

DEPARTEMENT DU GARD

GOUDARGUES 30630

ZONE A

SECTION A

LIEU DIT : FAMÉE

PARCELLE n° 596

SURFACE 6 865 m²

DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

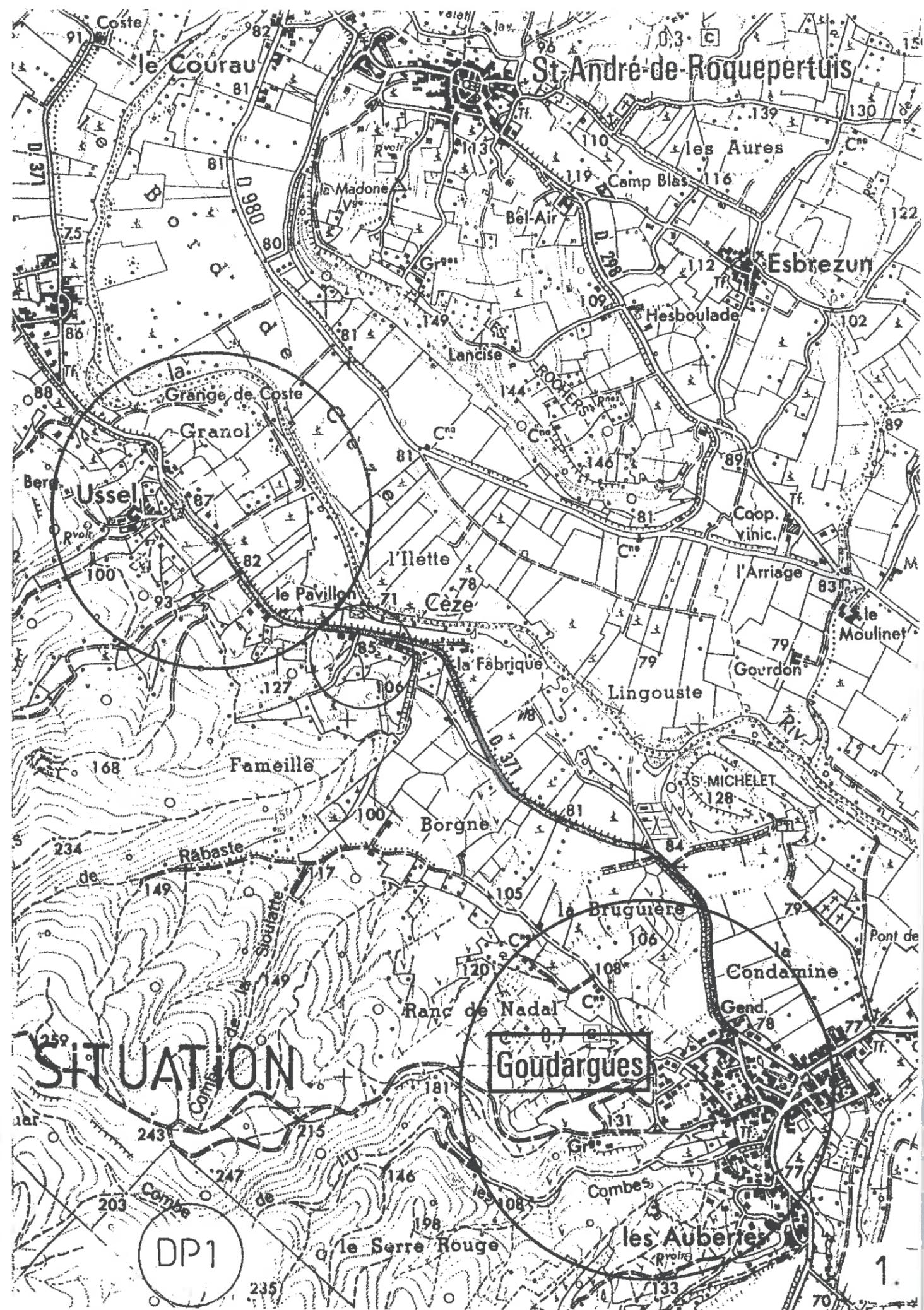
CREATION D'UN MOULIN A HUILE

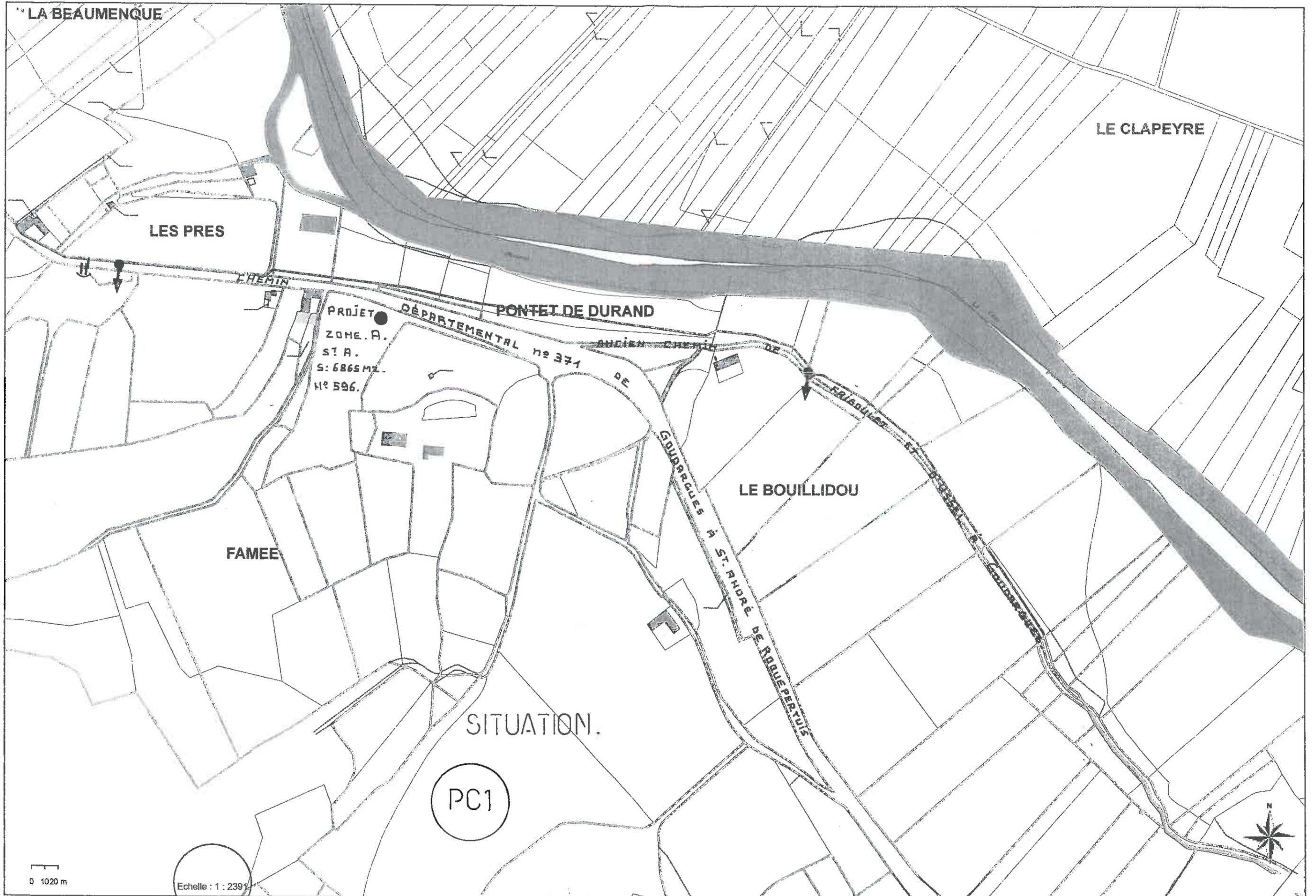
MSA : Mr BAZY Dominique n°1510975107011 (GCAB)

