

# **Enquête Plan 60 000**

**Une photographie des opérations au 31 mars  
Evolutions possibles / mise à jour annuelle**

**Services mobilisés : SGAR, DREAL, DDT, Rectorats, CROUS, OTLE / Coordination souvent effectuée par les DREAL**

## **Annexes demandées :**

- Tableaux détaillés des opérations par académie
- Tableaux détaillés des réhabilitations CROUS par académie
- Tableaux de synthèse signés par Préfet et Recteur(s) pour chaque région, accompagnés parfois de courrier ou note

# ENQUÊTE PLAN 60 000 / OPERATIONS RECENSEES

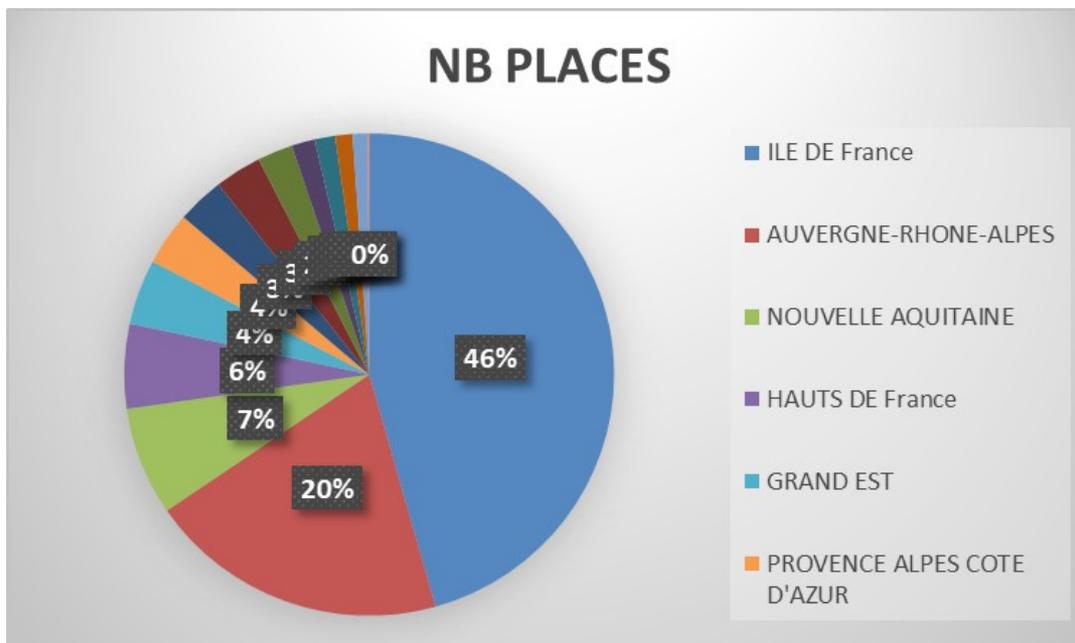
Période de mise en service	Du 01/01/2018 au 31/12/2022
Opérations prises en compte	<ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Constructions neuves</b></li><li>• <b>Réhabilitations/transformations importantes avec changement d'usage ou restauration de l'usage de résidences historiques CROUS :</b><ul style="list-style-type: none"><li>- si chambre de 9 m<sup>2</sup> =&gt; réhabilitation sans évolution du nombre de lits, amélioration de l'existant, du confort ou modernisation du cabinet tri-fonction, réaménagement des espaces collectifs, performance énergétique, isolation thermique et acoustique : <b>opération non comptée</b></li><li>- Si deux ou trois chambres de 9 m<sup>2</sup> =&gt; transformation de chambres de 9m<sup>2</sup> en studettes, en un ou deux petits studios avec cuisine, douche et WC individuel : réhabilitation lourde avec évolution du format des chambres et nombre de lits au total : démolition-reconstruction, extension, transformation : <b>opération comptée.</b></li></ul></li></ul>
Logements pris en compte	<ul style="list-style-type: none"><li>• Logements à caractère social : respect de plafonds de loyers et accueil d'étudiants sous plafonds de ressources, de façon privilégiée des étudiants boursiers</li><li>• dans des résidences destinés en totalité ou partiellement aux étudiants (le parc diffus n'est pas pris en compte).</li></ul>
Modes de financements	Financements de droit commun du logement social (PLS, PLUS)
Autres financements	Crédits CPER, fonds propres, aides locales dont collectivités
Conventionnement et aides personnelles	<ul style="list-style-type: none"><li>• APL : nouveaux logements étudiants construites et/ou gérés par les CROUS, les organismes d'HLM ou par des associations</li><li>• ALS pour les résidences CROUS non conventionnées</li></ul>

