

# 37<sup>ème</sup>

## Quoi De Neuf dans la qualité de la construction

l'actualité (non exhaustive) du domaine

### MATINALE TECHNIQUE



**Matinale technique "Constructions hors-site et modulaires " - vendredi 31 mai de 9h à 12h 30 à Toulouse (31)**

Co-organisée par la DBC-DREAL Occitanie, l'AQC, la SMA BTP, la fondation Excellence de la SMA BTP

#### Programme prévisionnel

- **Le contexte** - *Céline BESSE* - DREAL Occitanie - DBC
- **La vision de l'assureur** - *Charlotte COLLEAU* - SMA BTP
- **Les points de vigilance** - *Catherine LAURENT* - Agence Qualité Construction
- **Témoignages et retours d'expérience**
  - Bureau d'études - *Philippe BONTEMPS* - TERREL
  - Bureau de contrôle - SOCOTEC
  - Maître d'ouvrage (en attente de confirmation)
  - Entreprise (en attente de confirmation)

#### Inscription

---

### JOURNÉE QUALITÉ CONSTRUCTION EN OCCITANIE



**Journée Qualité Construction en Occitanie sur le thème "Le réchauffement climatique, adaptation et confort d'été dans le bâtiment""Le réchauffement climatique, adaptation et confort d'été dans le bâtiment"- mardi 11 juin à Montpellier**

4<sup>ème</sup> édition montpelliéraine organisée par DREAL Occitanie / DBC

**Programme et inscription à venir**

## MATÉRIAUX BIO ET GÉO SOURCÉS



### Guide sur les calfeutrements vitrage des menuiseries extérieures bois

Ce guide est une mise à jour du guide technique publié en 2014 sous le titre «État des lieux sur les calfeutrements bois/vitrage pour les menuiseries extérieures bois» rendu nécessaire par la révision des normes expérimentales sur la pose des vitrages en ateliers et leur publication avec le statut de norme française NF P20-650-1 pour la partie tous matériaux et NF P20-650-2, pour la partie spécifique aux menuiseries bois.

Cette double révision s'appuie notamment sur l'étude CODIFAB « Conceptions drainantes des feuillures à verre pour fenêtres bois » publiée en 2020.

L'objectif de cette mise à jour est de présenter les évolutions et les nouveautés introduites par ces 2 révisions et plus particulièrement :

- la nécessité de mettre en place un calfeutrement complémentaire en pied des parclozes intérieures,
- les compléments sur la mise en œuvre des différentes solutions de calfeutrements bois/vitrage, en particulier dans le cas du calfeutrement par extrusion de mastic en réservation
- les précisions sur les spécifications pour les produits de calfeutrement, - les nouvelles solutions de drainage de la feuillure à verre, avec le drainage « renforcé » et le drainage en cascade pour les traverses intermédiaires de soubassement,
- les évolutions du drainage rapide de référence,
- les solutions de drainages rapides équivalents sans validation expérimentales,
- les différentes combinaisons de calfeutrements vitrages/type de drainage de la feuillure à verre compatibles.

### En savoir plus

#### France Bois 2024 : Une série de 5 vidéos pour un héritage animé

À l'heure du bilan, France Bois 2024 a souhaité réaliser une série de 5 vidéos et un teaser pour retracer son action ainsi que la place du bois dans les Jeux de Paris. Retrouvez ces vidéos sur la chaîne YouTube de France Bois 2024 :

1. France Bois 2024 : qu'est-ce qu'est ?
2. Les ouvrages et constructions des Jeux en bois : une montée en compétence réussie
3. Zoom sur le village olympique
4. Tour d'horizon des ouvrages bois exceptionnels
5. France Bois traçabilité : de la forêt aux ouvrages des jeux

### Visionner

#### FRANCE 2030 : De nouveaux projets lauréats en faveur de la construction bois - bio/géosourcés

- **59 nouveaux lauréats de l'appel à projets « Industrialisation de produits et systèmes constructifs bois et autres biosourcés » (SCB)**, vont permettre ainsi d'améliorer les processus de production, de gagner en compétitivité et de proposer des produits modulaires et des systèmes constructifs plus aboutis pour soutenir les besoins de la filière bâtiment

- **3 lauréats à l'appel à projets « Mixité pour la construction bas carbone » (MIXITE)** contribueront pleinement au développement de solutions mixtes dans la construction. Ces innovations visent à réduire l'empreinte carbone du bâtiment en jouant sur l'alliance des matériaux, et ce en valorisant au mieux les caractéristiques techniques de chacun d'eux et en assurant une compétitivité en termes de coût.
- **10 premiers lauréats à l'appel à projets « Soutien à l'innovation dans la construction » (SIC)** concernent ainsi la caractérisation des matériaux liés au risque incendie de la filière bois, la caractérisation des feuillus et celle des matériaux biosourcés et géosourcés. D'autres lauréats seront annoncés prochainement.

