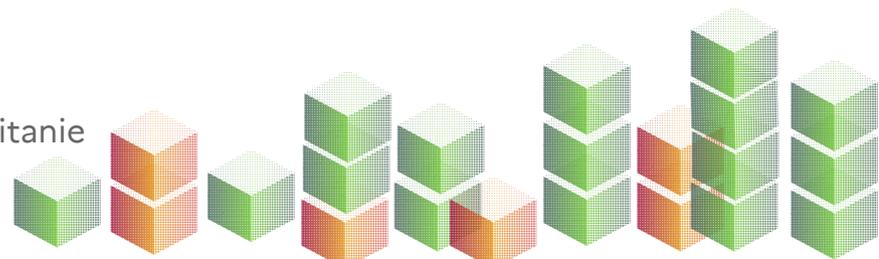


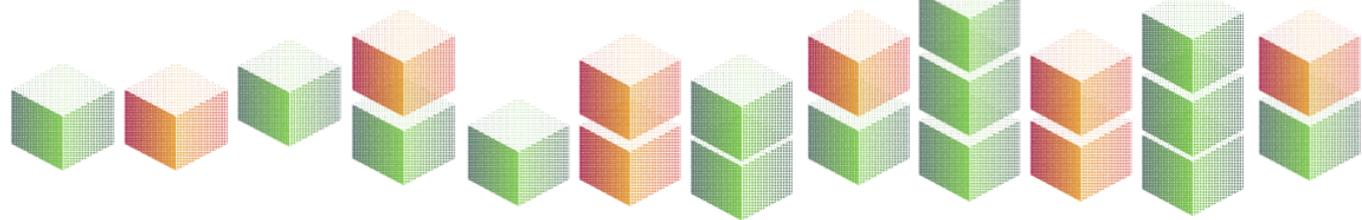
LES RENDEZ-VOUS DE LA PERFORMANCE ENVIRONNEMENTALE DES LOGEMENTS EN OCCITANIE
MIEUX RÉNOVER, POUR MIEUX SE LOGER !

Bilan déploiement du Service Public de la Rénovation de l'Habitat (SPRH)
Bilan Mon Accompagnateur Rénov' (MAR)

