

# LA RÉGLEMENTATION ENVIRONNEMENTALE 2020

## Volet carbone de la RE2020

### INIES et FDES

### Étude du CEREMA

→ Comparaison des exigences de la RE2020  
dans les 3 zones climatiques de la région  
Occitanie





# LA RE2020 ET LE VOLET CARBONE

Améliorer la performance énergétique - réduire les consommations des bâtiments neufs

## Diminuer l'impact sur le climat

- Des énergies
- Des modes constructifs
- Prise en compte des émissions de carbone sur l'ensemble du cycle de vie du bâtiment

*construction*

Construire des logements adaptés aux conditions climatiques futures

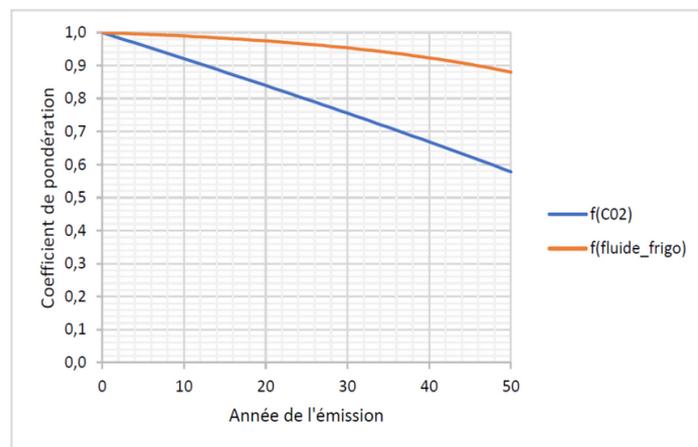


# LA RE2020 : PERFORMANCE ENVIRONNEMENTALE DES BÂTIMENTS

## Analyse en cycle de vie (ACV)



Illustration 1 : étape de l'ACV



Coefficient de pondération des émissions de gaz à effet de serre pour l'ACV (Source : Ministère de la transition écologique)

## Dynamique

plus une émission a lieu tôt plus elle a un impact fort

# LA RE2020 : EXIGENCES CARBONE

Des exigences évolutives : jalons de rehaussement des exigences carbone

→ 2022 à 2024

**1<sup>er</sup> janvier 2025** → **2025 à 2027**

**2028** → 2028 à 2030

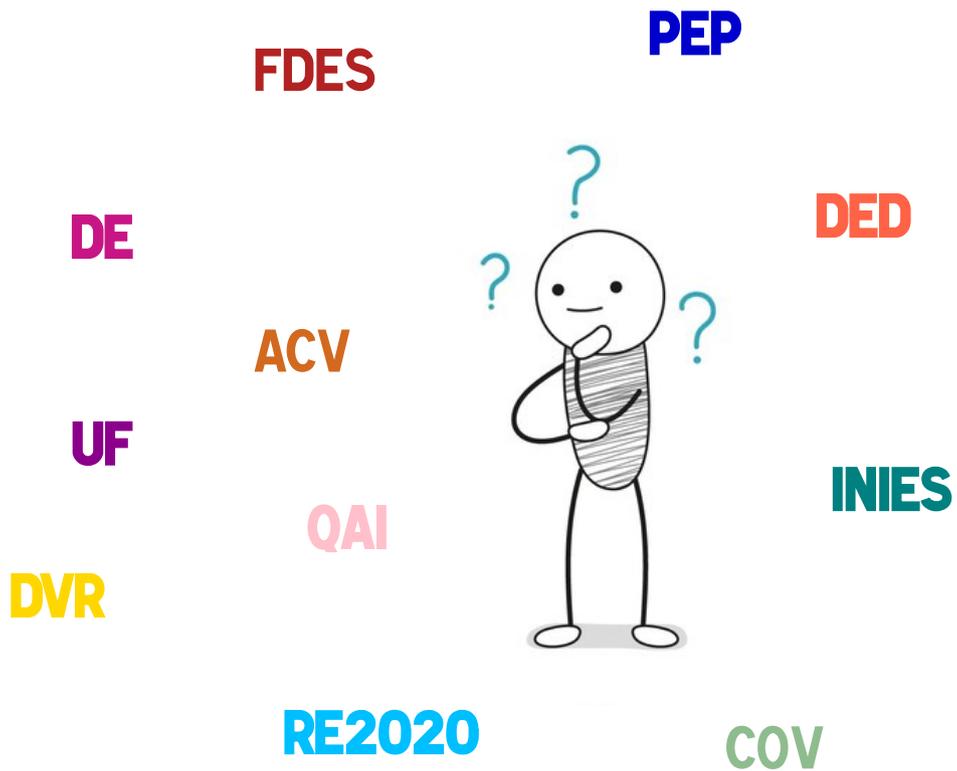
**2031** ....