DÉFRICHEMENT

Mr BAZY Dominique

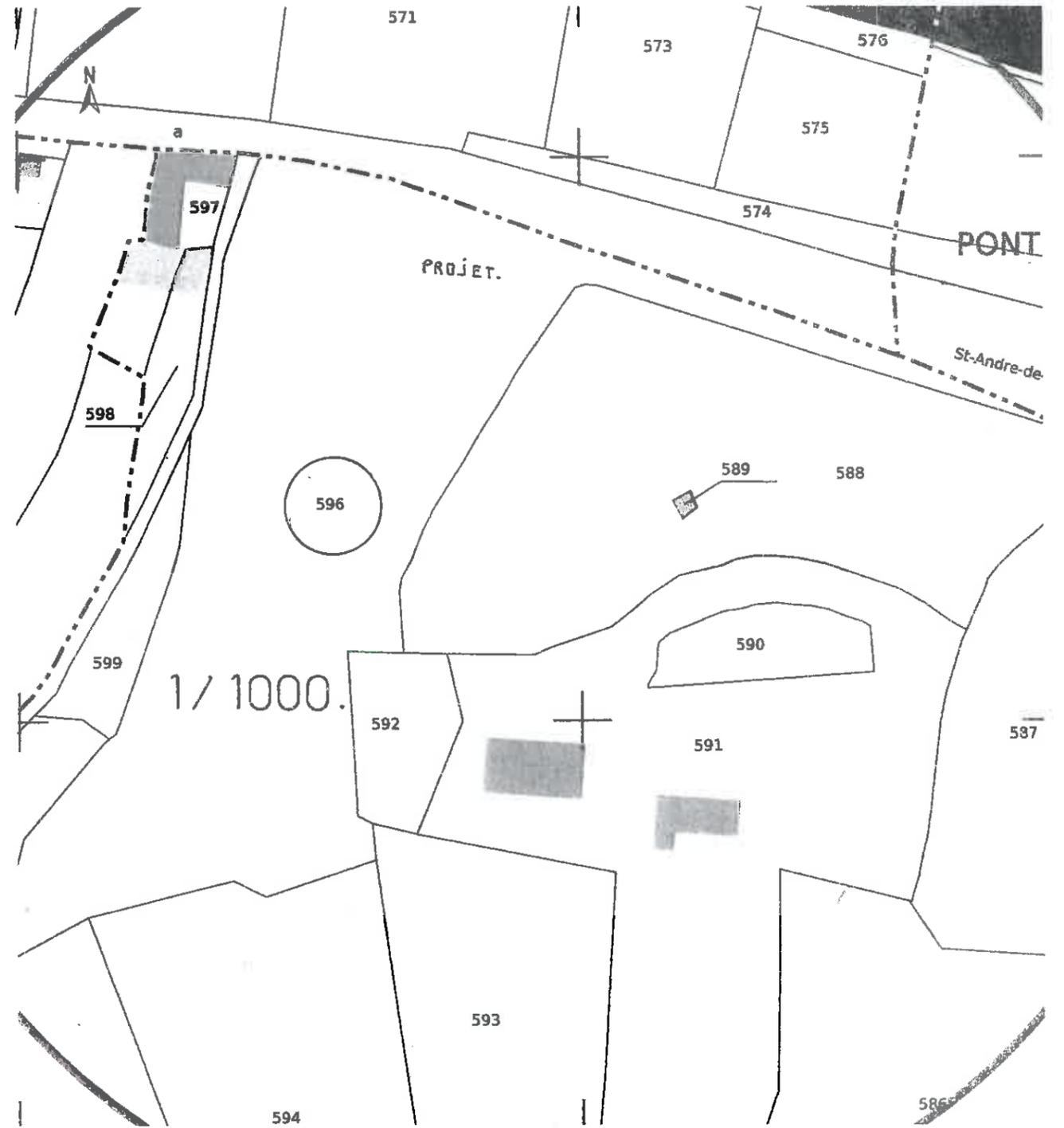
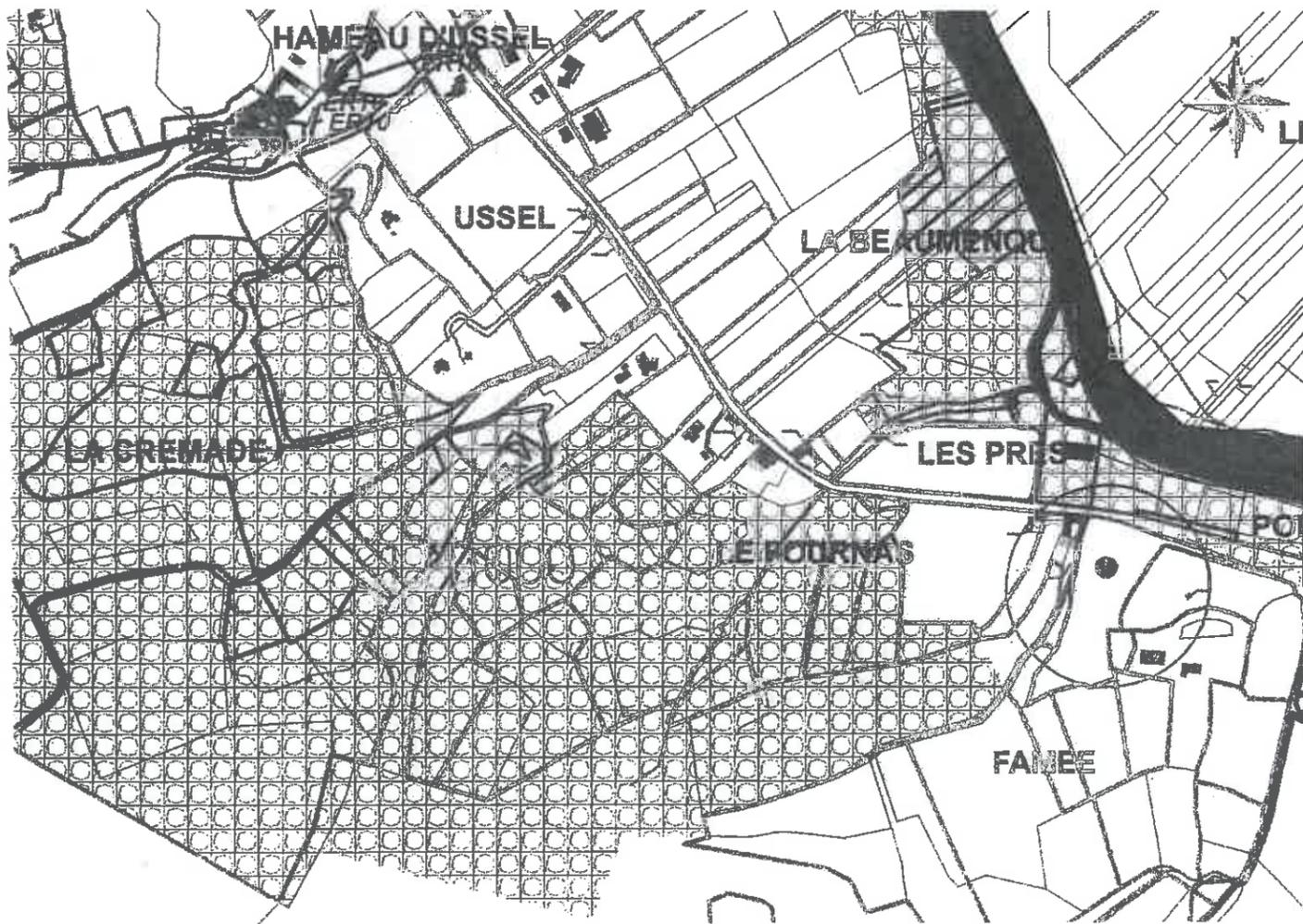
Hameau de USSEL – 30630 GOUDARGUES





