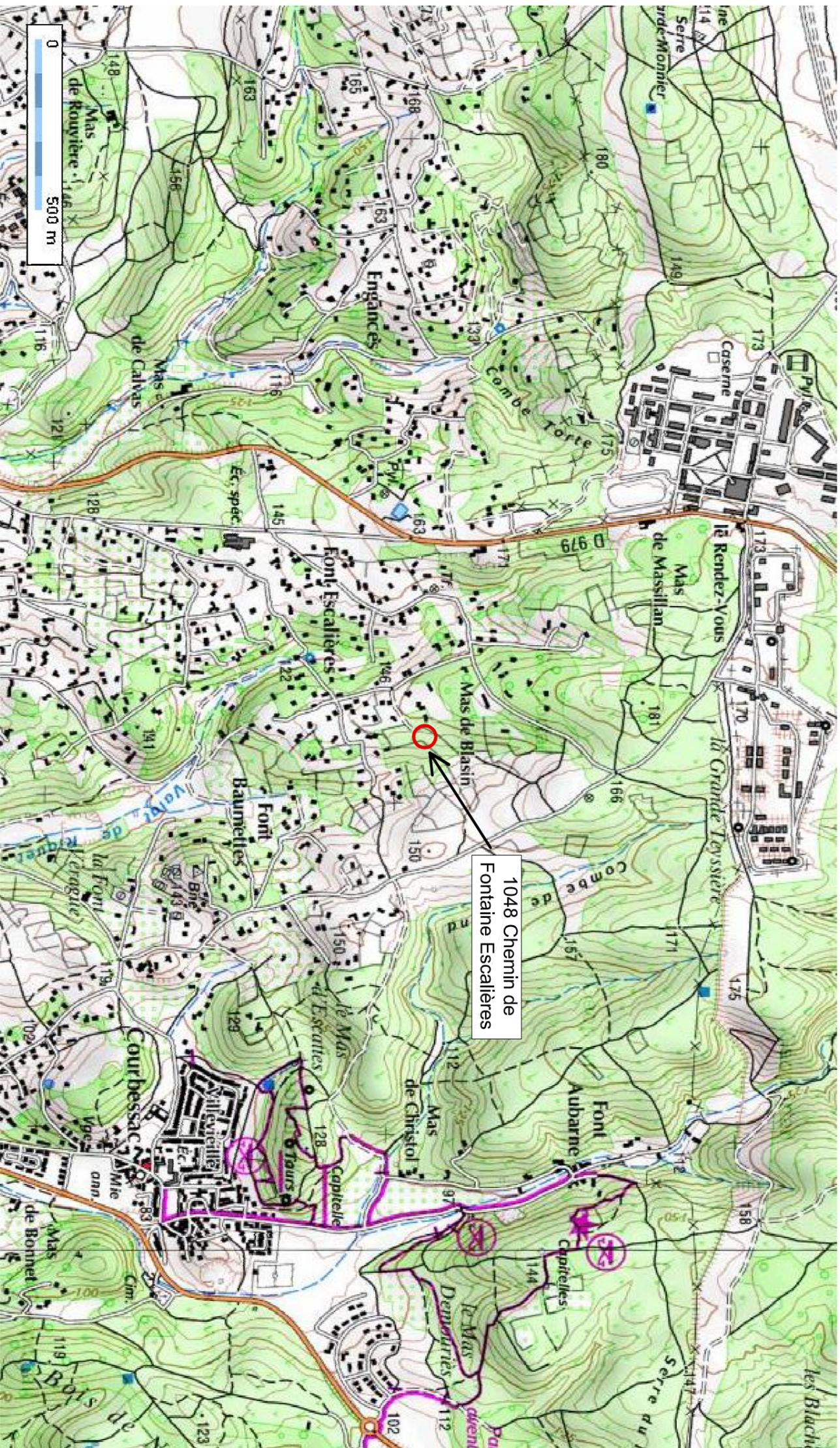
 MUSTANG ARCHITECTURE DESIGN	MUSTANG ARCHITECTURE et DESIGN	
	Immeuble le Meridian 480 avenue Saint André de Cordoils 30 900 NIMES	DATE
Tel 04 66 70 24 64 Fax 04 66 04 15 16 mail: contact@mustang-architecture.fr	INDICE	06 JUILLET 2012
	ECHELLES	-
		1/16000 - 1/1000 1/500 - 1/250

