

Sommaire

PC 1	Plan de situation / Extrait de plan cadastral	1/1000°	Page 01
PC 2	Plan de masse	1/2000°	Page 02
PC 2	Plan de masse - La bergerie	1/500°	Page 03
PC 2	Plan de masse - La maison	1/500°	Page 04
PC 3	Coupe Paysagère - La bergerie	1/100°	Page 05
PC 3	Coupe Paysagère - La bergerie	1/100°	Page 06
PC 3	Coupe Paysagère - La maison	1/100°	Page 07
PC 4	Notice descriptive		Page 08
PC 5a	Plan de toiture - La bergerie	1/100°	Page 09
PC 5b	Plan de RDC- La bergerie	1/100°	Page 10
PC 5c	Façades Sud et Nord - La bergerie	1/100°	Page 11
PC 5d	Façades Est et Ouest - La bergerie	1/100°	Page 12
PC 5e	Plan de toiture - La bergerie	1/100°	Page 13
PC 5f	Plan de RDC- La bergerie	1/100°	Page 14
PC 5g	Façades Sud et Nord - La bergerie	1/100°	Page 15
PC 5h	Façades Est et Ouest - La bergerie	1/100°	Page 16
PC 5i	Plan de toiture - La maison	1/100°	Page 17
PC 5j	Plan de RDC- La Maison	1/100°	Page 18
PC 5k	Façades Sud, Nord, Est et Ouest - La maison	1/100°	Page 19
PC 6	Insertions		Page 20
PC 7a&8	Photographies du terrain		Page 21
PC 11-2	Assainissement	1/100°	Page 22
PC 17	Tableau des surfaces		Page 23

- Département du Gard - - Commune de BOUQUET - - 30580 -

Permis de construire

Construction d'une bergerie

Petit Puech

- 30580 - BOUQUET -

Parcelle 386 /Section C - Arête 3/

Le 21 Juin 2013

Maire D'Ornage:

MILLET Emily

Mas de la Valus

30580 - BOUQUET

Tel. 06 24 13 45 38 - Mail. millet.emily@orange.fr

Maire d'honneur:

ECOSTUDIO

Scop Ecostudio

171, chemin de Héliège - 30300 BEAUCAIRE

Mail scopstudio@orange.fr - Tel. 04 66 63 88 07 - Fax. 04 48 06 00 52 - Port. 06 19 52 10 99

Le plan est établi sur un terrain en pente par le centre des sections formées suivant ALZE

Cet extrait de plan est édité par l'assureur

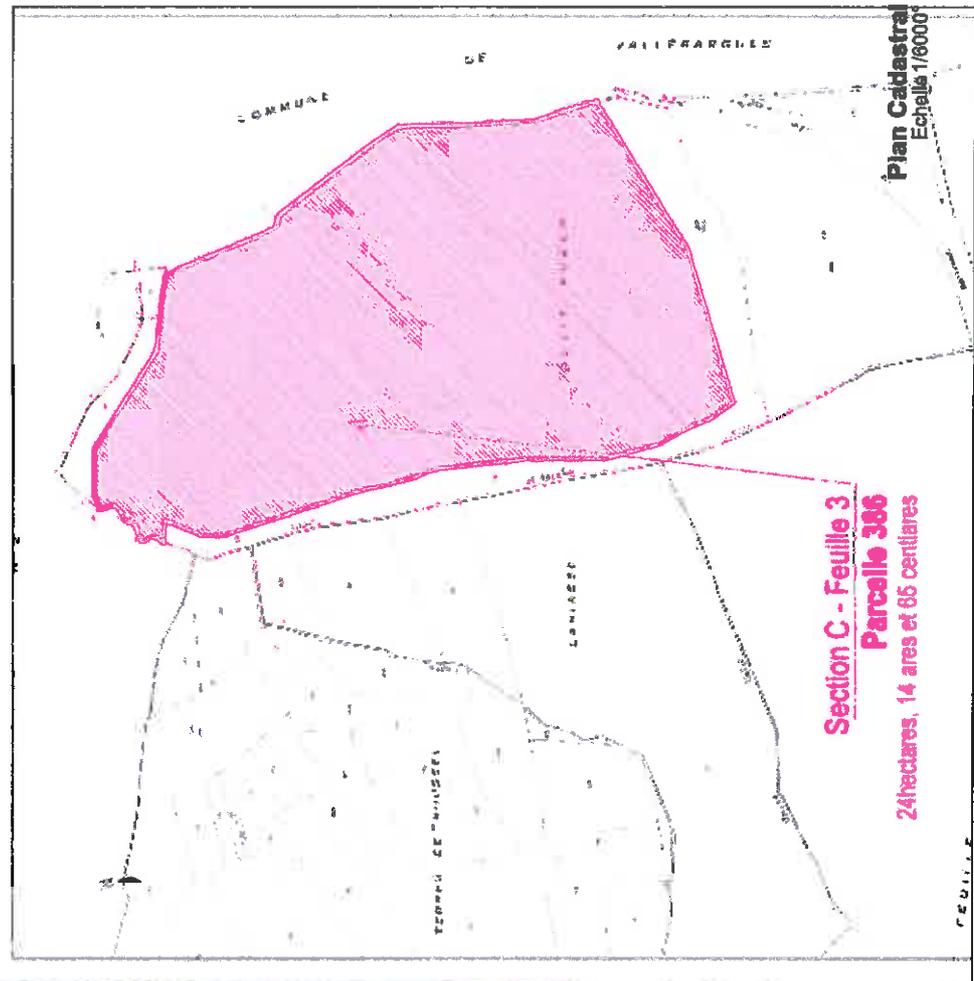
DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES
EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL INFORMATISÉ



Département 34
 Commune BOUQUET
 Section C
 Code 330 C 05
 Echelle d'origine 1/2000
 Echelle d'impression 1/1000
 Plan C N° 0405/2013
 Zones Urbaines de Planification
 C 0412, section 0405/2013 Commune de Bouquet



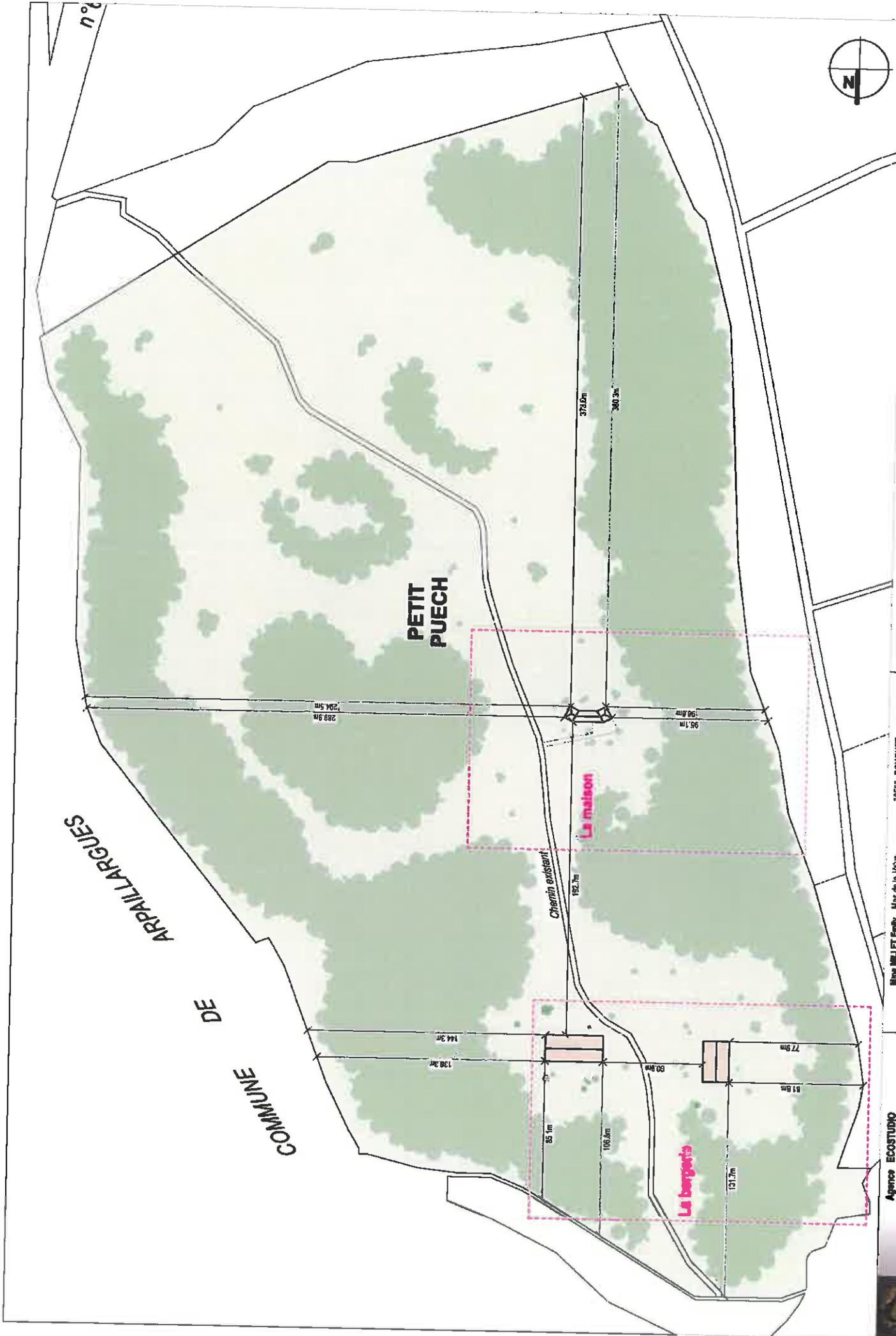
Plan de Situation
 Echelle :



PLAN DE SITUATION / PLAN CADASTRAL		PC1
Construction d'une Bergerie		PC
Dessiné par :	Verifié par :	Echelle : 1/6000°
Date : Jun 2013		
Index		

Mme BELLET Emily - Més de la Vals
 - 06 24 13 45 38 - Fax.
 Petit Puech
 30580 - BOUQUET
 - Parcelle n°386

Agence ECOSTUDIO
 171, Chemin du Hézo
 30300 BEAUCAIRE
 Tél. 04 86 60 00 07 / 06 19 52 10 99 / Fax 04 48 05 00 52
 Mail. ecostudio@orange.fr



DE
COMMUNE
D'ARPAILLARGUES

Agence ECOSTUDIO 171, Chemin du Hérisse 30300 BEAUCAIRE Tel. 04 69 88 88 07 / 06 19 52 10 99 / Fax. 04 48 06 00 82 Mail. ecostudio@orange.fr		30580 - BOUQUET Petit Puech - Parcelle n°386		30580 BOUQUET - Mas de la Mas - Mail. masde@orange.fr Tel. - 06 24 13 45 38 - Fax.		PLAN DE MASSE Dessiné par: _____ Vérifié par: _____ Date: Juin 2013 Echelle: 1/2000°		PC2 Page 02
Construction d'une Bergerie				PC				
MODIFICATION				12000°				



