

PARC PRIVE OCCITANIE : LES LOGEMENTS SUBVENTIONNES EN 2022

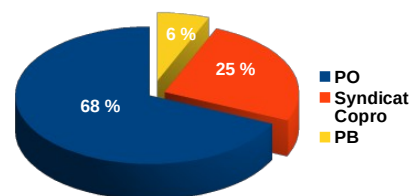
Source ANAH - Infocentre

**11 921
Logts**

8 153 Logements occupés
par leur propriétaire (PO)

3 047 Logements financés par
l'intermédiaire d'un syndicat
de copropriété

752 Logements locatifs privés
(PB)



Le nombre de logements est en progression de 468 par rapport à 2021, soit plus de 4 %.

114,6 M€

114,6 M€ de subventions
distribués par l'ANAH en
Occitanie (Gestion locale) :

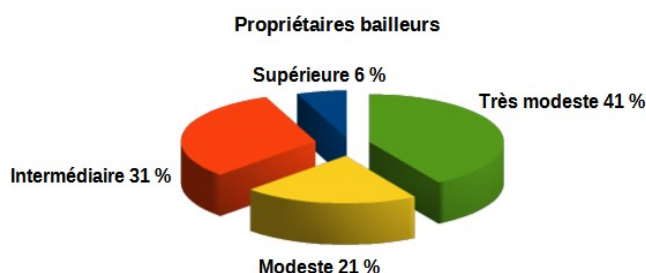
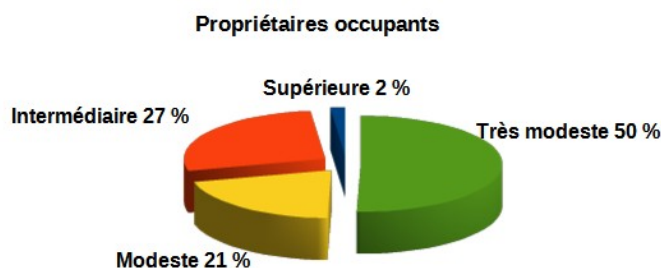
102,1 M€ pour les travaux
12,5 M€ en Ingénierie

dont 68,2 M€ pour la
rénovation énergétique

Ces aides ont généré un volume
global de travaux éligibles de près de

279 M€
(220,3 M€ en 2021)

Typologie des bénéficiaires en fonction du statut social



LES AXES DE PRIORITE D'INTERVENTION

AIDES AU TRAITEMENT DE L'HABITAT INDIGNE ET TRES DEGRADE



770 Logts

219 Dossiers Propriétaires Occupants
dont 69 % logts très dégradés 31 %
logts indignes.
Soit + 23 % par rapport en 2021



18 M€

551 Dossiers Propriétaires Bailleurs
dont 76 % logts très dégradés, 15
% logts moyennement dégradés et
9 % logts indignes
Soit + 28 % par rapport en 2021

+ 0,40 M€ pour financer 1 opération de
Résorption de l'Habitat Indigne (RHI)

AIDES A L'ADAPTATION DES LOGEMENTS A LA PERTE D'AUTONOMIE



2 958 Logts

Dont 84% pour maintien à domicile
et 16 % pour situation de handicap

9,86 M€

Soit + 6 % de logements par rapport
en 2021

AIDES AUX COPROPRIETES



3 047 Logts

Dont :

8,88 M€

70 % pour les copropriétés en
difficulté

20 % pour les copropriétés fragiles
10 % pour les copropriétés saines

AIDES A LA RENOVATION ENERGETIQUE

MaPrimRénov' – 65 592 Logements rénovés – 305,2 M€



59 850 Logts
237 M€

Aides forfaitaires par gestes de travaux.
Accessible à tous.
Gestion nationale.