Le demandeur : M. et Mme POINSIGNON

Yes

E. POINSIGNON


S.A.R.L. MUSTANG ARCHITECTURE DESIGN
BOUZERAN - GARRABE - ETORE

Représenté par
Y. GARRABE Gerant
Le : 



Échelle : 1 : 16000

Longitude : 04° 23' 13.8" E / Latitude : 43° 52' 30.2" N

© IGN 2012 - www.geoportail.fr/mentionslegales/

VILLA POINSIGNON / NIMES

Ces plans sont la propriété de l'auteur et ne peuvent être utilisés, reproduits, modifiés sans l'accord écrit de celui-ci sous peine de poursuites judiciaires (article L111-1, code de la propriété intellectuelle). Ces plans correspondent à la phase PERMIS DE CONSTRUIRE et ne peuvent pas servir à la construction.



Le Meridien 480 av. St André de Codols 30 900 NIMES
Ordre des architectes
n° nationale S14596 / n° régional Ians01508

Yves et Elisabeth POINSIGNON
53 rue Vincent Falta
30 000 NIMES

Signature :

Signature :

PLAN DE
SITUATION

Echelle :

1 / 1 6000

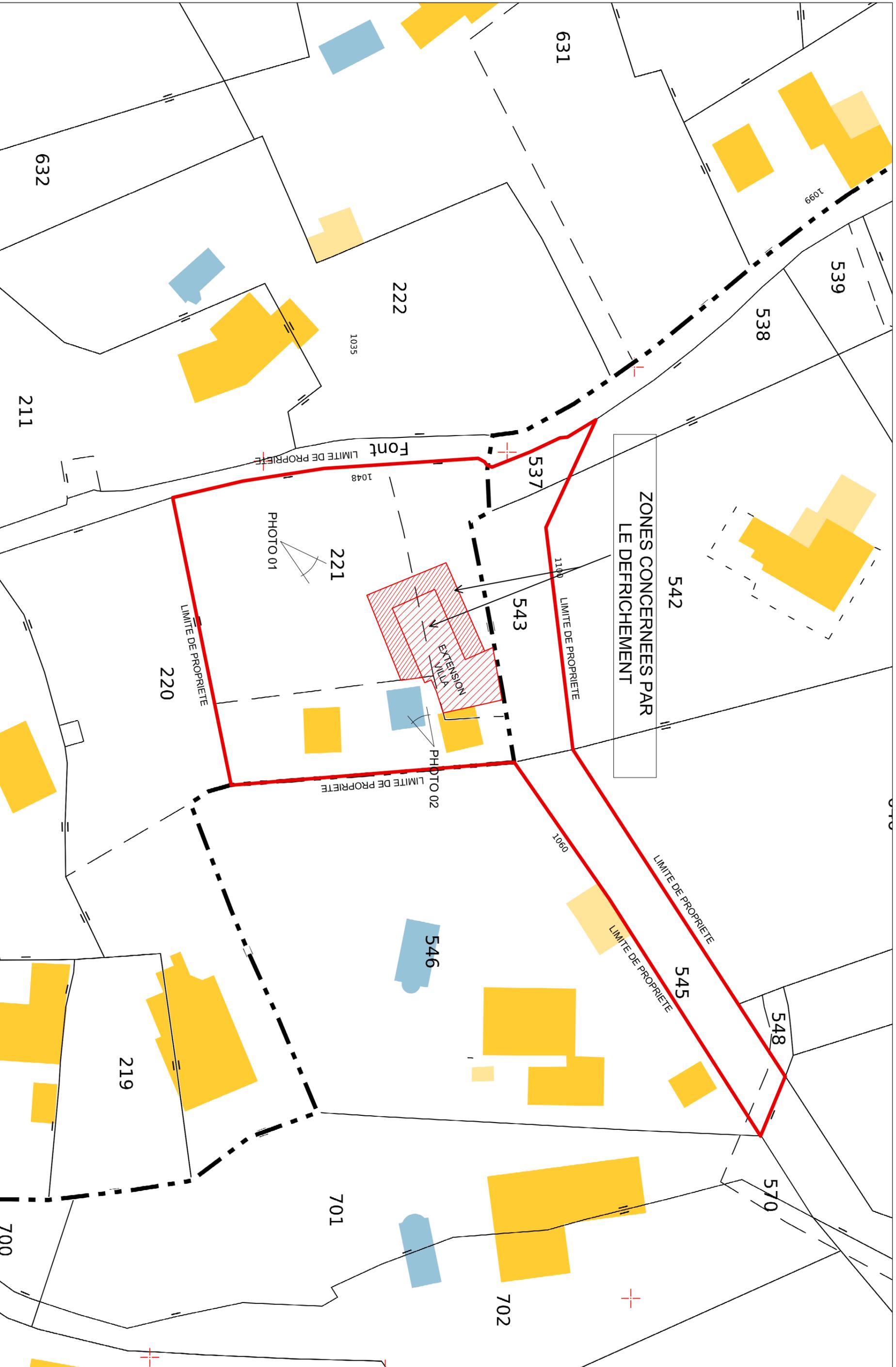
Date : 06 / 07 / 2012

Indice : - du :

DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR CAS PREALABLE A LA REALISATION D'UNE ETUDE D'IMPACT

Pièces :

01



ZONES CONCERNEES PAR
LE DEFICHIEMENT

VILLA POINSIGNON / NIMES

Ces plans sont la propriété de l'auteur et ne peuvent être utilisés, reproduits, modifiés sans l'accord écrit de celui-ci sous peine de poursuites judiciaires (article L111-1, code de la propriété intellectuelle). Ces plans correspondent à la phase PERMIS DE CONSTRUIRE et ne peuvent pas servir à la construction.



Signature : 

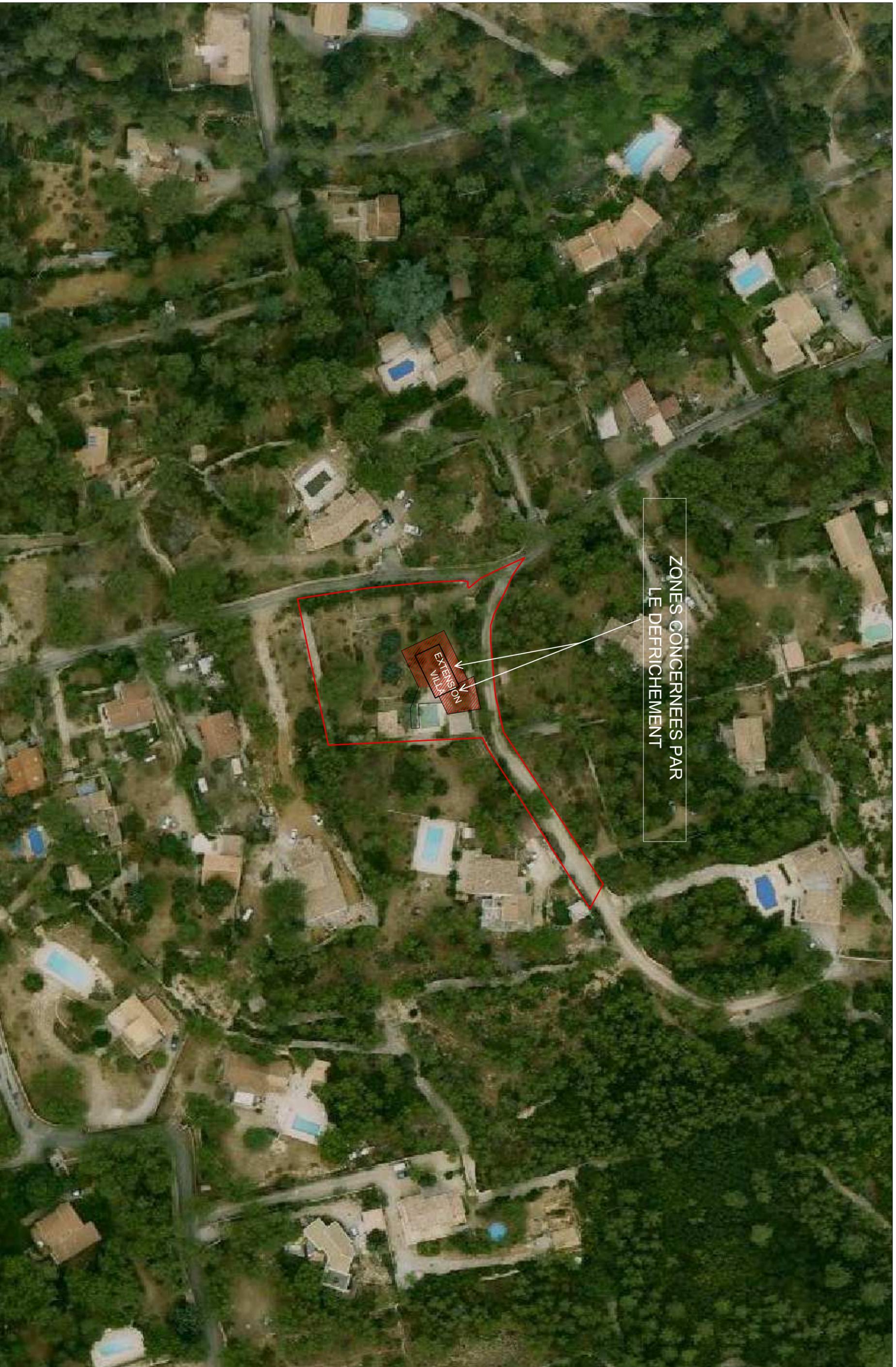
Signature : 