95.1m

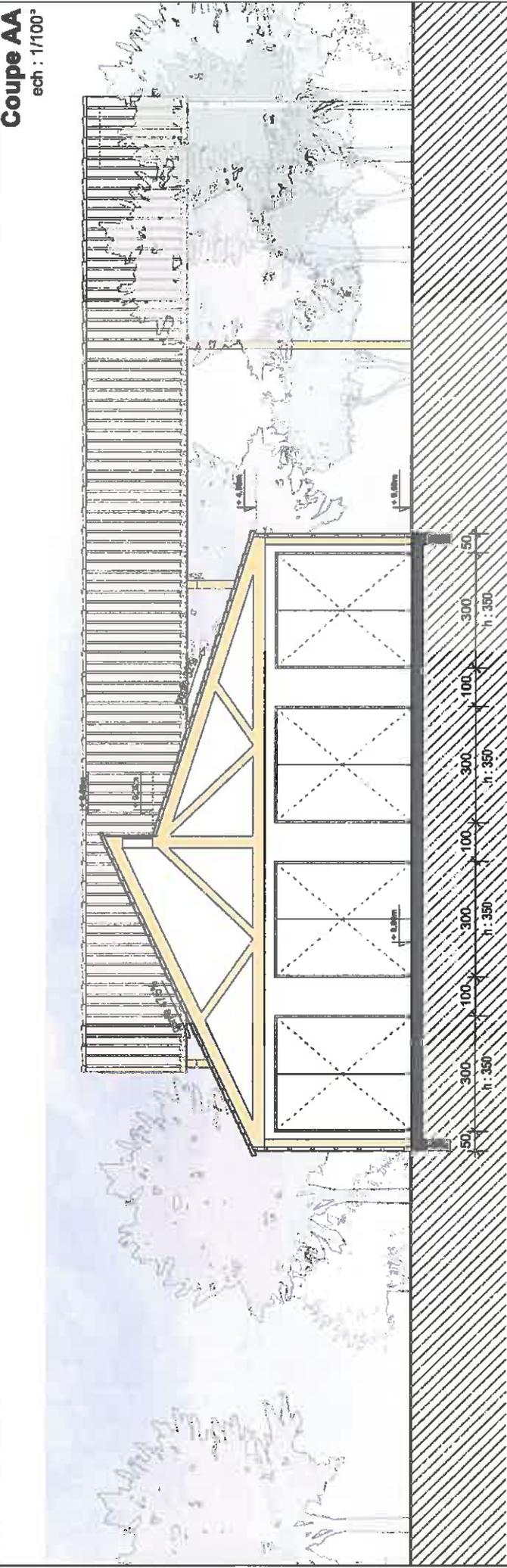
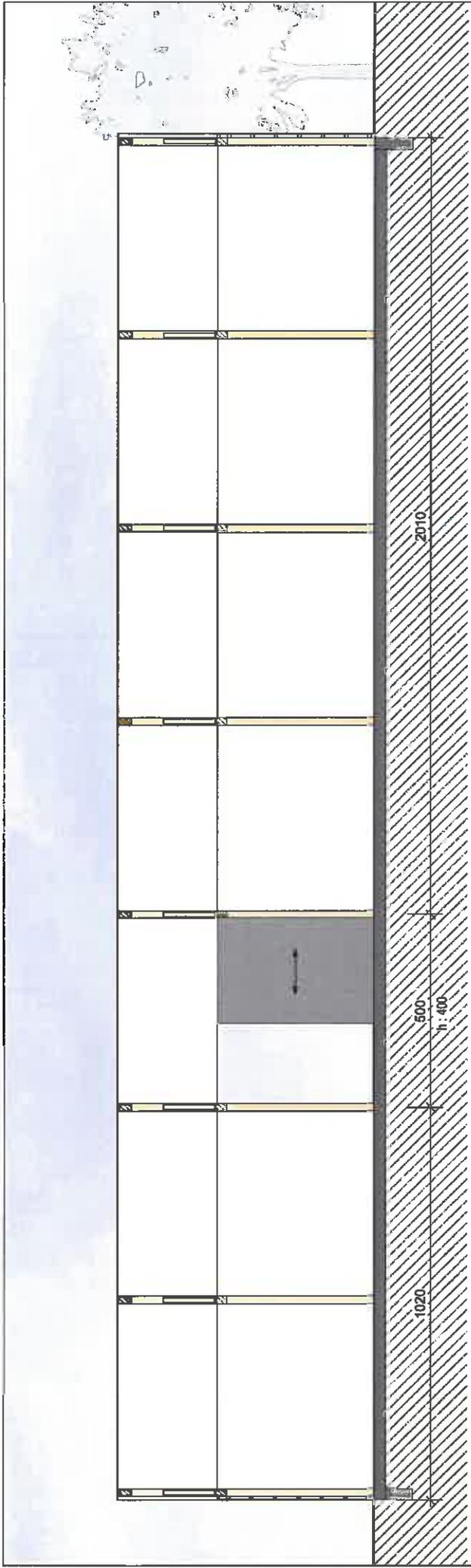
96.6m

Agence ECOSTUDIO
 171, Chemin du Nègre
 33500 BEAUCAIRE
 Tél. 04 88 83 88 87 / 06 19 52 10 96 / Fax. 04 48 48 00 92
 Mail: ecostudio@orange.fr

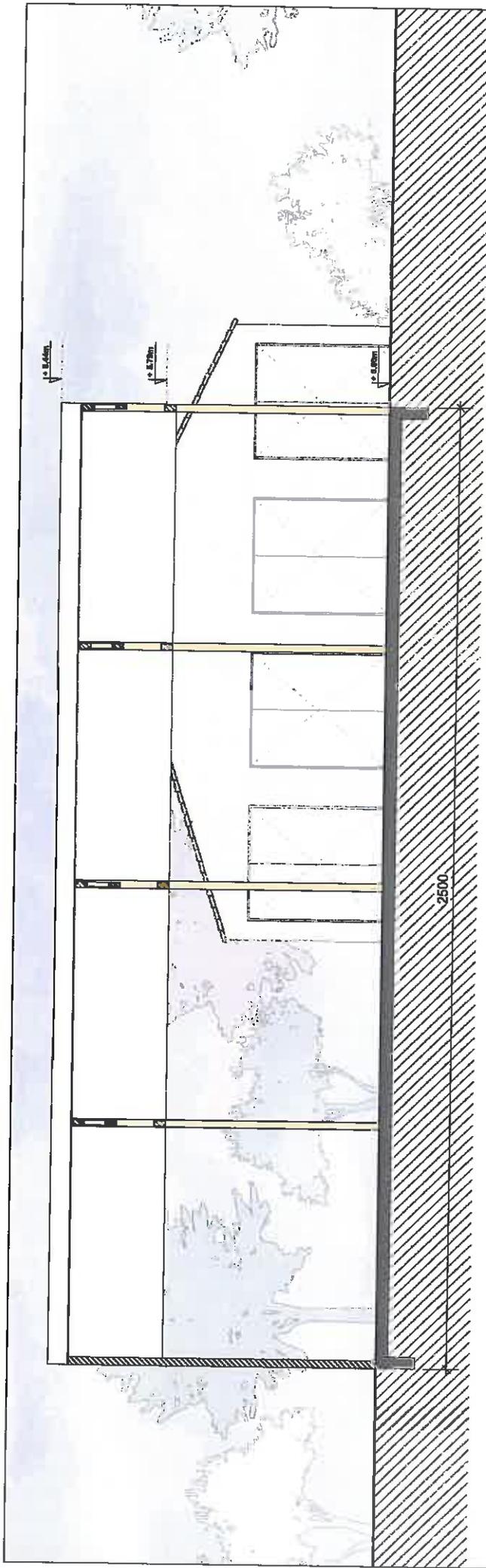
Tel. **Mme MILLET Emly** Mas de la Vaus
 - 06 24 13 49 38 - Fax.
 30580 - BOUQUET
 Petit Pouch
 - Parcelle n°386

Construction d'une Bergerie
 Date: Juin 2013
 Indice: MODIFICATION

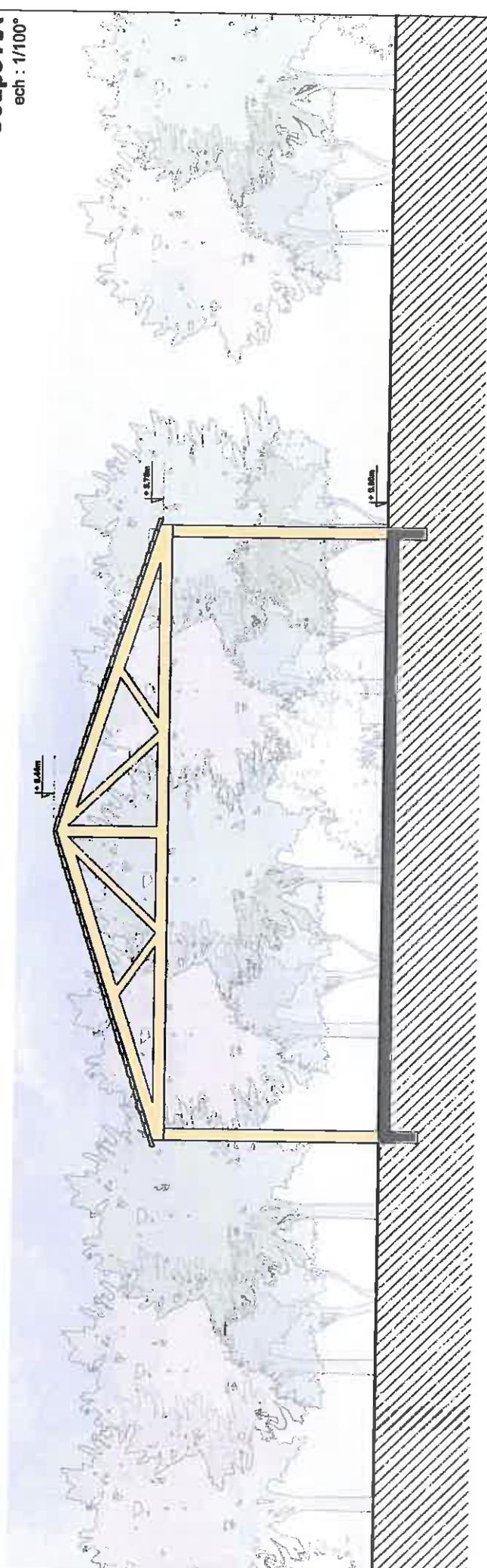
PLAN DE MASSE - La maison
 Destiné par: Verifié par: Echelle: 1/500°
PC



Agence ECOSTUDIO 171, Chemin du Hâze 38520 BEAUCAIRE Tél. 04 66 63 88 07 / 06 19 52 13 99 / Fax 04 48 06 00 82 Mail. ecostudio@orange.fr	30580 - BOUQUET - Parcelle n°386		Construction d'une Bergerie MODIFICATION		COUPE PAYSAGERE - La bergerie PC3 Page 05	
	Tél. Mme BELLET Emly Mes 06 19 45 38 - Fax. 06 24 13 45 38 Mail. mmebellet@orange.fr	Indice	Date Juin 2013	Dessiné par.	Vérifié par.	Echelle 1/100°



