



UNE PREMIÈRE EN FRANCE
DANS LE TRAITEMENT
DES EAUX GRISES



L'ORIVAL
TOULOUSE - FAUBOURG MALEPÈRE

GREENCITY
IMMOBILIER

NOUS AVONS TANT À CONSTRUIRE

CARACTÉRISTIQUES DU PROJET

SURFACE TERRAIN

9 846 m²

SURFACE ESPACES VERTS

3 200 m²

SURFACE HABITABLE

12 564 m²

SURFACE PLANCHER

13 366 m²

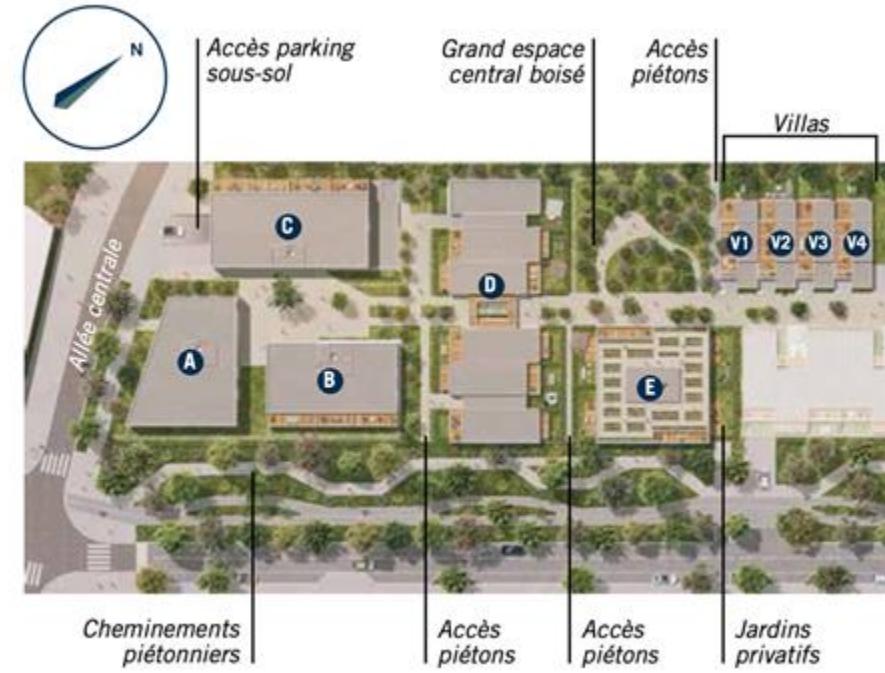
6 BÂTIMENTS DONT 4 VILLAS

126 LOGEMENTS DU T1 BIS AU T4

ÉTAGES : R+3 À R +7

JARDIN PARTAGÉ SUR LE TOIT

- **MODE DE CONSTRUCTION :** TRADITIONNELLE
- **TYPE DE FAÇADE :** ENDUIT + PEINTURE MINÉRALE + PLAQUETTE DE BRIQUE MOULÉE MAIN + PLAQUETTE DE BRIQUE VERNISSEÉ
- **TYPE DE COUVERTURE :** TOIT VÉGÉTALISÉ ET TOIT GRAVIER
- **TYPE D'ÉNERGIE :** RÉSEAU URBAIN DE CHALEUR
- **CERTIFICATIONS :** NF HQE / E3C1 / NF HABITAT BIODIVERSITÉ



L'INNOVATION DU PROJET

**LE RECYCLAGE DES EAUX GRISES AVEC REINJECTION POUR L'ALIMENTATION
DE CHASSES D'EAU ET L'ARROSAGE DES ESPACES VERTS ET DE LA MICRO
FORET**