PLAN
CADASTRAL

Echelle :
1 / 500

Date : 06 / 07 / 2012
Indice : - du :
DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR CAS PREALABLE A LA REALISATION D'UNE ETUDE D'IMPACT

Pièces :
02



ZONES CONCERNEES PAR
LE DEFICHÈMENT

EXTENSION
VILLA

VILLA POINSIGNON / NIMES

Ces plans sont la propriété de l'auteur et ne peuvent être utilisés, reproduits, modifiés sans l'accord écrit de celui-ci sous peine de poursuites judiciaires (article L111-1, code de la propriété intellectuelle). Ces plans correspondent à la phase PERMIS DE CONSTRUIRE et ne peuvent pas servir à la construction.



Le Meridien 480 av. St André de Codols 30 900 NIMES
Ordre des architectes
n° nationale S14596 / n° régional Ians01508

Signature :

Yves et Elisabeth POINSIGNON
53 rue Vincent Falga
30 000 NIMES

Signature :

PLAN DES ABORDS DU PROJET

Echelle :

1 / 1 000

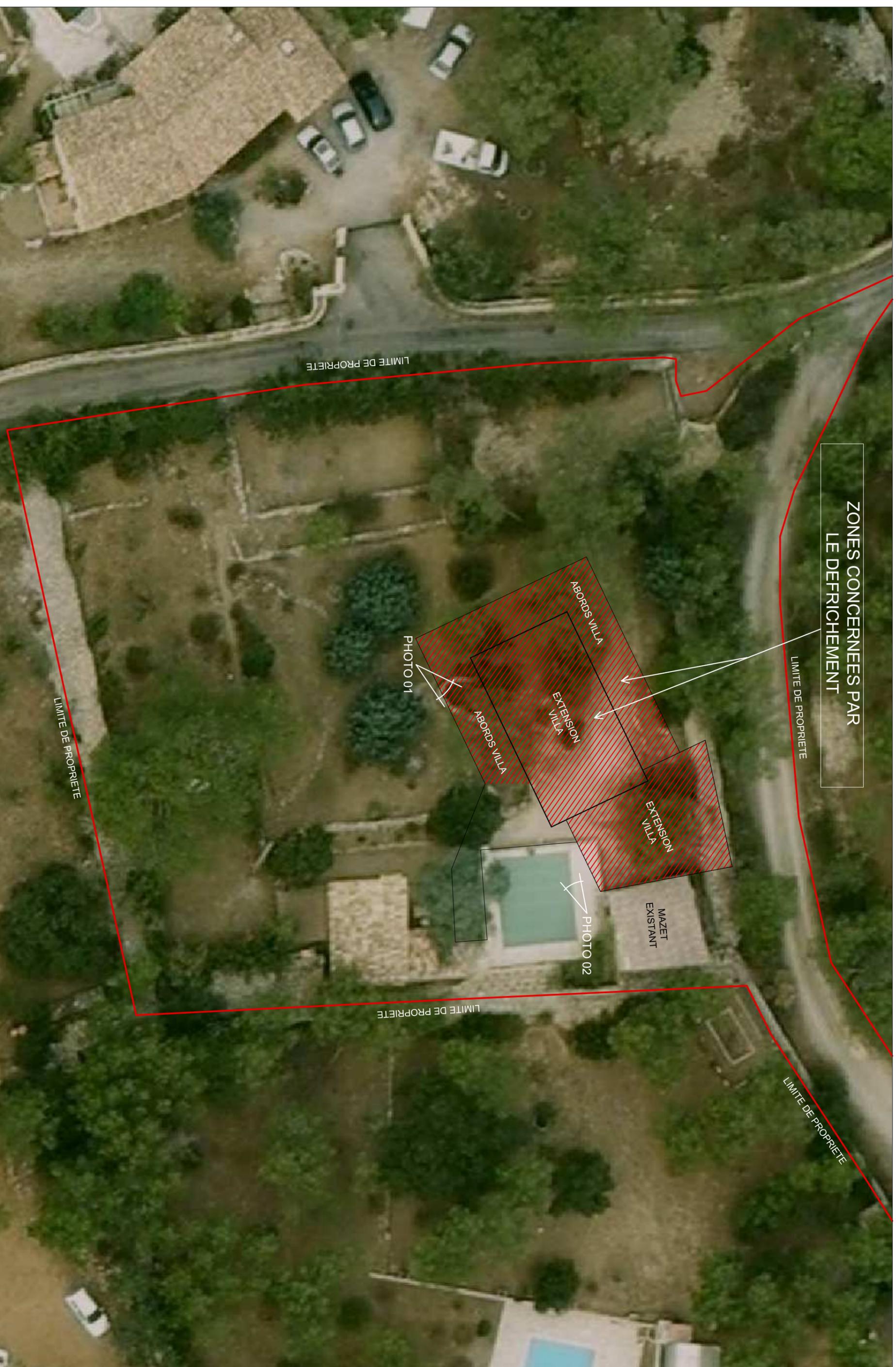
Date : 06 / 07 / 2012

Indice : - du :
DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR
CAS PREALABLE A LA REALISATION
D'UNE ETUDE D'IMPACT

Pages :

03

ZONES CONCERNEES PAR
LE DEFRICTIONNEMENT



VILLA POINSIGNON / NIMES

Ces plans sont la propriété de l'auteur et ne peuvent être utilisés, reproduits, modifiés sans l'accord écrit de celui-ci sous peine de poursuites judiciaires (article L111-1, code de la propriété intellectuelle). Ces plans correspondent à la phase PERMIS DE CONSTRUIRE et ne peuvent pas servir à la construction.



Le Meridien 480 av. St André de Codols 30 900 NIMES
 Ordre des architectes
 n° nationale S14596 / n° régional Ians01508

Yves et Elisabeth POINSIGNON
 53 rue Vincent Falta
 30 000 NIMES

PLAN
DES ABORDS
DU PROJET

Echelle :
1 / 2 5 0

Date : 06 / 07 / 2012
 Indice : - du :
 DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR
 CAS PREALABLE A LA REALISATION
 D'UNE ETUDE D'IMPACT

