

**Demande d'examen au cas par cas préalable
 à la réalisation d'une étude d'impact**

Article R. 122-3 du code de l'environnement



N° 14734*02

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection
 de l'environnement*
*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat
 compétente en matière d'environnement*
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Date de réception : _____ Cadre réservé à l'administration
 Dossier complet le : _____ N° d'enregistrement : _____

1. Intitulé du projet

PROJET DE CONSTRUCTION D'UN PARKING
 AVENUE PIERRE DE COUBERTIN

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom _____ Prénom _____

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

COMMUNE DE FONT-ROTEU

Nom, prénom et qualité de la personne
 habilitée à représenter la personne morale

M^R LE MAIRE

RCS / SIRET 12061161041245100044

Forme juridique COMMUNE

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique
41-a.	CREATION DE 99 PLACES DE STATIONNEMENT (NECESSITANT UNE DEMANDE DE DEFRIchement)

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1

4.1 Nature du projet

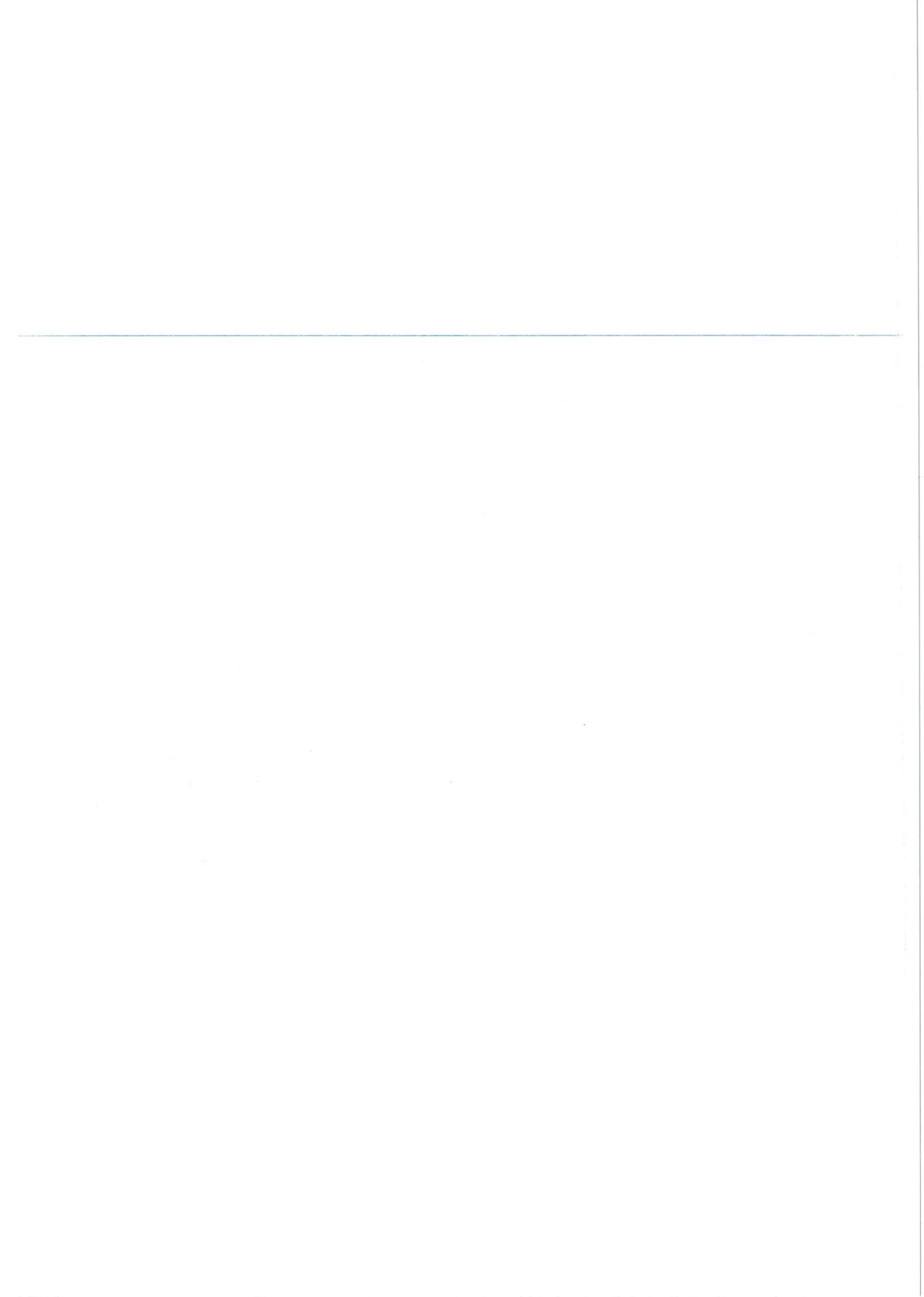
LE PROJET CONSISTE EN LA CREATION DE 99 PLACE DE STATIONNEMENTS EN COMPLEMENT DE CELLES ACTUELLEMENT EXISTANTES SUR LE SITE COLLEGE / LYCEE / CREPS DE FONT-ROTEU - ODEILLO-VIA.