**[En savoir plus et consulter la liste des lauréats](#)**

*A noter plusieurs projets de la région Occitanie lauréats*

---

## RÉNOVATION

### **Choc de simplification pour les locataires et les propriétaires**

Afin de corriger les disparités du DPE pour les petits logements et pour clarifier



le calendrier des obligations de rénovation thermique des logements, le Gouvernement met en place 3 mesures clés d'accompagnement des propriétaires et locataires.

**[Consulter le dossier de presse](#)**

### **Guide des aides financières 2024**

Tout savoir sur les aides financières 2024 pour rénover un logement : plafonds de ressources, détail des aides, montants des aides, conditions d'obtention...

**Télécharger le guide**

### **"Enviro'Micro" - les podcast sur la rénovation**

Poussées par la nécessité de réduire drastiquement les consommations énergétiques des logements, les rénovations d'ampleur sont particulièrement favorisées par les dispositifs d'aides financières. **Mais comment répondre à cette demande croissante de rénovation dite globale ?**

Ce **[podcast proposé par Envirobat Occitani](#)**, a été réalisé dans le cadre des actions de mobilisation des professionnels auprès de Rénov'Occitanie, le service public régional de la rénovation du logement privé

**Retrouver tous les épisodes de la série "Enviro'Micro"**

### **Bail Rénov'**

Bail Rénov' est un dispositif mis à la disposition des propriétaires bailleurs et leurs locataires pour leur apporter informations, conseils gratuits et actualisés sur la rénovation et la performance de leurs logements, mais aussi sur leurs droits et obligations.

**[En savoir plus](#)**

### **Rénovation énergétique des copropriétés**

**Consulter le guide de l'ANAH** conçu pour accompagner les copropriété, conseils syndicaux et syndic afin de donner tous les outils pour convaincre, rassurer, donner envie et emporter l'adhésion de la copropriété.

## **Compléter les aides et outils pour accélérer la rénovation énergétique des bâtiments publics**

Le paiement différé de « Contrats de Performances énergétiques » offre aux collectivités la possibilité de préfinancer des rénovations énergétiques performantes et d'en lisser le remboursement sur la base des performances constatées.

Pour faciliter la prise en main de ce nouveau dispositif, une aide financière spécifique est proposée aux collectivités.

Elle complète un ensemble d'outils opérationnels créés par l'ADEME, le CEREMA, le programme de CEE ACTEE (FNCCR) et le cabinet LexCity Avocats.

**En savoir plus**

---

## **RE2020**



### **» Publication de l'Observatoire RE2020**

Après 2 années d'application de la réglementation environnementale pour la construction, l'**Observatoire de la RE2020** ouvre ses portes.

Pensé pour les acteurs de la filière, cet outil a vocation à évoluer pour répondre du mieux possible aux attentes des acteurs de la construction.

Parcourez-le et faites part de vos remarques, questions ou propositions d'améliorations : [concertation-re2020\[at\]developpement-durable.gouv.fr](https://concertation-re2020[at]developpement-durable.gouv.fr)

---

## **ÉCONOMIE D'ÉNERGIE**



### **Coup de pouce "Pilotage connecté du chauffage pièce par pièce"**

Ce dispositif a pour objectif d'aider les bénéficiaires à anticiper la mise en œuvre des dispositions du décret du 7 juin 2023 relatif aux systèmes de régulation de la température des systèmes de chauffage et de refroidissement et au calorifugeage des réseaux de distribution de chaleur et de froid

qui instaure, d'ici le 1er janvier 2027, une obligation d'installation d'un système de régulation automatique de la température de chauffage par pièce, selon un pas minimum horaire.

Ce dispositif s'applique aux opérations engagées à compter du 1er décembre 2023 et jusqu'au 31 décembre 2024.

**En savoir plus**

### **Économies d'énergie des bâtiments de l'État : passer à l'action grâce aux ressources mises à disposition par le CEREMA**

[Consulter l'article](#)

---

## DÉCRET ÉCO-ÉNERGIE TERTIAIRE (DEET)



### » Un réseau pour informer les collectivités

Le dispositif éco-énergie tertiaire vise à accélérer la transition écologique du parc de bâtiments tertiaires en réduisant progressivement les consommations énergétiques pour atteindre moins 60% en 2050.

L'enjeu est important, à hauteur des dépenses d'énergie que doivent réaliser les collectivités. Pour appuyer les collectivités, le CEREMA construit un réseau de relais de spécialistes en s'appuyant sur une communauté créée sur la plateforme collaborative Expertises.territoires.

### En savoir plus

### » 4e séminaire national du réseau des relais du DEET

Ce temps d'échanges était axé autour des actualités et du décret BACS.