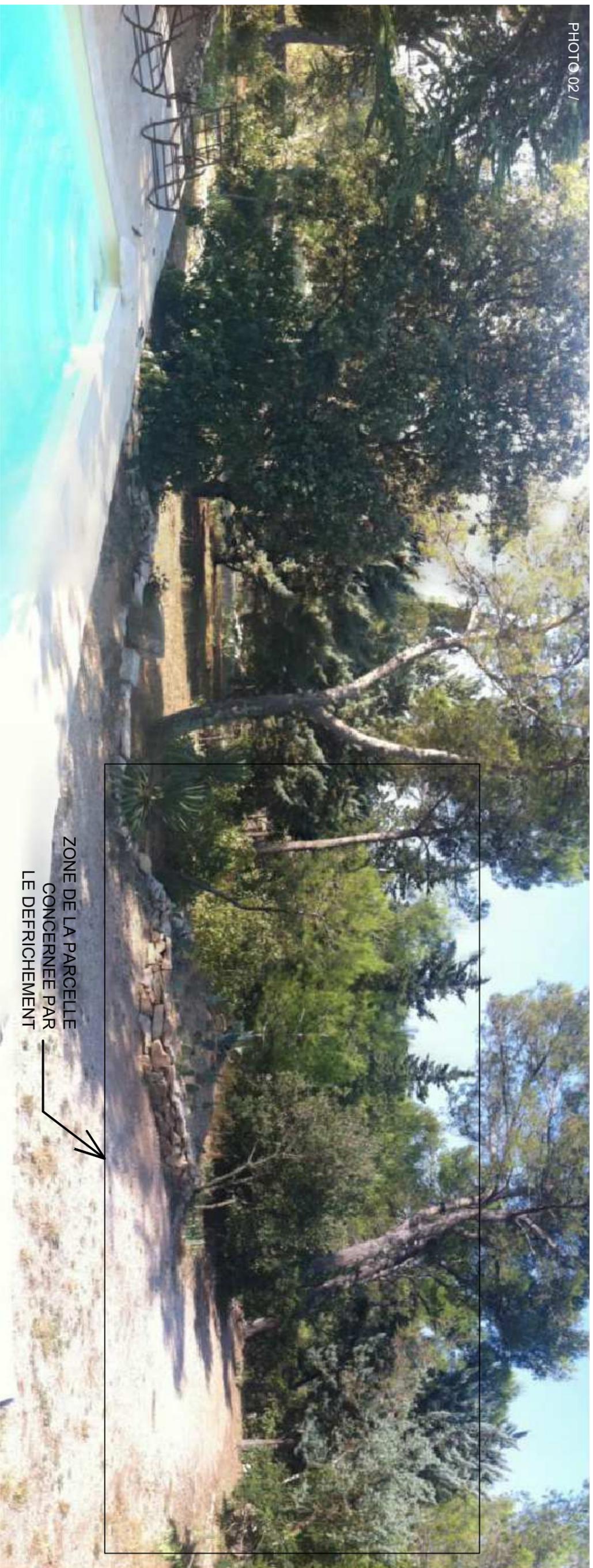
Pièces :
04

PHOTO 01 /



ZONE DE LA PARCELLE
CONCERNEE PAR
LE DEFRIQUEMENT

PHOTO 02 /



ZONE DE LA PARCELLE
CONCERNEE PAR
LE DEFRIQUEMENT

VILLA POINSIGNON / NIMES

Ces plans sont la propriété de l'auteur et ne peuvent être utilisés, reproduits, modifiés sans l'accord écrit de celui-ci sous peine de poursuites judiciaires (article L111-1, code de la propriété intellectuelle). Ces plans correspondent à la phase PERMIS DE CONSTRUIRE et ne peuvent pas servir à la construction.



Le Meridien 480 av. St André de Codols 30 900 NIMES
Ordre des architectes
n° nationale S14596 / n° régional Ians01508

Signature :

Yves et Elisabeth POINSIGNON
53 rue Vincent Falta
30 000 NIMES

Signature :

**PHOTOGRAPHIES
DU SITE
PRISES LE 16/03/12**

Echelle : -

Date : 06 / 07 / 2012

Indice : - du :

DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR
CAS PREALABLE A LA REALISATION
D'UNE ETUDE D'IMPACT

Pièces :

