

Jaoul architecte dplg
 3 rue de Braine 34070 Montpellier
 06 82 07 88 22/04 34 40 74 99
 jaouldelphine@gmail.com

p < a
 ANTHONY PASCUAL ARCHITECTE D.P.L.G.
 10 IMPASSE ARMAND BARBES 30900 NIMES
 TEL. 01.66.62.00.39 / MOB. 06.87.87.82.89
 E-MAIL PASCUALANTHONY@GMAIL.COM

- DOCUMENTS NE POUVANT ÊTRE UTILISÉS POUR LA RÉALISATION DES OUVRAGES -

PROJET DE MAISONS INDIVIDUELLES GROUPEES - SECTIONS AI N°38/39 Les Clauzels - 34980 COMBAILLAUX

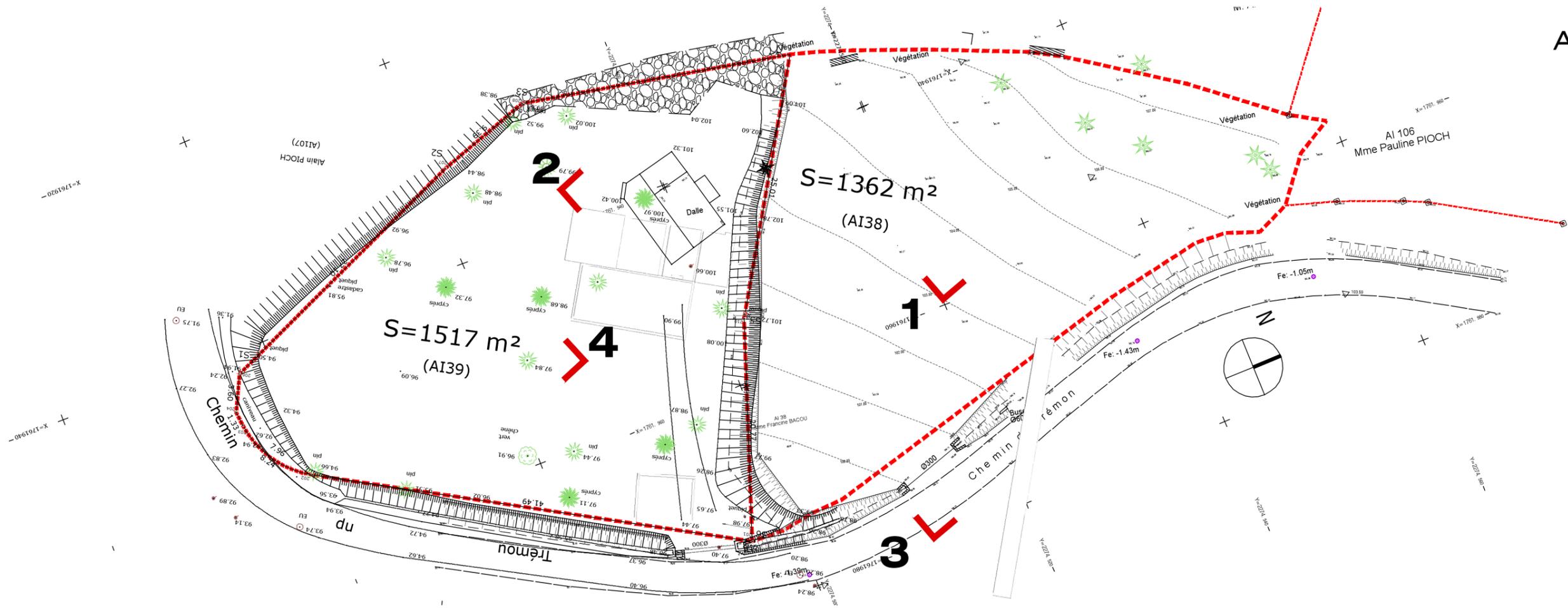
EURL JAOL Delphine ARCHITECTE 3 rue de Braine 34070 MONTPELLIER

Julio & Anthony PASCUAL ARCHITECTES D.P.L.G 10 Imp. A.BARBES 30900 NIMES

DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

PLAN DE SITUATION

18 FEVRIER 2013 1/300



Jaoul architecte dplg
 3 rue de Braine 34070 Montpellier
 06 82 07 88 22/04 34 40 74 99
 jaouldelphine@gmail.com



10 IMPASSE ARMAND BARBES 30900 NÎMES
 TÉL. 04.66.62.00.38 / MOB. 06.57.37.82.89
 E-MAIL PASCUALANTHONY@GMAIL.COM

- DOCUMENTS NE POUVANT ETRE UTILISES POUR LA REALISATION DES OUVRAGES -
PROJET DE MAISONS INDIVIDUELLES GROUPEES - SECTIONS AI N°38/39 Les Clauzels - 34980 COMBAILLAUX