- 35 %

Usage de la partie de bâtiment	Valeur de $I_{\text{construction\_maxmoyen}}$			
	2022 à 2024	2025 2027	2028 à 2030	A partir de 2031
<b>Maisons individuelles ou accolées</b>	640 kq éq. CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>	530 kq éq. CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>	475 kq éq. CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>	415 kq éq. CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>
<b>Logements collectifs</b>	740 kq éq. CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>	650 kq éq. CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>	580 kq éq. CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>	490 kq éq. CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>
<b>Bureaux</b>	980 kq éq. CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>	810 kq éq. CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>	710 kq éq. CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>	600 kq éq. CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>
<b>Enseignement primaire ou secondaire</b>	900 kq éq. CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>	770 kq éq. CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>	680 kq éq. CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>	590 kq éq. CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup>

Mission  
d'évaluation  
en cours

# DES SIGLES ET DES DONNÉES



Base de données  
environnementale  
et sanitaire de  
référence



# QU'EST-CE QU'UNE FDES ?

## FICHE DE DECLARATION ENVIRONNEMENTALE ET SANITAIRE

**Document normalisé pour les produits de construction**  
**Vérification indépendante**

 **Description du produit**

 **Analyse du cycle de vie**

Étapes : extraction des matières premières, fabrication, transport, mise en œuvre, utilisation, fin de vie

 **Caractéristiques sanitaires**

Émissions de COV (composés organiques volatils), Substances dangereuses présentes dans le produit  
Impact sur la qualité de l'air intérieur

 **Des indicateurs environnementaux**

Réchauffement climatique



Energie



Economie circulaire

Déchets, recyclage, réutilisation,...



Biodiversité

Pollution eau, air  
Utilisation eau douce, ...



# QU'EST CE QU'UNE FDES ?

Profil Environnemental Produit  
Equipements EE génie climatique



représentant 261 309 références commerciales pour les produits de construction (FDES) au 25/04/2025

## Plusieurs types de FDES :

→ **Individuelle** = un seul fabricant  
un produit ou gamme

→ **Collective** = plusieurs fabricants ou syndicats pro  
même type de produit

## Et les DED = Données Environnementales par Défaut ??

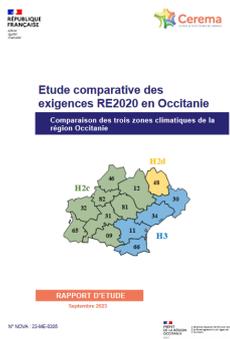


# ÉTUDE COMPARATIVE DES EXIGENCES EN OCCITANIE

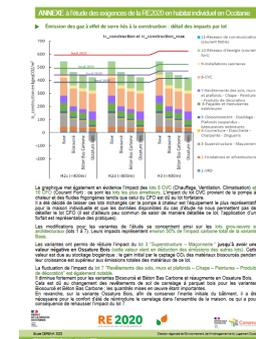
- 3 zones climatiques
- 1 maison individuelle type
- 4 variantes : Base, Biosourcé, Béton bas-carbone, Ossature bois
- Respect des différents indicateurs
- Zoom sur Ic construction :
  - Comparaison avec les différents seuils 2025, 2028 et 2031
  - Détails des impacts par lots

Retrouver ICI

Le rapport d'étude



La plaquette et l'annexe





# Merci de votre attention

**Stéphanie ROBIN**  
**Chargée de mission bâtiment durable**  
Stephanie.robin@developpement-durable.gouv.fr

**DREAL OCCITANIE**  
Direction Aménagement  
Département Bâtiment construction



**PRÉFET  
DE LA RÉGION  
OCCITANIE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

---

ale Technique - "Comment les systèmes structurels deviennent bas carbone ?"

[29 avril 2025] - DREAL Occitanie / DA / Département Bâtiment Construction