Coupe AA
ech : 1/100°



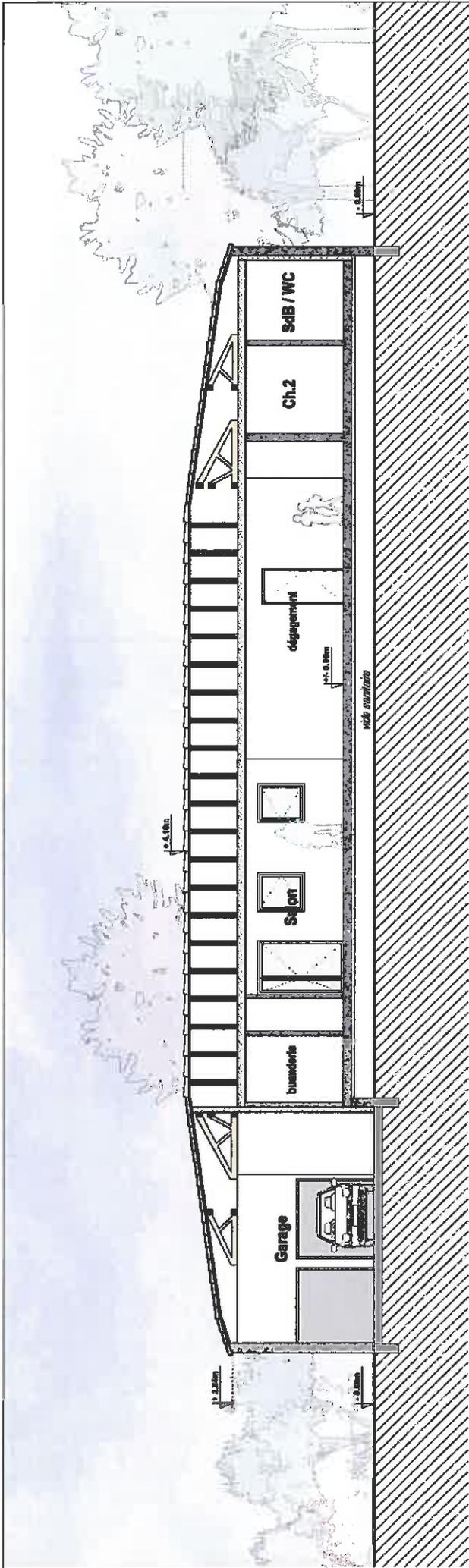
Coupe BB
ech : 1/100°

Agence ECOSTUDIO
171, Chemin du Hézy
30300 BEAUCAIRE
Tel: 04 69 83 88 07 / 06 19 52 10 99 / Fax: 04 48 06 00 52
Mail: ecostudio@orange.fr

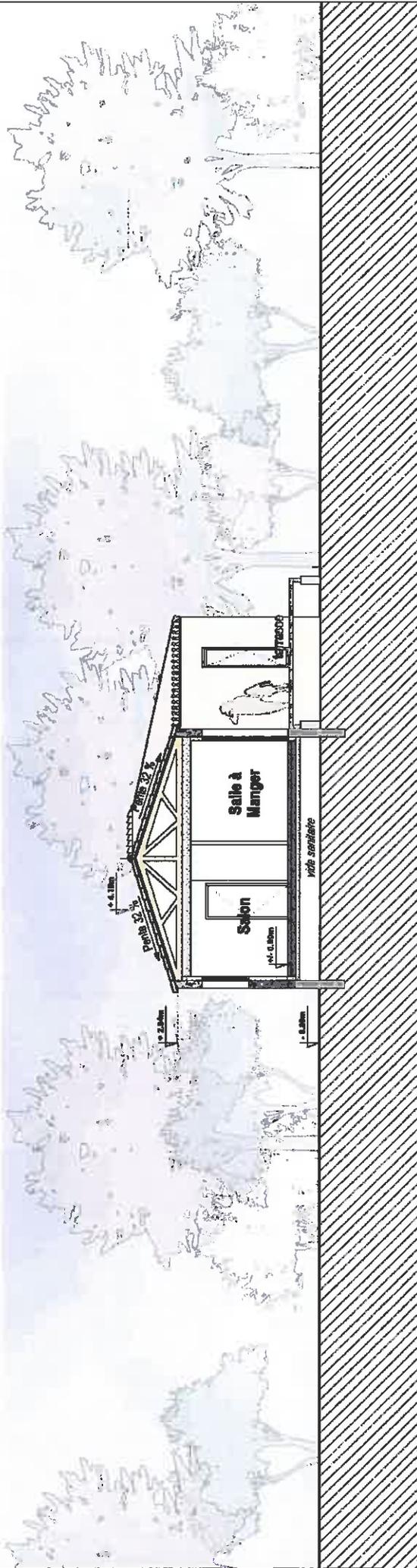
Tel. 30580 BOUQUJET
- 06 24 13 45 38 - Fax. Petit Puch
30580 - BOUQUJET - Parcelle n°386

Construction d'une Bergerie
MODIFICATION
Date: Juin 2013
Index

COUPE PAYSAGERE - La bergerie
Destiné par: Verifié par: Echelle: 1/100°
PC



Coupe AA
ech : 1/100°



Coupe BB
ech : 1/100°

Agence ECOSTUDIO 171, Chemin du Hâlage 30300 BEAUCAIRE Tél. 04 66 63 60 07 / 06 19 62 10 89 / Fax. 04 48 06 00 52 Mail. ecostudio@orange.fr	Tél. 30580 - BOUQUET Mmes MILLET Emily Mes de la Velle - 06 24 13 46 38 - Fw Petit Puech 30580 - BOUQUET	Construction d'une Bergerie MODIFICATION	COUPE PAYSAGERE - La maison		PC3 <i>Page 07</i>
			Date Juin 2013	Indice	

Présentation du projet proposé

- o Le projet se situe sur la commune de Bouquet (30), au sein d'une zone agricole qui ne fera pas l'objet d'un déboisement.
- o La parcelle cadastrée section C - feuille 3 - n°386 est accessible par un chemin existant qui débouche sur la route départementale numéro 6 reliant Alès à Bagnols-sur-Cèze.
- o Le projet consiste à créer : une bergerie et son habitation destiné au logement principal du berger et de sa famille.
- o Les espaces choisis pour l'implantation des bâtiments prennent en compte la présence de végétation existante sur le terrain. Ainsi, aucun arbre ne sera coupé.

1.1. Implantation des bâtiments

- o La bergerie est implantée au nord de parcelle. Elle est constituée de deux bâtiments. La maison est implantée à environ 193m au Sud de la bergerie pour éviter les nuisances olfactives. Il est rappelé que la réglementation impose des logements à plus de 150m de la bergerie.
- o Les bâtiments sont construits sur un seul niveau. De cette façon ils ne sont pas visibles de la voirie grâce à la présence de végétation.
- o Le plan masse proposé permet une orientation Nord/Sud des bâtiments. Il n'y aura pas de décaissement du sol naturel.

1.2. Choix des matériaux

- La bergerie
 - o La bergerie est composée d'une structure bois avec un habillage en bardage bois.
 - o Sa toiture est recouverte de tuiles de type canal qui auront un aspect vieilli.
- La maison
 - o La maison est construite sur un vide sanitaire de 0.60m. Elle est bâtie en maçonnerie enduite.
 - o Sa toiture est recouverte de tuiles de type canal qui auront un aspect vieilli.
 - o Les menuiseries pourvues de volets roulants seront en aluminium.

1.3. Gestion de l'eau

- o La gestion des eaux pluviales est prévue par récupération puis rétention.
- o Les espaces de circulation des véhicules ne sont pas imperméabilisés.

Agence ECOSTUDIO
171, Chemin du Hâgag
30300 BEAUCAIRE
Tel : 04 66 63 83 07 / 06 19 82 10 99 / Fax : 04 48 06 00 52
Mail : ecostudio@orange.fr

Tel. Mme MELLETTY Emly Mas de la Vela
- 06 24 13 45 36 - Fax.

30580 - BOUQUET
Petit Puech
- Parcelle n°386

30580 BOUQUET
- Mail : milleTTY.com@orange.fr

Construction d'une Bergerie

Indice

Date
Juin 2013

MODIFICATION

Dessiné par :

Vérifié par :