05



DEPARTEMENT DU GARD

COMMUNE

NIMES

PLAN TOPOGRAPHIQUE

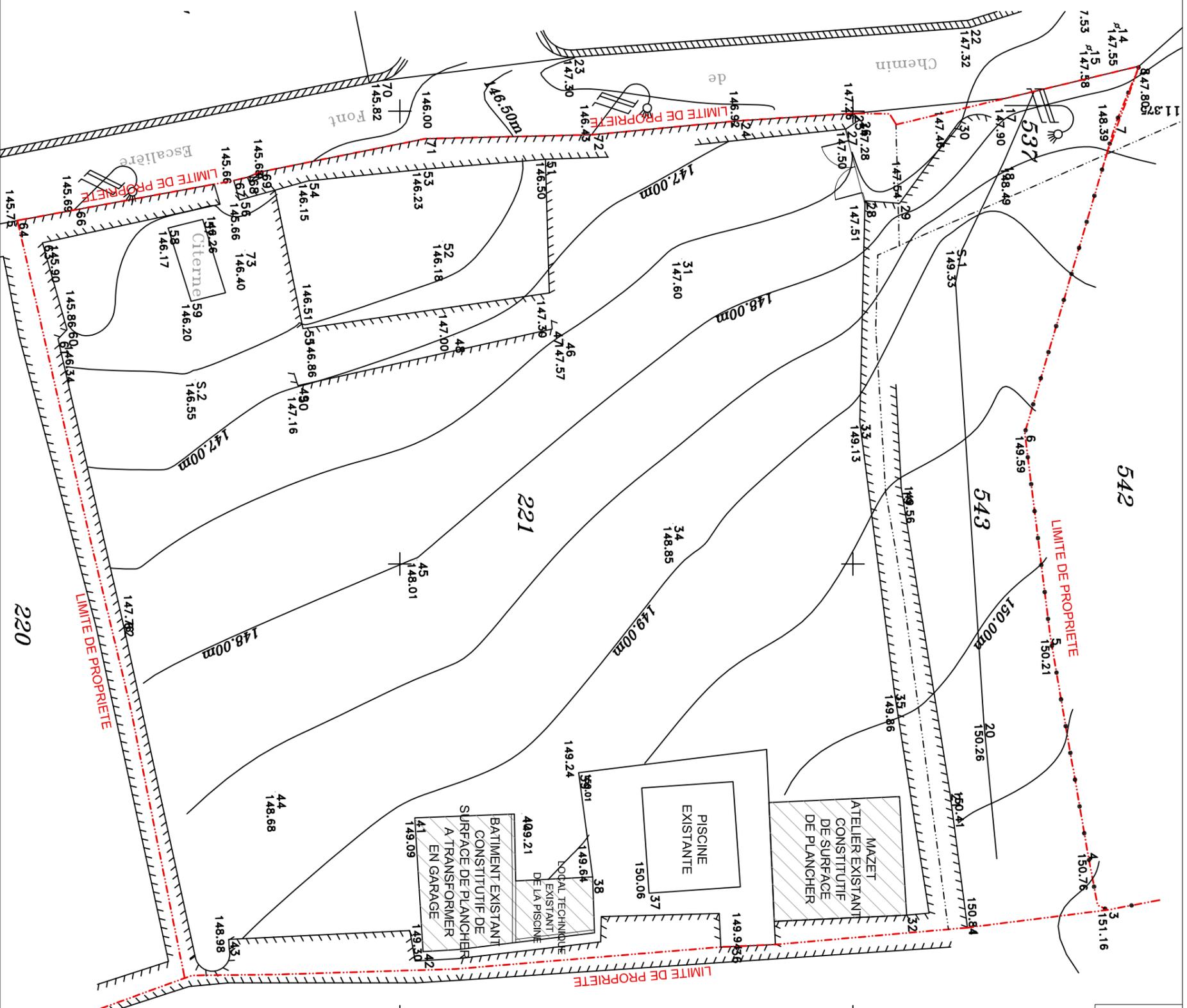
Propriété

M. et Mme POINSIGNON

Cadastrée : Section AN
Lieu dit : "Font Escalière"
N° 221-537-543-545

Daniel SORIANO
Ingénieur Géomètre
Géomètre - Expert
3, rue du Docteur Calmette, 30000 NIMES . Tél: 04 66 84 82 80 . Fax: 04 66 84 15 83.
e-mail : eurl-daniel-soriano@wanadoo.fr

Dossier n°2012_026



VILLA POINSIGNON / NIMES

Ces plans sont la propriété de l'auteur et ne peuvent être utilisés, reproduits, modifiés sans l'accord écrit de celui-ci sous peine de poursuites judiciaires (article L111-1, code de la propriété intellectuelle). Ces plans correspondent à la phase PERMIS DE CONSTRUCTION et ne peuvent pas servir à la construction.



