

**CONVENTION QUINQUENNALE  
ENTRE L'ÉTAT ET ACTION LOGEMENT  
2023-2027**

# UNE CONVENTION QUINQUENNALE 2023-2027 RÉAFFIRMANT LES 3 AXES STRATÉGIQUES PRIORITAIRES DES PARTENAIRES SOCIAUX

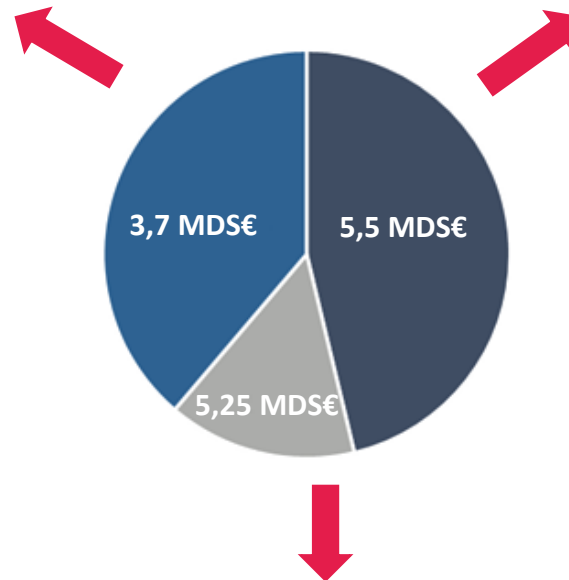
- 1 Accompagner les salariés dans leur parcours résidentiel en lien avec l'emploi**
- 2 Répondre à la diversité des besoins dans les territoires métropolitain et ultra-marins**
- 3 Contribuer à la transition écologique et à la stratégie bas-carbone**

# ENGAGEMENTS 2023-2027 : 14,4 MDS€ AU SERVICE DU LOGEMENT ABORDABLE ET DURABLE

## PRÊTS, AIDES ET SERVICES AUX PERSONNES PHYSIQUES (3,7 MDS€)

Dont :

- Prêts accession et travaux : 2 MDS€
- Aides à la mobilité : 0,9 MD€
- Aides à la location sécurisée : 0,5 MD€
- Aides aux salariés en difficulté : 0,3 MD€



## FINANCEMENT DES BAILLEURS SOCIAUX ET INTERMÉDIAIRES (5,5 MDS€)

Dont :

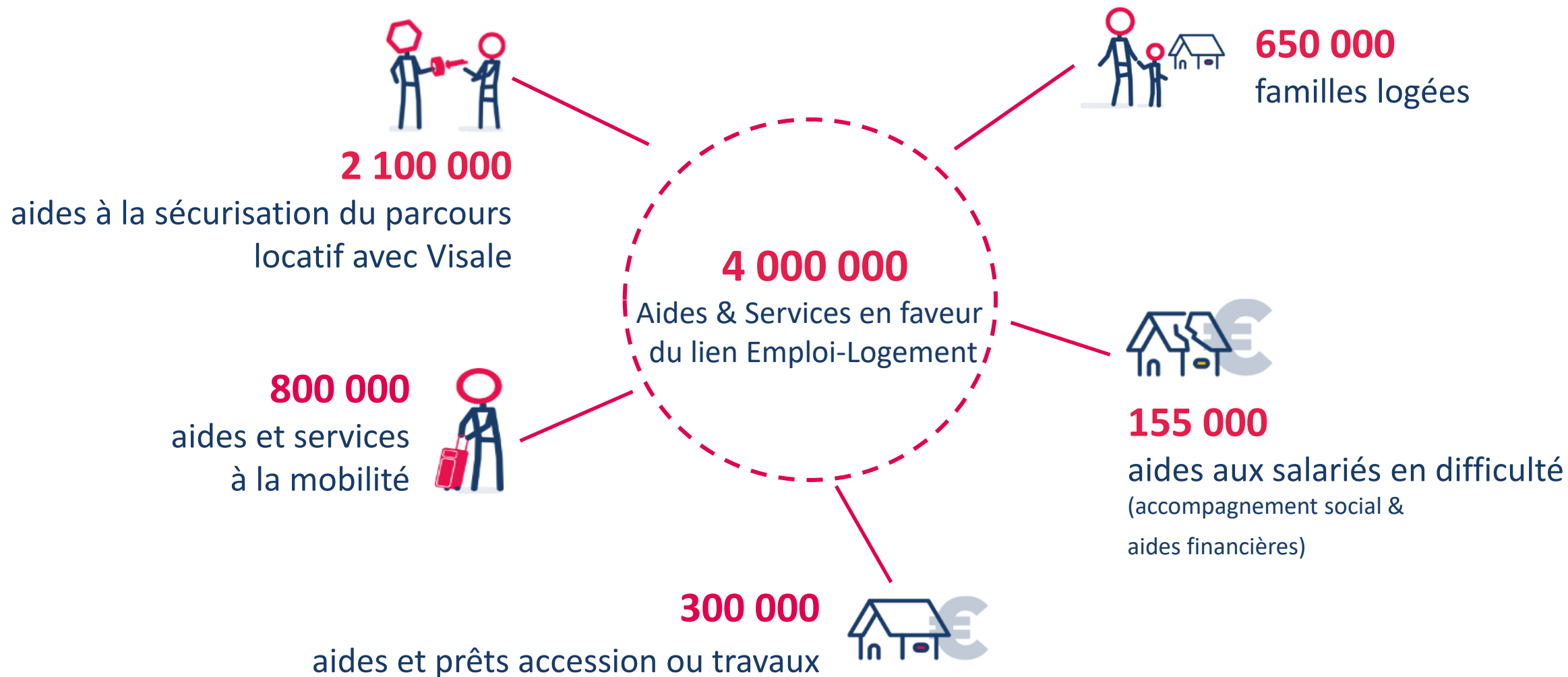
- Production de logements : 3,9 MDS€
- Améliorer l'habitat dans les Outre-mer : 0,8 MD€
- Association Foncière Logement : 0,7 MD€
- Innovation – Ingénierie Territoriale : 0,1MD€