Visionner le replay Code d'accès : RéseauDEET

---

## BÂTIMENT-SANTÉ



### Réunion d'information et de sensibilisation sur les obligations de surveillance de la Qualité de l'air intérieur - jeudi 4 avril de 9h à 12h à Montauban (82)

Organisée dans le cadre du Plan Régional Santé Environnement 4 par la Direction Départementale des Territoires de Tarn et Garonne, avec l'appui de la DREAL Occitanie - DBC, l'Agence Régionale de Santé de Tarn et Garonne, la Direction des Services Départementaux de l'Éducation Nationale et le laboratoire vétérinaire départemental.

Cette réunion s'adresse aux propriétaires et gestionnaires d'établissements recevant des enfants :

- établissements publics ou privés d'enseignement ou de formation professionnelle du premier et du second degré
- établissements d'accueil collectif d'enfants de moins de six ans (crèche, halte-garderie)
- d'établissements d'accueil de loisirs

### Programme et inscription à venir

### En savoir plus sur cette réglementation

### Appel à projets ACCT-AIR - Aide à l'action des collectivités territoriales en faveur de la qualité de l'air

Cet AAP de l'ADEME apporte un soutien financier aux collectivités pour identifier des actions concrètes d'amélioration de la qualité de l'air extérieur et intérieur sur leur territoire.

Dépôt des candidatures au plus tard le mardi 14 mai 2024

### En savoir plus

## **Guide pour mener les travaux d'ITE en toitures en sécurité et dans de bonnes conditions - OPPBTP**

Dans un contexte actuel d'amélioration des performances énergétiques et environnementales des bâtiments, l'isolation thermique par l'extérieur (ITE) des toitures apparaît comme un moyen déterminant, notamment pour la rénovation des couvertures. Ce guide propose des solutions pour anticiper et mener à bien les travaux d'ITE des toitures en sécurité et dans de bonnes conditions. Il traite particulièrement de la technique du sarking ou de pose de panneaux isolants supports de couverture.

**Consulter le guide**

---



## **ACCESSIBILITÉ**

Réussir le défi de l'adaptation des logements à la perte d'autonomie  
Consulter le dossier de presse de l'ANAH

## **Décret n° 2024-111 du 14 février 2024 modifiant le décret n° 2023-993 du 27 octobre 2023 relatif à l'instauration du fonds territorial d'accessibilité à destination des micro, petites et moyennes entreprises classées établissements recevant du public de 5e catégories**

Ce décret étend les critères d'éligibilité du fonds territorial d'accessibilité aux associations ainsi qu'aux établissements relevant du type U de la nomenclature incendie.

Publics concernés : micro, petites et moyennes entreprises et associations classées établissements recevant du public de 5e catégorie qui réalisent des travaux de mise en accessibilité.

## **Salon AUTONOMIC - mercredi 20 et jeudi 21 mars à Toulouse**

AUTONOMIC est le salon du handicap et de la perte d'autonomie.

**Programme et inscription**

---

## **APPELS A PROJETS / APPELS A MANIFESTATION D'INTÉRÊT APPEL A CANDIDATURES**



### **Premier appel à projets du PRSE 4 Occitanie**

Cet AAP doté d'une enveloppe de 800 000 euros, vient d'être publié conjointement par l'ARS, l'ADEME, la DREAL et la DRAAF pour soutenir les projets en santé-environnement dans les territoires pour la période 2024-2026.

Les projets doivent être en lien avec les 10 objectifs et 28 mesures du PRSE 4. Ils devront s'attacher à prendre en compte au maximum les 4 enjeux transversaux du plan :

- une seule santé
- la résilience au changement climatique
- la territorialisation /participation citoyenne
- la lutte contre les inégalités sociales et environnementales de santé

Une attention particulière sera portée sur les projets innovants et pilotes en matière d'urbanisme favorable à la santé, sur les projets relatifs à une meilleure prise en compte de la qualité de l'air ainsi que sur les projets qui visent l'appropriation par les citoyens des enjeux liés à une alimentation favorable à la santé.

Dépôt des dossiers **au plus tard le 22 mars 2024** sur la [plate-forme "démarches simplifiées"](#)

## **Appel à projet Plan Paysage 2024**

Le nouvel appel à projet plan de paysage 2024 est lancé depuis le 20 février.

Il est possible dorénavant de candidater pour trois types de plans de paysage :

- plans de paysage "généralistes" - soutien financier du Ministère de la Transition Écologique et de la Cohésion Territoriale
- plans de paysage "de transition énergétique" - soutien financier de l'ADEME
- plans de paysage et "biodiversité" soutien financier de l'OFB (nouvelle catégorie)

Le montant global des enveloppes de subventions dévolues à ces démarches représentent de plus de 1 million d'euros.

