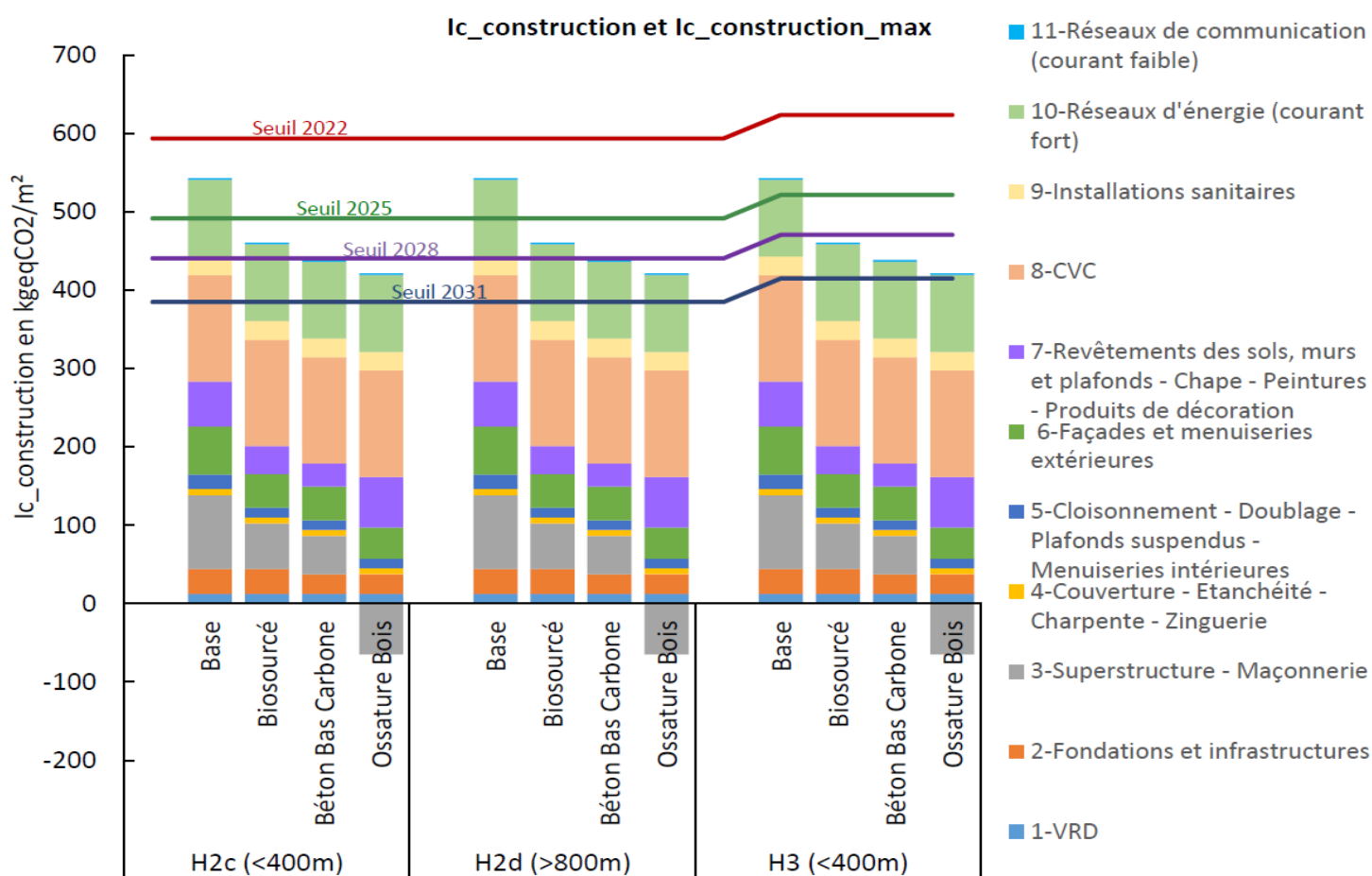


## ► Émission des gaz à effet de serre liés à la construction : détail des impacts par lot



Le graphique met également en évidence l'impact des **lots 8 CVC** (Chauffage, Ventilation, Climatisation) et **10 CFO** (Courant Fort) : ce sont les **lots les plus émetteurs**. L'impact du lot CVC provient de la pompe à chaleur et des fluides frigorigènes tandis que celui du CFO est dû au lot forfaitaire.

Il a été décidé de laisser ces lots inchangés car la pompe à chaleur est l'équipement le plus représentatif pour la maison individuelle et que les données disponibles du cas d'étude ne nous permettent pas de détailler le lot CFO (il est d'ailleurs peu commun de saisir de manière détaillée ce lot, l'application d'un forfait est représentative des pratiques).

Les modifications pour les variantes de l'étude se concentrent ainsi sur les **lots gros-œuvre et architecturaux** (lots 1 à 7). Leurs impacts représentent **environ 50% de l'impact carbone total de la variante Base**.

Les variantes ont permis de réduire l'impact du lot 3 "Superstructure – Maçonnerie" **jusqu'à avoir une valeur négative en Ossature Bois** (cette valeur vient en déduction des émissions des autres lots). Cette valeur est due au stockage biogénique : le gain initial par le captage CO<sub>2</sub> des matériaux biosourcés pendant leur croissance est supérieur aux émissions totales des matériaux de ce lot.

La fluctuation de l'impact du lot 7 "Revêtements des sols, murs et plafonds – Chape – Peintures – Produits de décoration" est également notable.

Il diminue fortement pour les variantes Biosourcé et Béton Bas Carbone et réaugmente en Ossature Bois. Cela est dû au changement des revêtements de sol de carrelage à parquet bois pour les variantes Biosourcé et Béton Bas Carbone ; les quantités mises en œuvre étant importantes.

En revanche, sur la variante Ossature Bois, afin de conserver l'inertie initiale du bâtiment, il a été nécessaire pour le confort d'été de réintroduire le carrelage dans l'ensemble de la maison, ce qui a pour conséquence de rehausser l'impact du lot 7.