Le Méridien 480 av. St André de Codols 30 900 NIMES
Ordre des architectes
n° nationale S14596 / n° régional Ians01508
Signature :

Vivès et Elisabeth POINSIGNON
33 rue Vincent Falta
30 000 NIMES
Signature :

PLAN GEOMETRE
EXISTANT

Echelle :
1/250

Date : 06/07/2012
Indice : - du :
DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR CAS PREALABLE A LA REALISATION D'UNE ETUDE DIMPACT

Pages :
06

ESPACES VERTS EXISTANTS

LIMITE DE PROPRIETE

SERVITUDE DE PASSAGE

portail
entrée existante

mur en pierre sèche existant
à conserver

ARBRES A
SUPPRIMER

LIMITE DE PROPRIETE

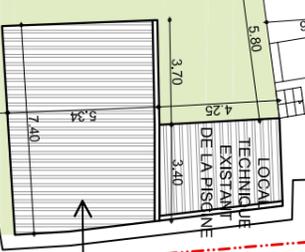
mur en pierre sèche existant
à conserver

VEGETATION
EXISTANTE
A CONSERVER

CHAMPS D'EPANDAGE
EXISTANT

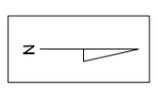
VEGETATION
EXISTANTE
A CONSERVER

FOSSÉ SEPTIQUE
EXISTANT



BATIMENT EXISTANT
CONSTITUTIF DE
SURFACE DE PLANCHER
A TRANSFORMER
EN GARAGE

mur en pierre sèche existant
à conserver



EXTENSION DU MAZET

LIMITE DE PROPRIETE

LIMITE DE PROPRIETE

mur en pierre sèche existant
à conserver

Ces plans sont la propriété de l'auteur et ne peuvent être utilisés, reproduits, modifiés sans l'accord écrit de celui-ci sous peine de poursuites judiciaires (article L111-1, code de la propriété intellectuelle). Ces plans correspondent à la phase PERMIS DE CONSTRUIRE et ne peuvent pas servir à la construction.

VILLA POINSIGNON / NIMES

MUSTANG

Le Meridien 480 av. St André de Codols 30 900 NIMES
 Ordre des architectes
 n° nationale S14596 / n° régional Ians01508

Signature :

Yves et Elisabeth POINSIGNON
 33 rue Vincent Falta
 30 000 NIMES

PLAN DE MASSE

EXISTANT

Echelle : **1 / 2 50**

Date : **06 / 07 / 2012**

Indice : - du :
 DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR CAS PREALABLE A LA REALISATION D'UNE ETUDE DIMPACT

Pièces : **07**

Ces plans sont la propriété de l'auteur et ne peuvent être utilisés, reproduits, modifiés sans l'accord écrit de celui-ci sous peine de poursuites judiciaires (article L111-1, code de la propriété intellectuelle). Ces plans correspondent à la phase PERMIS DE CONSTRUIRE et ne peuvent pas servir à la construction.

VILLA POINSIGNON / NIMES



Le Meridien 480 av. St André de Codols 30 900 NIMES
 Ordre des architectes
 n° nationale S14596 / n° régional Ians01508

Yves et Elisabeth POINSIGNON
 33 rue Vincent Falta
 30 000 NIMES

PLAN DE MASSE
 PROJET

Echelle : 1/250
 Date : 06/07/2012
 Indice : - du :
 DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR CAS PREALABLE A LA REALISATION D'UNE ETUDE D'IMPACT

Pièces : 08



- EXISTANT
- MODIFICATION TOITURE
- EXTENSION
- CHANGEMENT DE DESTINATION
- EMPRISE AU SOL ESPACES VERTS : 1094m²
- GRAVIER STABILISE DRAINANT
- BETON DESACTIVE

