

59^e

Quoi De Neuf dans la qualité de la construction

l'actualité (non exhaustive) du domaine

LES ÉVÉNEMENTS DBC



Colloque Bâtiment-Santé et Rénovation - mardi 30 juin à Montpellier

Dans le cadre du [Plan Régional Santé Environnement Occitanie](#), la DREAL Occitanie - Département Bâtiment Construction, en partenariat avec le CNFPT Occitanie, organise un colloque Bâtiment-Santé et Rénovation.

Il abordera les incidences potentielles des rénovations sur la santé du bâtiment, la santé des occupants et la santé des travailleurs effectuant les travaux, les précautions à reprendre pour ne pas les altérer et les bons gestes à mettre en œuvre.

Programme prévisionnel

- **Introduction : " Définition de la santé et relation Bâtiment/Santé " - Docteur Suzanne DEOUX**
- **Focus sur des diagnostics préalables aux travaux de rénovation**
 - Plomb, amiante, radon, *Qualité de l'air intérieur* - Chantal RESTES - DREAL Occitanie - Département Bâtiment Construction
 - Légionelles - Eric DEROUTEAU - GREASE
- **Table ronde « Renouvellement de l'air »** animée par Louis DINIS - Direction Départementale des Territoires du Tarn
 - les polluants de l'air intérieur et leurs conséquences sur la santé - Docteur Suzanne DEOUX
 - Les réglementations - Delphine PALUDETTO - CEREMA Occitanie
 - Les points de vigilance en rénovation - Catherine LAURENT - Agence Qualité Construction
 - Les solutions techniques de ventilation en rénovation - Delphine PALUDETTO - CEREMA Occitanie
 - Entretien et utilisation de la ventilation - Eric DEROUTEAU - GREASE
 - Acoustique et renouvellement de l'air - Jean-Philippe DEJAIFVE - Gamba Acoustique
- **Table ronde « Enveloppe du bâtiment » : les bons gestes de conception et de mise en œuvre en rénovation** animée par Chantal RESTES - DREAL Occitanie
 - Humidité : causes et conséquences sur le bâtiment - Catherine LAURENT - Agence Qualité Construction
 - Humidité : conséquences sur la santé - Docteur Suzanne DEOUX
 - La notion de confort dans le bâtiment - Léa BOSSA - Envirobat Occitanie
 - Enveloppe du bâtiment et acoustique : conséquence sur la santé et bonnes pratiques - Jean-Philippe DEJAIFVE - Gamba Acoustique
- **Table ronde « Choix des matériaux favorables à la santé »** animée par Karine ALOZY - Direction Départementale des Territoires et de la Mer de l'Aude
 - Comment choisir ses matériaux
 - Étiquetage des matériaux de construction et Labels - Docteur Suzanne DEOUX
 - Fiches FDES - Stéphanie ROBIN - DREAL Occitanie - Département Bâtiment Construction
 - Projet EmiBio (Émissions des isolants biosourcés) - Delphine PALUDETTO - CEREMA Occitanie
 - Outil ICHAQAI - Catherine LAURENT - Agence Qualité Construction
 - Étude Réemploi "Circul'air" - Docteur Suzanne DEOUX
 - Design et couleur, une démarche pour le mieux-être - Alexandra DELMAS - Couleur Design
- **"Prendre en compte les usagers et leurs usages dans la rénovation des bâtiments de santé - apports et perspectives"** - Dorian LITVINE - ISEA
- **Un bâtiment ça vit !** - Chantal RESTES - DREAL Occitanie - Département Bâtiment Construction

Inscription



Retour sur la 5ème Édition Montpelliéraine de la Journée Qualité de la Construction

La Journée Qualité Construction sur le thème de l'EAU & Construction "l'Eau dans tous ses états et à tous les étages" s'est tenue le mardi 9 juin 2026 à Montpellier, elle a réuni une soixantaine de participants.