Peuvent candidater les collectivités locales ou leurs groupements, les associations, ou autres structures telles que les parcs naturels régionaux ou les Grands Sites de France

Dépôt des dossiers avant le jeudi 20 juin 2024 12h00.

Pour l' Occitanie, ces dossiers sont à adresser à l'adresse suivante : [reseau-paysage.dreal-occitanie@developpement-durable.gouv.fr](mailto:reseau-paysage.dreal-occitanie@developpement-durable.gouv.fr)

### **En savoir plus**

## **Appel à Solutions Innovantes pour des construction à énergie positive et bas carbone**

Dans le cadre de son projet d'« Ecopôle du Rivel », la communauté d'agglomération du SICOVAL (Sud – Est Toulousain) souhaite accueillir des artisans, PME et PMI des secteurs de l'écoconstruction, de l'énergie, de la santé, de l'alimentation et les agrochaines et agro industries.

Ce projet a pour vocation de devenir un démonstrateur de la ville de demain et le premier parc d'activités à énergie positive bas carbone d'Occitanie.

Dans cette optique, un **Appel à Solutions Innovantes pour des construction à énergie positive et bas carbone** est lancée en ce début d'année afin de recenser les solutions du territoire national ainsi qu'Européen.

Cette démarche vise à mettre à disposition des porteurs de projets immobiliers de l'Ecopôle du Rivel des informations actualisées et de qualité sur les solutions pouvant être intégrées dans leurs projets afin qu'ils atteignent les objectifs environnementaux de l'Ecopôle.

### **En savoir plus**

## **Appel à manifestation d'intérêt PROFEEL QUARTET**

Dans le cadre du Programme PROFEEL, le Centre Scientifique et Technique du Bâtiment (CSTB) mène le projet Quartet destiné à évaluer l'impact de la rénovation énergétique des bâtiments sur les aspects Santé, Confort, Acoustique et Énergie.

Dans ce cadre, le CSTB recherche des bureaux tertiaires à instrumenter. Les mesures effectuées sont réalisées sur une semaine AVANT puis APRÈS travaux. La participation à cette étude permettra de bénéficier gratuitement des résultats personnalisés et de contribuer à améliorer la connaissance relative à la performance énergie-santé-confort des rénovations.

Pour participer, les projets doivent réunir les conditions suivantes :

- Prévoir une rénovation énergétique
- Ne pas avoir démarré les travaux pour pouvoir réaliser les mesures de l'état initial
- être en occupation durant la campagne de mesure avant travaux
- Prévoir une fin des travaux avant juin 2025

### **En savoir plus et candidater**

## **Appel à projets "Économies et efficience en eau"**

L'agence de l'eau Adour-Garonne a ouvert un appel à projets pour promouvoir l'adaptation au changement climatique et encourager les économies d'eau notamment pour les collectivités - efficience de l'usage d'eau potable dans les bâtiments collectifs par exemple.

Cet AAP vise à accompagner :

- Les porteurs de projet dans leur réflexion prospective d'adaptation au changement climatique
- Les projets les plus importants en termes d'économie d'eau et les plus innovants
- Des approches nouvelles et systémiques de la gestion de l'eau
- Des outils de communication, de sensibilisation et d'information aux économies d'eau

**En savoir plus**

### **Appel à projets Opérateurs Ensembliers de la Rénovation - ORENO**

L'objectif de cet AAP est de lever ces verrous techniques, organisationnels, ou financiers pour permettre à des acteurs dits « opérateurs-ensemblers » de structurer des offres globales de rénovation énergétique performante du bâti résidentiel et de proposer des solutions de plateformes numériques multi-partenaires mutualisées, visant à faciliter la caractérisation et notation technique et financière des projets afin d'en faciliter le financement.

Dépôt des dossiers au plus tard le 11 juillet 2024

**En savoir plus**

**Retrouvez plus d'appels à projet sur notre site internet**

---

## **ACTUALITÉS RÉGLEMENTAIRES**



### **Végétalisation et/ou Énergies renouvelables en toitures**

Les textes d'application de l'article L. 171-4 du code de la construction et de l'habitation (CCH) sont :

- **Le décret du n° 2023-1208 du 18 décembre 2023 portant application de l'article L. 171-4 du code de la construction et de l'habitation et de l'article L. 111-19-1 du code de l'urbanisme**, permettant de :
  - Définir la rénovation lourde d'un bâtiment et d'un parc de stationnement ;
  - Préciser les conditions d'exonération de l'obligation s'imposant aux toitures de bâtiments ;
  - Préciser les conditions d'exonération des obligations s'imposant aux parcs de stationnement.

Ce décret est codifié aux articles R. 171-32 à 42 du CCH pour les dispositions relatives aux bâtiments.

