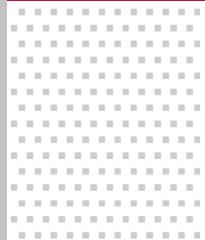




Agence qualité  
construction

**AQC- observatoire de la sinistralité  
dans la construction (asso 1901)**

**Catherine LAURENT, déléguée régionale**  
<https://qualiteconstruction.com/>



**TRAVAUX DE RÉNOVATION  
RENOUVELLEMENT D'AIR**

**VENTILATION DES BÂTIMENTS POINTS  
DE VIGILANCE**



Agence qualité  
construction

# VENTILATION - RÉNOVATION - VIGILANCE

## Retours d'observation



Prévenir les désordres,  
améliorer la qualité  
de la construction

PÔLE  
OBSERVATION  
Dispositif REX  
Bâtiments  
performants



Prévenir les désordres,  
améliorer la qualité  
de la construction

PÔLE  
OBSERVATION  
Dispositif REX  
Bâtiments  
performants



Prévenir les désordres,  
améliorer la qualité  
de la construction

PÔLE  
OBSERVATION  
Dispositif REX  
Bâtiments  
performants

LA VENTILATION SIMPLE  
FLUX EN RÉNOVATION  
12 ENSEIGNEMENTS  
À CONNAÎTRE



LA VENTILATION DOUBLE  
FLUX EN RÉNOVATION  
12 ENSEIGNEMENTS  
À CONNAÎTRE



CD2E  
DE L'ÉCO-TRANSITION  
ville  
aménagement  
durable



Prévenir les désordres,  
améliorer la qualité  
de la construction

PÔLE  
OBSERVATION  
Dispositif REX  
Bâtiments  
performants

RAFRAÎCHISSEMENT EN  
VENTILATION NATURELLE  
12 ENSEIGNEMENTS  
À CONNAÎTRE

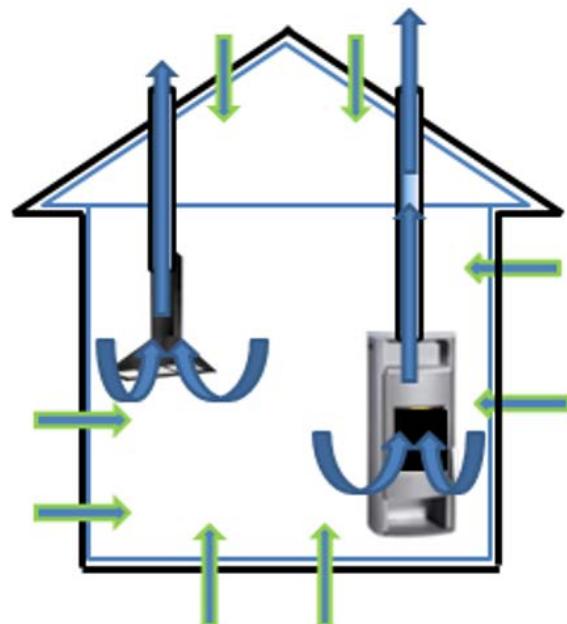


KEBÂTI  
OMBREE

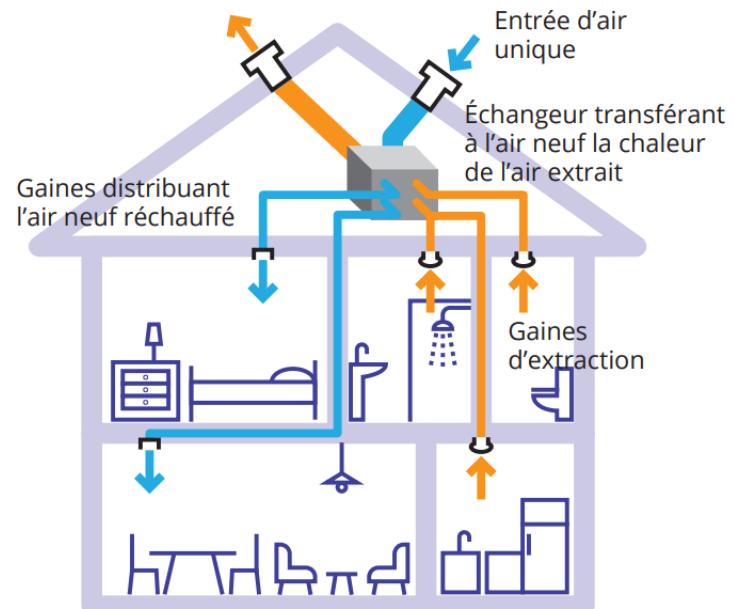
# VENTILATION - RÉNOVATION - VIGILANCE

## Le principe de fonctionnement

Avant rénovation



Après rénovation  
avec une VMC double flux



# VENTILATION - RÉNOVATION - VIGILANCE

## La programmation

- Réaliser un diagnostic de l'existant
- Bien évaluer son besoin
- Exiger un lot ventilation



Dans cette classe, le nombre d'élèves a été sous-estimé lors de la conception du système de ventilation. Le taux de confinement dans la classe en période d'occupation, représenté ici par le taux de CO<sub>2</sub> (1758 ppm) est important. ©AQc



Anémomètre à hélices avec cône de mesure sur appareil



# VENTILATION - RÉNOVATION - VIGILANCE

## La conception

- Bien dimensionner et choisir l'équipement

Agence qualité  
construction

- Faciliter l'accès



DTU 68,3  
Avis techniques



# VENTILATION - RÉNOVATION - VIGILANCE

## La conception

- Bien dimensionner/positionner les bouches



- Assurer un balayage de l'air



# VENTILATION - RÉNOVATION - VIGILANCE

## La conception

- Etudier l'encombrement des réseaux



*L'emploi de gaines souples en traversée d'étages est à éviter. Leur fixation est sujette à écrasement et les changements de direction entraînent des pertes de charge importantes. ©AQc*

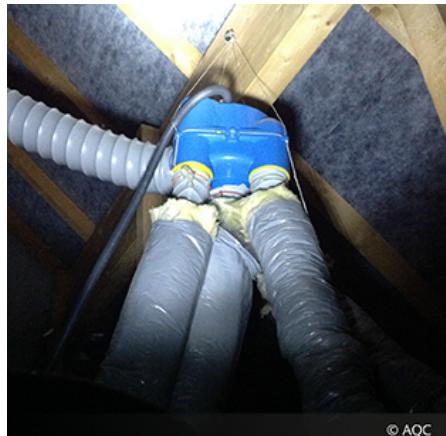


*Sur cette photographie, on constate des réductions de section et des pincements de gaines. Les contraintes du site et l'encombrement des réseaux aérauliques n'ont pas été appréhendés. ©AQc*



© 2015 - AQc

- Maîtriser les vibrations tout au long de l'ouvrage



# VENTILATION - RÉNOVATION - VIGILANCE

## La réalisation

- Assurer l'étanchéité du réseau aéraulique



- Préserver l'étanchéité à l'air de l'enveloppe



# VENTILATION - RÉNOVATION - VIGILANCE

## La réalisation

- Soigner la mise en œuvre: entrées d'air et bouches



- Respecter les prescriptions techniques



# VENTILATION - RÉNOVATION - VIGILANCE

## L'usage, l'entretien