SITUATION.

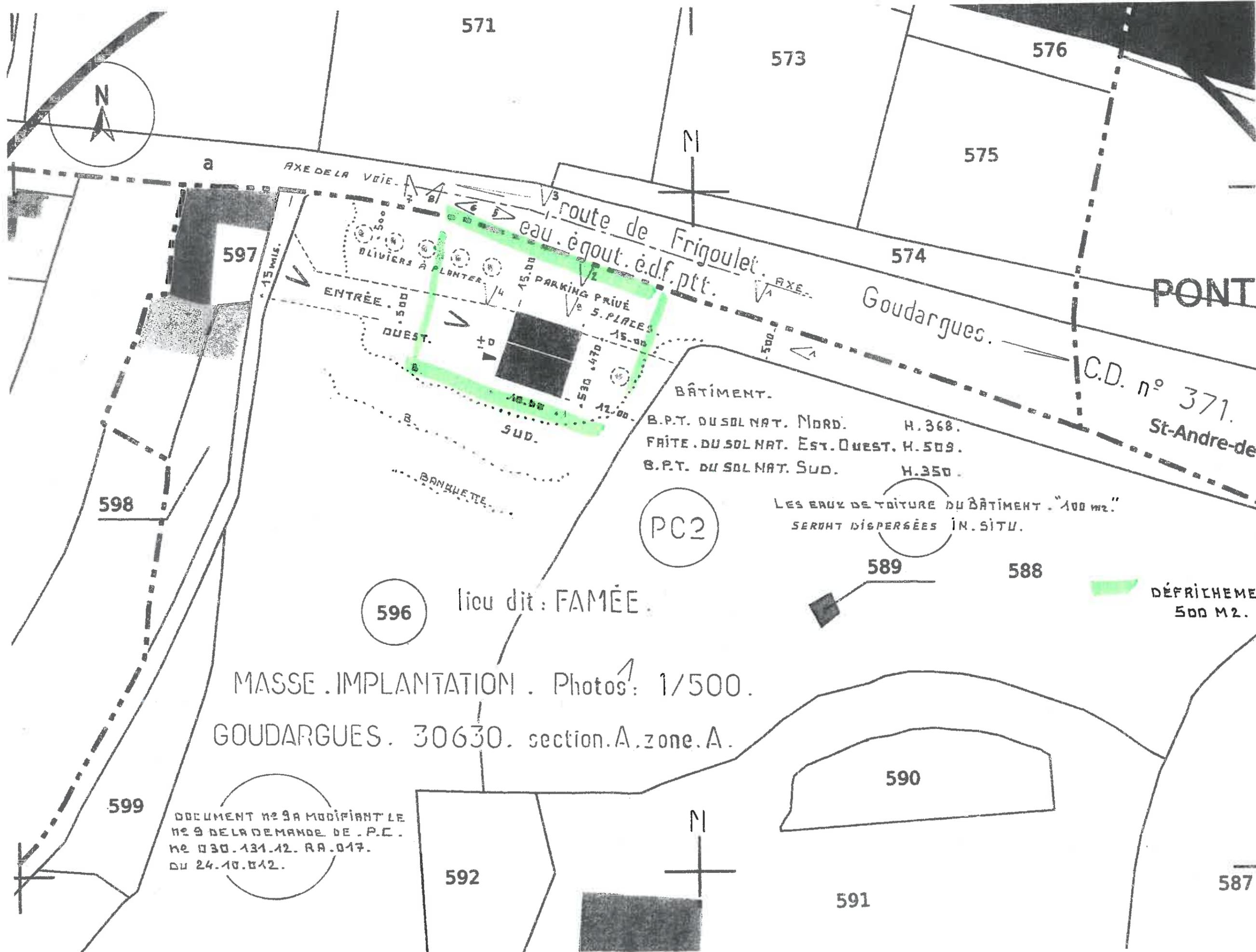
PC1



PC1

zone: A. section: A. parcelle. n° 596. surface: 6865 m².

lieu dit: Famée. 30630.