# NOMBRE DE PLACES CRÉÉES SUR LA DURÉE DU PLAN 60 000 (2018-2022)

MAJ 2021

France entière : 35 926

- Ile-de-France : 16 394
- Total autres régions : 19 532



Répartition :

- 46 % : Ile-de-France
- 20 % : Auvergne Rhône Alpes
- 7 % : Nouvelle Aquitaine
- 6 % : Hauts-de-France
- 4 % : Provence Alpes Cote d'Azur / Grand Est

## **PLACES CRÉÉES PAR RÉGION ET PAR ANNÉE**

<b>REGIONS</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>Total Plan 60 000</b>	<b>%</b>
ILE DE France	1 805	4 764	5 594	2 103	2 128	<b>16 394</b>	46%
AUVERGNE-RHONE-ALPES	1 183	807	1 118	1 196	2 818	<b>7 122</b>	20%
NOUVELLE AQUITAINE	358	775	312	406	760	<b>2 611</b>	7%
HAUTS DE France	580	50	570	338	498	<b>2 036</b>	6%
GRAND EST	221	397	255	279	415	<b>1 567</b>	4%
PROVENCE ALPES COTE D'AZUR	0	197	296	152	635	<b>1 280</b>	4%
PAYS DE LA LOIRE	265	65	188	73	535	<b>1 126</b>	3%
OCCITANIE	274	252	0	209	380	<b>1 115</b>	3%
BOURGOGNE FRANCHE-COMTE	60	336	89	255	97	<b>837</b>	2%
BRETAGNE	66	39	48	285	115	<b>553</b>	2%
LA REUNION	0	300	12	112	61	<b>485</b>	1%
NORMANDIE	20	153	18	0	221	<b>412</b>	1%
CENTRE VAL DE LOIRE	0	0	68	108	170	<b>346</b>	1%
ANTILLES-GUYANE	20	0	0	0	22	<b>42</b>	0%
CORSE	0	0	0	0	0	<b>0</b>	0%
<b>TOTAL</b>	<b>4 852</b>	<b>8 135</b>	<b>8 568</b>	<b>5 516</b>	<b>8 855</b>	<b>35 926</b>	100%
<b>%</b>	<b>14%</b>	<b>23%</b>	<b>24%</b>	<b>15%</b>	<b>25%</b>	<b>100%</b>	

- 2 régions ont créé plus de 5 000 places
- 2 régions plus de 2 000 places
- 4 régions entre 1 000 et 1 600 places
- Rythme de 7 185 places créées par an