Echelle

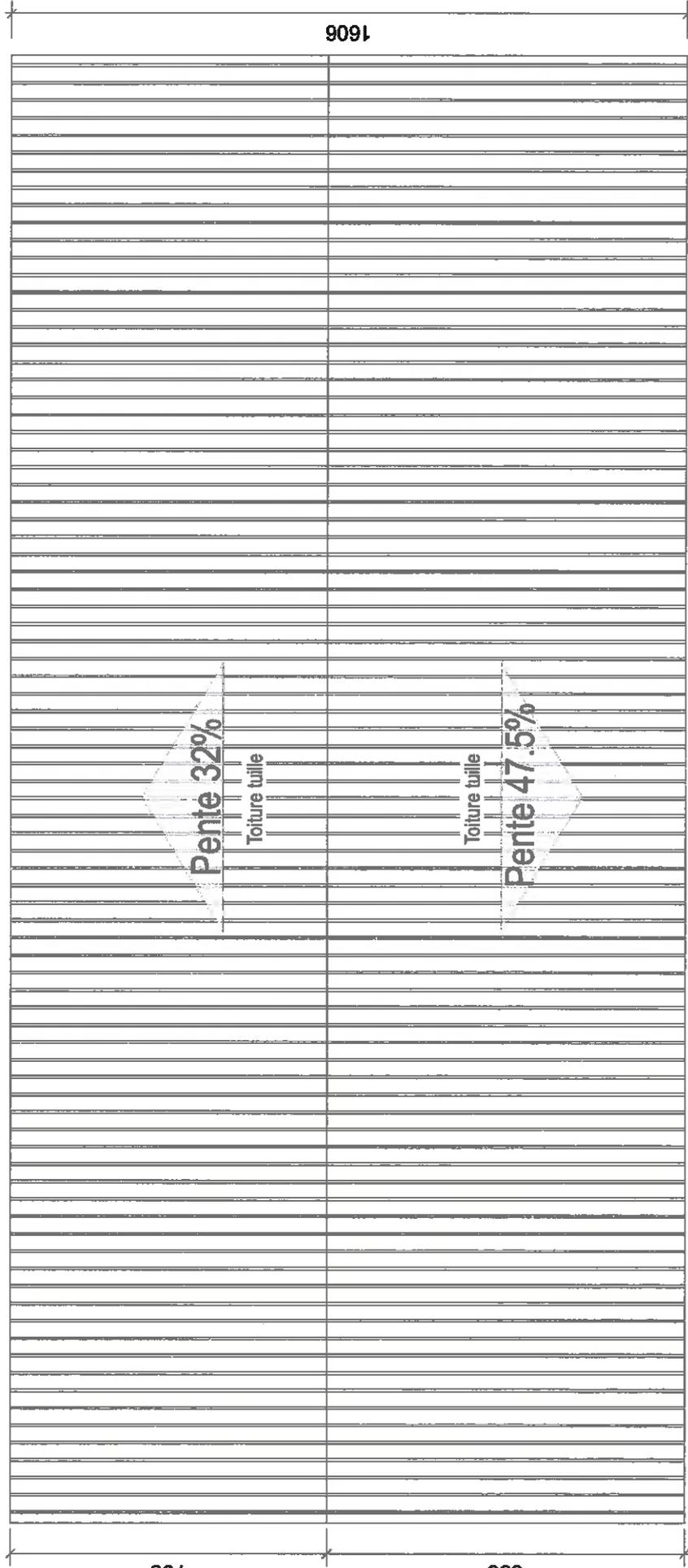
NOTICE EXPLICATIVE

PC

PC4

Page 03

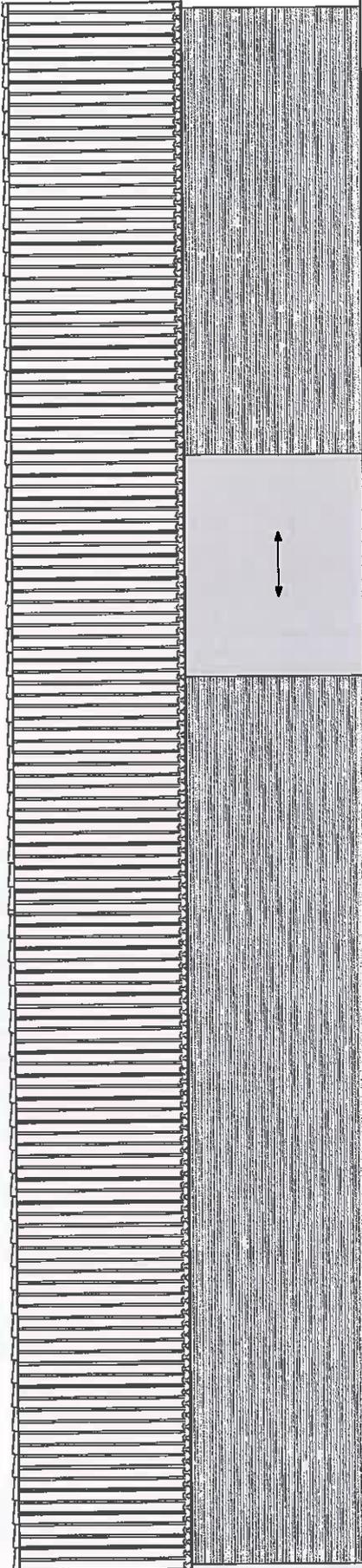
3536



Plan de Toiture
ech : 1/100°

Agence ECOSTUDIO 171, Chemin du Héage 30300 BEAUCARE Tél. 04 66 69 88 07 / 06 19 52 10 99 / Fax. 04 48 08 00 52 Mail. ecostudio@orange.fr	30580 - BOUQUET Petit Puech - Parcelle n°386		30580 BOUQUET - Mail. millem@orange.fr		Construction d'une Bergerie MODIFICATION		PLAN DE TOITURE - La bergerie		PC5.a Page 03
	Tél.	Mme MILLET Emly Mas de la Visus - 06 24 13 45 38 - Fax.	Indice	Date Juin 2013	Dessiné par.	Vérifié par.	Echelle 1/100°	PC	

± 0.00m



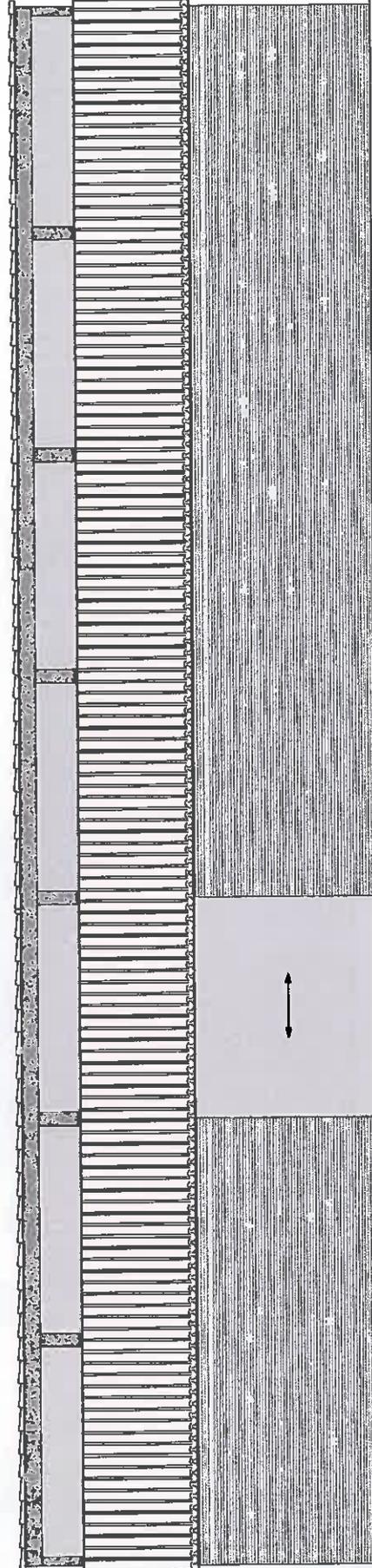
1010

500

h : 400

Façade Sud
ech : 1/100°

2010



2010

500

h : 400

Façade Nord
ech : 1/100°

1010

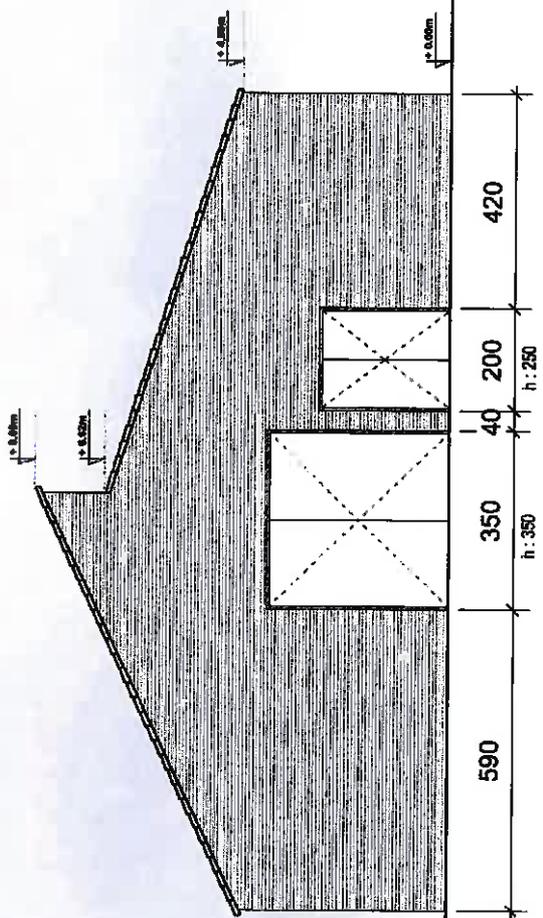
Agence ECOSTUDIO
171, Chemin du Hâcher
30300 BEAUCARE
Tél : 04 86 63 48 07 / 06 19 62 10 99 / Fax : 04 48 05 00 52
Mail : ecostudio@orange.fr

Mme MILLET Emely Mar de la Vauie
- Tél : 04 24 13 45 38 - Fax :
30580 - BOUQUET
Petit Puech
- Parcelle n°386

