

SECTEUR D'INFORMATION SUR LES SOLS

LAFFORGUE Jean à VALENTINE

Description de l'établissement

Nom : LAFFORGUE Jean

Adresse : Route de sauveterre

Commune(s) : VALENTINE (31565)

Activités : 46.73A - Commerce de gros (commerce interentreprises) de bois et de matériaux de construction

Description : Non renseignée

Conclusions de l'administration sur l'état des sols

Date de dernière mise à jour des informations : 24/10/2023

Terrain répertorié en Secteur d'information sur les sols (SIS)

Identifiant : SSP6447140201

Ancien identifiant SIS : Non renseigné

Description¹ : Compte tenu de la pollution résiduelle, en application de l'article L125-6 du code de l'environnement, un secteur d'information sur les sols est créé pour conserver la mémoire de la pollution résiduelle.

Documents associés² : Non renseigné

Synthèse de l'action de l'administration

Date de dernière mise à jour des informations : 24/10/2023

Enjeux et environnement : La SAS JEAN LAFFORGUE a pour activité principale le négoce du bois et des matériaux de construction. La société était soumise au régime de l'autorisation pour son activité de traitement du bois et réglementée par arrêté préfectoral du 12 décembre 1990. Cet arrêté a été complété le 16 novembre 2007 afin d'encadrer le suivi de la qualité des eaux souterraines. L'activité de traitement du bois a été arrêtée fin 2017. Par courriel du 26 mai 2021, l'exploitant a confirmé la cessation définitive de cette activité. Le site reste toutefois en activité. Il présente une superficie totale d'environ 3,7 ha, il est bordé d'habitations et de parcelles agricoles.

Description³ : Une inspection réalisée le 31 juillet 2018 a permis de constater que le bac de traitement, dont l'activité était soumise à autorisation, n'était plus présent et que le produit de traitement avait été éliminé en tant que déchets. Il a été constaté que l'installation a été mise en sécurité. Cependant, des investigations réalisées en 2017 et complétées en 2021, au droit de la zone de traitement, ont mis en évidence :
– dans les sols, des teneurs en tébuconazole (380 µg/kg M.S.) et propiconazole (680 µg/kg M.S.) ;
– dans les eaux souterraines, en avril 2021, des teneurs en propiconazole (30 µg/L) et en tébuconazole (3,2 µg/L), en baisse depuis l'arrêt du bac de traitement et stables depuis plusieurs campagnes.

Suite à ces investigations, une analyse des risques sanitaires a été réalisée en 2018 puis mise à jour 2021. Cette analyse indique que les teneurs relevées en tébuconazole et propiconazole n'engendrent pas de risque sanitaire pour les travailleurs fréquentant les zones impactées, ni de risque environnemental vis-à-vis de la ressource en eau.

Un plan de gestion a également été réalisé en août 2021. Il précise que compte tenu des conclusions de l'analyse des risques sanitaires, il ne semble pas nécessaire de préconiser des mesures de gestion de la pollution mais qu'il est indispensable de poursuivre le suivi semestriel de la qualité des eaux souterraines.

Aussi, dans son rapport du 10 août 2022, l'inspection a proposé au préfet de prendre acte de la cessation d'activité de traitement de bois et de poursuivre une surveillance semestrielle de la qualité des eaux souterraines pendant une durée minimale de 4 ans conformément à l'arrêté préfectoral complémentaire du 16 novembre 2007. De plus, à l'issue de ces 4 ans, un bilan quadriennal devra être réalisé. L'exploitant a été informé de la poursuite de cette surveillance par lettre préfectorale du 16 août 2022.

Cet établissement fera l'objet d'une fiche SIS lors de la prochaine mise à jour de l'arrêté préfectoral, compte tenu de ce qui est indiqué dans la présente description

