

**Demande d'examen au cas par cas préalable  
à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale**

Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale  
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

06/10/2017.

Dossier complet le :

06/10/2017.

N° d'enregistrement :

2017-005574.

1. Intitulé du projet

Projet de défrichement sur 6,80ha pour agrandir un vignoble existant "Bio" (6,20ha)

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

GAEC DOMAINE COSTON VIGNOBLE DE L'ARBOUSSAS

Nom, prénom et qualité de la personne  
habilitée à représenter la personne morale

COSTON JEAN MARC et PHILIPPE

RCS / SIRET

5 1 9 | 2 9 7 | 4 4 4 | 0 0 0 | 1 9

Forme juridique GAEC

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
n°47 : Déboisements en vue de la reconversion de sols	Défrichement soumis à autorisation au titre de l'article L.341-3 du code forestier en vue de la reconversion des sols, portant sur une superficie totale de plus de 0,5ha Projet de défrichement 6,80 ha

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Défrichement de 6,80ha d'un taillis de chêne vert (essence dominante) âgé d'environ 15 ans  
Préparation du sol pour agrandir un ilot viticole "Bio" comprenant des travaux de défrichement, de rippage croisé du sol au bull à 0,80 de profondeur et 2 concassages des cailloux pour pouvoir implanter la vigne dans les meilleures conditions et en faciliter son entretien. Des terrasses de 5 m de large seront mise en place dans les secteurs les plus pentus (maxi 30%) afin d'éviter les risques de ravinement sur une surface de 2,75 ha et permettre l'implantation de 2 rangées de vignes. Des sondages du sol seront faits avant la création des terrasses.

#### 4.2 Objectifs du projet

- Agrandissement d'un vignoble existant de 6ha20
- Confortation de l'exploitation pour assurer le revenu de 2 familles.
- Création d'un vignoble qualitatif de 6 ha 80 dont 2ha 75 en terrasse dans les zones les plus pendues pour éviter les risques de ravinement et d'érosion.

#### 4.3 Décrivez sommairement le projet

##### 4.3.1 dans sa phase travaux

- Les travaux sont prévus pour une durée de 8 mois environ comprenant :
- Les travaux de défrichement à la pelle mécanique : Dessouchage des bois, mise en tas, brilage ou évacuation en bordure du chantier en décembre 2017
  - Sondage du terrain dans la zone pente, tracé et implantation des terrasses suivant la nature du sol (abandon des zones rocheuses) en janvier 2018
  - Préparation du sol (rippage au bull) dans les zones plates en janvier 2018
  - Ouverture des terrasses de 5 m de large au bull et pelle mécanique en février
  - Travaux de concassage en juillet 2018
  - Terrain prêts à planter en 2019

##### 4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Les plantations des vignes sont prévues à partir du printemps 2019 sur une période de 4 ans, les parcelles non plantées seront ensemenées et entretenues.

**4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?**

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Demande d'autorisation de défrichement à transmettre à la DDTM de l'Hérault

**4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées**

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Superficie à défricher .....	6,80 ha
Superficie du massif forestier (Entre la D27 et A 750).....	>1700 ha

**4.6 Localisation du projet**

**Adresse et commune(s) d'implantation**

Communes d'Aniane (Hérault)  
Parcelles partie de AS 50 et 53(3,00ha)

Commune de La Boissière (34)  
Parcelles partie de E 199 (3,80ha)

**Coordonnées géographiques<sup>1</sup>**

Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_"

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7°a, 9°a), 10°, 11°a) et b), 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_"

Point d'arrivée :

Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_"

Communes traversées :

**Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6**

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARME, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère de l'environnement vous propose un regroupement de ces données environnementales par région, à l'adresse suivante : <http://www.developpement-durable.gouv.fr/Les-donnees-environnementales.html>.

Cette plateforme vous indiquera la définition de chacune des zones citées dans le formulaire.

Vous pouvez également retrouver la cartographie d'une partie de ces informations sur le site de l'inventaire national du patrimoine naturel (<http://inpn.mnhn.fr/zone/sinp/espaces/viewer/>).

Lequel/Laquelle ?

Le projet se situe-t-il :

Oui Non

Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ZNIEFF Garrigues boisées du Nord Ouest du Montpelliérans
En zone de montagne ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel	Oui	Non	Incidences potentielles
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Est-il excédentaire en matériaux ?
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrite) au Formulaire Standard de Données du site ?
			Milieu naturel
			Ressources

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Risques</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Nuisances</b>	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	

		Emissions	
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Engendre-t-il des effluents ?
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Engendre-t-il des vibrations ?
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Est-il concerné par des vibrations ?
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Engendre-t-il des odeurs ?
	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?

<b>Patrimoine / Cadre de vie / Population</b>	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Actuellement terrains de chasse et exploitation de bois de chauffage Agrandissement d'un ilot viticole existant de 6ha Augmentation de la production nécessaire pour assurer le revenu de 2 familles

**6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquelles :

**6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

**7. Auto-évaluation (facultative)**

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Milieu naturel très fermé (taillis chêne vert dense) occupé surtout par les sangliers

Travaux prévus pour éviter les risques de ravinements et d'érosion

L'ilot viticole actuel est clôturé pour éviter les dégâts sur la vigne à la plantation et aux récoltes. Un ancien mur en pierre sèche a été conservé et restauré en bordure de la piste forestière DFCL. Ce secteur a été cultivé et pâturé par le passé (ancienne bergerie)

L'extension du vignoble sera également clôturé

Le petit gibier est déjà présent sur le vignoble actuel qui est cultivé en "Bio"

L'ensemble sera cultivé dans les mêmes conditions et les zones enherbées apporteront un plus à la faune sauvage

Cet aménagement agricole de 1 100m de long par 150 m en bordure d'une piste DFCL pourra avoir un intérêt en cas d'incendie

**8. Annexes**

**8.1 Annexes obligatoires**

Objet	
<input checked="" type="checkbox"/>	1 Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;
<input checked="" type="checkbox"/>	2 Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;
<input checked="" type="checkbox"/>	3 Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;
<input checked="" type="checkbox"/>	4 Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;
<input type="checkbox"/>	5 Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;
<input type="checkbox"/>	6 Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.

### 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

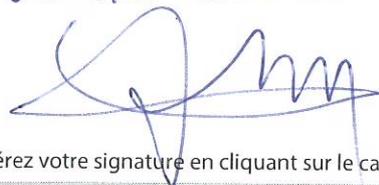
### 9. Engagement et signature

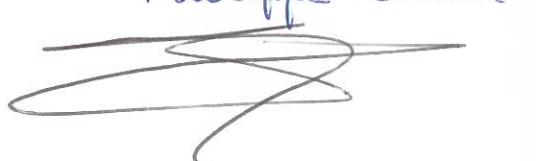
Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à Puéchabon

le, 24 septembre 2017

Signature

Jean Marc COSTON  


Philippe Coston  


Insérez votre signature en cliquant sur le cadre ci-dessus