Bénédicte POPIN - DREAL Occitanie
Valérie BATTUT - DREAL Occitanie



Plan d'action en faveur du logement en Occitanie



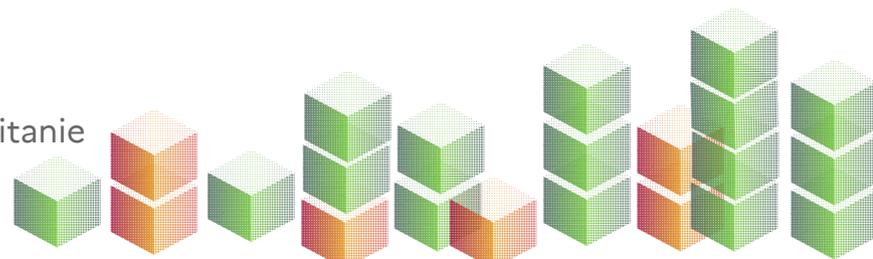
Plan d'action régional

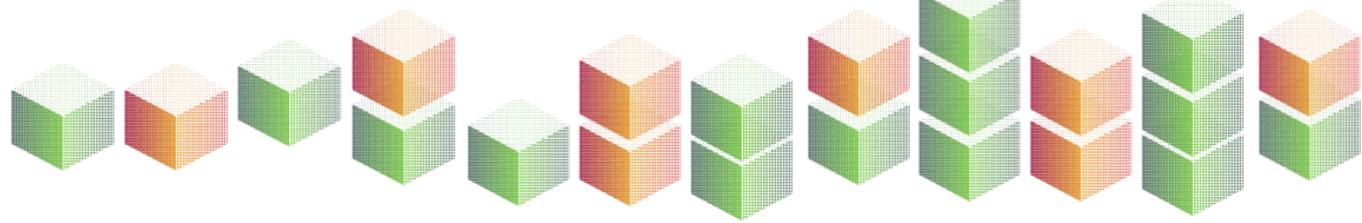


Action 4.1.2 : Déploiement des pactes

Action 4.2.2 : Promouvoir les rénovations d'ampleur

Action 4.1.1 : Promouvoir la performance environnementale des logements





Bilan 2024

Aides de l'ANAH en région

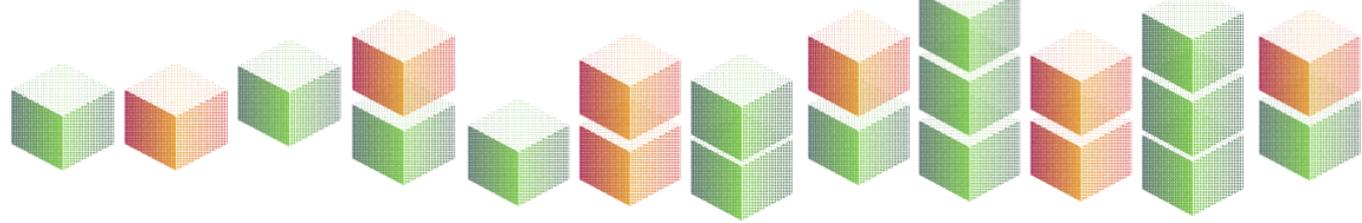
15 535 Logements rénovés (toutes aides)

+ 35 % par rapport à 2023

255 863 778 € d'aides distribuées

+ 110 % par rapport à 2023





ZOOM : Ma Prime Renov'

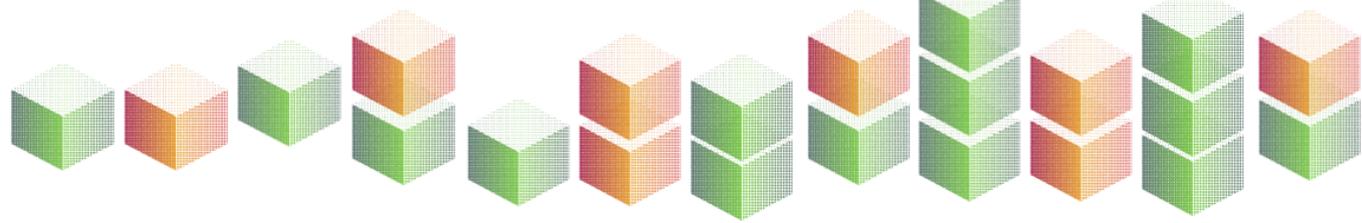
28 951 Logements rénovés en Occitanie 308,6 M€





Travaux de sauvegarde et de rénovation énergétique Copropriété Bel Air - Tarbes (65)





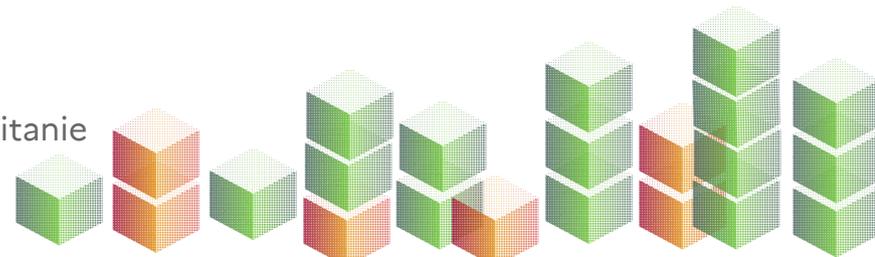
2025 : maintenir la dynamique de rénovation

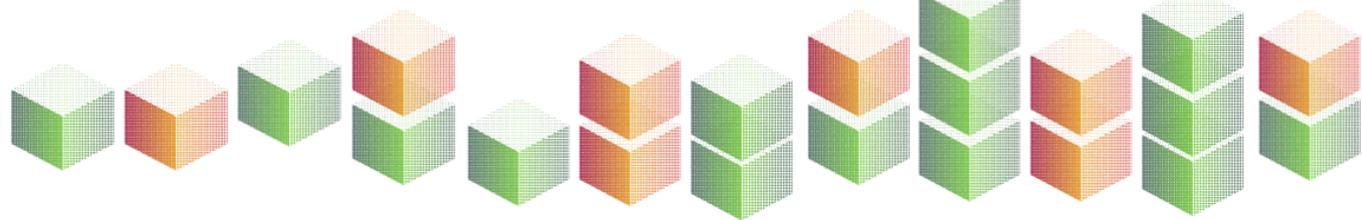
Budget 2025 : 4,4Mds € pour 430 000 logements

Dotation Occitanie : 346 256 245 €



+ 17 M€ par rapport à 2024





Bilan déploiement du Service Public de la Rénovation de l'Habitat (SPRH)

