



**PRÉFET
DE LA RÉGION
OCCITANIE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**COMITÉ RÉGIONAL DE L'HABITAT ET DE
L'HÉBERGEMENT**

BUREAU CRHH

7 octobre 2025 – Visio et Montpellier (DREAL Occitanie)

Rappel objectif CRHH : 9756 LLS dont :

- 3039 PLAI
- 4122 PLUS
- 2596 PLS

Retour enquête septembre encourageant pour la production LLS
notamment **PLAI : 3336**

Confirme la tendance observée en juin.

Suivi des programmations et financement - Parc public

2113 engagés
soit **21,4 %** de
l'objectif

Rappel 2024 :
1135 soit **12 %**

			Objectifs validés en CRHH					Logements financés (toutes phases à partir de ENGAGÉE)									
Dept	Territoire de gestion		PLAI+PSH+RHVS	dont PLAI adaptés	PLUS + PALULOS comm.	PLS	Total LLS	PLAI+PSH+RHVS	% obj	dont PLAI adaptés	% obj	PLUS + PALULOS comm.	% obj	PLS	% obj	Total LLS	% obj
09	DDI009	DDT Ariège	48	1	75	15	138	26	54,2%		0,0%	40	53,3%		0,0%	66	47,8%
Total Ariège			48	1	75	15	138	26	54,2%		0,0%	40	53,3%		0,0%	66	47,8%
11	DDI011	DDTM Aude	264	0	475	202	941	3	1,1%			7	1,5%	24	11,9%	34	3,6%
Total Aude			264	0	475	202	941	3	1,1%			7	1,5%	24	11,9%	34	3,6%
12	12202	CA Rodez Agglomération	56	10	67	97	220		0,0%		0,0%		0,0%		0,0%		0,0%
	DDI012	DDT Aveyron	30	0	64	90	184		0,0%				0,0%		0,0%		0,0%
Total Aveyron			86	10	131	187	404		0,0%		0,0%		0,0%		0,0%		0,0%
30	30007	CA Alès Agglomération	40	0	52	31	123		0,0%				0,0%	16	51,6%	16	13,0%
	30189	CA de Nîmes Métropole	76	0	70	86	232	27	35,5%			46	65,7%	22	25,6%	95	40,9%
	DDI030	DDTM Gard	70	0	77	93	240	37	52,9%			57	74,0%	48	51,6%	142	59,2%
Total Gard			186	0	199	210	595	64	34,4%			103	51,8%	86	41,0%	253	42,5%
31	31254	CA du Sicoval	173	2	60	157	390	51	29,5%		0,0%		0,0%		0,0%	51	13,1%
	31395	CA Le Muretain Agglo	23	0	105	53	181		0,0%			33	31,4%	39	73,6%	72	39,8%
	31555	Toulouse Métropole	672	133	866	579	2117	98	14,6%	21	15,8%	174	20,1%	331	57,2%	603	28,5%
	CG031	CD Haute-Garonne	246	0	356	37	639	19	7,7%			29	8,1%		0,0%	48	7,5%
Total Haute-Garonne			1114	135	1387	826	3327	168	15,1%	21	15,6%	236	17,0%	370	44,8%	774	23,3%
32	DDI032	DDT Gers	95	23	78	24	197	2	2,1%		0,0%	7	9,0%		0,0%	9	4,6%
Total Gers			95	23	78	24	197	2	2,1%		0,0%	7	9,0%		0,0%	9	4,6%
34	34032	CA de Béziers Méditerranée	90	0	140	75	305	19	21,1%			26	18,6%	28	37,3%	73	23,9%
	34108	CA Sète Agglopôle Méditerranée	101	0	151	28	280		0,0%				0,0%		0,0%		0,0%
	34172	Montpellier Méditerranée Métropole	253	34	283	491	1027	32	12,6%		0,0%	55	19,4%	6	1,2%	93	9,1%
	34289	CA Hérault Méditerranée	90	0	149	80	319	2	2,2%			4	2,7%		0,0%	6	1,9%
	CG034	CD Hérault	105	0	140	55	300	26	24,8%			45	32,1%	25	45,5%	96	32,0%
Total Hérault			639	34	863	729	2231	79	12,4%		0,0%	130	15,1%	59	8,1%	268	12,0%
46	CG046	CD Lot	58	0	114	10	182	2	3,4%			10	8,8%		0,0%	12	6,6%
Total Lot			58	0	114	10	182	2	3,4%			10	8,8%		0,0%	12	6,6%
48	DDI048	DDT Lozère	53	47	51	65	169	23	43,4%	23	48,9%	10	19,6%	60	92,3%	93	55,0%
Total Lozère			53	47	51	65	169	23	43,4%	23	48,9%	10	19,6%	60	92,3%	93	55,0%
65	DDI065	DDT Hautes-Pyrénées	97	1	81	15	193	23	23,7%		0,0%	47	58,0%	8	53,3%	78	40,4%
Total Hautes-Pyrénées			97	1	81	15	193	23	23,7%		0,0%	47	58,0%	8	53,3%	78	40,4%
66	66136	CU Perpignan Méditerranée Métropole	105	7	131	82	318	23	21,9%		0,0%	41	31,3%	51	62,2%	115	36,2%
	DDI066	DDTM Pyrénées-Orientales	69	7	150	97	316	3	4,3%		0,0%	5	3,3%	58	59,8%	66	20,9%
Total Pyrénées-Orientales			174	14	281	179	634	26	14,9%		0,0%	46	16,4%	109	60,9%	181	28,5%
81	DDI081	DDT Tarn	141	0	254	103	498	53	37,6%			133	52,4%	11	10,7%	197	39,6%
Total Tarn			141	0	254	103	498	53	37,6%			133	52,4%	11	10,7%	197	39,6%
82	82121	CA Grand Montauban	29	0	64	16	109	26	89,7%			46	71,9%	11	68,8%	83	76,1%
	CG082	CD Tarn-et-Garonne	55	0	69	14	138	28	50,9%			37	53,6%		0,0%	65	47,1%
Total Tarn-et-Garonne			84	0	133	30	247	54	64,3%			83	62,4%	11	36,7%	148	59,9%
Région Occitanie			3039	265	4122	2595	9756	523	17,2%	44	16,6%	852	20,7%	738	28,4%	2113	21,7%
Objectifs notifiés DHUP			3217		4025	2637	9879		16,3%				21,2%		28,0%		21,4%

