



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

*Liberté
Égalité
Fraternité*



RETEX RÉHABILITATION DU BÂTI ANCIEN

Journée Qualité de la Construction en Occitanie

22 novembre 2024



LE CEREMA

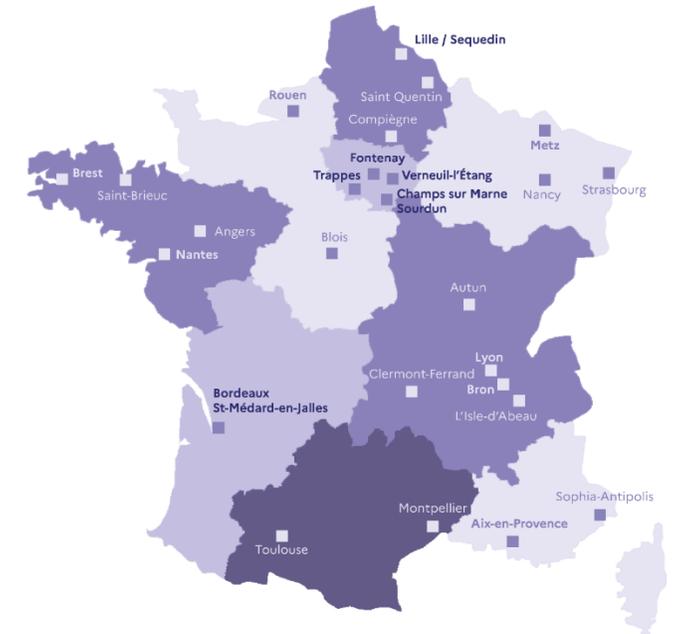
Un établissement public de référence en France

- Le centre d'étude et d'expertise sur les risques, l'environnement, la mobilité et l'aménagement
- L'expertise publique pour la transition écologique, la cohésion des territoires, et l'adaptation au changement climatique

Missions

- L'innovation, le développement méthodologique et la recherche
- L'accompagnement des collectivités territoriales et des services de l'État
- La capitalisation et la diffusion de connaissances

6 champs d'intervention



LE CENTRE DE RESSOURCES CREBA



www.rehabilitation-bati-ancien.fr

Les membres fondateurs



Les partenaires associés



Les soutiens



LE CENTRE DE RESSOURCES CREBA

« Réhabilitation responsable »

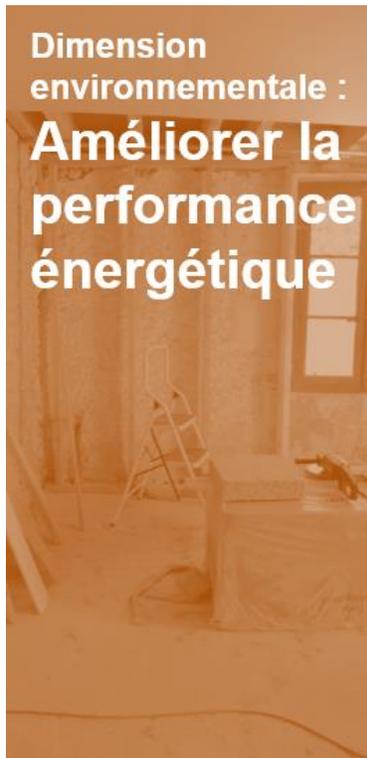
Une intervention visant à rendre un bâtiment apte à un usage donné tout en reconnaissant et préservant ses qualités initiales

Une intervention menée dans une démarche globale et durable



LE CENTRE DE RESSOURCES CREBA

3 piliers fondamentaux pour la réhabilitation responsable du bâti ancien



CREBA : L'ESPACE DOCUMENTAIRE

Réinitialiser
11 résultats trouvés
Occitanie (11) X

ZONE GÉOGRAPHIQUE -
 France entière (44)
 Auvergne-Rhône-Alpes (8)
 Bourgogne-Franche-Comté (5)
 Bretagne (1)
 Centre-Val de Loire (5)
Voir plus

TYPE DE PUBLICATION -
 Préconisations (1)
 Documentation générale (1)
 Retour d'expériences hors CREBA (2)
 Site internet (1)
 Guide typologique (7)
Voir plus

THÉMATIQUE -
 Global (5)
 Fenêtres (2)
 Panneaux solaires (2)
 XXème siècle (2)
 Murs (1)
Voir plus