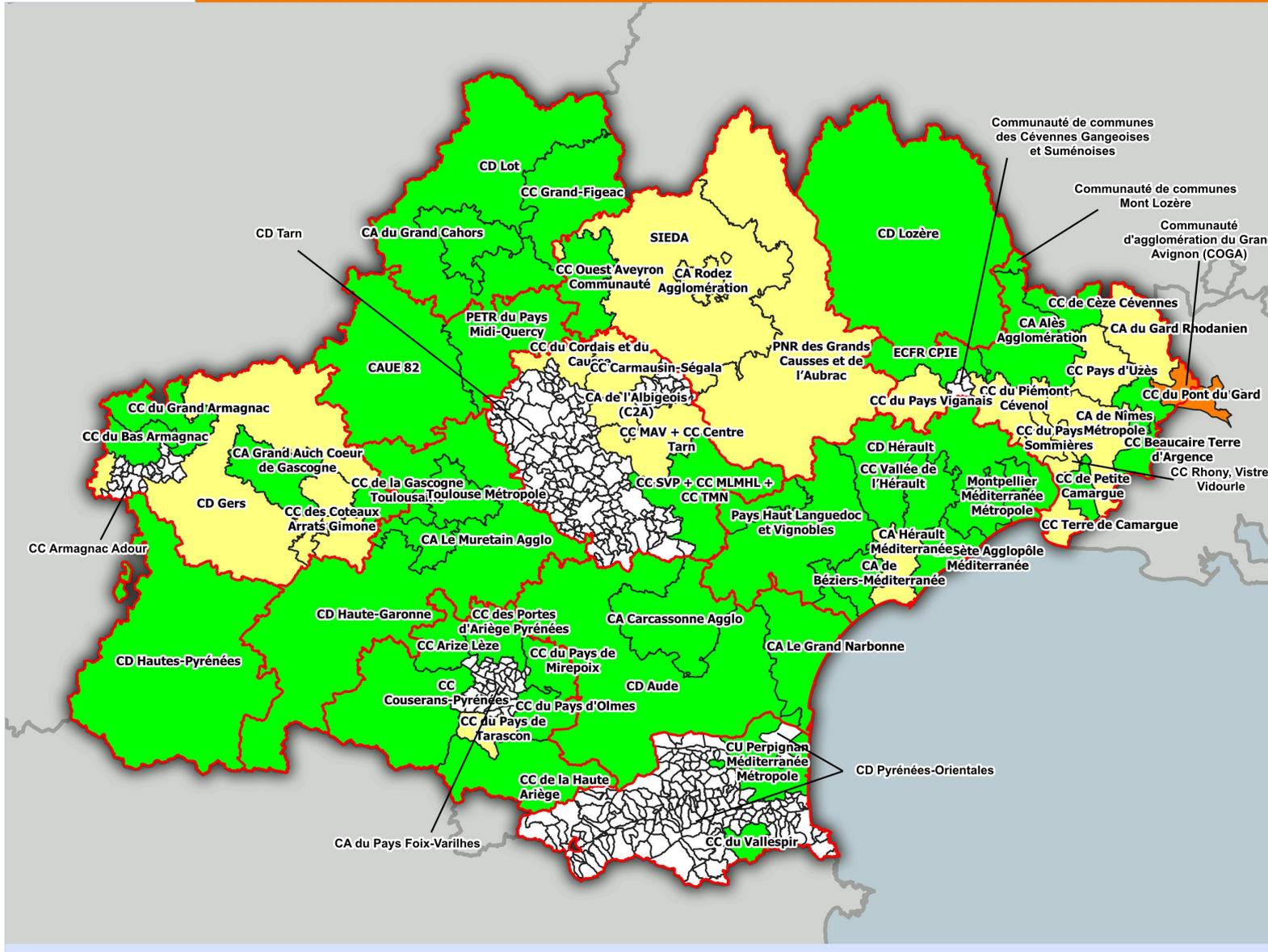
État des lieux au 31 mars 2025

- 61 territoires recensés en Occitanie,
- 4 collectivités ne souhaitent pas s'engager dans un Pacte territorial, générant ainsi des zones blanches,
- 57 s'inscrivent dans une démarche de conventionnement avec l'Anah avec des degrés d'avancement différents.

Pour information, 20 projets de conventions de Pactes ont déjà reçu l'avis favorable de la DREAL, dont 9 déjà signées.