Suivi des programmations et financement - Parc public

2113 engagés

7354 entre la
phase
programmer
et à valider.

				Détail par phase										
Dept		Territoire de gestion	Objectifs LLS validés en CRHH	LLS toutes phases à partir de TRANSMISE	TRANSMISE	PROGRAMMEE	A_APPROUVER	A_AGREER	A_VALIDER_CHORUS (gest. Etat)	ENGAGEE	ACOMPTE	CLOTURE_EN_COURS	CLOTUREE	SOLDEE
09	DDI009	DDT Ariège	138	293	120	79	0	0	28	66	0	0	0	0
Total Ariège			138	293	120	79	0	0	28	66	0	0	0	0
11	DDI011	DDTM Aude	941	710	95	581	0	0	0	34	0	0	0	0
Total Aude			941	710	95	581	0	0	0	34	0	0	0	0
12	12202	CA Rodez Agglomération	220	202	197	5	0	0	0	0	0	0	0	0
	DDI012	DDT Aveyron	184	384	34	299	51	0	0	0	0	0	0	0
Total Aveyron			404	586	231	304	51	0	0	0	0	0	0	0
30	30007	CA Alès Agglomération	123	213	60	137	0	0	0	16	0	0	0	0
	30189	CA de Nîmes Métropole	232	378	0	219	0	64	0	95	0	0	0	0
	DDI030	DDTM Gard	240	442	16	259	25	0	0	142	0	0	0	0
Total Gard			595	1033	76	615	25	64	0	253	0	0	0	0
31	31254	CA du Sicoval	390	395	104	173	52	15	0	51	0	0	0	0
	31395	CA Le Muretain Agglo	181	370	45	253	0	0	0	72	0	0	0	0
	31555	Toulouse Métropole	2117	3337	929	1157	636	12	0	603	0	0	0	0
	CG031	CD Haute-Garonne	639	574	143	371	12	0	0	48	0	0	0	0
Total Haute-Garonne			3327	4676	1221	1954	700	27	0	774	0	0	0	0
32	DDI032	DDT Gers	197	672	110	553	0	0	0	9	0	0	0	0
Total Gers			197	672	110	553	0	0	0	9	0	0	0	0
34	34032	CA de Béziers Méditerranée	305	383	80	230	0	0	0	73	0	0	0	0
	34108	CA Sète Agglopôle Méditerranée	280	624	313	311	0	0	0	0	0	0	0	0
	34172	Montpellier Méditerranée Métropole	1027	1058	352	459	96	58	0	93	0	0	0	0
	34289	CA Hérault Méditerranée	319	342	336	0	0	0	0	6	0	0	0	0
	CG034	CD Hérault	300	284	92	96	0	0	0	96	0	0	0	0
Total Hérault			2231	2691	1173	1096	96	58	0	268	0	0	0	0
46	CG046	CD Lot	182	216	197	7	0	0	0	12	0	0	0	0
Total Lot			182	216	197	7	0	0	0	12	0	0	0	0
48	DDI048	DDT Lozère	169	148	0	55	0	0	0	93	0	0	0	0
Total Lozère			169	148	0	55	0	0	0	93	0	0	0	0
65	DDI065	DDT Hautes-Pyrénées	193	254	50	126	0	0	0	78	0	0	0	0
Total Hautes-Pyrénées			193	254	50	126	0	0	0	78	0	0	0	0
66	66136	CU Perpignan Méditerranée Métropole	318	548	308	114	0	11	0	115	0	0	0	0
	DDI066	DDTM Pyrénées-Orientales	316	480	117	289	0	8	0	66	0	0	0	0
Total Pyrénées-Orientales			634	1028	425	403	0	19	0	181	0	0	0	0
81	DDI081	DDT Tarn	498	781	226	326	0	0	32	197	0	0	0	0
Total Tarn			498	781	226	326	0	0	32	197	0	0	0	0
82	82121	CA Grand Montauban	109	208	0	108	0	17	0	83	0	0	0	0
	CG082	CD Tarn-et-Garonne	138	111	16	30	0	0	0	65	0	0	0	0
Total Tarn-et-Garonne			247	319	16	138	0	17	0	148	0	0	0	0
Région Occitanie			9756	13407	3940	6237	872	185	60	2113	0	0	0	0