[Retrouver les présentations](#)

RETRAIT GONFLEMENT DES ARGILES – RGA



Fonds de prévention argile (Retrait Gonflement des Argiles - RGA) - Expérimentation

En Occitanie, cette expérimentation concerne 3 départements : **Gers, Tarn et Tarn et Garonne**.

Le phénomène de retrait-gonflement des argiles se manifeste par des variations du volume d'eau contenue dans un sol argileux au droit des fondations d'une maison. Sec, le sol se rétracte ; humide, il gonfle. Ces variations peuvent entraîner l'apparition de désordres endommageant ainsi les maisons individuelles.

Face à cette problématique, l'État expérimente un fonds de prévention retrait-gonflement des argiles. Ce fonds de prévention RGA en cours d'expérimentation peut aider les propriétaires de maisons individuelles à se prémunir tant que la maison est encore saine afin d'éviter au maximum l'apparition des sinistres liés au retrait-gonflement des argiles.

Il s'agit d'un accompagnement technique et financier pour se prémunir du phénomène de RGA.

[Pour plus d'informations](#)

ADAPTATION AU CHANGEMENT CLIMATIQUE



"Plus fraîche ma ville"

Le site internet « [Plus fraîche ma ville](#) », portée par l'ADEME avec l'Association des Maires de France (AMF) et l'Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine (ANRU), met à disposition un service numérique dédié aux élus et aux agents. Il propose des recommandations techniques, des diagnostics de zones sensibles, des simulations de projets, une comparaison de solutions d'aménagement, des estimations budgétaires et une identification de financements pour concevoir des projets de rafraîchissement urbain adaptés et durables.

Depuis l'été 2024 de nombreuses collectivités d'Occitanie ont déjà eu recours à ce service numérique pour construire leurs propres solutions de rafraîchissement.

[Retrouver les retours d'expériences](#)

[Lire l'article dédié de l'ADEME](#)

Remise du rapport de l'Observatoire de l'assurabilité

Suite à la remise de ce rapport, le gouvernement présente trois axes d'action pour adapter le système assurantiel aux risques climatiques.

[Lire le communiqué de presse](#)

RÈGLES DE CONSTRUCTION

Dématérialisation des attestations des règles de construction

[Écouter le replay](#) de cette émission du MAg de l'aménagement, du logement et de la nature.



RÉNOVATION



Mise à jour 2026 – Plaquette des aides financières au logement

Ce document de référence apporte une vision claire des principaux dispositifs pouvant être mobilisés, en tenant compte des paramètres applicables en 2026 :

- développement de l'offre de logements sociaux et intermédiaires
- aides à l'accession à la propriété
- soutien de l'investissement locatif
- financement de la rénovation énergétique du parc social et du parc privé

Pensé pour accompagner les bailleurs sociaux à chaque étape de leur projet, une fois le foncier détecté, ce guide se veut résolument concret et opérationnel.

[Télécharger la plaquette](#)

Les coûts de la réhabilitation du bâti ancien et plus spécifiquement en Site Patrimonial Remarquable - SPR

L'Anah a travaillé en 2024 et 2025 sur la thématique des coûts de rénovation du bâti ancien.

Pour ces bâtiments construits avant 1948, les enjeux de préservation, de valorisation patrimoniale ou de compatibilité avec les matériaux traditionnels peuvent entraîner des surcoûts qu'il s'agissait d'objectiver.

La fiche outil issue de ce travail propose une synthèse des déterminants de ces surcoûts et les illustre par des retours d'expérience sur une vingtaine d'opérations.

[Télécharger la fiche](#)

Accompagnement à la mise en œuvre d'actions de sobriété énergétique

Des fiches opérationnelles pour mettre en place des actions de sobriété en hiver comme en période estivale.

