



— Repérage de la limite d'intervention

Création du nouvel accès du parking Pautard et traitement paysager de l'ensemble de l'aire de stationnement.  
PA1. A1 \_ Plan de situation  
Examen au cas par cas DREAL\_ 28 mars 2014



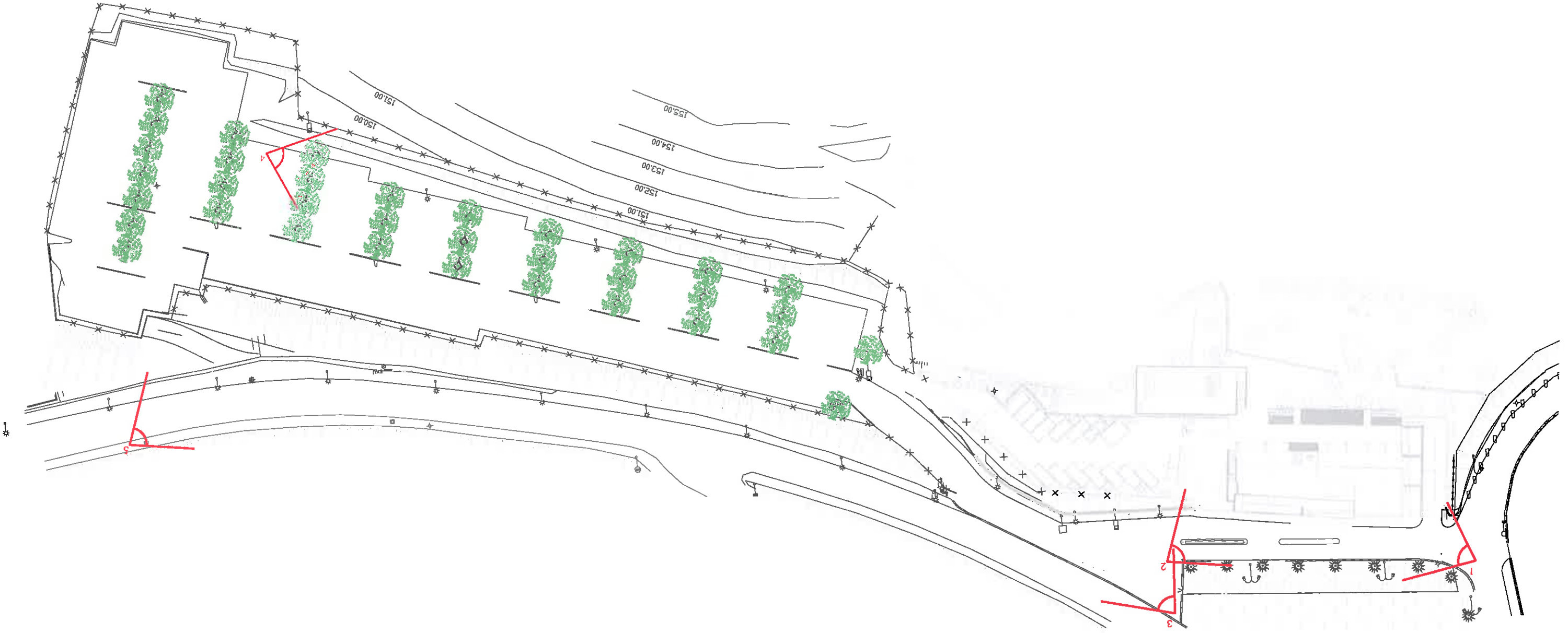
Repérage de la limite d'intervention

PA1\_A1 - Plan de situation - e : 1 / 5000  
Création du nouvel accès du parking Poutard et traitement paysager de l'ensemble de l'aire de stationnement.