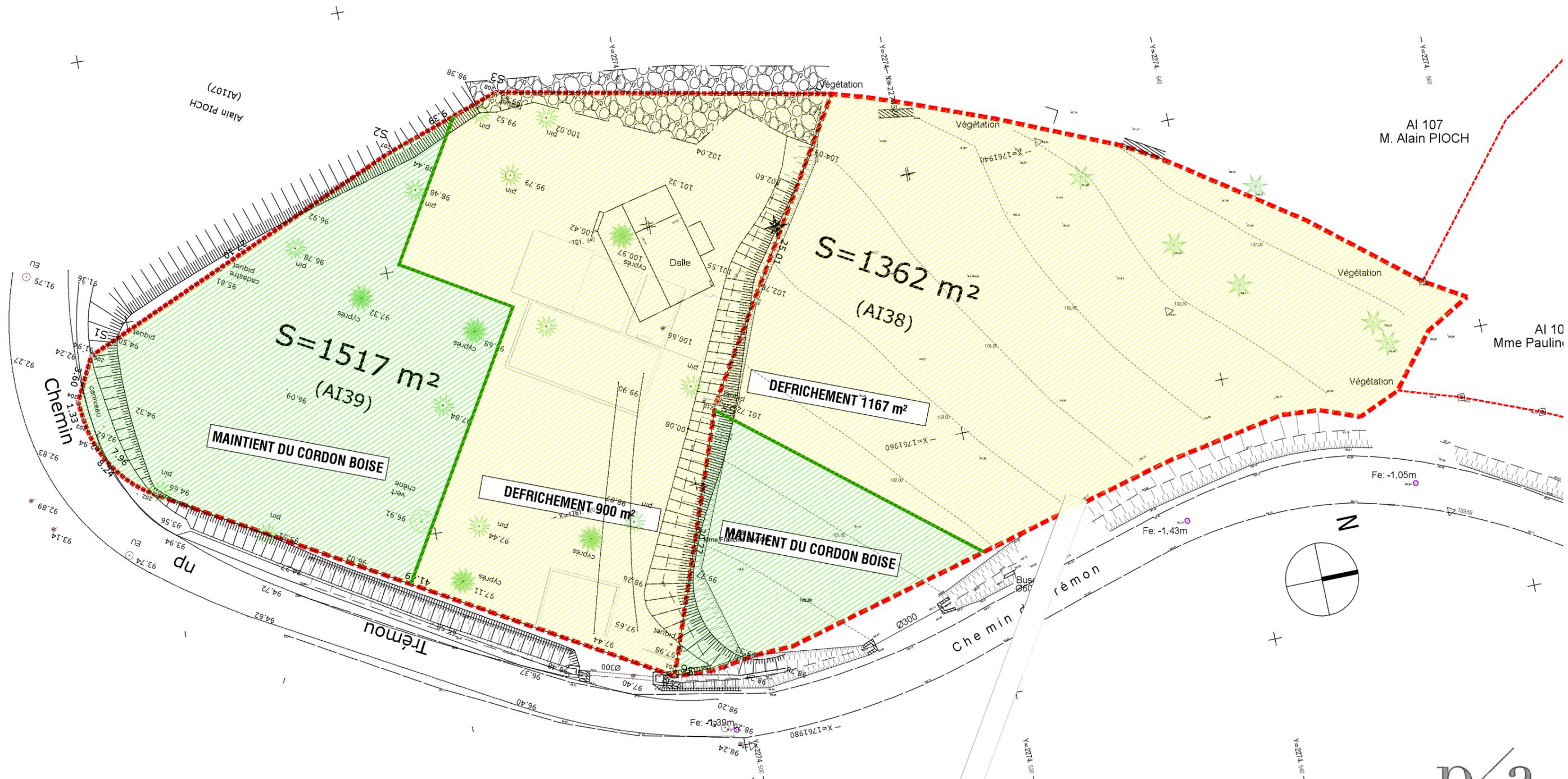
EURL **JAOL** Delphine ARCHITECTE 3 rue de Braine 34070 MONTPELLIER