Soit + 20 % par rapport en 2021



4 831 Logts
63 M€

Destinées aux ménages les plus modestes pour une rénovation globale.
Gestion locale

Soit – 12 % par rapport en 2021



911 Logts
5,2 M€

Aides pour des travaux collectifs versées aux syndicats de copropriétés.
Gestion locale

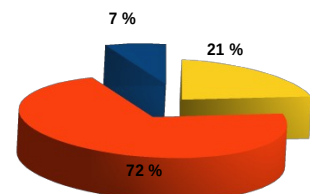
Soit + 92 % par rapport en 2021

AIDES AUX PROPRIETAIRES BAILLEURS Développement du Parc à Loyers Maîtrisés



Le conventionnement avec ou sans travaux :
Un nouvel outil pour développer le logement social

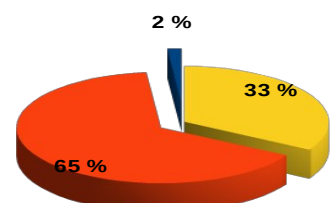
722 Logts rénovés et conventionnés – 13,8M€

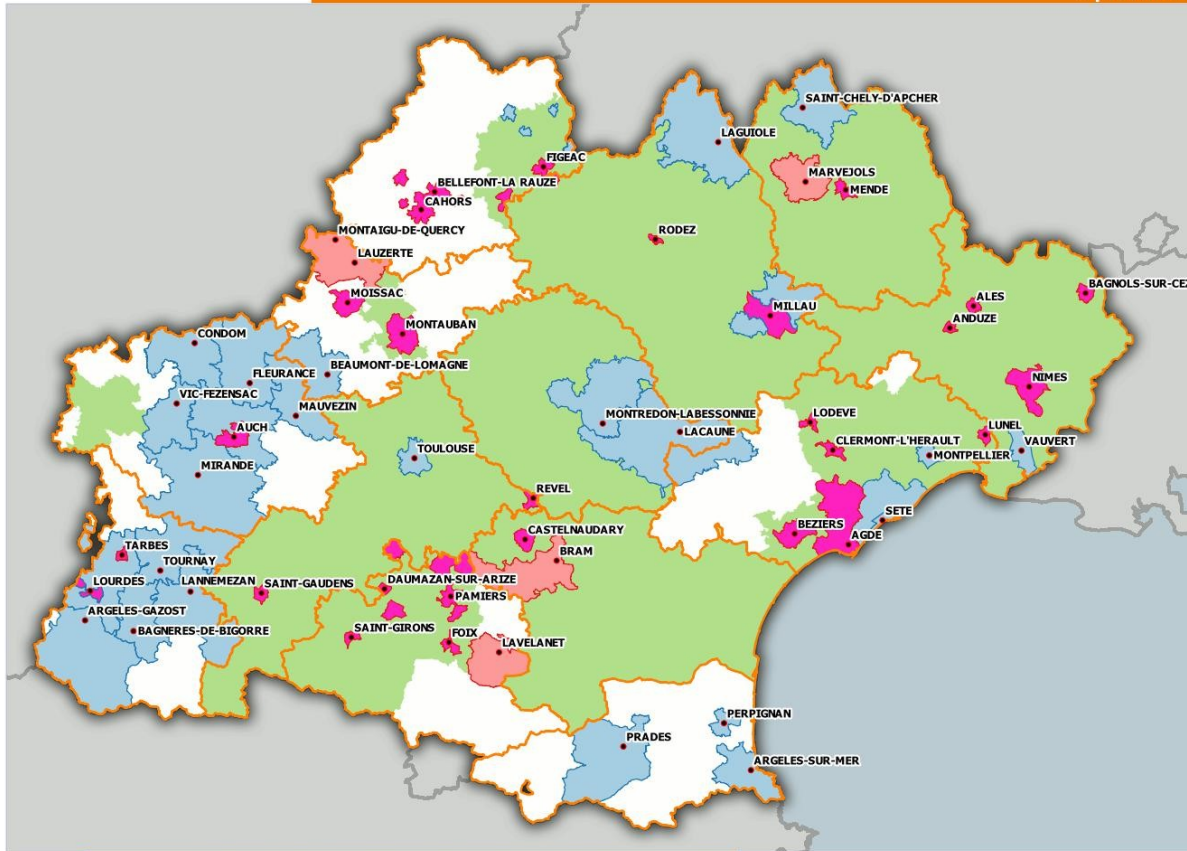


■ Loyer Conventionné Très Social
■ Loyer Conventionné Social
■ Loyer Intermédiaire