## POLITIQUES PUBLIQUES (5,25 MDS€)

Dont :

- Programme national Action Cœur de Ville : 1 Md€
- ANRU (Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine) : 3,8 MDS€
- FNAP (Fonds National des Aides à la Pierre) : 0,45 MD€

# UNE CONVENTION QUINQUENNALE 2023-2027 POUR ACCOMPAGNER 4 MILLIONS DE SALARIÉS ET RENFORCER LE LIEN EMPLOI-LOGEMENT



# 2023-2027: UN SOUTIEN AU DÉVELOPPEMENT DU LOGEMENT ABORDABLE



LE LOGEMENT  
SOCIAL



LE LOGEMENT  
INTERMÉDIAIRE ET PRIVÉ



LE LOGEMENT  
TEMPORAIRE



L'ACCESSION  
SOCIALE

**650 000**  
FAMILLES LOGÉES

**2,23 MDSE€**

de prêts pour la  
construction et la  
réhabilitation en  
Métropole

**780 M€**

de prêts pour la  
construction et  
la réhabilitation  
dans les DROM

**1,7 MD€**

de dotations en fonds  
propres et subventions  
aux OLS/OLI

**600 M€**

sous forme de prêts  
et de subventions en  
faveur de la mixité sociale

Foncière Logement   
Groupe ActionLogement

**100 M€**

dédiés à la lutte contre  
l'habitat insalubre ou  
indigne

DIGNEO   
Foncière Logement



## 2023-2027 : FACILITER L'ACCÈS AU LOGEMENT

**2 100 000 CONTRATS VISALE | 520 M€**

**UNE GARANTIE GRATUITE DES LOYERS  
POUR FACILITER L'ACCÈS AU LOGEMENT  
DES SALARIÉS ET DES JEUNES**

**Etude pour l'extension de Visale aux saisonniers (décembre  
2023) et aux travailleurs indépendants, baux glissants et baux  
intergénérationnels (été 2024)**

**800 000 AIDES MOBILITÉ | 850 M€**

**LE FINANCEMENT GRATUIT DU DÉPÔT  
DE GARANTIE AVEC L'AVANCE LOCA-PASS®**

**UNE SUBVENTION POUR ALLÉGER LE  
LOYER AVEC L'AIDE MOBILI-JEUNE®**

**LE DÉVELOPPEMENT DES RÉSIDENCES MOBILITÉ SUR LES  
TERRITOIRES AYANT UN FORT BESOIN DE RECRUTEMENT**





## 2023-2027 : ACCOMPAGNER LES SALARIÉS LES PLUS FRAGILES

UN ACCOMPAGNEMENT SOCIAL PERSONNALISÉ À TOUT SALARIÉ FRAGILISÉ DANS SON ACCÈS OU MAINTIEN DANS UN LOGEMENT

- Des **conseillers sociaux** sur tous les territoires
- Un **diagnostic social** gratuit et confidentiel
- Des aides financières adaptées
- Pour toute **situation ayant un impact sur le logement** : rupture professionnelle, conflits familiaux, maladie, décès, sinistre dans le logement...
- Pour **prévenir les expulsions**, de prévenir ou travailler sur les conséquences du surendettement, chercher des solutions pour les situations d'urgence...

**155 000 AIDES AUX SALARIÉS EN DIFFICULTÉ | 300 M€**

100 000 accompagnement social

55 000 aides financières



# 2023-2027: SOUTENIR L'ACCESSION À LA PROPRIÉTÉ

## AVEC LE CONSEIL EN FINANCEMENT ET EN ACCESSION

UN ACCOMPAGNEMENT PERSONNALISÉ ET GRATUIT  
POUR UN PROJET D'ACQUISITION

**230 000** CONSEILS EN FINANCEMENT  
ET ACCESSION

## AVEC LE PRÊT ACCESSION

POUR AIDER À LA CONSTRUCTION OU L'ACQUISITION  
D'UN LOGEMENT NEUF ET À TOUTE ACQUISITION EN  
ACCESSION SOCIALE OU ACHAT D'UN LOGEMENT HLM

**58 000** PRÊTS ACCESSION & **29 000**  
PRÊTS TRAVAUX | **2MDS€**



# 2023-2027 : UNE CONVENTION QUINQUENNALE EN LIEN AVEC LES PRIORITÉS DE LA POLITIQUE DU LOGEMENT



**3,8 MDSE€**

dont 2,2 MDSE€

en subventions à l'ANRU

et 1,6 MD€ de prêts bonifiés

délivrés par ALS



**1 MD€**

pour poursuivre

le programme

Action Cœur de Ville

et faciliter l'accès

au logement des salariés

dans les centres anciens

**FONDS  
NATIONAL  
D'AIDE  
À LA PIERRE**

**150 M€**

ultime contribution  
au FNAP en 2024 et

**300 M€**

pour le FNAP en 2023



**45 M€**

pour financer l'ANIL  
et le réseau des ADIL