

**Demande d'examen au cas par cas préalable  
à la réalisation d'une étude d'impact**

Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection  
de l'environnement

Ce formulaire complété sera publié sur le site Internet de l'autorité administrative de l'Etat  
compétente en matière d'environnement

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

SEF  
Courrier Arrivé le  
24 SEP. 2012 N° 14734\*02  
Direction Départementale des  
Territoires et de la Mer du Gard

Cadre réservé à l'administration

Date de réception :

08/11/2012

Dossier complet le :

08/11/2012

N° d'enregistrement :

F091 12 P016

1. Intitulé du projet

Construction maison Defuchement en zone de  
sensibilisation à l'environnement individuel

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom

LEFEBVRE

Prénom

DAVID

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Nom, prénom et qualité de la personne  
habilitée à représenter la personne morale

RCS / SIRET

00000000000000000000

Forme juridique

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et  
dimensionnement correspondant du projet

| N° de rubrique et sous rubrique | Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
|                                 | defuchement pointant<br>sur 0,2437 ha                                      |

4. Caractéristiques générales du projet

Dolvent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 3.1

4.1 Nature du projet

Construction maison 100 m<sup>2</sup> au sol. sur parcelle  
B 796

Rénovation ruine cadastrée sur parcelle B 796

Risques miniers

Vul avec DDTM Gard. Renetrier sur logiciel.  
au 04 66 56 45 40

#### 4.2 Objectifs du projet

Construction maison principale d'ici 3 ans.  
Après mutation centrale nucléaire  
Agent EDF, actuellement sur Paris.

#### 4.3 Décrivez sommairement le projet

##### 4.3.1 dans sa phase de réalisation

L'emplacement de la future maison se trouve sur  
la dalle photographiée en annexe. 25cm d'épaisseur  
Ancienne centrale thermique des charbonnages  
de France.

Parler du défrichage

Le défrichage a eu lieu (bois mort et  
pousses d'acacias) Forêt restée intacte sur autres parcelles

##### 4.3.2 dans sa phase d'exploitation

J'ai déjà aplani le terrain, créé 2 chemins  
d'accès. coupe les arbres, creusé le terrain pour  
sonder.

Vu avec DFCI pour les distances à respecter  
entre habitations et bois.

**4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?**

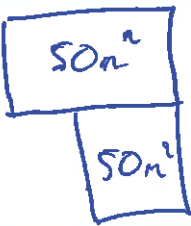
La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Autorisation de défrichage  
+ permis de construire

**4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli**

Autorisation de défrichage

**4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées**

| Grandeurs caractéristiques                                                                                                                                                                                   | Valeur |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Maison  + raine <br>0,2437 ha (défrichage) |        |

**4.6 Localisation du projet**

Adresse et commune(s)  
d'implantation

Lieu dit Le Peras  
Robiac  
Rochessadoule  
Parcelles 126  
et 936  
Section 13

Coordonnées géographiques<sup>1</sup>

Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_"

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32° ; 41° et 42° :

Point de départ : Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_"

Point d'arrivée : Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_"

Communes traversées :

**4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?**

Oui ☐

Non ☒

**4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?**

Oui ☐

Non ☒

**4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?**

**4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?**

Oui ☐

Non ☒

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

## 5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Habitation Stockage matériel.

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ?

Oui



Non

Si oui, intitulé et date d'approbation :  
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

Certificat de l'ancien propriétaire

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui



Non



## 5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :

Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

| Le projet se situe-t-il :                                                                                                                              | Oui                      | Non                                 | Lequel/Laquelle ?      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|------------------------|
| dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |                        |
| en zone de montagne ?                                                                                                                                  | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Semi montagne Cévennes |
| sur le territoire d'une commune littorale ?                                                                                                            | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |                        |
| dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?                             | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |                        |
| sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?                                       | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |                        |