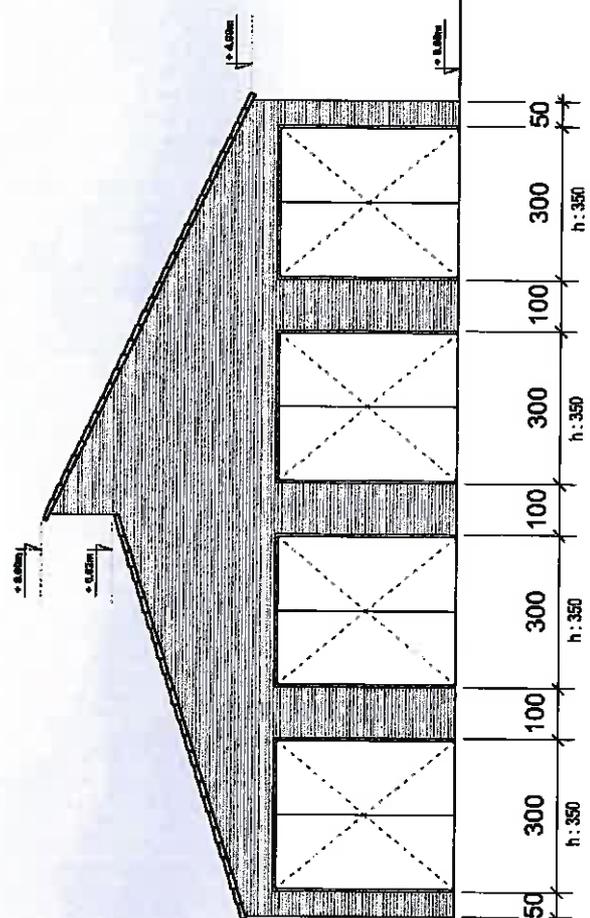
30950 BOUQUET
- Mail : mlm@orange.fr

Construction d'une Bergerie
Date : Jan 2013
Indob :
MODIFICATION

FACADES - La bergerie
Dessiné par :
Vérifié par :
Echelle : 1/100°
PC

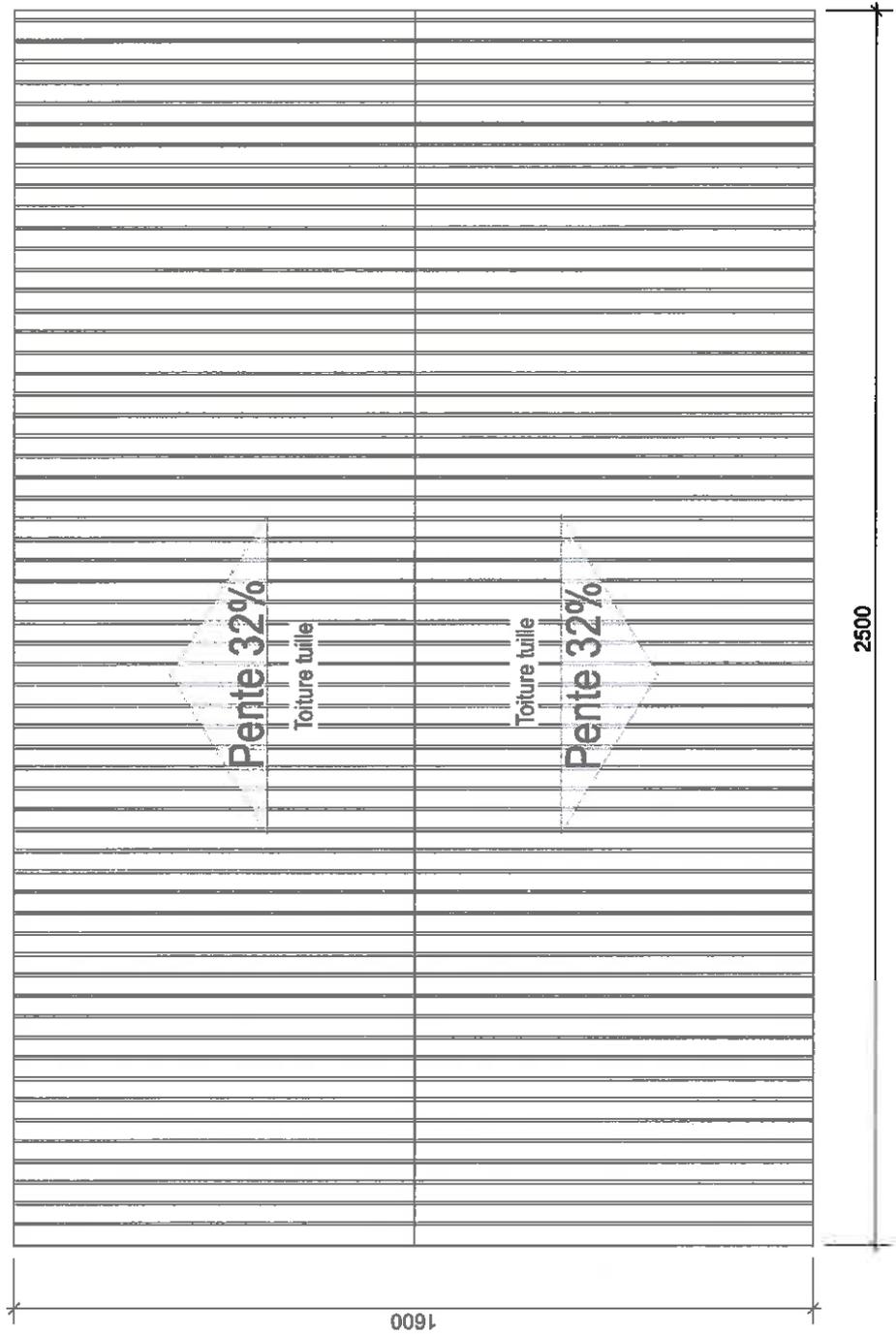


Façade Est
ech : 1/100°



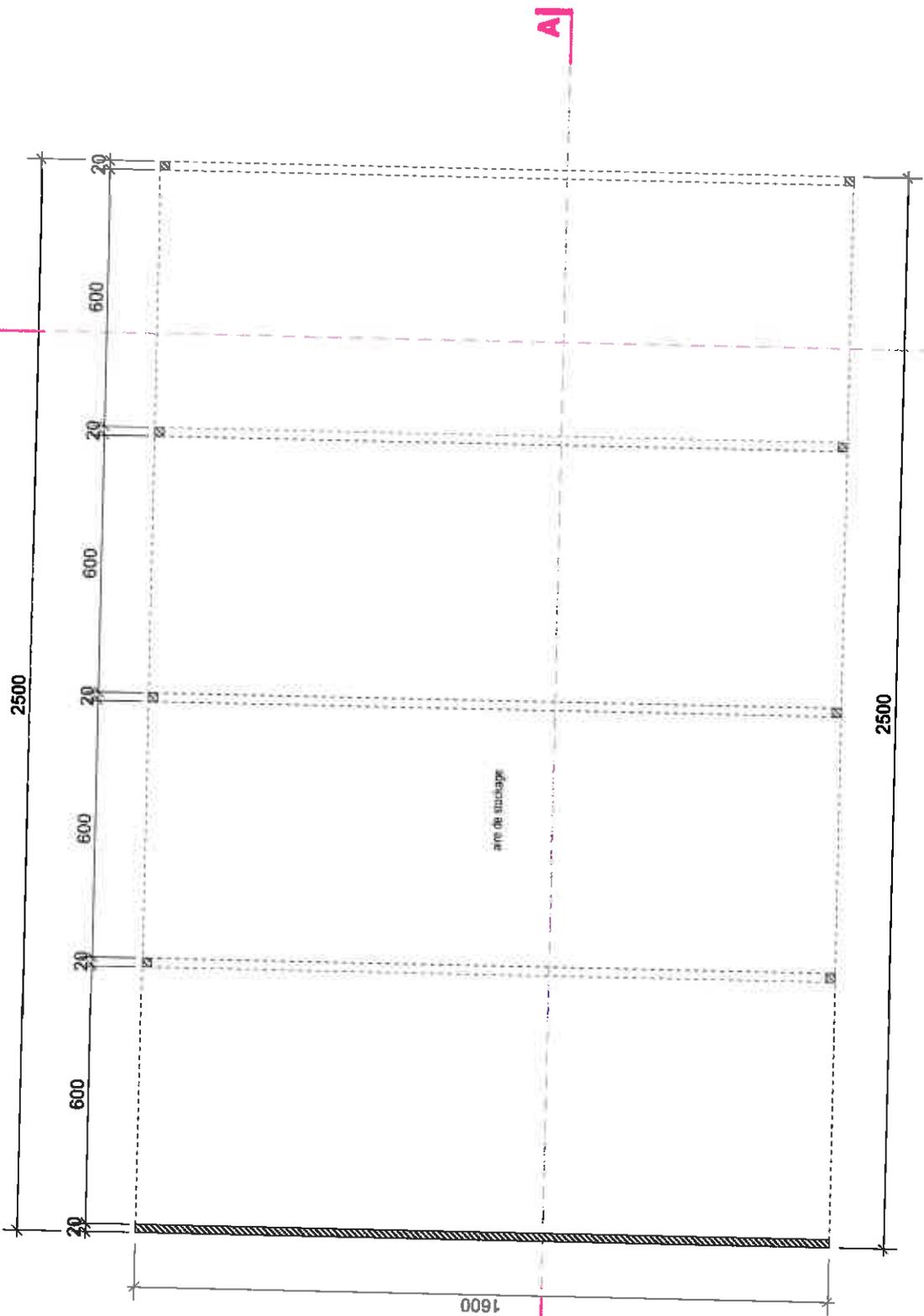
Façade Ouest
ech : 1/100°

Agence ECOSTUDIO 171, Chemin du Héage 30300 BEAUCAIRE Tél: 04 66 63 88 07 / 06 19 52 10 99 / Fax: 04 48 06 00 52 Mail: ecostudio@orange.fr	Mmes MILLET Emilly - Mas de la Vals - 06 24 13 45 30 - Fax Petit Puech 30580 - BOUQUET		30580 BOUQUET - Mas millet emilly@orange.fr		Construction d'une Bergerie MODIFICATION		FACADES - La bergerie Destiné par. Verifié par. Echelle		PC5.d Page 12
	Date Juin 2013	Indice	Date Juin 2013	Indice	Destiné par.	Verifié par.	Echelle 1/100°	PC	



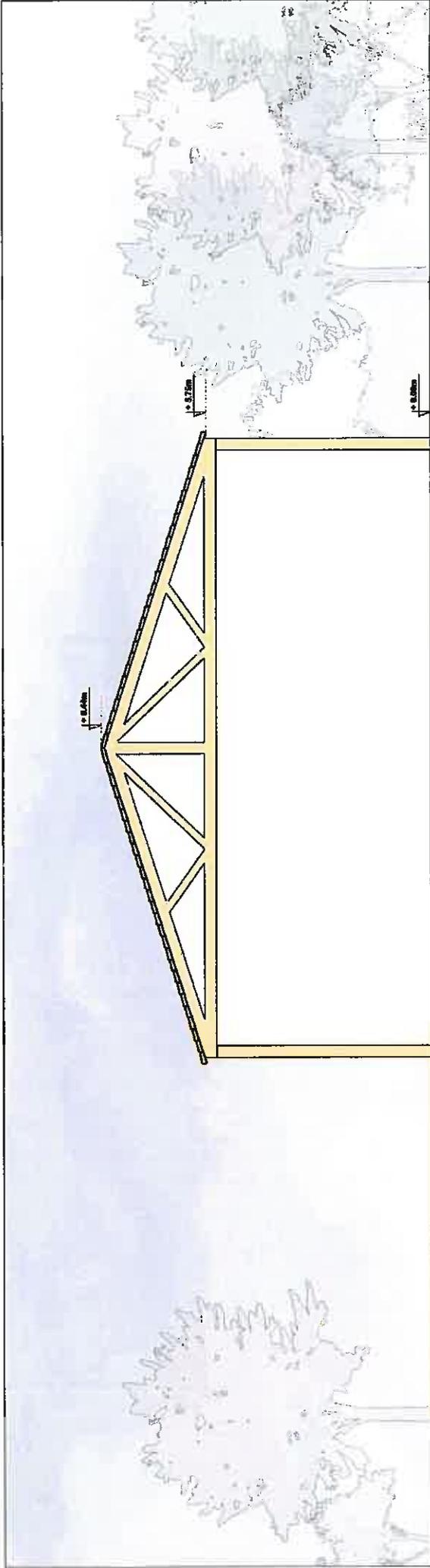
Plan de Toiture
 ech : 1/100°

Agence ECOSTUDIO 171, Chemin du Hâlage 30300 BEAUCAIRE Tél 04 86 63 88 07 / 06 19 52 10 96 / Fax. 04 48 16 00 52 Mail. ecostudio@orange.fr	M. BOUQUET Emely - Max de la Vêlus - 06 24 13 45 38 - Fax. Petit Pusch 30580 - BOUQUET - Parcelle n°386		30580 BOUQUET - Mail emely@orange.fr		Construction d'une Bergerie MODIFICATION	Dessiné par: Verifié par:	PC5.e Page: 13
	Tél. 30580 - BOUQUET - Parcelle n°386	Date Juin 2013	Indica	Echelle 1/100°	PC	PC5.e Page: 13	PC5.e Page: 13