[Télécharger les fiches](#)

APPELS A PROJETS / APPELS A MANIFESTATION D'INTÉRÊT / APPELS A CANDIDATURES



ACTEE et Banque des Territoires : un nouvel appel à projets dédié à l'ingénierie financière

Afin d'accompagner les collectivités dans la conception de leurs plans de financement, nous lançons avec la Banque des territoires un appel à projets dédié, avec deux formes d'ingénierie financière :

- un accompagnement par la Banque des territoires via des prestations ciblées
- un accompagnement de proximité avec des experts en financement déployés dans les territoires par ACTEE,

Date de relèvement des candidatures déposées : 25 juin 2026

En savoir plus sur cet AAP

AMI "Réemploi et Économie Circulaire dans le BTP"

Cet AMI est proposé par la Région Occitanie.

Il vise à :

- accélérer la transition du secteur vers l'économie circulaire
- consolider et structurer durablement les filières de réemploi et de recyclage
- favoriser l'émergence de solutions locales, performantes et résilientes

Date de limite de dépôt des dossiers : 31 décembre 2026

[En savoir plus sur cet AMI](#)

Appel à projets Régional - utilisation de matériaux biosourcés dans la construction/rénovation de logements locatifs sociaux

Son objectif est de soutenir et subventionner les opérations de construction neuve et d'acquisition – amélioration de logements sociaux mettant en œuvre des matériaux biosourcés. Il vise à faire des matériaux biosourcés une référence dans la construction et rénovation des logements locatifs sociaux de demain.

C'est une opportunité pour les bailleurs sociaux et autres organismes agréés de bénéficier d'un accompagnement financier pour leur contribution active à la transition écologique du secteur de la construction.

En 2025, 7 opérations ont été accompagnées représentant 202 logements.

Afin de poursuivre la dynamique engagée, l'accompagnement régional proposé depuis 2023 par la DREAL Occitanie a été reconduit lors du CRHH d'avril 2026.

Les opérations sélectionnées bénéficieront d'un bonus financier, correspondant à :

- **3 000 €** par logement PLAI/PLAI adapté pour la construction neuve ;
- **1 500 €** par logement PLAI/PLAI adapté pour l'acquisition-amélioration.

[En savoir plus](#)

MOOC BÂTIMENT DURABLE



Opération de construction : les fondamentaux de la responsabilité, de l'assurance et de la prévention - [disponible jusqu'au 15 septembre 2026](#)

Élaboré grâce à l'expertise des professionnels membres de l'Agence Qualité Construction (AQC), vous pourrez avec ce MOOC mieux comprendre ces sujets fondamentaux qui peuvent avoir des impacts importants sur vos opérations.

Les métiers de la rénovation ont besoin de vous - [inscription jusqu'au 23 septembre 2026](#)

Ce MOOC permet de découvrir les métiers liés à la rénovation énergétique des bâtiments et de défaire certains préjugés durables.

Il vient mettre en valeur et faire découvrir concrètement 11 métiers à travers des interviews d'artisans et autres professionnels et des images de leur quotidien.

Formation en cours et jusqu'au 30 septembre 2026

MOOC Réno Copro - [disponible jusqu'au 30 septembre 2026](#)

Comment en tant que syndic, ou copropriétaire impliqué, puis-je moi aussi impulser une dynamique dans mon immeuble ?

Rénovation performante - les clés de la réhabilitation énergétique - [inscription jusqu'au 30 septembre 2026](#)

Cette formation vous donnera les clés pour embarquer la performance énergétique dans tout chantier de rénovation.

Formation en cours et jusqu'au 30 septembre 2026

Rénovation performante - risques et bons réflexes - [disponible jusqu'au 11 novembre 2026](#)

Vous souhaitez monter en compétences sur la rénovation performante ?

Le MOOC Rénovation performante est la porte d'entrée incontournable pour se former à la réhabilitation énergétique .

Réemploi dans le bâtiment et l'aménagement : lever les freins et passer à l'action - [inscription jusqu'au 16 novembre 2026](#)

Ce MOOC en deux temps souhaite apporter des réponses concrètes et opérationnelles aux questions que posent les pratiques de réemploi.