TERRAIN D'ASSIETTE DE L'OPERATION : 6802 m²
 SURFACE DU PROJET : 4350 m²

LES LANBEAUX BOISES PERSISTANTS N'AYANT PLUS DE VOCATION FORESTIERE (IT DEPE/SDFCB/2015-925 du 03/11/2015), IL CONVIENT DE SOLICITER UNE DEMANDE DE DEFRIchement SUR L'ENSEMBLE DU TERRAIN D'ASSIETTE. DE PASSANT LE SEUIL DE 5000 m² NECESSITANT UNE ETUDE D'IMPACT NOUS VOUS SOLICITONS

POUR NOUS EN DISPENSER AUTITRE DE L'ETUDE AU CAS PAS CAS ET AU REGARD DU DOSSIER D'EVALUATION DES INCIDENCES NATURA 2000 CI JOINT

La loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'applique aux données nominatives portées dans ce formulaire. Elle garantit un droit d'accès et de rectification pour ces données auprès du service destinataire.



4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

AUTORISATION DE DEFRICHEMENT (CI-JOINT
DERNIERE CORRESPONDANCE)

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

AUTORISATION DE DEFRICHEMENT

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
TERRAIN D'ASSIETTE	6802 m ²
SURFACE DU PROJET	4350 m ²
SURFACE HABITATS BOISES IMPACTES (note ci-joint) ↳ FORETS PINS A CROCHET + LANDE A GENETS	1900 m ²
↳ PLANTATION DE CONIFERES + LANDE A GENETS	2200 m ²

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

COMMUNE DE FONT-
ROUËU. ODEILLA VIA
AVENUE PIERRE DE
COUBERTIN LIEUX-DITS
"CORTILLES" et
"HERMITAGE EST"

Coordonnées géographiques¹ Long. ___° ___' ___" Lat. ___° ___' ___"

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° :

Point de départ : Long. 46° 21' 38" 4 Lat. 21° 46' 67" 5

Point d'arrivée : Long. 46° 21' 24" 3 Lat. 21° 46' 79" 0

Communes traversées :

PROJET UNIQUEMENT SUR LE
TERRITOIRE COMMUNAL DE
FONT - ROUËU

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ? Oui Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ? Oui Non

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ? Oui Non

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

La loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'applique aux données nominatives portées dans ce formulaire. Elle garantit un droit d'accès et de rectification pour ces données auprès du service destinataire.