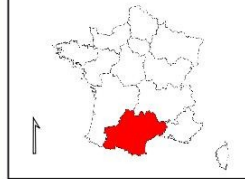
309 Logts conventionnés sans travaux

105 Logements en intermédiation locative





Emplacement de la localisation



Légende de la carte

- PIG
- OPAH-RU
- OPAH-CB
- Autres OPAH
- Commune principale de l'OPAH
- Département

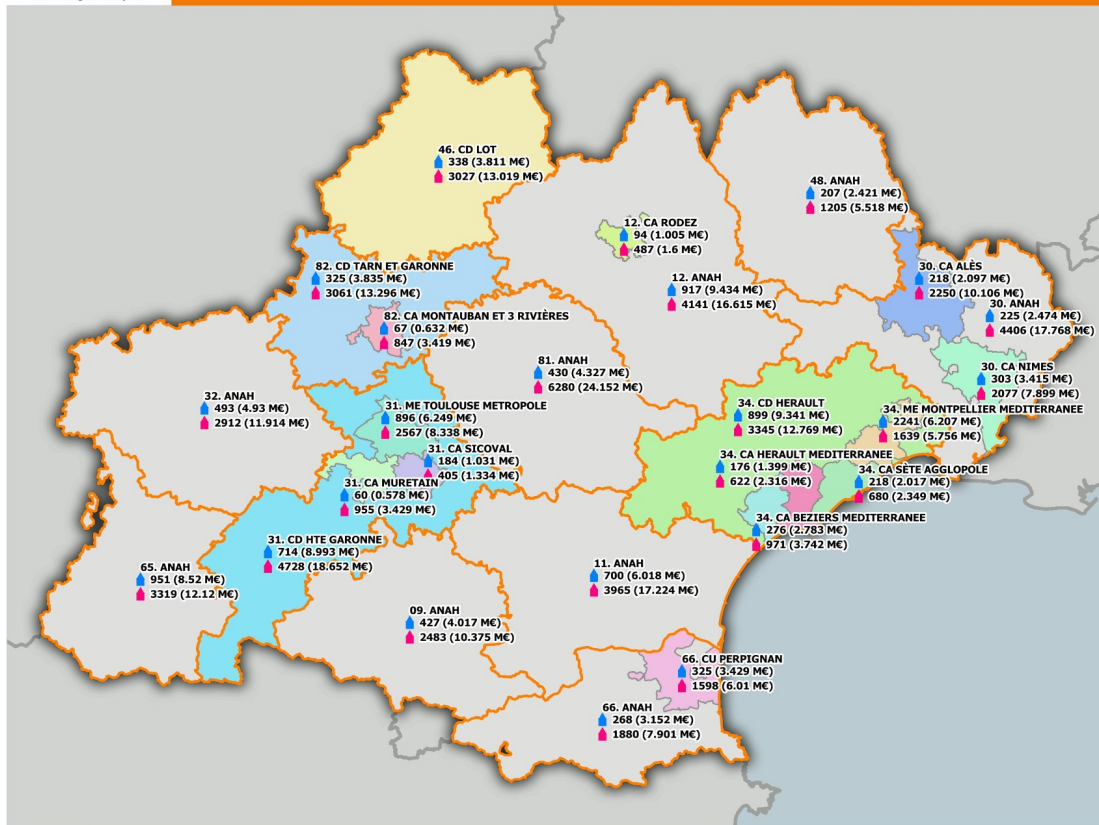
Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement - OCCITANIE

<http://www.picto-occitanie.fr/accueil>

0 25 50 75 100 km

Sources :
IGN Protocole IGN/Ministère
Infocentre ANAH
DREAL Occitanie - DA / DHL
Le 12/01/2023

*Quantité = Non de la carte - ops



Emplacement de la localisation



Légende de la carte

- Départements
- Territoire de gestion
- ▲ Aides à la pierre de l'ANAH
Nb de logts (montant subventions)
- ▲ Aides MaPrimeRénov'
Nb de logts (montant subventions)

Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement - OCCITANIE

<http://www.picto-occitanie.fr/accueil>

0 25 50 75 100 km

Sources :
IGN Protocole IGN/Ministère
DREAL Occitanie - Direction Aménagement / DHL
Infocentre ANAH - extraction juin 2023
Le 13/06/2023

*Quantité = Non de la carte - ops