Déploiement du service public de rénovation de l'habitat (SPRH) en Occitanie (mars 2025)

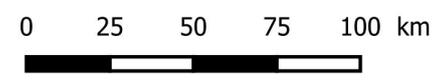


Légende de la carte

- Limite de département
- Territoire de déploiement**
- SPRH déployé avec accompagnement
- SPRH déployé sans accompagnement
- Communes non couvertes**
- "Zone blanche"
- SPRH déployé hors Occitanie



Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement - OCCITANIE
<http://www.picto-occitanie.fr/acceuil>

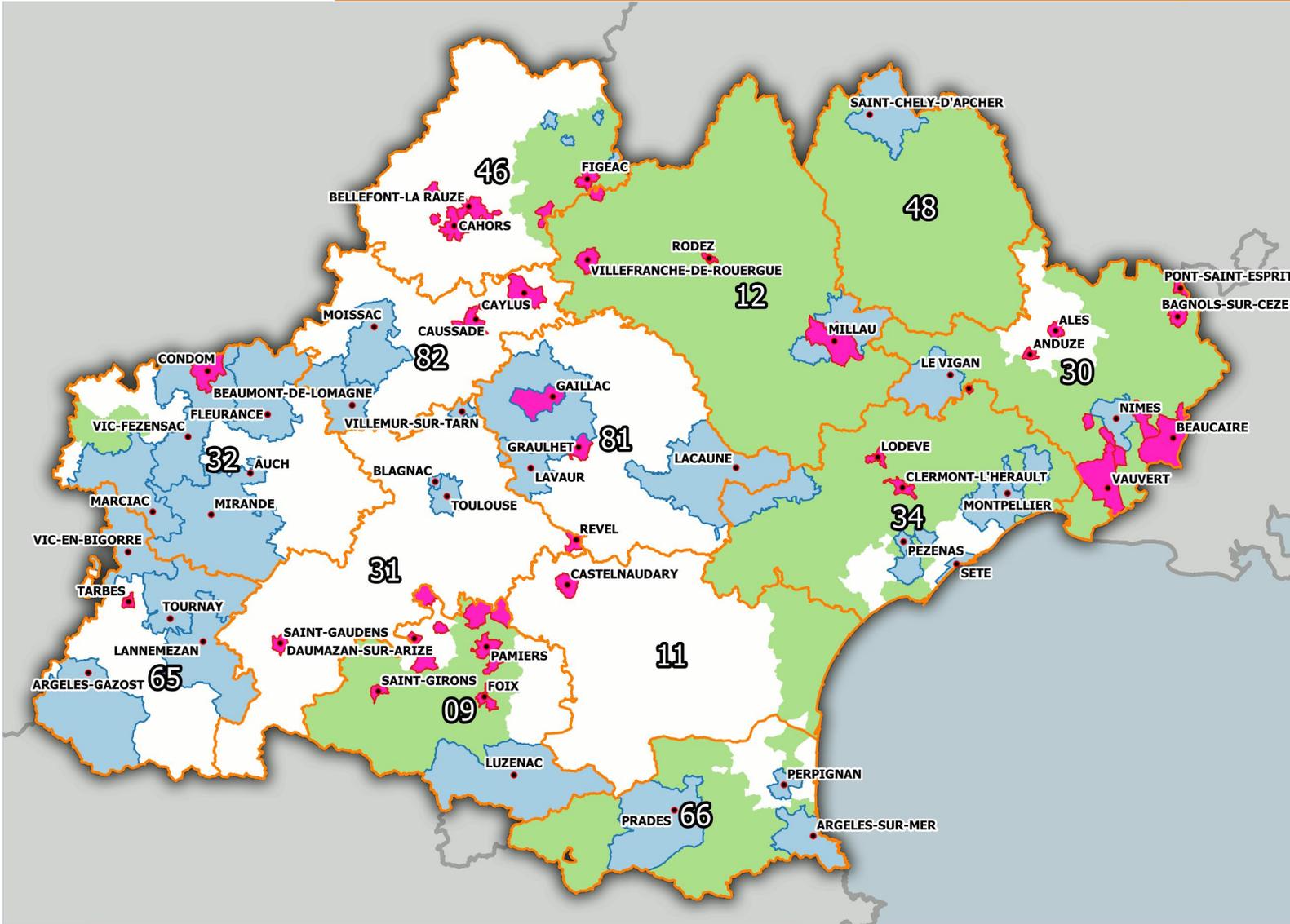


Sources :
IGN Protocole IGN/Ministère
DREAL Occitanie - Direction Aménagement / DHL
Le 19/03/2025

S:\DREAL\4-Aménagement\DH\06_Etudes\20_Cartographie\2024\209_Carte_SPRH\Carte_SPRH.qgz

Montpellier, le 1^{er} avril 2025 - Toulouse, le 10 avril 2025.