4.2 Objectifs du projet

LE BUT DU PROJET EST D'AUGMENTER LES CAPACITÉS DE STATIONNEMENT ACTUELLES DU SITE DU COLLEGE / LYCEE / CREPS / UNIVERSITÉ POUR DES RAISONS DE :

- SÉCURITÉ DE LA CIRCULATION PIÉTONNE ET VÉHICULÉE DÉSSERVANT LE SITE
- DE PRÉVENTION CONTRE LE STATIONNEMENT ANARCHIQUE POUVANT NUIRE :

↳ AUX OPÉRATIONS DE DÉNEIGEMENT
↳ À L'ACCÈS POUR VÉHICULES DE SECOURS EN TOUTES CIRCONSTANCES

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase de réalisation

- ① OBTENTION DE LA DÉROGATION DE L'ÉTUDE ^(IMPACT) AU CAS-PAR-CAS
- ② BOUCLAGE DOSSIER DEMANDE D'AUTORISATION DE DÉFRICHEMENT
- ③ OBTENTION PA EN COURS D'INSTRUCTION (PA 066 124 16 30002)
- ④ TRANSFERT PA + FONCIER AUX BÉNÉFICIAIRES DU PROJET (COLLEGE / LYCEE / CREPS / UNIVERSITÉ)
 - ↳ CONSULTATION DES ENTREPRISES
 - ↳ EXÉCUTION DES TRAVAUX
 - ↳ FIN DES TRAVAUX POUR FIN AOÛT 2017

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

GÉRÉE PAR COLLEGE / LYCEE / CREPS / UNIVERSITÉ

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

ZONE NATURELLE

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui Non

Si oui, intitulé et date d'approbation :
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

ZONE ZNC DU POS APPROUVÉ LE 31 AOÛT 1992

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui Non

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ZNIEFF DE TYPE II : - N° 6604-0000 "SERRAT DES LOUYS" - N° 6606-0000 "HAUTE CERDAGNE"
en zone de montagne ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PONT-ROTEU
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PNR
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
d'un site Natura 2000 ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	FR 9101471 et FR 9112029 CAPCIR - CARLIT - CAMPCARDOS
d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :	Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
Engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Ressources			
Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel			
Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	cf DOCUMENT D'INCIDENCES NATURA 2000
Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	//

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
Commodités de voisinage	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

NOUS PENSONS QUE NOTRE PROJET NE NECESSITERA PAS D'ETUDE D'IMPACT COMPTE TENU DE LA SURFACE REELLE DU PROJET (4350 m^2) ET L'ETAT ET DE LA NATURE DES MILIEUX NATURELS EXISTANTS ANALYSES DANS LE DOCUMENT D'INCIDENCE NATURA 2000 EN EFFET, LE FRANCHISSEMENT DU SEUIL DES 5000 m^2 NECESSITANT LA REALISATION D'UNE ETUDE D'IMPACT RESTE SUBJECTIF (CONSIDERATION THEORIQUE ET ADMINISTRATIVE) MAIS NE CORRESPONDANT PAS A LA REALITE DE CE QUI SERA REALISE EN PHASE D'EXECUTION LE CHANTIER ET LES OUVRAGES EXECUTES SE LIMITERONT

La loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'applique aux données nominatives portées dans ce formulaire. Elle garantit un droit d'accès et de rectification pour ces données auprès du service destinataire.

À UNE SURFACE DE 4350 m^2 .

	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<p>Pas d'éclairage public de prévu (seulement réservations)</p>
Pollutions	<p>Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des rejets hydrauliques ? Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Cf Dossier Loi Sur L'Eau</p>
	<p>Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Patrimoine / Cadre de vie / Population	<p>Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publiée ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
⑥ DOSSIER EVALUATION DES INCIDENCES NATURA 2000
⑦ NOTE CONCERNANT LES HABITATS BOISES IMPACTES PAR LE PROJET
⑧ DOSSIER LOI SUR L'EAU
⑨ COMPLEMENT AU DOSSIER LOI SUR L'EAU
⑩ LETTRE DIRECTEURS CREPS LYCEE STAPS

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à FONT - ROMEU

le, 05/01/17

Signature