# NOMBRE DE PLACES CRÉÉES PAR ACADEMIE

ACADEMIES	2018	2019	2020	2021	2022	Total Plan 60 000	%
CRETEIL	657	1 999	1 607	646	850	<b>5 759</b>	16%
VERSAILLES	565	2 024	1 408	461	1 272	<b>5 730</b>	16%
PARIS	583	741	2 579	996	6	<b>4 905</b>	14%
LYON	162	423	803	929	2 011	<b>4 328</b>	12%
BORDEAUX	358	547	279	366	760	<b>2 310</b>	6%
GRENOBLE	676	165	315	56	807	<b>2 019</b>	6%
LILLE	222	50	464	338	358	<b>1 432</b>	4%
NANTES / PAYS DE LA	265	65	188	73	535	<b>1 126</b>	3%
NANCY-METZ	160	0	255	212	368	<b>995</b>	3%
CLERMONT-FERRAND	345	219	0	211	0	<b>775</b>	2%
AIX-MARSEILLE	0	83	296	0	315	<b>694</b>	2%
MONTPELLIER	0	252	0	0	380	<b>632</b>	2%
AMIENS	358	0	106	0	140	<b>604</b>	2%
NICE	0	114	0	152	320	<b>586</b>	2%
RENNES / BRETAGNE	66	39	48	285	115	<b>553</b>	2%
DIJON	0	196	0	255	97	<b>548</b>	2%
LA REUNION	0	300	12	112	61	<b>485</b>	1%
TOULOUSE	274	0	0	209	0	<b>483</b>	1%
REIMS	61	241	0	67	47	<b>416</b>	1%
NORMANDIE	20	153	18	0	221	<b>412</b>	1%
ORLEANS-TOURS / CEI	0	0	68	108	170	<b>346</b>	1%
POITIERS	0	228	33	40	0	<b>301</b>	1%
BESANCON	60	140	89	0	0	<b>289</b>	1%
STRASBOURG	0	156	0	0	0	<b>156</b>	0%
MARTINIQUE	0	0	0	0	22	<b>22</b>	0%
GUADELOUPE	20	0	0	0	0	<b>20</b>	0%
CORSE	0	0	0	0	0	<b>0</b>	0%
GUYANE	0	0	0	0	0	<b>0</b>	0%
LIMOGES	0	0	0	0	0	<b>0</b>	0%
<b>Total général</b>	<b>4 852</b>	<b>8 135</b>	<b>8 568</b>	<b>5 516</b>	<b>8 855</b>	<b>35 926</b>	100%

# Occitanie



SITUATION ARRÊTÉE AU 25/03/2022

## VENTILATION PAR ANNÉE DE MISE EN SERVICE

À TITRE  
D'INFORMATION

	Nombre de places mises en service en 2018	Nombre de places mises en service en 2019	Nombre de places mises en service en 2020	Nombre de places mises en service en 2021	Nombre de places mises en service en 2022	Nombre total de places mises en service entre le 01-01-2018 & le 31-12-2022	Nombre de places mises en service en 2023
Académie de Montpellier	0	252	0	0	380	632	249
Académie de Toulouse	274	0	0	161	48	483	475
Total régional	274	252	0	161	428	1115	724

# Construire la connaissance du logement étudiant

- Suivre les prévisions de réalisation de nouveaux logements étudiants
- 1<sup>er</sup> recensement de l'offre en résidences, totalement ou partiellement dédiée aux étudiants : résidences « à caractère social », privées, résidences d'écoles sous différents statuts, Internats, Foyers, FJT, résidences sociales pour Jeunes Actifs

OBSERVATOIRE  
NATIONAL DU  
LOGEMENT  
ÉTUDIANT

Plan  
60 000  
Logements étudiants

[Mes résidences](#) [Graphiques, tableaux et cartes](#) [Mon profil](#) [Assistance](#) [Déconnexion](#)



[Mes résidences](#)

[plan60000.enseignementsup-recherche.gouv.fr/mes-residences/](http://plan60000.enseignementsup-recherche.gouv.fr/mes-residences/)



[Ajouter une résidence](#)



[Recherche](#)



[Graphiques et cartes](#)

# Recherche

Les résultats de la recherche sont retrains en fonction de vos habilitations géographiques