PONT

C.D. n° 371.
 St-Andre-de

Goudargues.

MASSE IMPLANTATION. Photos: 1/500.
 GOUDARGUES. 30630. section. A. zone. A.

Le terrain se situe sur la Commune de GOUDARGUES 30630.

Lieu-dit « FAMEE »

Section A. Zone A. N°596

Surface 6865 m²

NOTICE D'INSERTION

Le sol est supérieur à la voie (CD n°371) de 040 à 080 cm ; en pente vers la Cèze de 2% où sera le projet. Sol arboré de buissons de moins de 2,50 m, rocailloux avec une plate-forme d'implantation plane, suivie de banquettes remontant vers le sud.

A l'ouest une propriété bâtie ancienne (proche), au sud une habitation récente.

L'accès se fera par le Chemin de Famée à l'ouest du terrain avec une bonne visibilité de part et d'autre.

La construction du moulin s'intégrera au maximum dans le relief sans que le sol ne soit remodelé (faîte EST-OUEST) ; quelques oliviers à planter en façade sur voie. Matériaux et volumes simples, toiture deux pentes (tuiles canal), enduit terre de sienne, ouvertures comme environnement créant une harmonie sans heurts avec les bâtis existants et le paysage.

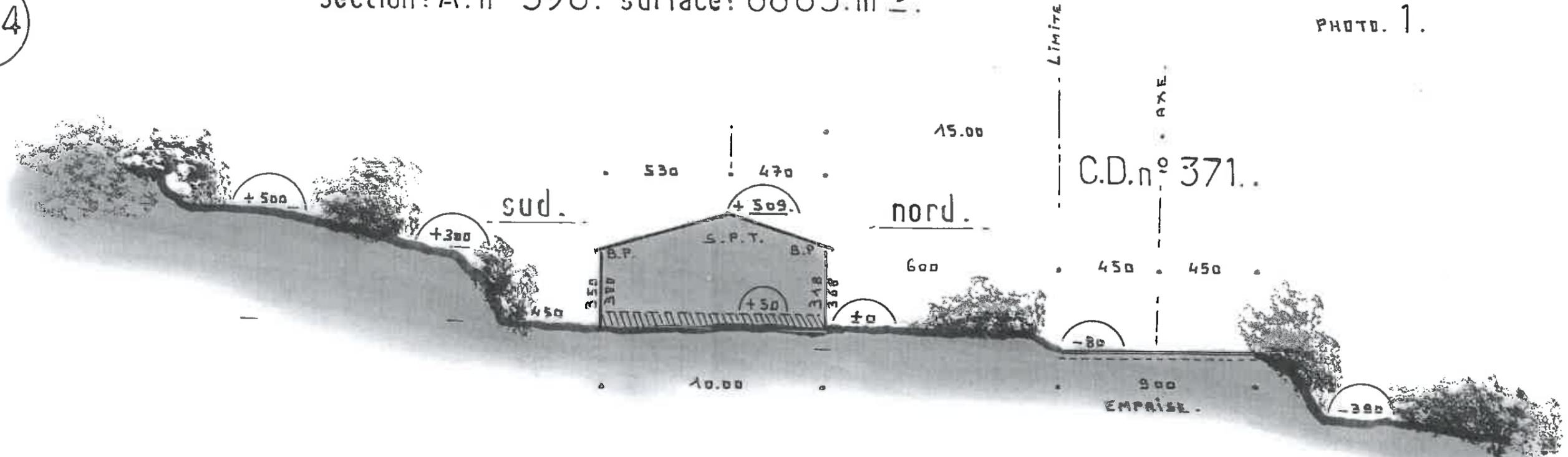


PC 3

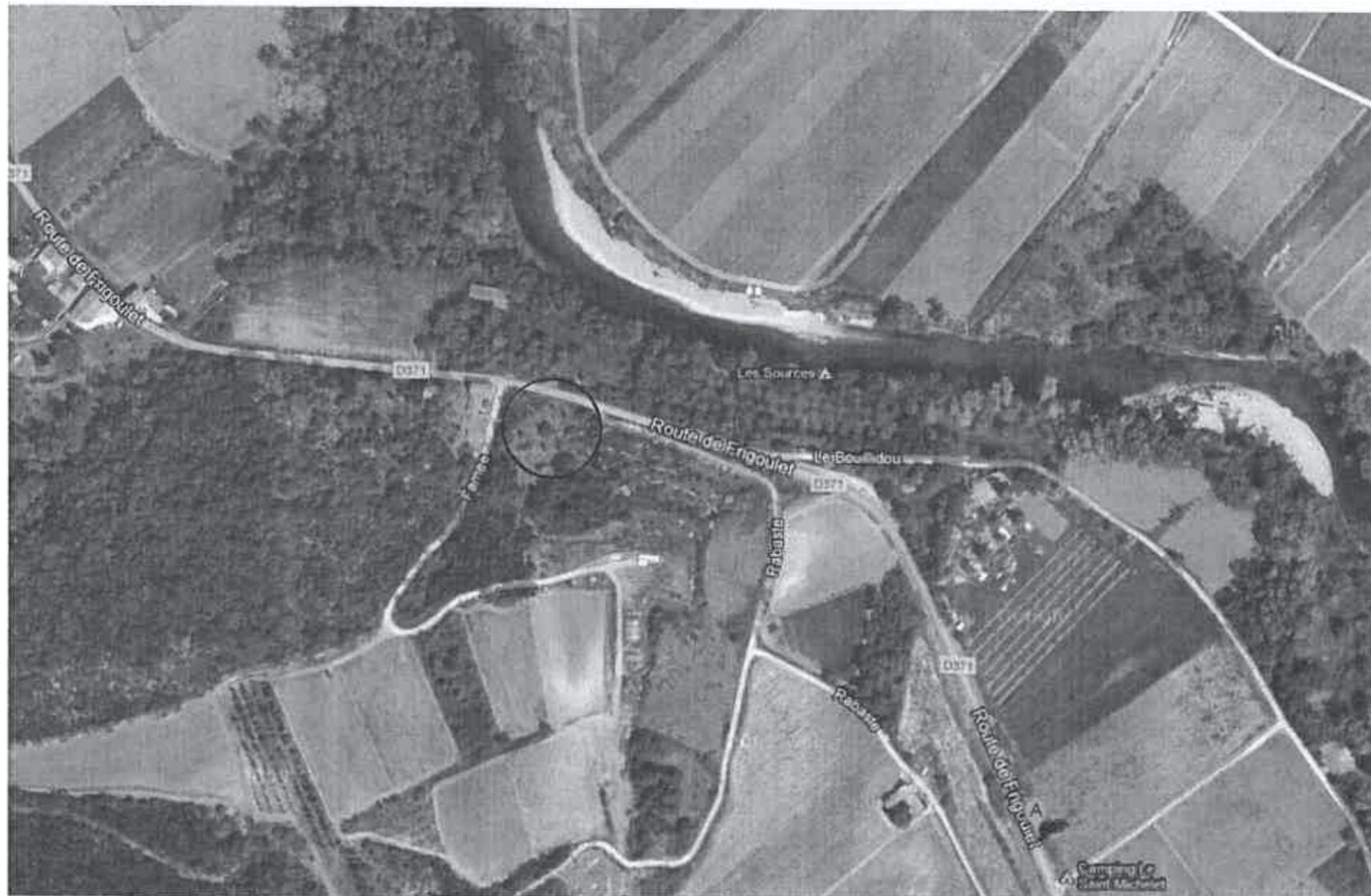
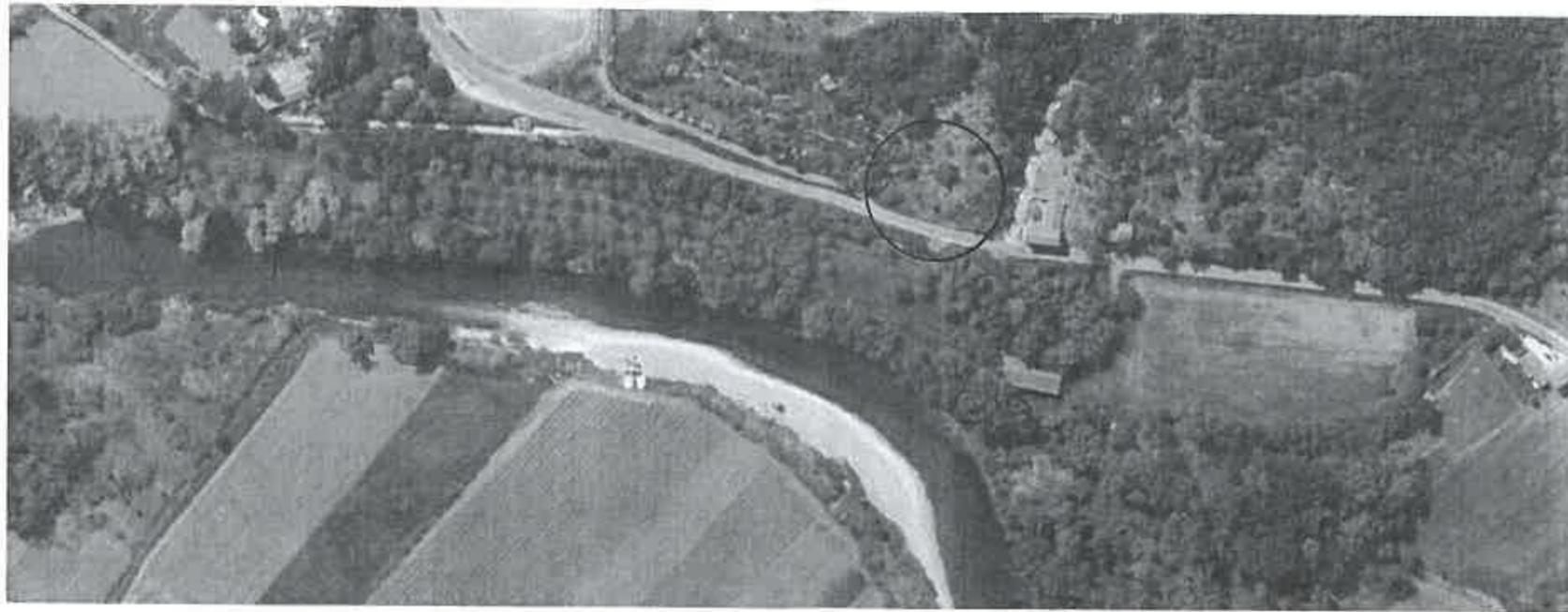
PC 4