## 6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

### 6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

| Domaines de l'environnement : |                                                                                                                                                                       | Oui                      | Non                                 | De quelle nature ? De quelle importance ?<br>Appréciez sommairement l'impact potentiel |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Ressources                    | Engendre-t-il des prélèvements d'eau ?                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |                                                                                        |
|                               | Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?                                                                      | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |                                                                                        |
|                               | Est-il excédentaire en matériaux ?                                                                                                                                    | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |                                                                                        |
|                               | Est-il déficitaire en matériaux ?<br>Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?                                                           | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |                                                                                        |
| Milieu naturel                | Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |                                                                                        |
|                               | Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?                                           | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                         |                          |                                     |                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|
| dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?                                          | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |                                      |
| dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |                                      |
| dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ?<br>si oui, est-il prescrit ou approuvé ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |                                      |
| dans un site ou sur des sols pollués ?                                                                                                                                                  | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |                                      |
| dans une zone de répartition des eaux ?                                                                                                                                                 | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |                                      |
| dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?                                                                                        | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |                                      |
| dans un site inscrit ou classé ?                                                                                                                                                        | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |                                      |
| <b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>                                                                                                                                   | <b>Oui</b>               | <b>Non</b>                          | <b>Lequel et à quelle distance ?</b> |
| d'un site Natura 2000 ?                                                                                                                                                                 | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |                                      |
| d'un monument historique ou d'un site classé au patrimoine mondial de l'UNESCO ?                                                                                                        | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |                                      |

|                                                 |                                                                                                                           |                                                      |                                                                            |  |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                 | <p>Engendre-t-il des émissions lumineuses?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>                      | <input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/><br><input checked="" type="checkbox"/> |  |
| Pollutions                                      | <p>Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?</p>                                                                    | <input type="checkbox"/>                             | <input checked="" type="checkbox"/>                                        |  |
|                                                 | <p>Engendre-t-il des rejets hydrauliques ?<br/>Si oui, dans quel milieu ?</p>                                             | <input type="checkbox"/>                             | <input checked="" type="checkbox"/>                                        |  |
|                                                 | <p>Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>                          | <input type="checkbox"/>                             | <input checked="" type="checkbox"/>                                        |  |
| Patrimoine /<br>Cadre de<br>vie /<br>Population | <p>Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?</p>           | <input type="checkbox"/>                             | <input checked="" type="checkbox"/>                                        |  |
|                                                 | <p>Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?</p> | <input type="checkbox"/>                             | <input checked="" type="checkbox"/>                                        |  |

|                         |                                                                                      |                          |                                     |  |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--|
|                         | Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |  |
| Risques et nuisances    | Est-il concerné par des risques technologiques ?                                     | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |  |
|                         | Est-il concerné par des risques naturels ?                                           | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |  |
|                         | Engendre-t-il des risques sanitaires ?                                               | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |  |
|                         | Est-il concerné par des risques sanitaires ?                                         | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |  |
| Commodités de voisinage | Est-il source de bruit ?                                                             | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |  |
|                         | Est-il concerné par des nuisances sonores ?                                          | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |  |
|                         | Engendre-t-il des odeurs ?                                                           | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |  |
|                         | Est-il concerné par des nuisances olfactives ?                                       | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |  |
|                         | Engendre-t-il des vibrations ?                                                       | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |  |
|                         | Est-il concerné par des vibrations ?                                                 | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |  |

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquels :

#### 7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le terrain acheté comportait une ancienne centrale charbon. Cdf. La maison de 100m<sup>2</sup> au sol sera construite sur la dalle (25cm de profondeur). Après creusement j'ai découvert des voutes permettant l'évacuation des eaux pluviales. (voutes intactes). J'ai coupé les acacias qui ont repoussés depuis quelques années. Je garde évidemment le reste des bois sur les parcelles 725 et 585. (pins, châtaigniers). Je dois couper un minimum de 5m derrière les futures habitations en laissant certaines souches pour garder le terrain solide. L'eau s'évacue dans le Ruisseau (ruisseau). Si vous voulez plus d'informations, appelez moi au 06 84 40 13 70. L'étude d'impact ne porterait pas un plus pour les constructions.

## 8. Annexes

### 8.1 Annexes obligatoires

| Objet |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                     |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1     | L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publiée</b> ;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2     | Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3     | Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;                                                                                                                                                                                                                                                  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 4     | Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <input type="checkbox"/>            |
| 5     | <b>Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° :</b> plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ; | <input type="checkbox"/>            |

### 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

| Objet |
|-------|
|       |
|       |
|       |
|       |
|       |
|       |
|       |
|       |
|       |

## 9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus ☒

Fait à

Paris

le.

18/09/2012

Signature