Polluant(s) identifié(s) ou suspecté(s) : Non renseigné

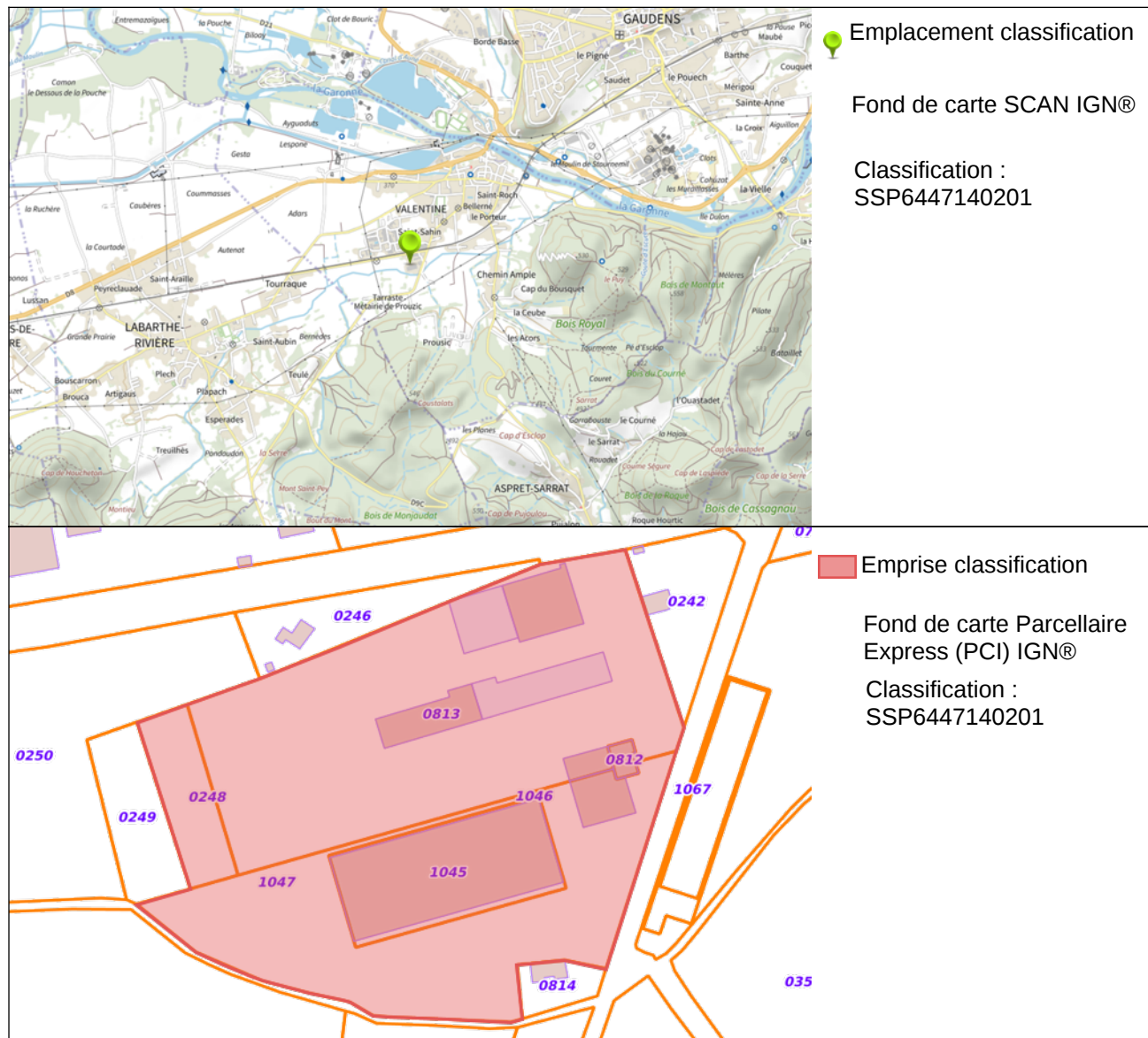
Documents associés : Non renseigné

Géolocalisation

Parcelles concernées par le Secteur d'information sur les sols (SIS)

Commune	Feuille	Section	Numéro	Code dép.
Valentine	1	0C	0248	31
Valentine	1	0C	0812	31
Valentine	1	0C	0813	31
Valentine	1	0C	1045	31
Valentine	1	0C	1046	31
Valentine	1	0C	1047	31

Plans cartographiques :



Coordonnées du centroïde
RGF93 / Lambert-93
(EPSG:2154) :

Long. : 512381.8434858322, Lat. : 6223605.400225742

Superficie estimée :

37167 m²

1 - Pour les établissements renseignés avant 2020, les informations sont généralement issues de la base de données relative aux secteurs d'information sur les sols (SIS) dont l'information était assurée par le géoportail des risques du Ministère chargé de l'environnement (www.georisques.gouv.fr)
2 - Les documents associés seront téléchargeables sur Géorisques lors de la publication de la fiche
3 - Les informations contenues dans les bases de données BASOL et SIS peuvent être similaires pour les établissements créés avant 2020. Ainsi les descriptifs des conclusions de l'administration et de l'action de l'administration peuvent être identiques.