Légende de la carte

- PIG
- OPAH-RU
- Autres OPAH
- Commune principale de l'OPAH
- Département



Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement - OCCITANIE

<http://www.picto-occitanie.fr/accueil>

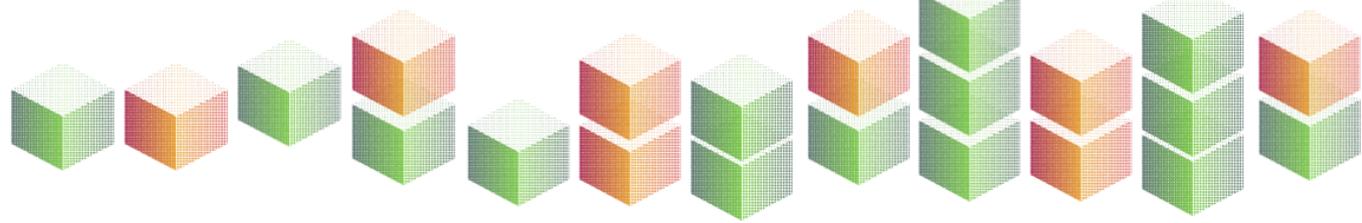
0 25 50 75 100 km



Sources :
IGN Protocole IGN/Ministère
Infocentre ANAH
DREAL Occitanie - DA / DHL
Le 20/03/2025

Chemin + Nom de la carte.qgs

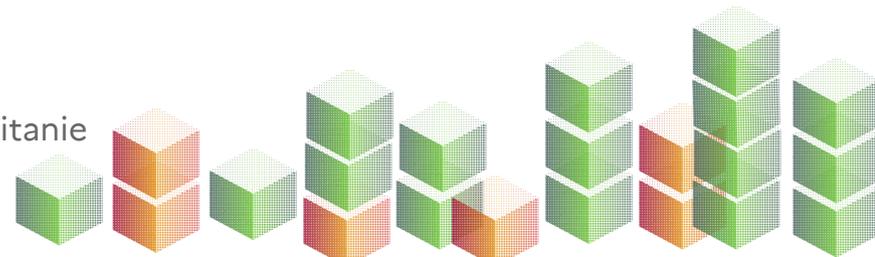


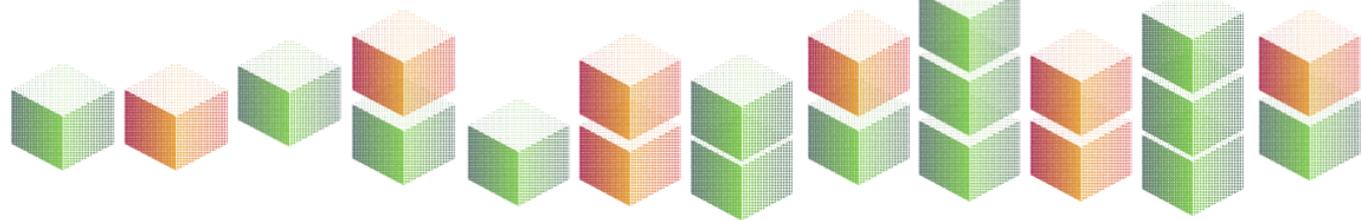


MON ACCOMPAGNATEUR RENOV'

État des lieux au 31 mars 2025

- **164** MAR agréés depuis mai 2023 (siège social en Occitanie),
<https://www.occitanie.developpement-durable.gouv.fr/les-arretes-prefectoraux-de-s-organismes-agrees-a26543.html>
- **31** dossiers en cours d'instruction, dont 9 dossiers complets,
- **27** arrêtés d'agrément et lettres de notification à la signature du Préfet.





MON ACCOMPAGNATEUR RENOV'

Fraudes et manquements

- Un groupe de travail a été constitué par l'Anah. Il se compose de DREAL, de DDT-M, de délégués (DLC 3) et d'ECFR.
- Un guide en cours d'élaboration,
- Une liste des MAR dont l'agrément est suspendu ou retiré sur ExtraRénov'

<https://extrarenov.anah.gouv.fr/procedures-de-suspension-et-de-retrait-d-agrement-mon-accopagnateur-renov>