Julio & Anthony **PASCUAL** ARCHITECTES D.R.L.G 10 Imp. A.BARBES 30900 NÎMES

DEMANDE DEPERMIS DE CONSTRUIRE

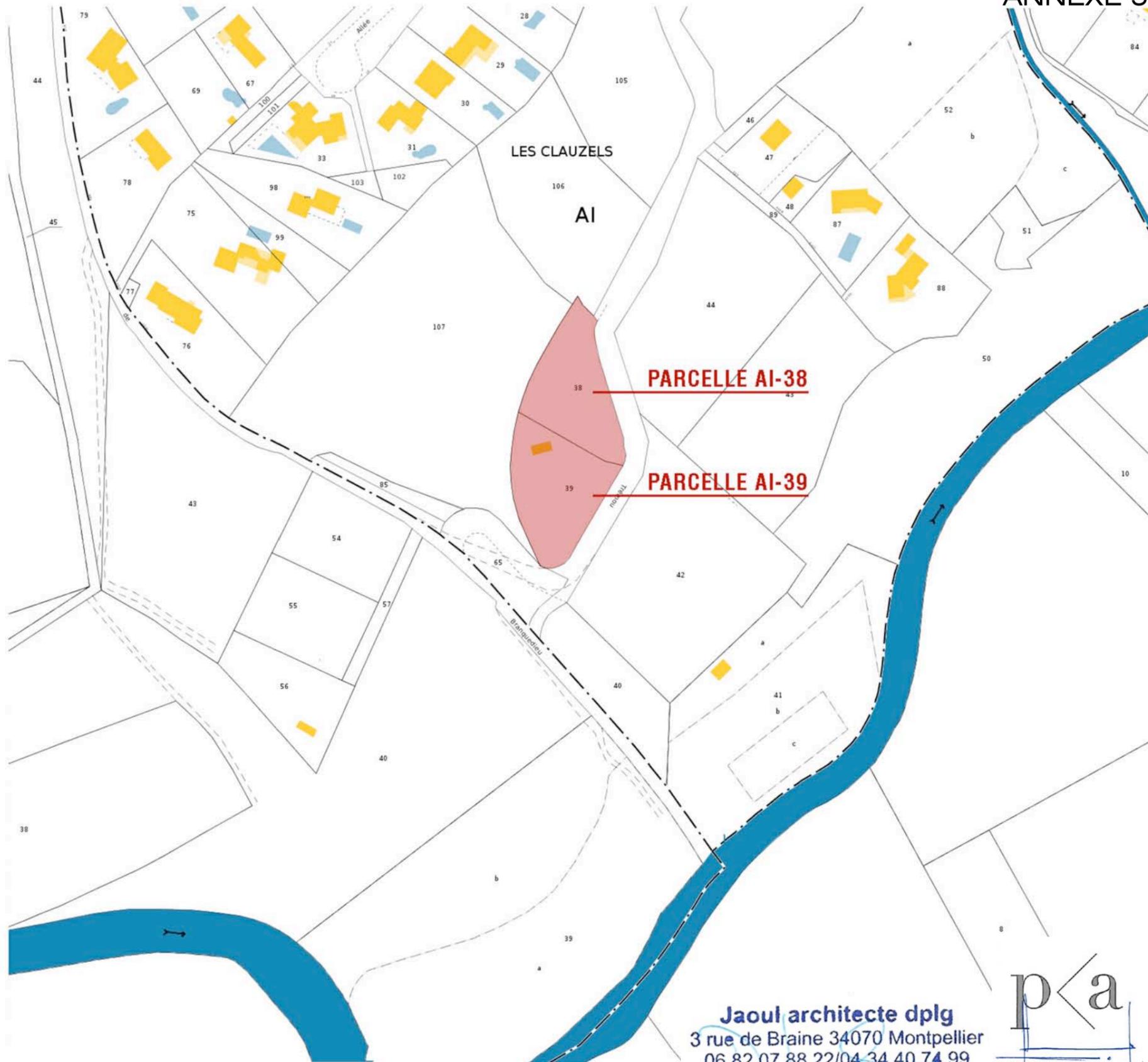
18 FEVRIER 2013 1/300

PHOTOS DU SITE

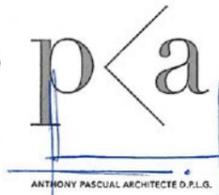


Jaoul architecte dplg
 3 rue de Braine 34070 Montpellier
 06 82 07 88 22/04 34 40 74 99
 jaouldelphine@gmail.com





Jaoul architecte dplg
3 rue de Braine 34070 Montpellier
06 82 07 88 22/04 34 40 74 99
jaouldelphine@gmail.com



10 IMPASSE ARMAND BARBES 30900 NIMES
TEL. 04.66.62.00.38 / MOB. 06.87.87.82.89
E-MAIL PASCUALANTHONY@GMAIL.COM

OFFICE NOTARIAL DE PRADES LE LEZ

Laurent PICOLLET Valéry FLANDIN Hugo TERRIN



314 route de Montpellier
34730 PRADES LE LEZ

Téléphone : 04.67.59.70.55

Télécopie : 04.67.59.70.08

e-mail : office.picolletetassocies@notaires.fr

ATTESTATION

JÉ SOUSSIGNE Maître Valéry FLANDIN, Notaire associé d'une Société Civile Professionnelle, titulaire d'un Office Notarial, dont le siège est à PRADES LE LEZ (Hérault),

CERTIFIE ET ATTESTE QUE :

Un avant-contrat sous seing privé a été conclu à PRADES-LE-LEZ (Hérault) le 20 octobre 2011 entre :

Madame Francine Denise Marthe Marie **ROUX**, Retraitée, épouse de Monsieur **BACOU**, demeurant à GRENOBLE (38000), POISAT (38320) 7 rue des Rachais,

Née à MONTPELLIER (34000) le 5 avril 1937,

Mariée sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à son union célébrée à la mairie de MONTPELLIER (34000), le 5 avril 1968.