Champs de recherche libre

Statut de la résidence

Type de la résidence

Région

Académie

Département

Commune

Gestionnaire - type

Gestionnaire nom

Date de mise en service

De année

À année

Réinitialiser la recherche

Rechercher

Afficher par

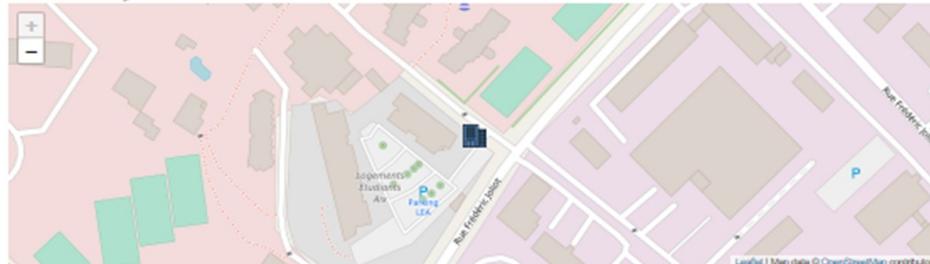
Exports XLS

Résidence	Commune	Académie	Région	Gestionnaire	Places total	Date de mise en service
(n° Gallon : 2015DD0430032)					0	
CU SAULCY P6	Metz	Académie de Nancy-Metz	Grand Est	CROUS DE LORRAINE	180	1991
0 QUAI - DES REMPARTS	Liaux	Académie de Cas				
0 RUE - P ET M CIRIE		Académie de Cas				

Types de cartes

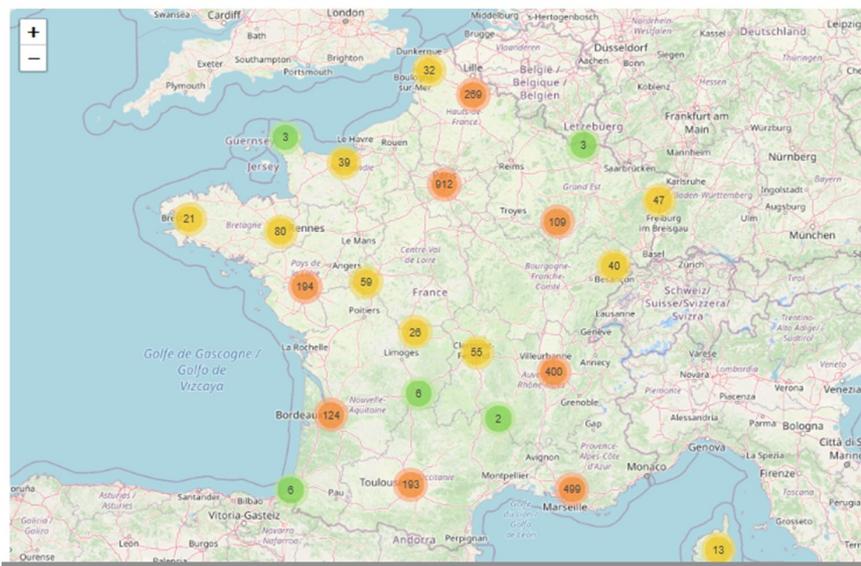
Afficher les implantations des ESR

Afficher les implantations des ESR



<b>Nom de la résidence</b>	135 RUE F. JOLIOT
<b>Adresse géolocalisée</b>	135 Rue Frédéric Joliot, 13290 Aix-en-Provence, France
<b>Commune</b>	Aix-en-Provence
<b>Code postal</b>	13290
<b>Département</b>	Bouches-du-Rhône
<b>Académie</b>	Académie d'Aix-Marseille
<b>Région</b>	Provence-Alpes-Côte d'Azur
<b>Statut de la résidence</b>	En service
<b>Année de mise en service</b>	1997
<b>Maître d'ouvrage - Nom</b>	OPH de Marseille
<b>Maître d'ouvrage - Type</b>	Bailleur social
<b>Nombre total de places</b>	116

## Carte nationale des résidences en service



# Info-Centre sur le Logement Etudiant en France : CLEF

## **Evolutions pour intégrer de nouvelles données :**

- Données du SIES : nombre d'étudiants et les prévisions démographiques, les types de formations post-bac...
- Prix moyen d'un studio dans le parc conventionné dédié aux étudiants
- Prix moyen d'un studio dans le parc locatif privé
- Communication : site internet des gestionnaires, photos, services
- Cartographie

## **Ouverture / Déploiement auprès des gestionnaires « locaux » et des établissements**

**Lien pour demander une autorisation d'accès :** [https://frama.link/ACCES\\_PLATEFORME\\_CLEF](https://frama.link/ACCES_PLATEFORME_CLEF)

[assistance\\_clef@enseignementsup.gouv.fr](mailto:assistance_clef@enseignementsup.gouv.fr)

[aissatou.sakho@enseignementsup.gouv.fr](mailto:aissatou.sakho@enseignementsup.gouv.fr)

Tél. : 01 55 55 79 89