

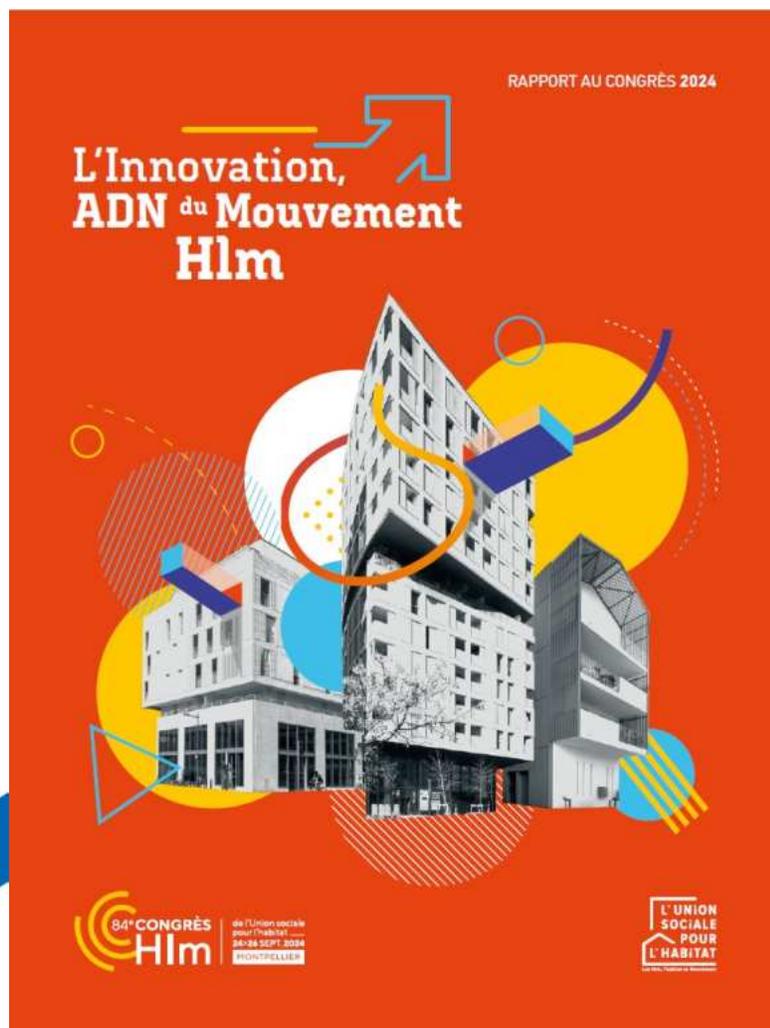


Bureau

Comité Régional de l'Habitat et de l'Hébergement

08 octobre 2024

Le congrès 84^{ème} Hlm 2024



- Une empreinte territoriale : Congrès 2024 en Occitanie à Montpellier
 - 4 144 Congressistes Hlm
 - 1 025 Invités institutionnels nationaux et régionaux
 - 418 Exposants
 - 2 267 Personnels exposants
 - 6 613 Visiteurs locaux et nationaux
 - 79 Journalistes, radios, télévision, quotidiens nationaux et régionaux, presse professionnelle
- Une empreinte économique : 14 128 visiteurs uniques, soit 25 487 visites sur 3 jours (en croissance par rapport à 2023)
- Une empreinte thématique : l'innovation comme élément consubstantiel au logement social

Un focus régional



Une valorisation des acteurs de l'habitat en Occitanie

- Signatures d'accord (CARSAT LR, Action Logement, Agences de l'eau, APF, Envirobot, EPFO)
- Films et photos des réalisations des organismes

Des espaces de débat et d'échanges

- 8 rencontres
- Convention de personnels (+ 700 collaborateurs)

Des moments de convivialité

- Banque des Territoires
- Action Logement
- GrDF
- Associations de locataires

Des enjeux réaffirmés par la profession

➤ Enjeux de politiques publiques

- Rappeler que le LS a besoin d'une ambition
- Alerter sur les effets de la baisse tendancielle de la programmation de LLS
- Rappeler que le secteur du logement social est un investisseur de long terme au service de l'intérêt général

➤ Enjeux financiers

- Préciser que cette ambition nécessite des moyens
 - La baisse du taux de la TVA ramené 5%
 - La suppression de la RLS, 7 milliards ponctionnés sur le LLS depuis 2017
- Montrer qu'en instaurant la RLS, en haussant le taux du livret A et en gelant les crédits à la rénovation énergétique (sur un budget de 400M€, seuls 88M€ affectés) = moins de recettes fiscales et moins d'emplois

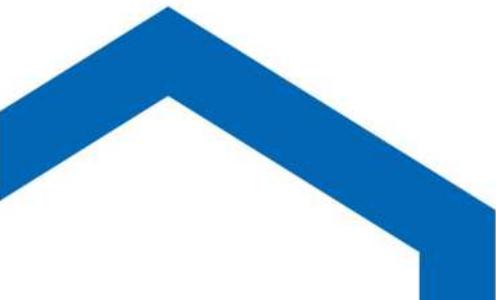
➤ Enjeux d'aménagement du territoire

- Rappeler que l'accession sociale à la propriété traverse une crise liée aux choix et arbitrages des dernières années

Une demande affichée

Le réinvestissement de la question du logement et plus particulièrement en direction du logement social pour

- Participer à la décarbonation
- Créer des emplois
- Améliorer le pouvoir d'achat



Une mission environnementale, sociale et économique



Union régionale Hlm