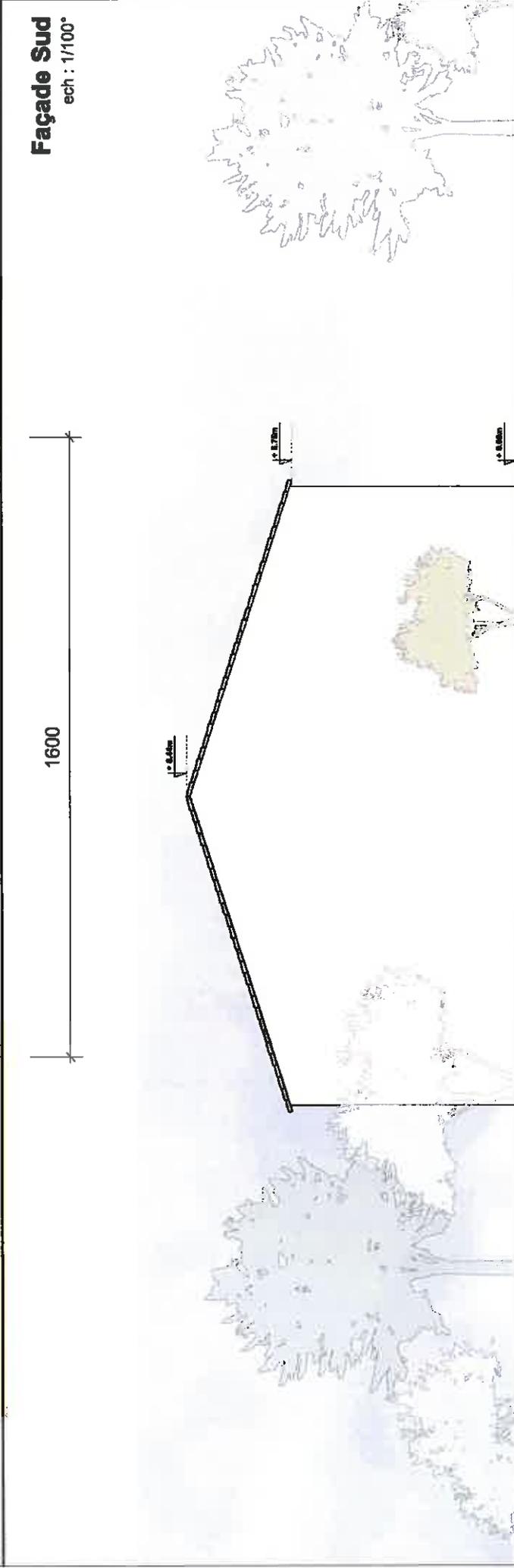


Plan de Rez-de-Chaussée
 ech : 1/100°

Agence ECOSTUDIO 171, Chemin du Héron 30300 BEAUCAIRE Tél. 04 68 63 68 07 / 06 19 52 10 99 / Fax. 04 68 66 00 52 Mail. ecostudio@orange.fr		Tél. Mme WILLET Emilly Més de la Vélus - 06 24 13 45 38 - Fax. 30580 BOUQUET - www.mairie-bouquet.fr		PLAN DE RDC - La bergerie Dessiné par: _____ Vérifié par: _____ Echelle 1/100°		PC5.f Page 14
30560 - BOUQUET Petit Puech - Parcelle n°386		Construction d'une Bergerie MODIFICATION		Date Juin 2013		PC
Indice _____		Date Juin 2013		Echelle 1/100°		

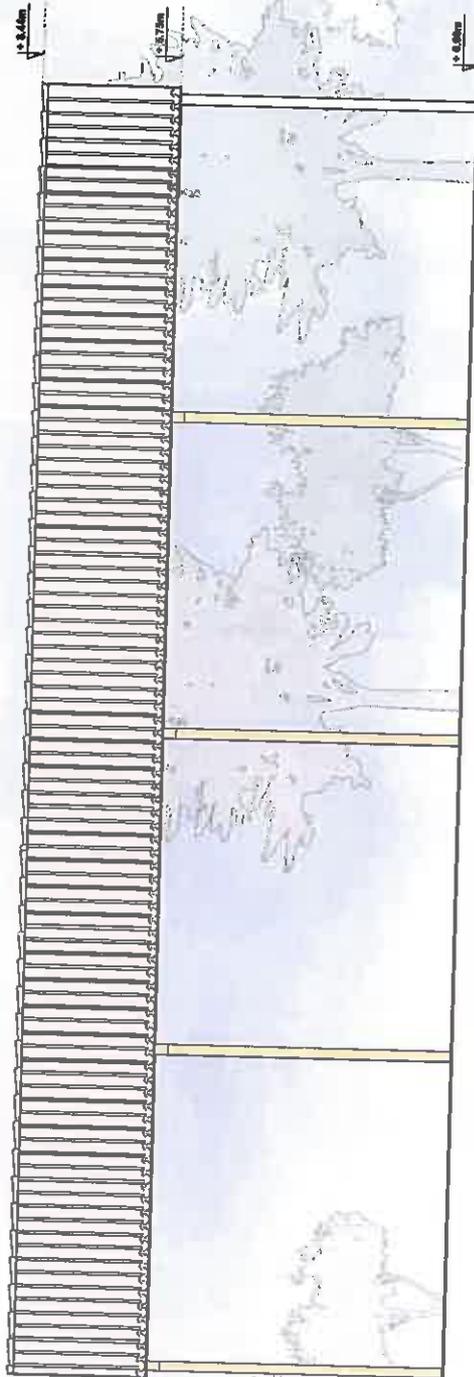


Façade Sud
ech : 1/100°



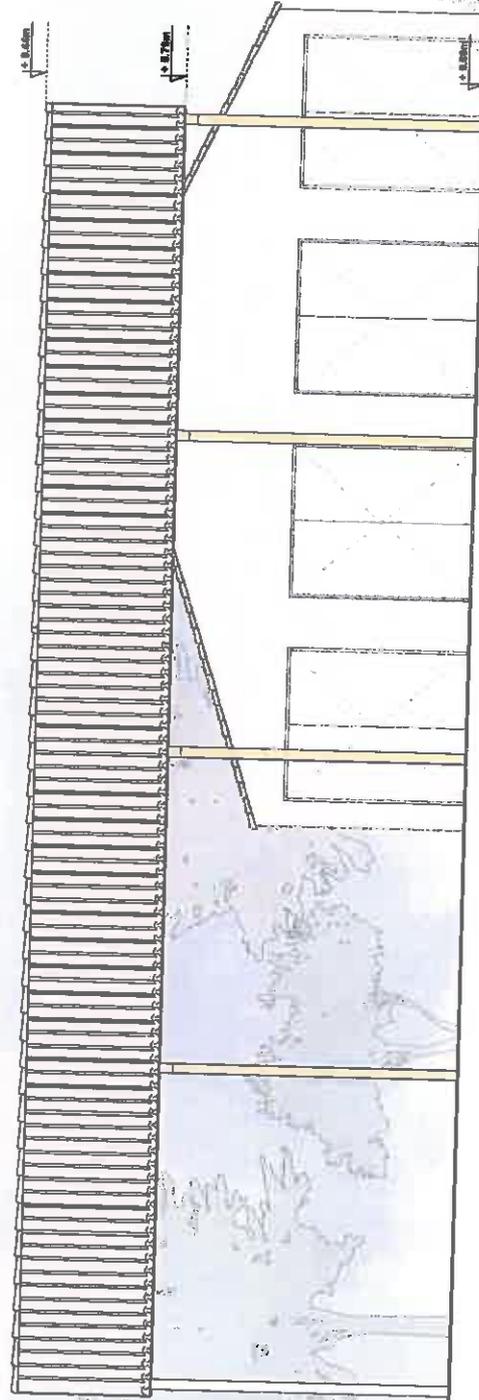
Façade Nord
ech : 1/100°

Agence ECOSTUDIO 171, Chemin du Héage 30300 BEAUCAIRE Tél. 04 66 83 88 07 / 06 19 52 10 99 / Fax. 04 48 06 00 52 Mail. ecostudio@orange.fr	Mmes MILLET Emily / Mrs de la Vals - 06 24 13 45 36 - Fax. Petit Puech 30580 - BOUQUET - Parcelle n°386	Construction d'une Bergerie MODIFICATION		FACADES - La bergerie		PC5.9 Page 15
		Dessiné par.	Vérifié par.	Echelle 1/100°	PC	
		Date Juin 2013				



