

Expérimentation E+C- : l'école élémentaire Jean Zay



Expérimentation E+C- : l'école élémentaire Jean Zay

- **Ecole élémentaire de 12 classes** (SDP 2904 m²) en R+1
- En phase PRO – travaux : mai 2018 à juin 2019
- Estimation travaux : 5, 2 M € HT,
- soit **1635 € HT/m²** (hors VRD)
- Niveau visé : **Energie 3, Carbone 2**
- Missions complémentaires : **AMO PEB** (performance environnementale du bâtiment), **AMO Commissionnement**
- Projet en **BIM**

Expérimentation E+C- : l'école élémentaire Jean Zay

Caractéristiques de l'enveloppe :

- Parois verticales (avec parement briques) :
 - Rdc : poteaux poutres en béton avec remplissage par **caisson à ossature bois**
 - R+1 : **ossature bois**
- Toiture terrasse : **structure bois**
- Planchers bas rez-de-chaussée et premier étage en béton.
- Dallages et fondations en béton
- Isolation toiture par **ouate de cellulose**
- Isolation des murs par laine minérale

Expérimentation E+C- : l'école élémentaire Jean Zay

Caractéristiques des systèmes :

- Production de chaleur par 2 **pompes à chaleur géothermiques** (et production passive d'eau rafraîchie pour les périodes chaudes)
- **Chauffage (et rafraîchissement) tout air** par ventilation double flux à débit modulé par local en fonction de la qualité d'air et de la température.
- Production d'**ECS solaire** pour le réfectoire avec relèvement par ballon électrique
- Production photovoltaïque (25 kW) en