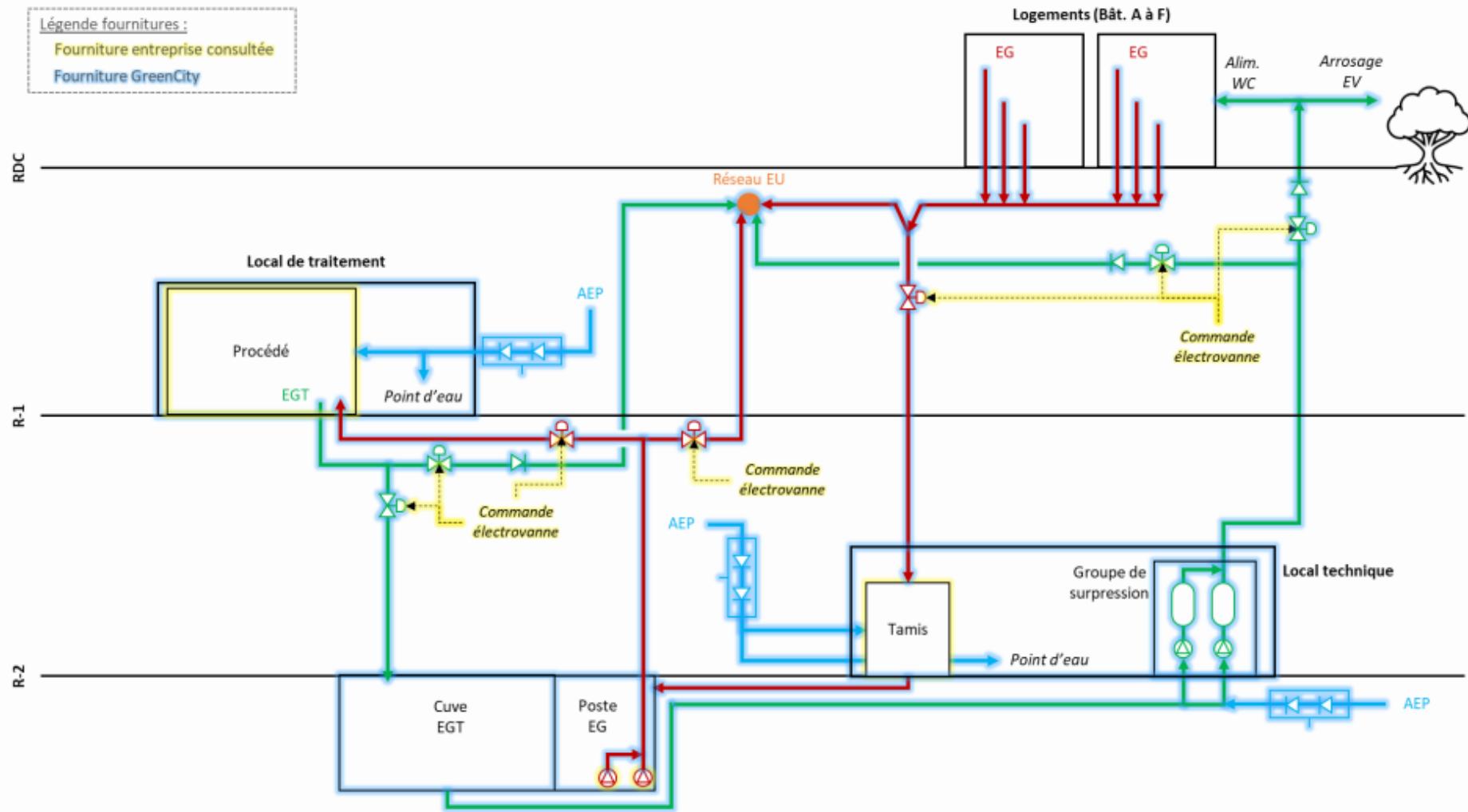
9000 M³ D'EAU POTABLE ÉCONOMISÉS PAR AN

SOIT UNE REDUCTION 25 à 30% DE LA CONSOMMATION



L'INNOVATION DU PROJET

COMMENT CELA FONCTIONNE ?



GREENCITY

IMMOBILIER

NOUS AVONS TANT À CONSTRUIRE

2, ESPLANADE COMPANS CAFFARELLI - IMMEUBLE TOULOUSE 2000 - BÂTIMENT E2 - 31000 TOULOUSE

TÉL. 05 62 27 27 00 FAX 05 61 22 11 79

www.greencityimmobilier.fr