section: A. n° 596. surface: 6865. m².

PHOTO. 1.



CROQUIS COUPE. IMPLANTATION. 1/200.



PC1

DEFRICHEMENT - IMPACT. SITE

Zone A - Section A - lieu dit "FAMÉE"
 Parcelle n° 596 - Surface 6.865 m².
 A 1500 m à l'ouest de Goudargues (30630)
 longé par le CD n° 371 au nord et à l'ouest
 par le chemin de FAMÉE (entrée et sortie).
 A 15 m de l'avec de la voie (CD) sera
 implanté le projet "Moulin à Huile" 100 m²
 de SHOB, 500 m² de débroussaillage, sol
 plat pierreux, rocheux sans faune, fleur
 flore, essence remarquable, ni présence de
 cours d'eau (ruisseau).
 Quelques oliviers seront plantés devant le
 bâtiment en bordure du CD n° 371.

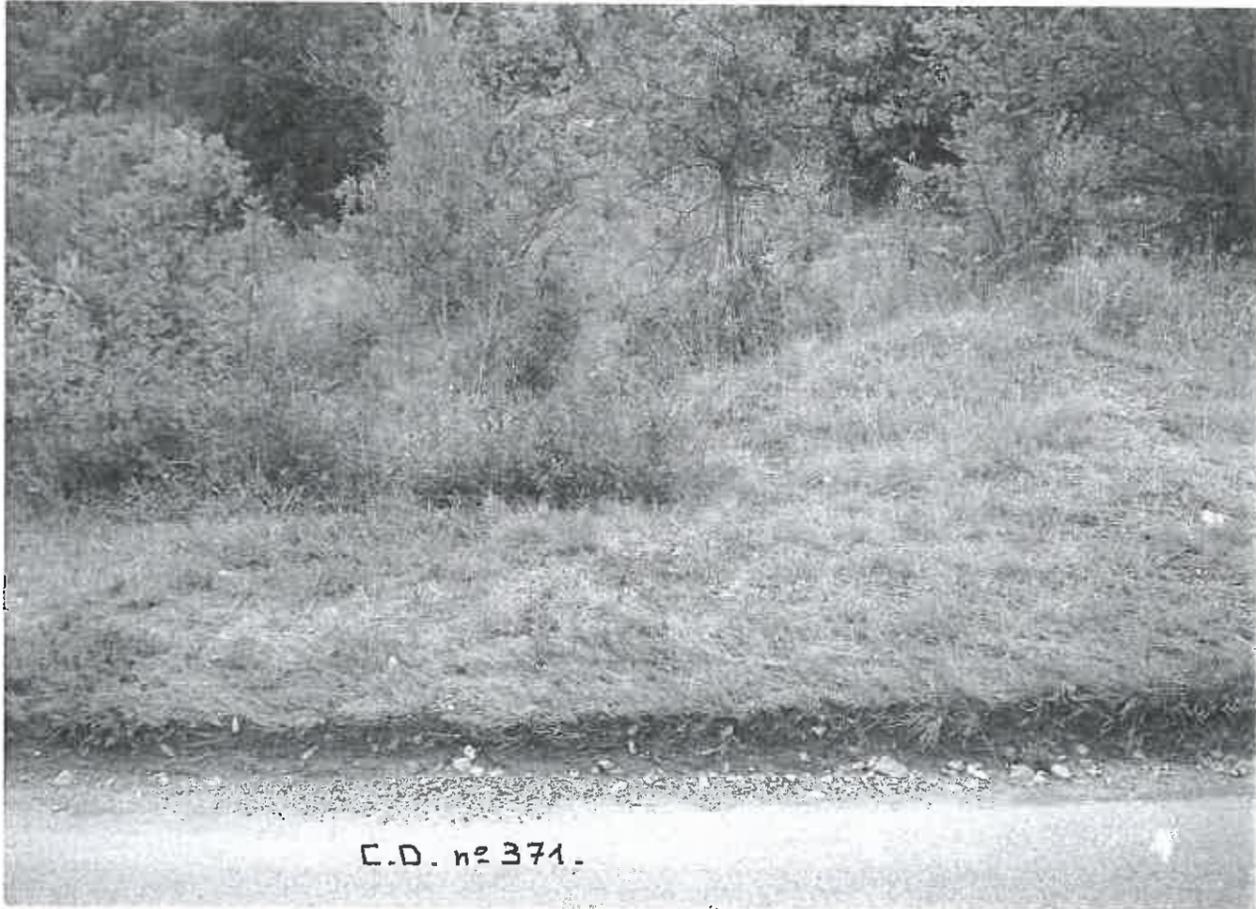


1

PC7

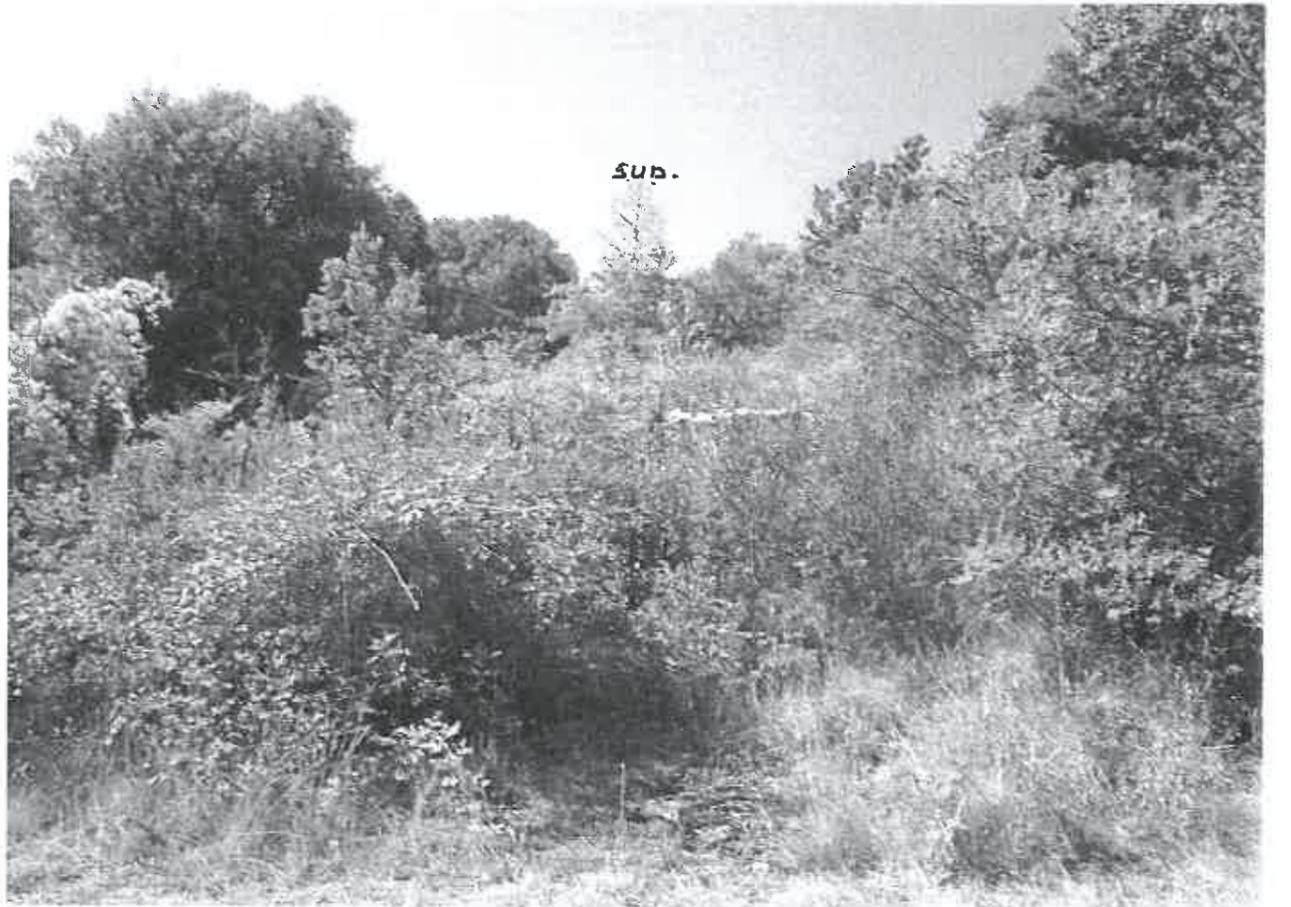


2



C.D. n° 371.

3



sub.

4