Formation du 15 septembre au 23 novembre 2026

Qualité de l'air intérieur : ventiler pour un air sain - [inscription jusqu'au 24 novembre 2026](#)

L'objectif principal est de vous donner les clés de compréhension sur la QAI et la ventilation des bâtiments, afin de vous permettre de vous lancer dans un projet de construction en tenant compte de ces problématiques majeures.

Formation en cours et jusqu'au 01 décembre 2026

Concevoir une réhabilitation énergétique responsable du bâti ancien - [disponible jusqu'au 31 décembre 2026](#)

Objectifs pédagogiques :

- En apprendre plus sur les spécificités du bâti ancien et sur ses enjeux, en lien avec leur réhabilitation énergétique.
- Présenter les éléments méthodologiques et les outils pour concevoir une réhabilitation énergétique responsable du bâti ancien, du diagnostic global au choix des solutions d'améliorations énergétiques.
- Exposer les principes clés pour choisir des solutions d'améliorations énergétiques compatibles avec le bâti ancien, notamment du point de vue de l'humidité et du confort d'été.

Économie circulaire sur les chantiers - [inscription jusqu'au 19 avril 2027](#)

La démarche d'accompagnement a pour objectif de sensibiliser les acteurs du BTP, notamment les maîtres d'ouvrage, et favoriser la montée en compétence de la chaîne des acteurs du BTP afin de faire évoluer les pratiques pour économiser les ressources primaires, prévenir la production de déchets, savoir gérer les déchets produits, utiliser les ressources secondaires et matériaux issus du recyclage de déchets dans tout projet de construction, réhabilitation, travaux publics et aménagement.

Formation en cours et jusqu'au 26 avril 2027



ÉTUDES ET STATISTIQUES

> Statistique publique de l'énergie, des transports, du logement et de l'environnement

Le secteur du logement et de la construction et l'environnement en France - État des connaissances en 2025

[Consulter la publication](#)

Bilan environnemental de la France - Édition 2025

[Consulter la publication](#)

Conjoncture de l'immobilier - résultats au 4ème trimestre 2025

[Consulter la publication](#)

Construction de logements - résultats à fin avril 2026

[Consulter la publication](#)

Commercialisation des logements neufs - Vente aux particuliers au 1er trimestre 2026

[Consulter la publication](#)

> Agence national de contrôle du logement social - ANCOLS

Dynamiques du logement social en France

Évolutions majeures du parc social sur 10 ans (2014-2023)

[Consulter la publication](#)

Panorama du logement social 2025 - 2ème édition

Il s'agit donc, dans les pages qui suivent, d'apporter des éléments précis et chiffrés à celles et ceux qui souhaitent aller au-delà des idées reçues sur le logement social et comprendre comment il fonctionne dans ses différents aspects, avec quelles ressources et avec quels résultats. C'est pourquoi le document se présente sous la forme de fiches qui rassemblent et expliquent les chiffres clés, en réponse aux questions fréquemment posées au sujet du logement social.

[Consulter la publication](#)

> Agence national pour l'information sur le logement - ANIL

Les loyers du parc privé en France

[Consulter la publication](#)

> INSEE

Près de 60% des surfaces bâties sont dédiées à l'habitat individuel - mai 2026

[Consulter la publication](#)

CELLULE ÉCONOMIQUE RÉGIONALE DE CONCERTATION OCCITANIE



MaConjonctureEco - juin 2026

Outil dynamique de suivi de la conjoncture

[Consulter](#)

Conjoncture de la filière Construction en Occitanie et ses départements - juin 2026

Bulletin mensuel de conjoncture et les données de suivi de l'activité au niveau régional et départemental

[Consulter la publication](#)

L'activité Entretien-Rénovation du Bâtiment en Occitanie - juin 2026

Cette publication trimestrielle présente le baromètre entretien-rénovation pour la région Occitanie. L'analyse est présentée sous forme de bilan par trimestre écoulé et de perspectives par trimestre en cours.