Espace documentaire Outils Retours d'expérience Articles Colloques

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

CREBA
rehabilitation-bâti-ancien.fr

2019
Rénovation du bâti ancien en Ariège - Isoler, respecter, valoriser
Lire la suite Télécharger

2018
Bâti du XXème siècle : stratégies pour une rénovation adaptée en Occitanie
Cette publ
Lire la suite Télécharger

DREAL Occitanie - 2015
Bâti énergivore en Languedoc Roussillon
Fiches réflexes
Lire la suite Télécharger

Ville de Toulouse - 2006
Guide de la menuiserie toulousaine
Ce guide a pour but de mieux connaître ce qu'est une menuiserie, son importance dans l'aspect de l
Lire la suite Télécharger

Une sélection de plus de 130 publications



CREBA : LES RETOURS D'EXPIÉRIENCE

AFFICHAGE VIGNETTES

ZONE GÉOGRAPHIQUE -

- Auvergne-Rhône-Alpes (1)
- Bourgogne-Franche-Comté (1)
- Centre-Val de Loire (1)
- Grand Est (2)
- Hauts-de-France (1)

Voir plus

TYPE DE BÂTIMENT -

- Extension (6)
- Logement collectif (3)
- Maison individuelle (5)
- Tertiaire (2)

Montech (82) - Reconversion d'une ancienne papeterie en une médiathèque respectueuse du patrimoine

pour en savoir plus

CREBA
Outils de REHABILITATION
POUR LA RENOVATION RESPONSABLE
DU BÂTI ANCIEN

Retour d'expérience

Tertiaire
en brique de terre cuite
en Occitanie

16 retours d'expérience sur des opérations exemplaires

PAILHÈS (09) - RÉHABILITATION ENGAGÉE
D'UNE MAISON DE VILLAGE DU XIXE SIÈCLE EN
BISTROT DE PAYS

AURIGNAC (31) - RÉHABILITATION D'UNE
ANCIENNE GRANGE EN HABITATION

MONTECH (82) - RECONVERSION D'UNE
ANCIENNE PAPETERIE EN UNE MÉDIATHÈQUE
RESPECTUEUSE DU PATRIMOINE

THERMES-MAGNOAC (65) - RÉHABILITATION
TOUTE EN MESURE D'UNE ANCIENNE FERME EN
TERRE CRUE

CREBA : LES OUTILS

La charte

Quelle est la marche à suivre et les interventions à privilégier pour une réhabilitation responsable d'un bâtiment ancien ? Nous avons rédigé une charte pour répondre à ces questions !

[La charte >](#)

Les outils OPERA

Les outils OPERA visent à accompagner les professionnels depuis le diagnostic, jusqu'à la mise en oeuvre, en passant par les choix de conception.

Ils s'appliquent sur des typologies de bâtiments définies dans le cadre du projet mais pourront être élargies lors de développements ultérieurs. L'enjeu final est de permettre aux professionnels de diagnostiquer les problèmes liés à l'humidité dans un bâtiment ancien avant de proposer à leurs clients des solutions de réhabilitations des murs limitant les risques hygrothermiques et de leur garantir une mise en oeuvre de qualité de ces solutions

[Les outils OPERA >](#)

La Guidance Wheel

Adaptation française de la Guidance Wheel, outil d'aide à la décision conçu par l'organisation britannique Sustainable Traditional Buildings Alliance (STBA).

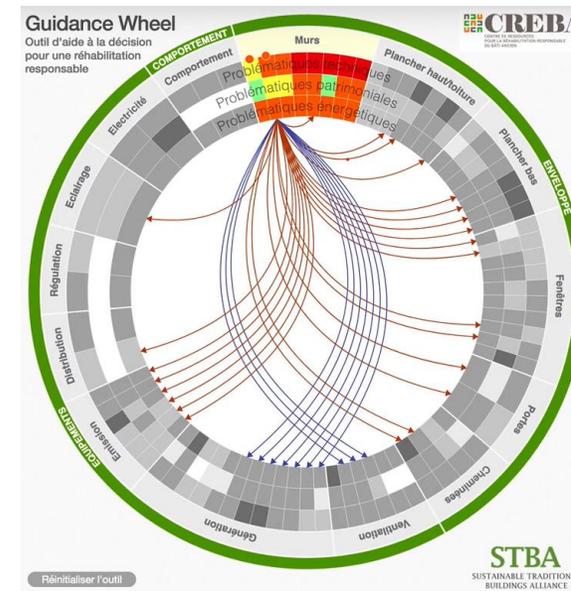
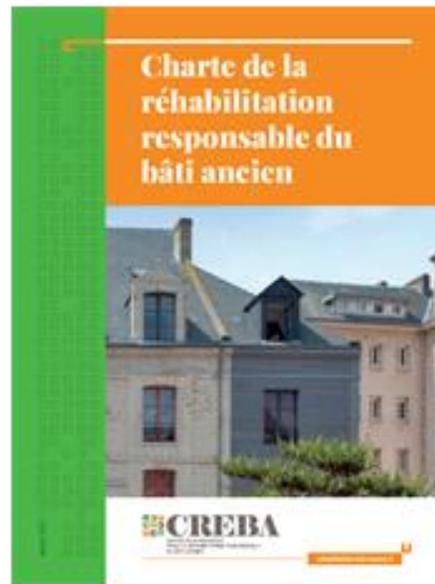
Cet outil est à destination principale des maîtres d'œuvres, des architectes, des bureaux d'études, des prescripteurs, des chercheurs ou plus globalement des porteurs de projets qui souhaitent adopter une approche globale et responsable de la réhabilitation énergétique.

