

**Demande d'examen au cas par cas préalable  
à la réalisation d'une étude d'impact**

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection  
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat  
compétente en matière d'environnement*

**Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative**

**Cadre réservé à l'administration**

Date de réception  
**19/08/2013**

Dossier complet le  
**20/08/2013**

N° d'enregistrement

**F09113P0253**

**I. Intitulé du projet**

**Defrichement de 589 M2 LOCALISEE SUR LA COMMUNE DE NIMES  
EMPASSE DES MAUVES (30000)**

**2. Identification du maître d'ouvrage ou du bénéficiaire**

**2.1 Personne physique**

Nom

Prénom

**2.2 Personne morale**

Dénomination ou raison sociale

**SCI M ET M**

Nom, prénom et qualité de la personne  
habilitée à représenter la personne morale

**ARULNAYA GAM MANUELLA**

RCS / SIRET

**451 599 591**

Forme juridique

**SCI**

**Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1**

**3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et  
l'implantation correspondante du projet**

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
<b>51° a)</b>	<b>SURFACE DE DEFRICHEMENT DE 589 M2</b>

**4. Caractéristiques générales du projet**

**Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique B.1 du formulaire**

**4.1 Nature du projet**

**DEFRICHEMENT DE 589 M2 DE LA ZONE DESTINEE  
A ACCUEILLIR UNE VILLA INDIVIDUELLE NEUVE  
DE 152 M2 DE SURFACE PLANCHER**

#### 4.2 Objectifs du projet

L'OBJECTIF DU DEFRIEchement EST LA CONSTRUCTION  
D'UNE VILLA INDIVIDUELLE.

#### 4.3 Décrivez sommairement le projet

##### 4.3.1 dans sa phase de réalisation

LE DEFRIEchement SERA REALISÉ PAR ABATTAGE,  
DEBARDAGE MÉCANIQUES ET ARRACHAGES DE SOUCHES.

##### 4.3.2 dans sa phase d'exploitation

PAS DE PHASE D'EXPLOITATION CONCERNANT  
LE DEFRIEchement, LA PHASE D'EXPLOITATION  
CONCERNERA LA CONSTRUCTION DE LA VILLA INDIVIDUELLE

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

AUTORISATION DE DEFRIQUEMENT

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

AUTORISATION DE DEFRIQUEMENT

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
SUPERFICIE TOTALE DE LA PARCELLE CONCERNÉE	00 HA 31 a 60 ca
SUPERFICIE DE LA ZONE DE DEFRIQUEMENT	589 M <sup>2</sup>

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s) d'implantation

SECTION AP 1249

Coordonnées géographiques<sup>1</sup> Long. 4° 34' 17" 36 Lat. 43° 87' 32" 46

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :

Point de départ : Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_ Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_

Point d'arrivée : Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_ Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_

Communes traversées :

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui

Non

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

LE DEFRIQUEMENT EST LIÉ A LA CONSTRUCTION DE LA VILLA

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

**5.1 Occupation des sols**

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

USAGE ACTUEL DES SOLS : BOISEMENT DE PINS, PETITS CRENEFS VERTS, OLIVIERS, CYPRES ET ARBUSTES.

REGLEMENT APPLICABLE A LA ZONE N3. ZONE NATURELLE INSUFFISAMMENT EQUIPEE, A VOLATION D'HABITATION INDIVIDUEL TRÈS DIFFUS

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui  Non

Si oui, intitulé et date d'approbation :

PLU DE NÎMES

Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

(REVISION LE 28/09/2012)

ZONE N3

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui Non

**5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :**

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?		<input checked="" type="checkbox"/>	
en zone de montagne ?	<input checked="" type="checkbox"/>		
sur le territoire d'une commune littorale ?		<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?		<input checked="" type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

M.A

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?			X	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?			X	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ?			X	PLAN DE PREVISION DES RISQUES INCENDATION A ETE APPROUVE LE 28/02/2012
si oui, est-il prescrit ou approuvé ?				
dans un site ou sur des sols pollués ?			X	
dans une zone de répartition des eaux ?			X	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?			X	
dans un site inscrit ou classé ?			X	
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>		<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
d'un site Natura 2000 ?			X	
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?			X	

M. A

6.1 Le projet envisagé est-il **susceptible** d'avoir les incidences suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :	Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
<b>Ressources</b>			
engendre-t-il des prélèvements d'eau ?		<input checked="" type="checkbox"/>	
impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?		<input checked="" type="checkbox"/>	
est-il excédentaire en matériaux ?		<input checked="" type="checkbox"/>	
est-il déficitaire en matériaux ?			
Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?		<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Milieu naturel</b>			
est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?		<input checked="" type="checkbox"/>	
est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?		<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?			Y
	Est-il concerné par des risques technologiques ?			6
<b>Risques et nuisances</b>	Est-il concerné par des risques naturels ?			9
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?			9
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?			6
<b>Commodités de voisinage</b>	Est-il source de bruit ?	<input type="checkbox"/>		9
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?			X
	Engendre-t-il des odeurs ?			9
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?			X
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>		9
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>		X

M. A

	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	<input checked="" type="checkbox"/>
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input checked="" type="checkbox"/>
	Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Pollutions</b>	Engendre-t-il des rejets hydrauliques ?	<input checked="" type="checkbox"/>
	Si oui, dans quel milieu ?	
	Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input checked="" type="checkbox"/>
<b>Patrimoine / Cadre de vie / Population</b>	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input checked="" type="checkbox"/>
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?	<input checked="" type="checkbox"/>

M.A

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui      Non  Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui      Non  Si oui, décrivez lesquels :

#### 7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

M. A