[Consulter la publication](#)

MonSuiviPC - juin 2026

Cet outil vous permet de visualiser les données territoriales en un coup d'œil.

[Consulter](#)

[Retrouver les publications de la CERC Occitanie](#)

AGENCE NATIONALE DE L'HABITAT - ANAH



Guide méthodologique "l'ANAH, un partenaire clé pour la revitalisation des territoires"

Ce guide s'adresse à tous les élus et leurs services. Il vise à présenter de façon claire et synthétique les dispositifs existants pour construire une réponse sur-mesure aux enjeux locaux :

- lutte contre l'habitat indigne ou dégradé,
- rénovation énergétique,
- revitalisation des centres-bourgs,
- adaptation des logements au vieillissement de la population
- ...

[Télécharger le guide](#)

ADEME



Rapport d'activités 2025 de l'ADEME

Alors que l'urgence écologique n'a jamais été aussi tangible pour les Français en 2025, l'agence a fait le choix d'apporter dans son rapport des réponses claires, objectives et démontrées aux questions soulevées.

Ce rapport, à travers sept grandes questions et des résultats évocateurs, illustre notamment la capacité transformatrice des grands fonds et programmes opérés par l'ADEME.

[Télécharger le rapport](#)

AGENDA



Mois de la Sobriété Foncière - jusqu'au samedi 11 juillet en Occitanie

> Programme d'animations sur la Sobriété Foncière - jusqu'au samedi 11 juillet en Occitanie

La DREAL, la Région Occitanie et les CAUE ont élaboré, en mobilisant de nombreux autres partenaires, un programme d'animations regroupées sous le label « Mois de la sobriété foncière en Occitanie ».

Ces animations visent essentiellement les élus et techniciens des collectivités, les professionnels de l'aménagement et de la construction mais aussi le grand public.

Tables-rondes, rencontres, ateliers, jeux, visites de projets,... une cinquantaine d'événements sont proposés dans tous les départements d'Occitanie, dont certains accessibles sur internet.

Retrouver le programme

> Exposition nationale sur la sobriété foncière "Des solutions sur mesure pour s'adapter à la rareté des ressources et bien vivre nos territoires" - jusqu'au samedi 11 juillet à Toulouse - du mercredi au samedi de 13h à 18h30 à Toulouse

Cette exposition est portée par le Ministère de la Transition Écologique

Elle offre l'opportunité d'informer et sensibiliser au nouveau modèle d'aménagement induit par la sobriété foncière.

En savoir plus sur l'exposition

Réno Vers Le Futur_ 2ème édition - mardi 23 juin à Montpellier

Organisé par Envirobat Occitanie, cet événement s'adresse à tous les acteurs de la rénovation et se concentrera sur la sobriété, les approches low-tech et les nouveaux modèles économiques pour rénover autrement.

Au programme : retours d'expérience concrets, solutions innovantes pour réduire l'empreinte carbone des chantiers, pour booster l'intégration du réemploi et des matériaux locaux, et échanges inspirants pour transformer les pratiques du secteur.

Cette édition sera également marquée par le lancement régional du programme CEE Adapt Bâti Confort, initiative nationale portée par l'ADEME, le CSTB et le CEREMA. Animé localement par les centres de ressources du Sud de la France (Envirobat Occitanie, VAD, Envirobat BDM, Odéys), ce dispositif vise à accompagner l'adaptation du bâti existant aux vagues de chaleur et aux exigences climatiques futures.

Programme et inscription

Visite Entreprise et crèche de Lourdes - mercredi 24 juin à Lourdes (65)

L'Union Régionale des Collectivités forestières Occitanie et l'Association pour la Valorisation des Bois des Pyrénées invitent élus, agents de collectivités et professionnels de la construction à une journée de visites pour découvrir la filière bois construction dans les Pyrénées.