2500

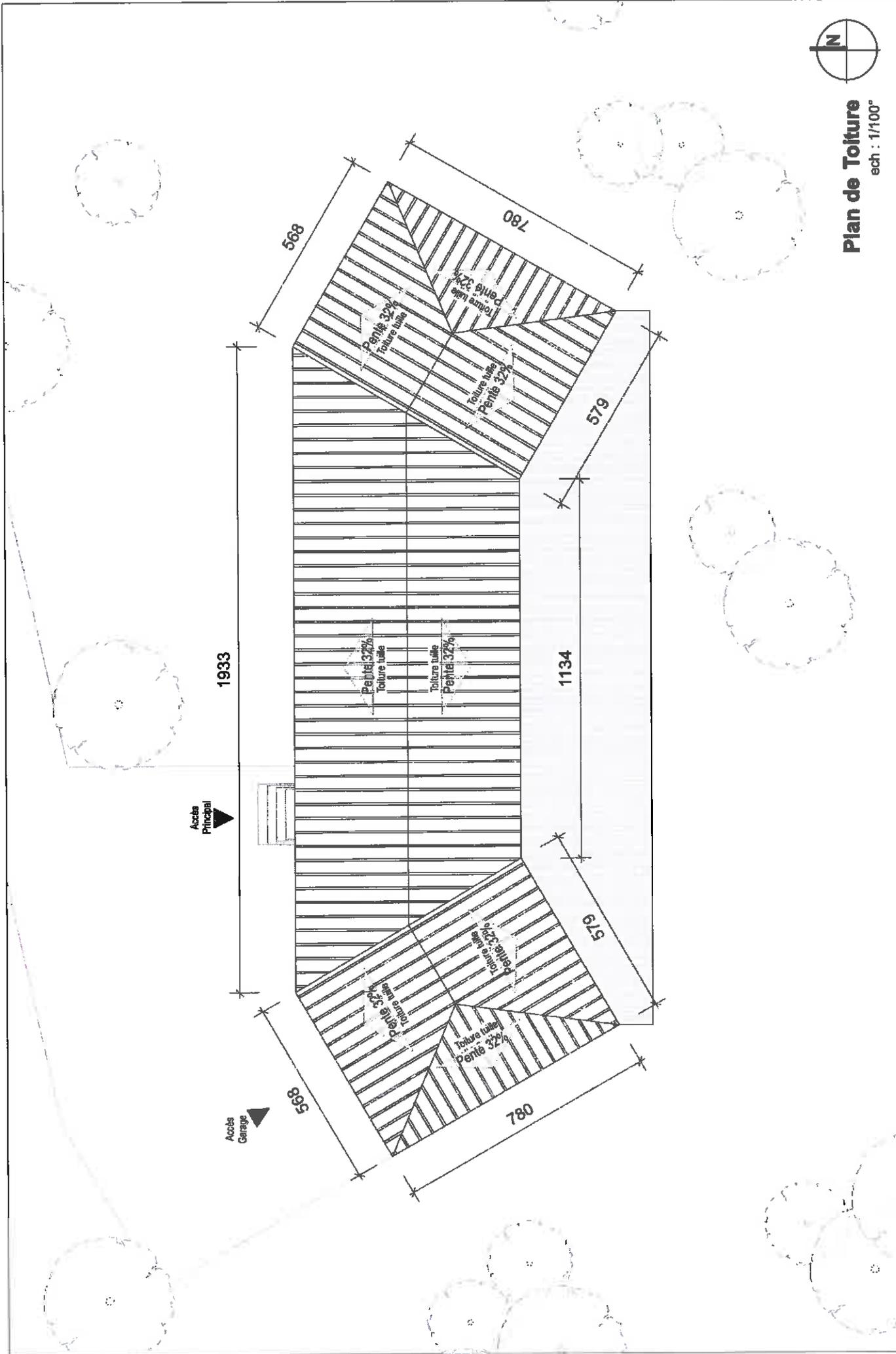
Façade Est
ech : 1/100°



2500

Façade Ouest
ech : 1/100°

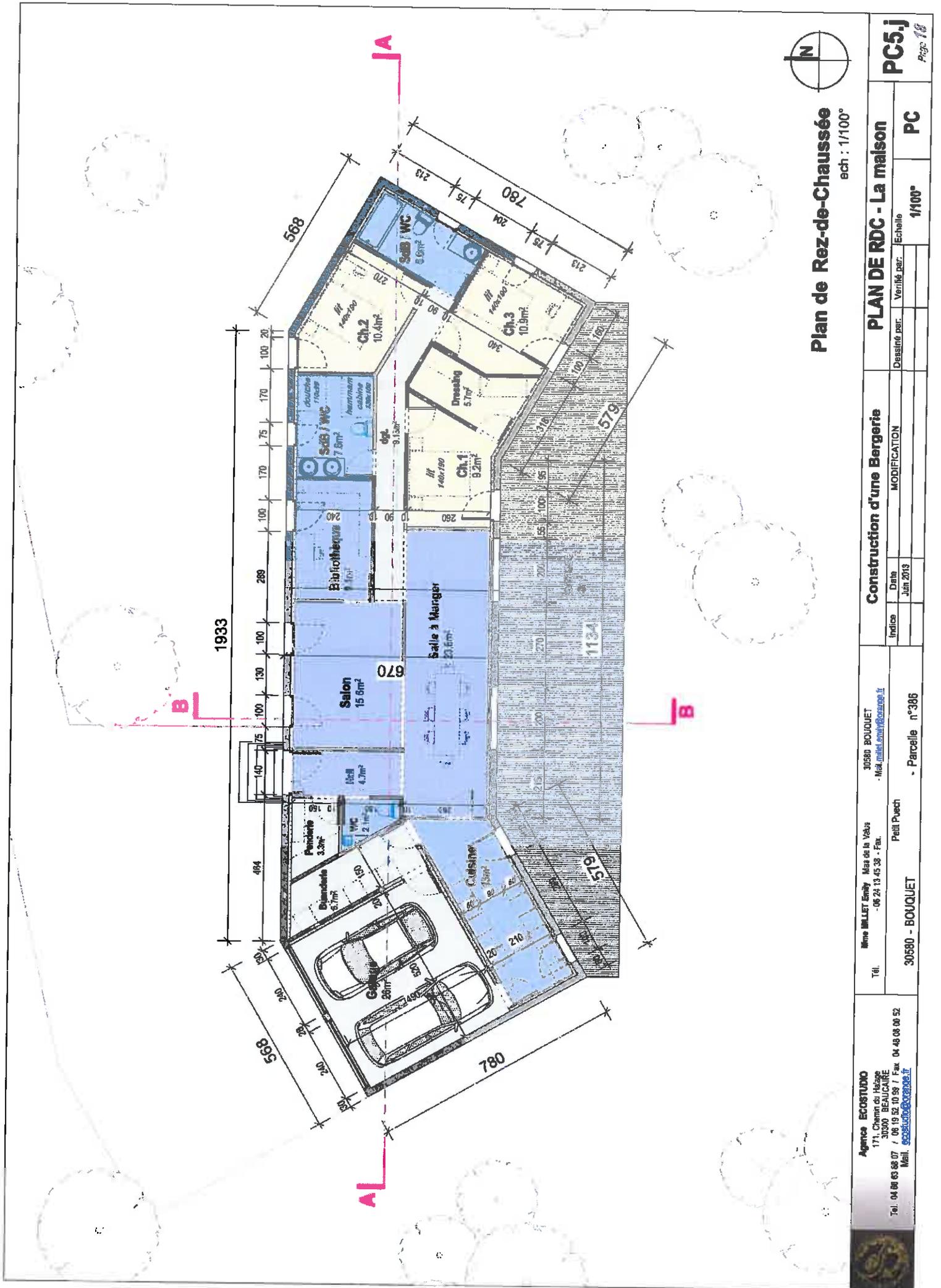
Agence ECOSTUDIO 171, Chemin du Héage 30300 BENAICHAIRE Tel. 04 66 66 66 07 / 06 19 52 10 99 / Fax. 04 48 08 00 52 Mail. ecostudio@orange.fr	Mme WILLET Emly Mes de la Violes - 08 24 13 45 36 - Fax. Petit Puech 30580 - BOUQUET	30580 BOUQUET - Mail. petitpuech@orange.fr	Construction d'une Bergerie		FACADES - La bergerie PC5.h Page 1/6
			Dessiné par.	Vérifié par.	
Indice		MODIFICATION		PC	



Agence ECOSTUDIO 171, Chemin du Héroux 30300 BEAUCAIRE Tél : 04 86 63 88 07 / 06 18 52 10 98 / Fax : 04 48 06 40 52 Mail : ecostudio@orange.fr	Tél : Mme WILLET Emely - Nias de la Vallée - 06 24 13 45 38 - Fax : Petit Puech 30580 - BOUQUET	30580 BOUQUET - Mail : nias@niasbouquet.fr		Construction d'une Bergerie MODIFICATION		PLAN DE TOITURE - La maison		PC5.i Page 17
		Indice	Date	Dossiné par :	Verifié par :	Echelle	PC	
			Jun 2013			1/100°		



Plan de Rez-de-Chaussée
 ech : 1/100°



PLAN DE RDC - La maison	
Dessiné par:	Verifiés par:
Echelle	
1/100°	
PC	

Construction d'une Bergerie	
Date	MODIFICATION
Index	
Date	Index
Jun 2019	

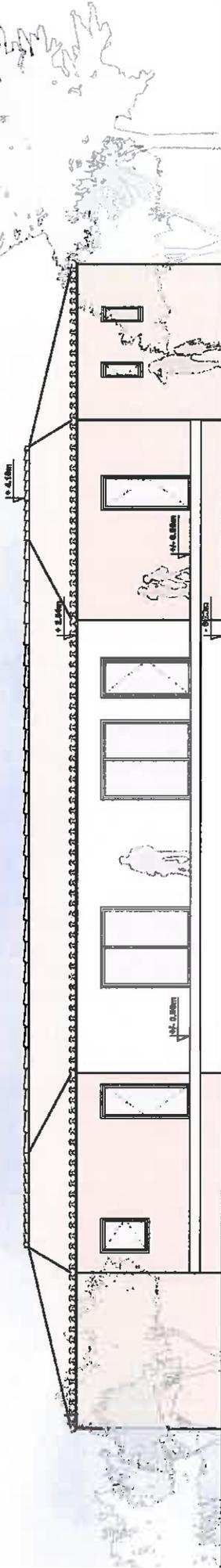
30580 BOUQUET
 - Parcelle n°386

Mme MILLET Emely - Mlle de la Vals
 - 06 24 13 45 38 - Fax.
 Petit Puech

Agence ECOSTUDIO
 171, Chemin du Hédage
 30500 BEAUCLAIRE
 Tel. 04 66 63 68 07 / 06 19 52 10 59 / Fax. 04 48 08 00 52
 Mail: ecostudio@orange.fr

Façade Sud

ech : 1/100°



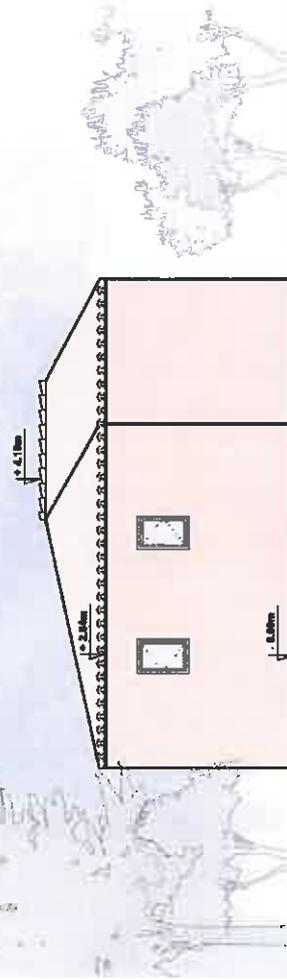
Façade Ouest

ech : 1/100°



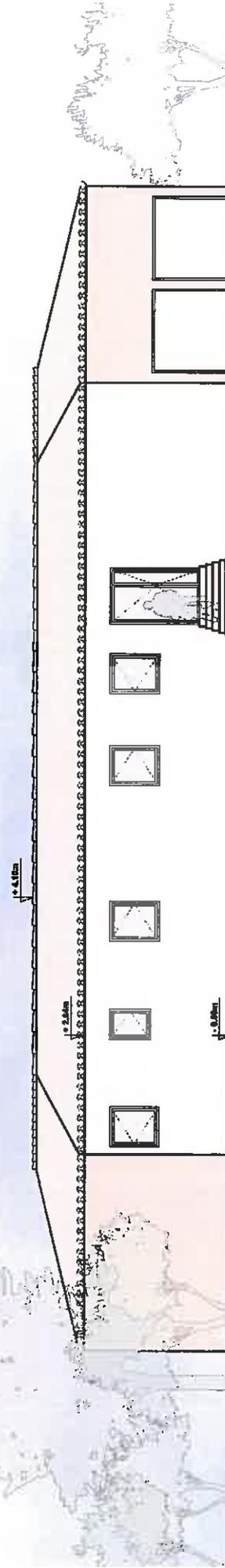
Façade Est

ech : 1/100°



Façade Nord

ech : 1/100°



Agence ECOSTUDIO 171, Chemin du Hâlage 30300 BEAUCAIRE Tel : 04 66 83 88 07 / 06 19 52 10 96 / Fax : 04 48 06 00 52 Mail : ecostudio@orange.fr	Mmes MILLET Emely - Mias de la Vals - 06 24 13 45 38 - Fax : Petit Puech 30580 - BOUQUET	30580 BOUQUET - net.millet.emb@orange.fr	Construction d'une Bergerie		FACADES - La maison		PC5.K Page 19
			Indice	Date Jan 2013	Dessiné par : MODIFICATION	Vérifié par :	

