

# Point de situation

## Marchés régionaux

### Chiffrages, diagnostics et travaux



Journée régionale des PDLHI

Carcassonne – 13 avril 2023



# Rappel des enjeux

---

- Sécurisation juridique des procédures LHI
- Mise en œuvre de travaux d'office en cas de carence des propriétaires



# Rappel des enjeux

---

- Chiffrage de travaux pour les dossiers de logements insalubres
  - Indispensable dans le cas de logements avec des dégradations d'ampleur pour orienter la procédure : **l'absence de chiffrage peut entraîner l'annulation de l'arrêté**
- Faciliter le passage en travaux d'office : volet travaux et MOE

# Les marchés mutualisés

---

- Catalogue proposé par la Plate-Forme Régionale des Achats de l'État en Occitanie (PFRA).
- L'ensemble des marchés sont consultables sur OSMOSE, accès à demander par mail adressé à la PFRA : [pfra@occitanie.gouv.fr](mailto:pfra@occitanie.gouv.fr)
- Marchés liés au fonctionnements des services de l'État
- Recours aux marchés mutualisés autorisé par le directeur de la PFRA Occitanie pour les services LHI

# Les marchés mutualisés

---

- Avantages :
  - Procédure juridique sécurisée (gestion par la PFRA)
  - Délai de consultation réduit
  
- Inconvénients :
  - Toutes les entreprises ne jouent pas le jeu (délai d'intervention)

# Le catalogue des marchés mutualisés

**PFRA** Plateforme Régionale des Achats de l'État OCCITANIE

Catalogue des marchés récurrents portés par la PFRA

Maj : fev. 2023

PRÉFET DE LA RÉGION OCCITANIE  
Liberté  
Égalité  
Fraternité

Cliquer sur le picto pour consulter les pièces d'un marché sur Osmose

Affichage du document « page unique »

Fichier Accueil Commentaire Afficher Formulaire

Man

 ANTI INTRUSION	 Maint. SSI EA	 Maint. ELI	 PLACES EN CRECHES	 Maint. ELECTRIQUE	 Maint. CVC	 Maint. PORTES...
 Maint. AUTOCOM	 Elagage	 NETTOYAGE	 ASSURANCES	 DEMEMAGEMENT	 ARCHIVAGE	 RECYCLAGE DECHETS
 CT / SPS	 Conduite opération	 1 <sup>er</sup> janvier 2023 TRANSPORT DE FONDS	 1 <sup>er</sup> janvier 2023 TRANSPORT COURRIER	 1 <sup>er</sup> janvier 2023 Maint. ASCENSEURS	 1 <sup>er</sup> janvier 2023 Diag Amiante et Plomb	 Prog 2023 Lutte NUISIBLES
 Prog 2023 Maint. Esp. VERTS	 Prog 2023 CURAGE / POMPAGE	 Prog 2023 TRAVAUX 2 <sup>nd</sup> OEUVRE	 Février 2023 BORNES Véhicule Elec	 1 <sup>er</sup> trimestre ELECTION	 Prog 2023 MAITRISE D'OEUVRE	 Prog 2023 GARDIENNAGE



# Les marchés mutualisés



## Plateforme Régionale des Achats Occitanie

[Accueil](#) [Billets de blog](#) [Blog](#) [Calendrier](#) [Documents](#) [Espace d'échanges](#)

### DOSSIERS

[Accueil](#)

01 - Accords-cadres PFRA Occitanie

ARCHIVAGE\_2021PFRAOCC005

ASSURANCE DAB\_2022PFRAOCC012

ASSURANCE\_RC\_2022PFRAOCC21

BORNES ELECTRIQUES\_2022PFRAOCC017

CONDUITE\_OPERATIONS\_2021PFRAOCC002

CONTROLE TECHNIQUE\_COORDINATION  
SPS\_2020PFRAOCC013

CONVENTION CEE\_LA POSTE

DECHETS\_2020PFRAOCC008

DEMENAGEMENT\_2020PFRAOCC014

DIAGNOSTIC AMIANTE et PLOMB\_2022PFRAOCC007

1 - DOSSIER CONSULTATION ENREPRISES

2 - PIECES MARCHE TITULAIRES

3 - TABLEAU TITULAIRES\_DONNEES CHORUS

+ Ajouter...

Actions

Accueil > 01 - Accords-cadres PFR... > DIAGNOSTIC AMIANTE et PLOMB\_2022PFRAOCC007

# Titre ↑↓

1 - DOSSIER CONSULTATION ENREPRISES

2 - PIECES MARCHE TITULAIRES

3 - TABLEAU TITULAIRES\_DONNEES CHORUS

# Les marchés mutualisés

 **Osmose** Rechercher sur tout le site... ? 🌐

Plateforme Régionale des Achats Occitanie Rechercher dans

Accueil Billets de blog Blog Calendrier Documents Espace d'échanges

DOSSIERS 🔍

🏠 Accueil

📁 01 - Accords-cadres PFRA Occitanie

- 📁 ARCHIVAGE\_2021PFRAOCC005
- 📁 ASSURANCE DAB\_2022PFRAOCC012
- 📁 ASSURANCE\_RC\_2022PFRAOCC21
- 📁 BORNES ELECTRIQUES\_2022PFRAOCC017
- 📁 CONDUITE\_OPERATIONS\_2021PFRAOCC002
- 📁 CONTROLE TECHNIQUE\_COORDINATION SPS\_2020PFRAOCC013
- 📁 CONVENTION CEE\_LA POSTE
- 📁 DECHETS\_2020PFRAOCC008
- 📁 DEMENAGEMENT\_2020PFRAOCC014
- 📁 DIAGNOSTIC AMIANTE et PLOMB\_2022PFRAOCC007
- 📁 ELAGAGE\_2022PFRAOCC010
- 📁 ELECTIONS\_MATERIEL ELECTORAL\_COLISAGE\_2018PFRAOCC001
- 📁 ENTRETIEN DES ESPACES

+ Ajouter... ⚙️ Actions 🔍 Rechercher

Accueil > 01 - Accords-cadres PFR... > SECOND OEUVRE\_2019... > KIT DE DEPLOIEMENT DU MARCHÉ

#	Titre	État	Rédacteur	Mo
1	2019PFRAOCC008 Trav2nd DPGF	Publié	Faustine GERARD	29/
2	2019PFRAOCC008 Marché Subséquent	Publié	Faustine GERARD	29/
3	Présentation marchés Petits travaux entretien	Publié	Peio LARRASQUET	29/
4	Modèle Analyse offres MS	Publié	Peio LARRASQUET	29/
5	Fiche opération description travaux	Publié	Peio LARRASQUET	29/