Quatre arrêtés complètent ce dispositif :

- **L'arrêté du 19 décembre 2023** portant application de l'article L. 171-4 du code de la construction et de l'habitation et fixant les caractéristiques minimales que doivent respecter les systèmes de végétalisation installés en toiture
- **L'arrêté du 19 décembre 2023** portant application de l'article L. 171-4 du code de la construction et de l'habitation, fixant la proportion de la toiture du bâtiment couverte par un système de végétalisation ou de production d'énergies renouvelables, et précisant les conditions économiquement acceptables liées à l'installation de ces systèmes
- **L'arrêté du 5 mars 2024** portant application du décret n° 2023-1208 du 18 décembre 2023 portant application de l'article L. 171-4 du code de la construction et de

l'habitation et de l'article L. 111-19-1 du code de l'urbanisme régissant les parcs de stationnement

- [L'arrêté du 5 février 2020](#) pris en application du point V de l'article L. 171-4 du code de la construction et de l'habitation

### **[Arrêté du 22 décembre 2023](#) relatif au contenu de l'attestation sismique au dépôt du permis de construire et à la déclaration d'achèvement des travaux (rectificatif)**

Rectificatif au JO n°301 du 29 décembre 20223, texte n°70

Ce rectificatif est paru au JO le 24/02/2024

### **[Arrêté du 20 février 2024](#) modifiant l'arrêté du 10 avril 2020 relatif aux obligations d'actions de réduction des consommations d'énergie finale dans des bâtiments à usage tertiaire -**

Un nouvel arrêté, surnommé "valeurs absolues 4", est pris pour l'application du dispositif dit "décret tertiaire" ou "Eco énergie tertiaire", qui impose la réduction des consommations d'énergie dans le secteur tertiaire. Il définit notamment les objectifs exprimés en valeurs absolues pour la première décennie (horizon 2030) de plusieurs catégories d'activités : logistique de température ambiante, blanchisserie industrielle, centres hospitaliers, établissements pénitentiaires, établissements médico-sociaux, protection judiciaire de la jeunesse, et sports. Il apporte des précisions et des compléments à l'[arrêté méthode du 10 avril 2020](#) qui a concrètement mis en musique le dispositif Eco énergie tertiaire.

[La consultation publique menée à l'automne dernier](#) sur le présent arrêté indiquait que les valeurs absolues qu'il fixe "se veulent représentatives des bâtiments performants de la catégorie d'activité, à la fois en termes de performance intrinsèque du bâti (isolation, performance des systèmes) et de sobriété d'usage". Pour chaque catégorie d'activité, deux sous-ensembles de valeurs sont ainsi établis : des valeurs CVC (représentatives des consommations de chauffage, ventilation, climatisation) ; et des valeurs USE (autres postes de consommation, généralement dépendants de l'intensité d'usage du bâtiment).

Ces dispositions entrent en vigueur le 15 mars.

---

## **CONSULTATIONS PUBLIQUES**

Consultations publiques achevées

[Consulter l'article](#)



---

## **MOOC BÂTIMENT DURABLE**

**Les métiers de la rénovation ont besoin de vous - [Inscription en cours](#)** Ce MOOC permet de découvrir les métiers liés à la rénovation énergétique des bâtiments et de défaire certains préjugés durables. Il vient mettre en valeur et faire découvrir concrètement onze métiers et à travers des interviews d'artisans et autres professionnels et des images de leur quotidien.

**Formation en cours**

**Réno Copro - [Inscription jusqu'au 09 juin 2024](#)**

Besoin de vous former à la rénovation performante des copropriétés ? Le MOOC Réno Copro vous donnera toutes les clés de la réhabilitation énergétique en copropriété !

**Formation jusqu'au 16 juin 2024**

**Concevoir une réhabilitation énergétique responsable du bâti ancien – [Inscription jusqu'au 15 avril 2024](#)**

Pourquoi réhabiliter un bâtiment ancien quand on peut en construire un neuf ? Parce que la

réhabilitation énergétique des bâtiments existants est LA solution pour diminuer l'impact environnemental du secteur du bâtiment et la facture énergétique des ménages.

### **Formation jusqu'au 22 avril 2024**

#### **Rénovation performante – les clés de la réhabilitation énergétique – [Inscription en cours](#)**

Cette formation vous donnera les clés pour embarquer la performance énergétique dans tout chantier de rénovation. **Formation en cours**

#### **RE2020 : préparez-vous à la nouvelle réglementation environnementale – Inscription jusqu'au 08 novembre 2024**

A travers de vidéos pédagogiques, des activités, des quiz, et un forum, l'équipe du MOOC RE2020 vous propose d'aborder les différents indicateurs et méthodes de calcul, d'étudier les différents systèmes constructifs, matériaux et équipements dans le but de mieux appréhender les impacts au regard des nouveaux seuils exigés. **Formation en cours**

### **Retrouver les MOOC Bâtiment Durable**

---

## **PLAN BÂTIMENT DURABLE**



### **Rétrospective 2023 du Plan Bâtiment Durable**

#### **[Retour sur l'année 2023](#)**

#### **Rapport "Accélérer et pérenniser la sobriété énergétique des bâtiments résidentiels"**

Ce rapport est le fruit des travaux menés par le GT Sobriété Résidentiel du Plan Bâtiment Durable, co-piloté par l'ADEME et animé par l'Ifpeb et de l'OID, et la participation active des acteurs du secteur.

