

## Séminaire Habitat

### DDT(M)- DAP

28 mai 2026

Palais des Congrès  
Gruissan



### Atelier délégant – délégataire

15h35-17h

Salle 3

#### Animation :

*Hugues-Marie BREMAUD, DHUP, PH1*

*Annie AGUILA GARY, DDT82*

*Bénédicte POPIN, DREAL Occitanie*

**Présentation de la DDT 82** d'un exemple d'organisation avec les délégataires : 3 temps dans l'année. Suite au CRHH, mais pas formalisé type CDHH, fluide et simple. Association DDETSPP et bailleurs sociaux. Pilotage par la direction, anticipation des dates de réunion. Positionnement pas si évident, délégation ancienne, souhait de participatif et pas que descendant.

Exemple de sujets évoqués et réunions types : les subventions type relèvement des plafonds, CMS, communes SRU, montrer des statistiques et des visuels, étude en lien avec la DDETSPP sur la demande en LLS,

En DLC3 autre travail : maintenir la circulation de l'information, la connaissance, autre temporalité avec les collectivités. Importance de la confiance, positionnement de l'État comme animateur.

**DDT31** : en Haute-Garonne se tient un CDH, mais pas CDHH car pas le volet hébergement, association et bailleurs sont invités pour parler LLS. Un fois par an le préfet est mobilisé pour sensibiliser ce niveau des politiques de l'habitat, puis dans l'année des RDV que DDT/délégataires pour être plus stratégique/production.

**DHUP** : importance de mettre en place une organisation qui est adaptée aux territoires, sujet chargé d'étude lien suivi des PLH, formation :

- DHUP précise le module en présentiel 14 et 15 septembre chargée d'étude à Tours

- Rappel du séminaire PLH à Toulouse le 25 juin à destination des collectivités par la DREAL.

**DDT31** : importance de se doter d'outil / de cadre type des bilans en réflexion / calculatrice pour le SIAP /

**DHUP** : guide des délégations en cours de relecture et paraîtra bientôt. Rappel du GT national sur le module délégataire du SIAP qui devait se tenir le 26 mai.

**DDT46** : des outils communs sont utiles, rappeler aussi le rôle des uns et des autres / délégation au nom de l'état, préciser les casquettes : tutelle organismes HLM, politique avec les délégataires... besoin d'éléments de langage pour les élus

**DDT12** : questionne le degré des réunions, est-ce qu'il y a des prises de décisions communes ?

**CA Grand Montauban** : pas de décisions à ce niveau, cale les priorités, les décisions sont prises côté préfet et élus, mais besoin de communiquer notamment SRU évolution,

**Montpellier Méditerranée Métropole** : DLC3 depuis 2008 : interroge la démarche, revue de projet qu'est-ce que ça apporte ? Organisation sur les temps d'échange parallèle ? Rencontre avant CRHH ?

**DDT82** : plus d'instruction ni de compétence en DDT, suivi d'opération mais plus de technicité, revue de projet avec les bailleurs et délégataires. Les RDV sont aussi de manière informel sur les sujets techniques comme par exemple les marges locales, ...

Rencontre avant CRHH pas dans le détail des montants / laisser aussi la place aux délégataires / leur projet politique /

**Montpellier Méditerranée Métropole** : besoin de lien avec la DDT(M) et lien DREAL, complexité, quelle articulation ?

**Rodez Agglo** : transmettre les flash DGALN, besoin de cohérence entre les données SIAP et les montants retenus dans les programmations, décalage entre ce qui est remonté et ce qui est validé.

**DREAL** : tendre vers un usage unique du SIAP, pourrait devenir un outils de programmation et de suivi budgétaire, les bonus régionaux sont calés sur SIAP cette année 2026, le SIAP est très bien rempli en Occitanie / maintenir cette dynamique

*Besoin de poursuivre des groupes de travail.*

