

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation d'une étude d'impact



Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection de l'environnement

Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'administration

Date de réception 28/06/2013	Dossier complet le 12/08/2013	№ d'enregistrement F09113P0214	
	1. Intitulé du projet		
ZAC "Puech de Brissa	c" à Saint Gely-du-Fesc		
2. Iden	tification du maître d'ouvrage ou du pétitionr	naire	
2.1 Personne physique			
Nom	Prénom		
2.2 Personne morale			
Dénomination ou raison sociale	Commune de Saint Gely du F	esc	
Nom, prénom et qualité de la personne habilitée à représenter la personne morale	Monsieur le Maire		
RCS / SIRET	Forme juridique	Collectivité	
Joigne	z à votre demande l'annexe obligatoire	n°1	
3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet			
N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard de	es seuils et critères de la rubrique	
Rubrique n°33 [] Permis d'aménager et lotissements situés sur le territoire d'une commune dotée [] d'un PLU []n'ayant pas fait l'objet d'une évaluation environnementale permettant l'opération.	Le projet de ZAC "Puech de Briss présente une emprise de 50 706 m supérieure à 5 hectares, mais ur autorisé de 14 000 m2 et donc co Cette situation induit une procé	n2 soit légèrement ne surface de plancher omprise entre 10 et 40000 m2)	
	4. Caractéristiques générales du projet		
Doivent être annexées au présent forme 4.1 Nature du projet	llaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 d	u formulaire	
ZAC en vue d'urbanisation sur existante. Le projet d'urbanisme corresp	ely-du-Fesc est une opération d'an c un territoire enclavé et en conf cond à l'aménagement de lots à bât ents groupés, 90 logements collect	tinuité avec l'urbanisation tir : d'environ 40 parcelles	

Le projet n'est concerné que par la rubrique 33, étant donné son emprise de 50 706 m2 supérieure donc à 5 ha et sa surface de plancher autorisée est de l'ordre de 14 000 m2.

Accounts proper

Rependent of interesting between the construction on the happeness account while he compared on the name of the contract of sometimes of one happeness does no quartees when non-mark.

Description of the control of the co

Not described expensions:

In the described of the control of the

















8. Annexes				
8.1 Annexes obligatoires ,				
Objet				
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publiée ;	X		
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	X		
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	X		
4	Un plan du projet <u>ou,</u> pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;			
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42°: plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau;	X		
8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire				
Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent				
	Objet			
S	Synthèse de l'état initial de l'environnement et du diagnostic écologique mené	5		
par EGIS-Eau et NATURALIA.				
	Cartes de sensibilités du Ministère			
Informations dur les risques naturels et technologiques.				
		- 1		
	O Engagement et algoritus			
	9. Engagement et signature			
Je	9. Engagement et signature e certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus x			
Je				
Je	e certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus x			
	e certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus x Fait à SAINT GELY DU FESC le, 26/06/13			