Les échanges et les informations récoltées dans ce cadre permettent de dresser un état des lieux des actions de sobriété mises en place l'hiver 2022-2023, et de dresser des recommandations pour leur pérennisation.

#### **[Consulter le rapport](#)**

#### **Appel à contributions sur l'architecture face aux limites planétaires**

RBR-T, le groupe prospectif du Plan Bâtiment Durable lance une nouvelle réflexion sur l'architecture face aux limites planétaires.

Il invite les acteurs à réagir sur cette note qui explore les composantes de la grammaire architecturale de demain ainsi que les moyens pour la faire fructifier, dans un monde aux ressources limitées.

#### **[Contribuer](#)**

---

## **CEREMA**

Étude du CEREMA "Densification et sobriété foncière dans les centralités de zone détendue"  
[Consulter l'étude](#)

---



## PROFEEL

### Lancement d'une plateforme digitale pour accéder aux ressources PROFEEL : Pro'Réno

Pro'Réno offre un accès simplifié et gratuit à plus de 800 outils : recommandations professionnelles, tutoriels vidéo, guides techniques, calepins de chantier, fiches pratiques, podcats,...

Il permet d'identifier rapidement la ressource adaptée à son besoin selon, son profil métier.

#### Découvrir Pro'Réno



### Lancement du centre de ressources de la méthode QSE - **Qualité Sanitaire et Énergétique des rénovations**

Ce centre de ressources permet de s'informer et s'auto-former à la méthode QSE, méthode simplifiée et peu coûteuse pour évaluer, avant et/ou après rénovation, la performance globale « énergie-santé-confort » des bâtiments à usage d'habitation, d'enseignement et de bureaux.

#### Découvrir ce centre de ressources

## SEREINE

Les travaux sur l'indicateur SEREINE de performance énergétique pour l'habitat collectif avancent. Vous pouvez encore contribuer à cette réflexion en partageant votre avis dans **l'enquête en cours.**

La méthode SEREINE est pleinement opérationnelle sur les maisons individuelles, depuis 2 ans, l'équipe projet travaille à l'élaboration d'une méthode équivalente pour les logements collectifs.

---

## AGENCE QUALITÉ CONSTRUCTION - AQC



### Construction modulaire tridimensionnelle

Le Dispositif REX BP, en partenariat avec Envirobot Occitanie, dès 2018, a réalisé un REX sur la construction modulaire 3D.

#### Retrouvez les points de vigilance et bonnes pratiques !

### Rénovation permanente de l'enveloppe

Diagnostic, ITE (ponts thermiques), ITI (humidité), isolants biosourcés et traversées de parois : retrouvez le **replay de cette webconférence**

---

## ENVIROBAT OCCITANIE



### Appel à manifestation d'intérêt - 9ème édition de Bâtifrais

BâtiFRAIS est le colloque national consacré aux solutions et conceptions frugales et low-tech pour assurer le confort d'été dans le bâtiment.

Pour cette nouvelle édition, Envirobat Occitanie co-organisera l'événement avec EnvirobatBDM et Ville & Aménagement Durable le 13 septembre 2024 à Avignon, au Palais des Papes. Cette année encore sera rythmée par des partages d'expériences lors de conférences et ateliers.

Vous avez un retour d'expérience, une étude, ou un projet portant sur des solutions ou savoir-faire de confort d'été ?

### **Répondre à l'appel à contributions**

#### **Fiche Bâtibuzz sur une opération exemplaire à Saint-Jean-de-Védas (34)**

Dans le cadre du Plan Bâtiment Durable Occitanie, Envirobat Occitanie publie régulièrement des fiches Bâtibuzz destinées à valoriser des opérations exemplaires du territoire, également accessibles dans sa cartographie en ligne.

**Cette nouvelle fiche** est un retour d'expérience sur la réhabilitation en site occupé de l'école élémentaire Georges Rascol de Saint-Jean-de-Védas, près de Montpellier (34).

#### **OPEX - l'Observatoire des opérations exemplaires en Occitanie**

OPEX est un outil mis à disposition des professionnel·les du secteur de la construction et de l'aménagement durables par Envirobat Occitanie. Cette cartographie d'acteurs et de projets valorise les opérations exemplaires en région Occitane, qu'elles soient engagées en démarche QDO & BDO, ou lauréates d'appels à projets ou jurys régionaux.