Programme et inscription

Quinzaine du réseau "Elus pour agir" - du 29 juin au 9 juillet en Occitanie - Événements ouverts aux élus de la région Occitanie

Comment accélérer la transition écologique à l'échelle locale ? À l'occasion de la Quinzaine du réseau « Élus pour Agir » en Occitanie, les élus locaux sont invités à découvrir des projets inspirants partout dans la région. Visites de sites, rencontres et échanges mettront en lumière des initiatives concrètes pour agir face aux enjeux climatiques et énergétiques.

Programme et inscription

Colloque Bâtiment-Santé et Rénovation - mardi 30 juin à Montpellier

Colloque organisé dans le cadre du Plan Régional Environnement Santé 4 Occitanie par la DREAL Occitanie / DBC.

Il abordera les incidences potentielles des rénovations sur la santé du Bâtiment, la santé des occupants et la santé des travailleurs sur le chantier, les précautions à prendre pour ne pas les altérer et les bons gestes à mettre en œuvre.

Programme et inscription

L'AMO à toutes les étapes - Confort d'été - mardi 30 juin de 14h à 17h30 à Toulouse

La Fédération Cinov et Cinov Midi-Pyrénées organisent une rencontre dédiée au rôle de l'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage, de la programmation à la réalisation, en intégrant usages, contraintes techniques, économiques et environnementales.

Cet événement rassemblera élus, maîtres d'ouvrage publics et privés, professionnels de l'ingénierie et du conseil, ainsi que des étudiants de la région Occitanie autour du thème :

- Confort d'été : Repenser la construction et la rénovation face aux nouveaux usages
- Comment adapter nos bâtiments aux fortes chaleurs ?

Programme et inscription

Rencontre départementale des "pros de la rénovation" de l'Aude - vendredi 3 juillet à Narbonne

Les trois Espaces Conseil France Rénov' du département ont le plaisir de vous convier à la 2^e édition des Rencontres départementales de la rénovation.

Programme et inscription

Lab'Eau, le rendez-vous BtoB des acteurs de l'eau en Occitanie - vendredi 3 juillet de 8h à 13h à Toulouse

Lab'Eau crée un espace de rencontres, de débats et d'opportunités business, pour accélérer les initiatives et faire émerger des solutions innovantes autour de la gestion de l'eau.

Le programme s'adresse à environ 300 professionnels du secteur hydrique (collectivités, bureaux d'études, industriels, éco-entreprises, mondes agricole et académique), regroupés sous l'angle de la transition écologique et de la résilience territoriale.

En savoir plus

Visite de logements collectifs en bois local - vendredi 3 juillet de 9h45 à 12h à Sébazac-Concourès (12)

L'Union Régionale des Collectivités forestières Occitanie et HSO Habitat social en Occitanie invitent bailleurs sociaux, élus, agents de collectivités et professionnels du cadre bâti à une visite de 20 logements locatifs sociaux construits par l'OPH Rodez Agglo Habitat.

Programme et inscription

Festival du Nouveau Bauhaus en Occitanie - mercredi 7 et jeudi 8 octobre à Nîmes

Envirobat Occitanie et la Région Occitanie lancent la 1ère édition du Festival du Nouveau Bauhaus en Occitanie : deux jours pour explorer de nouvelles façons de concevoir des territoires durables, beaux et inclusifs, en compagnie de professionnels, d'acteurs publics, de chercheurs, d'artistes et de citoyens engagés.

Informations

Journée Qualité de la Construction Toulousaine - mardi 17 novembre à Toulouse

Cette 19^{ème} édition aura pour thème **"Risques et Construction"**.

Programme et inscription à venir

Pensez à consulter la rubrique [AGENDA](#) - actualisé régulièrement - de notre site internet !

Vous pouvez [retrouver nos QDN](#) sur notre site internet.

DREAL Occitanie / Direction Aménagement / Département Bâtiment Construction

dbc.da.dreal-occitanie@developpement-durable.gouv.fr

<https://www.occitanie.developpement-durable.gouv.fr/qualite-de-la-construction-batiment-r7812.html>