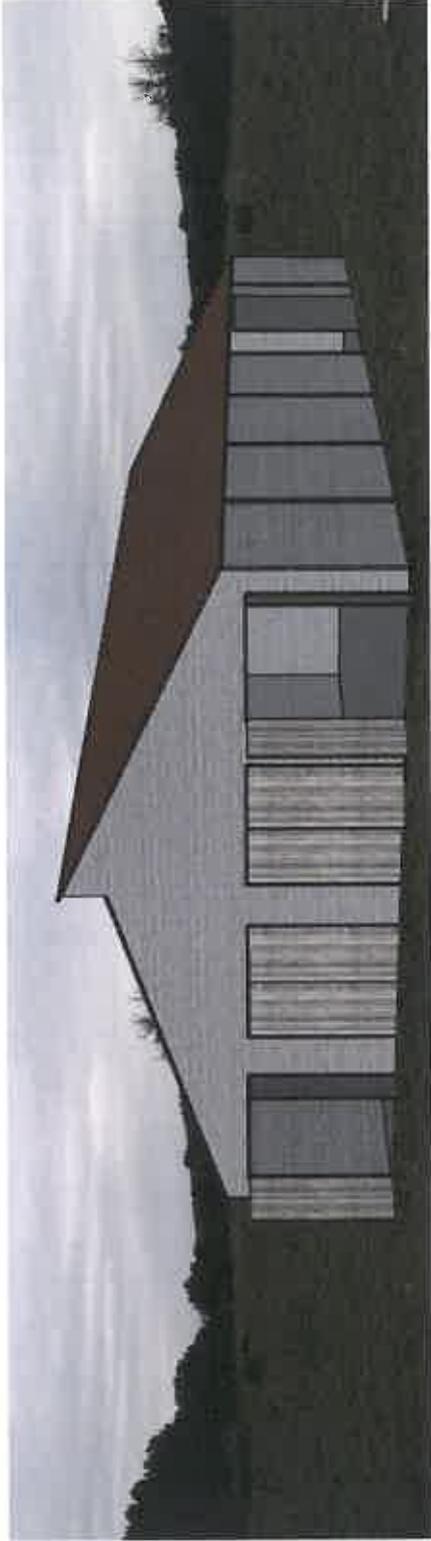
Tableau des surfaces

• La maison

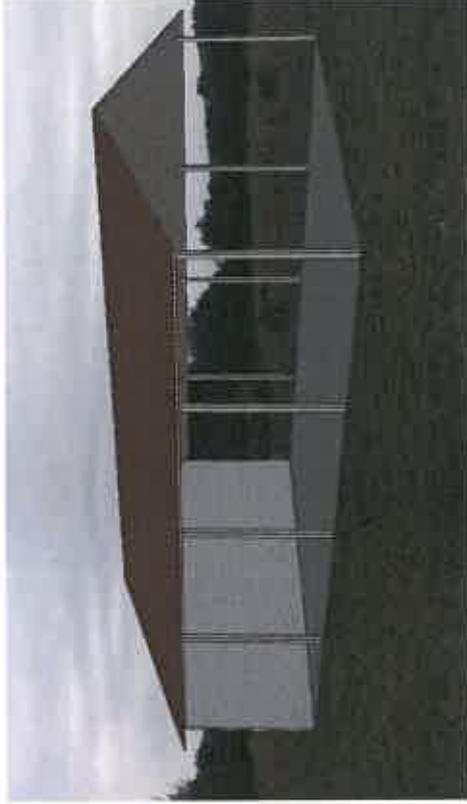
o Hall	4.7m ² o
o Penderie	3.3m ² o
o WC	2.1m ² c
o Buanderie	6.7m ² o
o Cuisine	13.0m ² c
o Salon	15.6m ² c
o Salle à Manger	23.6m ² o
o Bibliothèque	9.1m ² o
o Chambre 1	9.2m ² o
o Salle de bain 1	7.6m ² c
o Dressing	5.7m ² o
o Chambre 2	10.4m ² o
o Chambre 3	10.9m ² o
o Salle de bain 2	6.6m ² c
o Dégegement	9.1m ² o
o TOTAL	137.6m² o
o Garage	26.0m ² o
o Terrasse	68.0m ² c

• La bergerie

o Aire paillée bovins (200 bovins)	318.0m ² o
o Aire paillée bovins (10 bovins)	96.5m ² o
o 3 boxes équins	41.1m ² o
o Circulation	97.7m ² o
o TOTAL	553.3m² o
o Aire de stockage	396.0m ² o
o TOTAL	396.0m² o



La Bergerie



La Bergerie



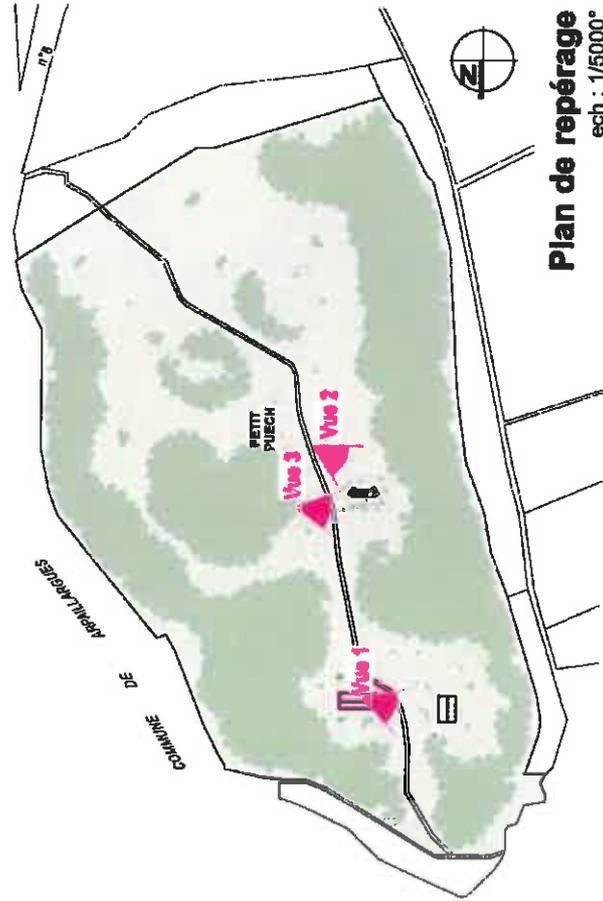
La Maison



Vue 1



Vue 2



Plan de repérage
ech : 1/5000°



Vue 3

Agence ECOSTUDIO
171, Chemin du Hérage
30000 BEAUCAIRE
Tél: 04 66 63 00 07 / 06 19 52 19 95 / Fax: 04 48 06 09 52
Mail: ecostudio@ecostudio.fr

Mme MILLET Emely - Msc de la Vally
Tél: - 06 24 14 43 38 - Fax:
Petit Puech

30580 BOUQUET
- Mail: millel@ecostudio.fr

30580 - BOUQUET - Parcelle n°386

Construction d'une Bergerie

Indices

Date
Jun 2013

MODIFICATION

Dessiné par:

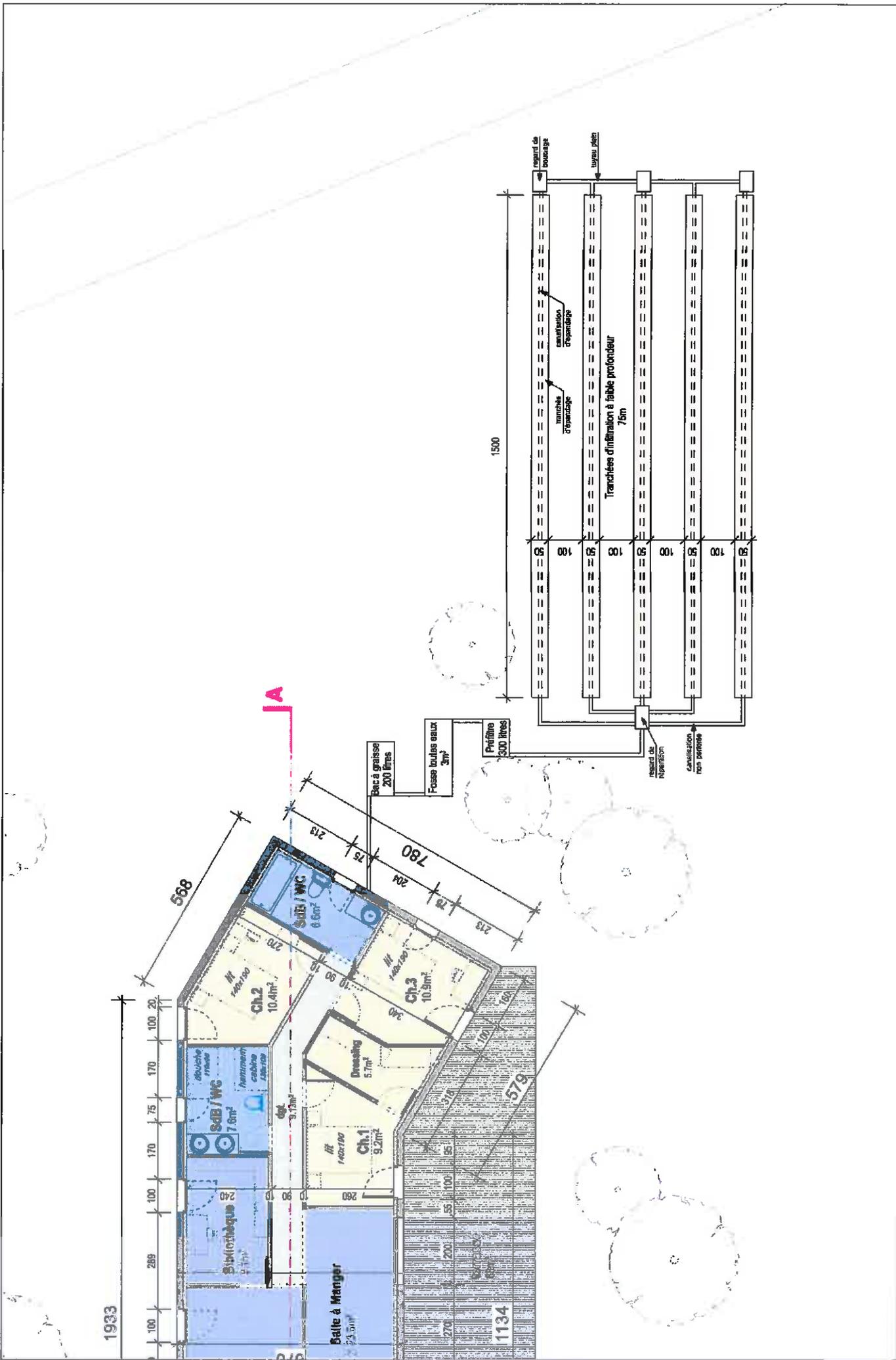
Verifié par:

Echelle

PHOTOGRAPHIES DU TERRAIN

PC

PC7&8
Page 22



Agence ECOSTUDIO 171, Chemin du Hâlage 30500 BEAUCAIRE Tél. 04 99 63 88 07 / 06 19 52 10 96 / Fax. 04 48 06 00 52 Mail. ecostudio@orange.fr	Mmes MILLET Emely - Mrs de la Vallée - 06 24 13 45 39 - Fax. Petit Puch 30580 - BOUQUET		30580 BOUQUET - Mail. urbanisme@orange.fr		ASSAINISSEMENT	PC11-2 Page 23
	Construction d'une Bergerie MODIFICATION		Dessiné par:	Vérifié par:	Echelle:	PC
Index:	Date:	Juin 2013	1/100°			