#### **Consulter la cartographie OPEX**

### **Retrouver le site d'Envirobat Occitanie**

---

## **ÉTUDES ET STATISTIQUES**



### **Ministère de la Transition Écologique**

Commercialisation des logements neufs - vente aux particuliers au 4ème trimestre 2023

[Consulter la publication](#)

Commercialisation des logements neufs - vente aux institutionnels au 4ème trimestre 2023

[Consulter la publication](#)

La performance énergétique du parc privé au 1er janvier 2023

[Consulter la publication](#)

Construction de logements - résultats à fin novembre 2023

[Consulter la publication](#)

Construction de logements - résultats à fin décembre 2023

[Consulter la publication](#)

Conjoncture de l'immobilier - résultats au 3ème trimestre 2023

[Consulter la publication](#)

La performance énergétique du parc privé au 1er janvier 2023

[Consulter la publication](#)

### **INSEE**

» Enquête trimestrielle dans la promotion immobilière

[Consulter la publication](#)

## ANAH

» Les chiffres clés 2023 de l'ANAH

[Consulter la publication](#)

---

## CELLULE ÉCONOMIQUE RÉGIONALE DE CONCERTATION OCCITANIE



**Conjoncture de la filière Construction en Occitanie et ses départements - février 2024**

[Consulter la publication](#)

**Synthèse des résultats de l'année 2023 de l'observatoire de l'immobilier et de foncier  
d'entreprise des de son territoire urbain - février 2024**

[Consulter la publication](#)

**Activité Entretien-Rénovation du bâtiment en Occitanie - mars 2024**

[Consulter la publication](#)

Retrouver les publications de la CERC Occitanie

---

## PUBLICATIONS DU RÉSEAU DES CERC



**Bibliothèque d'analyses conjoncturelles – Filières Construction - décembre 2023 -  
Consulter la publication**

**Bibliothèque d'analyses conjoncturelles – Filières Construction - février 2024  
Consulter la publication**

Retrouver les publications du Réseau des CERC

---

## À VOS AGENDAS !

**Salon AUTONOMIC - mercredi 20 et jeudi 21 mars à Toulouse**  
AUTONOMIC est le salon du handicap et de la perte d'autonomie.  
**Programme et inscription**



**Journée OFF "Oser Faire Frugal" - jeudi 21 mars à Montpellier de 8h45 à 16h30**  
Envirobat Occitanie organise dans le cadre du OFF 2024, une journée spéciale "Oser Faire  
Frugal" : tables rondes, projections et visite sont au programme.  
[Programme et inscription](#)

**Webinaire "Trajectoire 2024, la matinale des observatoires de l'AUAT" - jeudi 21 mars de  
9h à 10h**

Organisé par L'Agence d'urbanisme et d'aménagement Toulouse aire métropolitaine - AUAT. Accès aux espaces verts, mobilité, foncier, transition énergétique, économie, modes de vie, qualité urbaine, logement, logistique, emploi,... des spécialistes de l'AUAT vous présenteront des synthèses d'études et d'observations sur les territoires de l'aire métropolitaine.

**Inscription**

**Matinale technique « Réemploi et Construction, Parlons-en ! » - vendredi 22 mars à Montpellier**

Co-organisée par la DREAL Occitanie/ DBC, l'Agence Qualité Construction, la Fondation Excellence SMA, la SMA BTP, la SOCABAT.

**[Programme](#) [Inscription](#)**

**Visite de chantier de l'agence "Vivre en bois" - vendredi 22 mars à Bressols (82)**

Fibois Occitanie vous invite à découvrir le chantier de la nouvelle plateforme "Vivre en bois".

**[Informations et Inscription](#)**

**Journée "Faisons du neuf avec du Vieux " - Réhabilitation et Réemploi - mardi 26 mars à Anères (65)**

Enjeux et bonnes pratiques de la réhabilitation et du réemploi en zone rurale

**Programme et inscription**

**Webinaire "Le rôle de la collectivité pour initier / déployer l'économie circulaire dans le BTP" - jeudi 28 mars de 9h à 10h**

L'institut National de l'Économie Circulaire, Toulouse Métropole et France Urbaine vous convie à la première étape du cycle de webinaires sur les enjeux d'économie circulaire dans la filière BTP. **Inscription**

**Webinaire "Décarboner grâce au bardage bois : pourquoi et comment faire" - jeudi 28 mars de 11h à 12h30**

Acteurs de la maîtrise d'œuvre, maîtrise d'ouvrage, ce webinaire s'adresse à vous.

Durant 1h30, la parole sera donnée à divers experts pour une exploration approfondie du rôle clé du bardage bois dans la décarbonation du secteur de la construction, rénovation.