VENDEUR

ET :

1/Monsieur Géric Michel **PEREZ**, Chef d'entreprise, demeurant à SETE (34200) 37 rue Maurice Clavel,

Né à LODEVE (34700) le 22 avril 1976,

Célibataire.

2/Mademoiselle Vanessa Pierrette Michèle **POUSSINE**, Etudiante, demeurant à GRABELS (34790) 914 rue de la Valsière Résidence "Les portes du Soleil",

Née à NARBONNE (11100) le 29 août 1977,

Célibataire.

ACQUEREURS à concurrence 75% INDIVIS pour Monsieur Géric PEREZ et 25% INDIVIS pour Mademoiselle Vanessa POUSSINE.

Portant sur le BIEN ci-dessous désigné :

A COMBAILLAUX (HÉRAULT) 34980 Chemin du Trémou,

UN TERRAIN A BATIR NON VIABILISE

Cadastré :

Section	N°	Lieudit	Surface
Al	38	Les Clauzels	00 ha 13 a 62 ca

La date de réitération de l'acte définitif fixée dans ledit compromis était au plus tard le 27 janvier 2012.

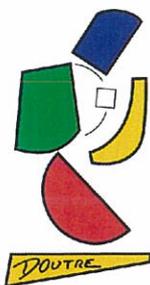
Cette date n'est pas une date extinctive et les parties ne sont pas libérées de leurs engagements pris au compromis.

En conséquence, ledit compromis reste toujours valable.

EN FOI DE QUOI, j'ai délivré la présente attestation pour servir et valoir ce que de droit.

FAIT A PRADES LE LEZ,

Le 12 février 2013.



ATTESTATION

JE SOUSSIGNE Maître Martine DOUTRE, Notaire de la Société Civile Professionnelle « Martine DOUTRE et Lucille VILLARET-SATGER, Notaires » titulaire d'un Office Notarial à SAINT ANDRE DE SANGONIS (Hérault), 2 Rue Bouisson-Bertrand,

CERTIFIE ET ATTESTE ETRE CHARGEE DE LA VENTE :

Par :

Monsieur Jean-François Marie René ORBILLOT, retraité, époux de Madame Danièle HOUVENAGHEL demeurant à 31250 VAUDREILLE (Haute Garonne) "La Guillemelle"

Né à REVEL, le 2 septembre 1944

Marié sous le régime de la communauté légale de biens réduite aux acquêts à défaut de contrat préalable à son union célébrée à la mairie de CASTELNAUDARY (Aude), le 6 août 1968.

Ce régime non modifié depuis

Au profit de :

1°) Monsieur Jean-François Dominique pierre BOUZAR, responsable de clientèle, demeurant à MONTPELLIER (Hérault), 482 rue Jean Thuile, résidence d'Impérator, Né à VILLEFRANCHE SUR SAONE, le 20 avril 1977.

Célibataire

De nationalité française

2°) Mademoiselle Solenne Marie Mélanie MALLE, chargée de communication, demeurant à MONTPELLIER (Hérault), 482 Rue Jean Thuile, résidence d'Impérator, Née à PARIS (16ème), le 4 novembre 1986.

Célibataire.

De nationalité française.

D'une parcelle de terre située à COMBAILLAUX (Hérault), "Les clauzels", cadastrée:

Section	Numéro	Lieudit	Surface
AI	39	"Les clauzels"	00 ha 14 a 99 ca

Moyennant le prix principal de DEUX CENT DOUZE MILLE EUROS (212 000,00 EUR).

Pour laquelle un compromis de vente a été signé le 21 juillet 2011.

EN FOI DE QUOI, j'ai délivré la présente attestation pour servir et valoir ce que de droit.

FAIT A Saint André de Sangonis,
Le 21 février 2013.
Maître Martine DOUTRE

DIRECTION GÉNÉRALE DES
FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL
INFORMATISÉ

Département :
HERAULT

Commune :
COMBAILLAUX

Section : AI
Feuille : 000 AI 01

Échelle d'origine : 1/1000
Échelle d'édition : 1/500

Date d'édition : 20/02/2013
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC43

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le
centre des impôts foncier suivant :
Montpellier 2
Centre administratif CHAPTAL BP 90003 34953
34953 MONTPELLIER CEDEX 02
tél. -fax

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr
©2012 Ministère de l'Économie et des finances