[La Guidance Wheel >](#)

Le glossaire

Pour se comprendre, il est important de partager un vocabulaire commun. C'est pourquoi nous vous proposons ce glossaire des termes du bâti ancien et de la réhabilitation énergétique.

[Le glossaire >](#)



CREBA : LE MOOC

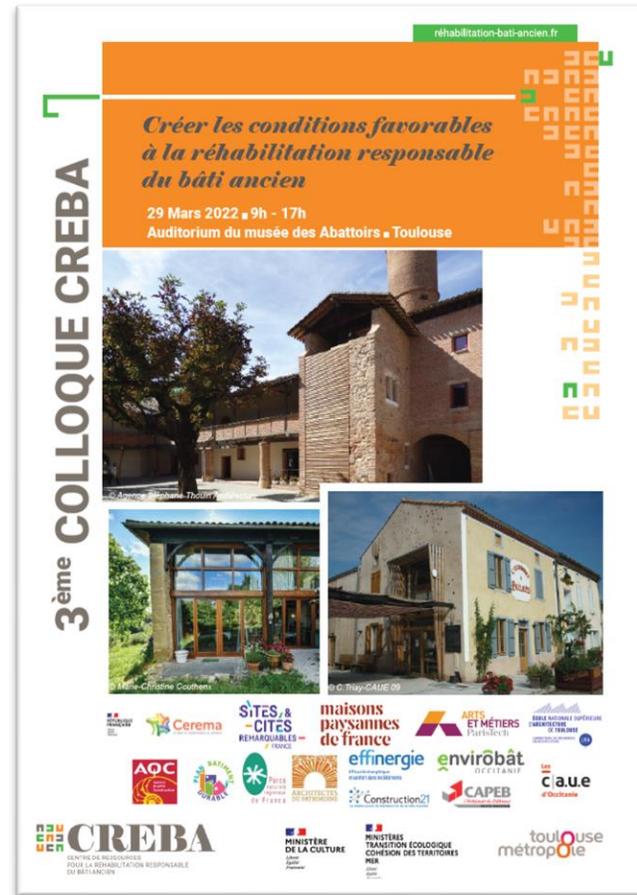
The screenshot shows the MOOC CREBA website interface. At the top, there are logos for MOOC BÂTIMENT DURABLE, République Française, ADEME, and BÂTIMENT DURABLE. A search bar labeled 'Recherche de cours' is present, along with buttons for 'INSCRIPTION', 'CONNEXION', and 'Nous contacter'. The navigation menu includes 'Accueil', 'Formations', 'Thématiques', 'Partenaires', 'Un projet en tête?', and 'Newsletter'. The main content area features the title 'Concevoir une réhabilitation énergétique responsable du bâti ancien' with a reference number 'Réf. 0048'. It lists 'Effort : 8 heures' and 'Rythme: Auto-rythmé'. The course dates are 'Inscription Du 14 oct. 2024 au 24 déc. 2025' and 'Cours Du 01 janv. 2025 au 31 déc. 2025'. The language is 'français'. A button 'Je me connecte pour m'inscrire' is visible. Below the text is a video player showing a 'Teaser du MOOC CREBA' with a 'Partager' button and a 'Regarder sur YouTube' button.



Accessible en self-paced pour toute l'année 2025

Inscription sur : <https://www.mooc-batiment-durable.fr/fr/formations/mooc-concevoir-une-rehabilitation-energetique-responsable-du-bat/>

CREBA : L'ANIMATION DU RÉSEAU





Merci de votre attention