Au programme : un architecte présentera diverses réalisations inspirantes, démontrant la diversité et le potentiel esthétique du bardage bois. Une experte partagera ses bonnes pratiques sur l'utilisation du bardage bois, couvrant les essences recommandées, les normes DTU, les recommandations de poses, d'entretien... Enfin, à l'aide d'un outil spécifique, vous découvrirez l'impact carbone d'un bardage bois sur le Ic construction d'un bâtiment.

**[S'inscrire](#)**

**Rencontres des professionnels du bâtiment sur les dispositifs 2024 d'aide aux entreprises et particuliers - jeudi 28 mars de 18h à 20h à Labège (31)**

Dans le cadre de sa politique de promotion de la construction et de la rénovation Ecobâtival, le SICOVAL organise en partenariat avec le Conseil Départemental de la Haute-Garonne, la CAPEB de la HauteGaronne et Constructys.

**Programme et inscription**

### **Forum emploi "Construire au féminin" - jeudi 4 avril à Labège (31)**

Action co-construite avec l'Espace Emploi Formation du Sicoval, Ecobâtival et la Fédération Française du Bâtiment Haute-Garonne portera sur les métiers de peintre en bâtiment, conductrice de travaux, conseillère en rénovation énergétique, grutière et agente de maintenance bâtiment

Destinée aux personnes en recherche d'emploi / réorientation

#### **Programme et inscription**

### **Réunion d'information et de sensibilisation sur les obligations de surveillance de la Qualité de l'air intérieur - jeudi 4 avril de 9h à 12h à Montauban**

Organisée dans le cadre du PRSE 4 par la Direction Départementale des Territoires de Tarn et Garonne, avec l'appui de la DREAL Occitanie - DBC, l'Agence Régionale de Santé de Tarn et Garonne, la Direction des Services Départementaux de l'Éducation Nationale et le laboratoire vétérinaire départemental.

Destinée aux propriétaires et gestionnaires d'établissements recevant des enfants.

#### **Programme et inscription à venir**

**Visite de chantier - jeudi 4 avril de 9h à 11h30 à Montauban** Envirobat Occitanie a le plaisir de vous convier la visite du nouveau siège du bureau d'études I3C.

Le bâtiment est conçu comme un démonstrateur de l'utilisation de matériaux bio et géosourcés : paille (isolation), terre (enduit), bois (planchers, MOB, isolation), chanvre (enduit).

Le confort d'été passif a également été pensé, avec l'intégration de solutions pour une régulation thermique naturelle. **Programme et inscription**

#### **Série de webinaires proposés par Ilot Formation**

- L'utilisation des fibres de bois dans la construction – **29 avril de 18h à 20h – S'inscrire**
- Intégrer l'avifaune dans vos projets architecturaux, retours d'expériences – **11 juin de 18h à 20h – S'inscrire**

### **Construire et rénover aujourd'hui pour demain - vendredi 17 mai à Ramonville (31)**

Événement organisé par la communauté d'agglomération du Sicoval – Sud Est Toulousain dans le cadre d'Ecobâtival, en partenariat avec Envirobat Occitanie, la DREAL-DBC et le CROA.

L'édition 2024 propose à l'ensemble des professionnels du bâtiment (architectes, entreprises de gros œuvre ou second œuvre, bureaux d'études, fournisseurs, promoteurs, ...) de s'informer et d'échanger autour des solutions territoriales concrètes à mettre en œuvre pour massifier la construction et la rénovation durable et favoriser l'innovation.

#### **Programme :**

- Conférence de Luc Floissac
- Table ronde : Innovation pour des bâtiments bas carbone et à énergie positive
- Table ronde : Structuration locale des filières d'écomatériaux
- Un espace « stands, expositions, démonstrations »

#### **Inscription à venir**

## **Matinale technique "Constructions hors-site et modulaires "- vendredi 31 mai de 9h à 12h 30 à Toulouse**

Co-organisée par la DBC-DREAL Occitanie, l'AQC, la SMABTP, la fondation Excellence de la SMABTP

**[Programme prévisionnel](#)** **[Inscription](#)**

## **Journée Qualité Construction en Occitanie - mardi 11 juin à Montpellier**

Cette 4ème édition montpelliéraine aura pour thème "**Le réchauffement climatique, adaptation et confort d'été dans le bâtiment**", organisée par DREAL Occitanie / DBC

**Programme et inscription à venir**

Pensez à consulter la rubrique [AGENDA](#) de notre site internet !

Vous pouvez [retrouver nos QDN](#) sur notre site internet.

---

DREAL Occitanie / Direction Aménagement / Département Bâtiment Construction

[dbc.da.dreal-occitanie@developpement-durable.gouv.fr](mailto:dbc.da.dreal-occitanie@developpement-durable.gouv.fr)

<https://www.occitanie.developpement-durable.gouv.fr/qualite-de-la-construction-batiment-r7812.html>