Ferrets d'Aménager - 28 mars 2014

GINVAUME - Architecture et Paysage  
Rosier Chiquenne - Architecte paysagiste







1	4
2	
3	5











L'esplanade du parking



La montée

## NOTICE

### 1 – LE CONTEXTE

Le parking Pautard, en contrebas de la Cité à Carcassonne, réorganise son accès. Une nouvelle entrée et sortie sont ouvertes à l'extrémité nord - est de l'aire de stationnement. Cela fait suite à la création de l'hôtel du Pont Levis et poursuit la volonté d'éloigner les voitures de la porte de la Cité.

Le projet prend en charge cette modification de façon globale. La modification de l'accès au parking est l'opportunité de requalifier l'ensemble de la zone et de valoriser son intégration.

Les prestations envisagées sont:

- Refaire l'ensemble des revêtements du sol,
- réorganiser l'espace voitures-piétons,
- l'accessibilité pour les personnes en mobilité réduite
- l'intégration et requalification de l'espace par le végétal.

Le projet souhaite éliminer un des points noirs aux pieds de la Cité. Les grandes extensions de parkings aussi nécessaires en été, portent atteinte au caractère du lieu.

Le projet est structuré en quatre secteurs:

#### 1.1 – Le parvis de l'Hôtel Pont Levis et l'accès pour les véhicules de l'hôtel

La double voie en enrobé entre le parvis de l'Hôtel et l'arrêt minute pour les bus, est réduite à une seule voie. Cela permet de libérer de l'espace devant l'hôtel.

Cette zone est mise en valeur par la création de nouveaux espaces verts. Il s'agit d'un "jardin à boules" qui accompagne le cheminement piéton d'accès à l'hôtel.

#### 1.2 – La montée au parking Pautard

La montée, qui offre un point de vue extraordinaire sur la Cité, est traitée sans aucun intérêt. Une simple voie de circulation automobile entre l'accès et la grande esplanade de stationnement.

Le projet requalifie cet espace et organise les circulations. Une seule bande de trois mètres est dédiée à la voiture. L'espace récupéré est structuré par le végétal. D'un côté une allée de rosiers arbustifs pointillée de cyprès "stricta" rythment la montée. De l'autre côté, la nouvelle création d'un accès piétons adapté pour les personnes en mobilité réduite, permet l'accès avec une pente continue jusqu'à l'esplanade de stationnement.

#### 1.3 – L'esplanade

La première intention est d'intégrer et de requalifier la grande surface de stationnement. L'esplanade dispose actuellement d'une trame de micocouliers. Cette trame est utilisée et renforcée pour créer un dispositif de filtres végétaux. La création de bandes de graminées, qui relient les pieds des micocouliers, permet de réorganiser les places de stationnement tout en amenant de la couleur et de la diversité à l'esplanade.

Suite à la modification des accès au parking, la circulation des véhicules est réorganisée. Elle devient en sens unique, structurée en boucle autour de chaque îlot de voitures. Cela engendre l'élargissement d'environ trois mètres de la partie sud du parking.

Toute la façade nord de l'aire de stationnement est dédiée au passage des piétons. Une nouvelle passerelle en bois, vient en port à faux sur le talus végétal. Elle relie le nouvel accès du parking et la dépendance du gardien avec la porte de la Cité.

#### 1.4 – Le nouveau accès

Poursuivant l'objectif d'éloigner les véhicules de la Cité, un nouvel accès véhicule est créé en façade nord - est du parking. Il permet l'accès des automobiles depuis la voie médiévale à partir d'un remodelage du talus végétal.

Un petit abri pour le gardien et l'habillage d'une caisse de paiement sont installés dans l'angle nord - est de l'esplanade, à proximité du nouvel accès.

Le projet continue dans la logique des matériaux utilisés pour l'aménagement de l'Hôtel du Pont Levis, l'acier corten, le béton balayé, le bois, le stabilisé enrichi et surtout le végétal sont les invités pour la requalification de cet espace.



Création du nouvel accès du parking Pautard et traitement paysage de l'ensemble de l'aire de stationnement.

Permis d'aménager - 28 mars 2014

GINAUME - Architecture et Paysage  
Roser Chiffonne Architecte paysagiste