Suspension Ma Prime Rénov' Parcours Accompagné

Très forte dynamique MaPrimeRénov' en 2025

Difficultés engendrées : fraude, augmentation des devis, augmentation importante des délais d'instruction dans certains départements.

**Suspension de l'instruction des dossiers Ma Prime Rénov'
Parcours Accompagné du 23 juin au 1 octobre.**

Réouverture sous conditions :

- limite **13 000 nouveaux dossiers** jusqu'à la fin de l'année 2025 qui seront instruits en 2026 : **636 dossiers à ce jour**
- ré-ouverture ciblée vers les propriétaires très modestes,



Au 29 septembre,
231 M€ engagés
67% de la dotation
(346 M€)

(en 2024, 136 M€
engagés)

11 402 logements
rénovés ou adaptés

Enquête fin de gestion :
maintien de la dynamique

	NOTIFICATION INITIALE 2025		ENGAGÉS AU 29/09/2025			
	Nombre de Logements	Montant AE	Nombre de Logements	% de réalisation	Montant AE	% de réalisation
Ingénierie		26 020 325 €			9 682 297 €	37 %
<i>Dont Ingénierie Programme</i>		9 702 135 €			6 530 641 €	67 %
<i>Dont Ingénierie Mon Accompagnateur Rénov Copro</i>		11 555 303 €			1 856 664 €	37 %
<i>A titre indicatif Ingénierie MAR PO/PB comptabilisé dans les dossiers de subvention</i>		4 762 887 €			3 897 580 €* 1 294 992 €	27 %
Propriétaires Occupants	10 753	264 994 040 €	7 391	69 %	187 037 400 €	71 %
<i>Dont Ma Prime Logement Décent</i>	272	14 299 040 €	245	90 %	12 870 477 €	90 %
<i>Dont MPR Parcours Accompagné</i>	5 246	220 332 000 €	3 885	74 %	156 067 604 €	71 %
<i>Dont MaPrimeAdapt'</i>	5 235	30 363 000 €	3 261	62 %	18 099 319 €	60 %
Propriétaires Bailleurs	580	14 451 860 €	564	97 %	15 764 714 €	109 %
<i>Prime de sortie de vacance</i>		1 900 000 €			370 000 €	
Copropriétés	1449	38 890 020 €	3 290		18 234 219 €	
<i>Dont MPR Copropriétés</i>	1 449	15 939 000 €	616	43 %	6 496 383 €	41 %
<i>Dont Copropriétés en Difficulté</i>		22 951 020 €	2 538		11 723 333 €	51 %
<i>Dont Copropriétés Autonomie</i>			136		14 503 €	
Autres priorités			157		387 481 €	
TOTAL DOTATION OCCITANIE	12782	346 256 245 €	11 402		231 106 111 €	67 %
Complément dotation réserve nationale		1 090 368 €				
Total Dotation Occitanie		347 346 613 €				

* AE à titre indicatif, comptabilisé dans les dossiers de subvention