

Études 2018 dans le cadre du réseau PLH



PRÉFET
DE LA RÉGION
OCCITANIE

Direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement

Un besoin exprimé

- Séminaire PLH de septembre 2017
- 3 sujets :
 - Évaluation des politiques locales de l'habitat et pilotage des DAP
 - Prise en compte de la réforme des attributions dans les PLH
 - Conditions de réussite du volet habitat des PLUI-H
- Appel à candidature pour participer aux équipes projet de ces études
- Diffusion et valorisation de ces travaux au sein du réseau régional, notamment au cours d'un séminaire en 2019



Appropriation d'une méthodologie d'évaluation des politiques locales de l'habitat et du pilotage des délégations des aides à la pierre

- Enjeux :
 - dépasser le bilan quantitatif de la convention par une évaluation des résultats des politiques locales conduites
 - Mettre en lumière des bonnes pratiques en matière de relation déléguants/déléguataires des aides à la pierre
- Méthode :
 - Recherche d'exemples pour identifier des bonnes pratiques (prestataire)
 - Travail en équipe projet pour partager les éléments de méthodes
- Équipe projet : Toulouse Métropole et DDT 31, CA Nîmes Métropole et DDTM 30, Rodez Agglomération, DREAL

Contribuer à la prise en compte de la réforme des attributions dans le PLH

- Le PLH est le document intégrateur des politiques locales de l'habitat et la CIL, l'instance de pilotage de la politique d'attribution
- La politique d'attribution est devenue une composante du PLH dans toutes ses dimensions : diagnostic, orientations stratégiques, programme d'actions
- L'enjeu est d'explorer au sein de l'équipe projet les méthodes pour garantir l'articulation entre les dispositifs et aboutir à un recueil de bonnes pratiques pour établir le volet attribution du PLH.
- Équipe projet : CA Hérault-Méditerranée, CC Vallée de l'Hérault, CA Castres Mazamet, CA Muretain Agglo, DDT 65, DDCS 34, DDCS 31, DREAL



Les conditions de réussite du PLH dans un PLUI-H

- Enjeu : Mettre en évidence des conditions favorables à l'élaboration d'un PLH opérationnel dans une démarche de PLUI-H
- Méthode :
 - Recherche d'exemples pour identifier des bonnes pratiques (CEREMA)
 - Travail en équipe projet pour partager les éléments de méthodes
- Équipe projet : DDT65, CA Tarbes-Lourdes-Pyrénées, DDTM 11, Toulouse Métropole, CC de Millau Grands Causses, CC Vallée de l'Hérault, DREAL

Merci de votre attention



PRÉFET
DE LA RÉGION
OCCITANIE