

## **Bilan de la concertation depuis le lancement de l'Aire de Mise en Valeur du Patrimoine (AVAP)**

→ Depuis le lancement de l'AVAP par délibération en date du 25 Novembre 2013, plusieurs réunions se sont déroulées avec le groupe de travail, le bureau d'études composé du Cabinet d'architecture PRONAOS, de Valérie ROUSSET, archéologue du Bâti, historienne de l'Art, Amélie VIDAL, ingénieur paysagiste et le représentant de l'Unité Départemental de l'Architecture et du Patrimoine de la Lozère afin d'assurer le suivi de la procédure.

- Le 27 Octobre 2015 : Examen des secteurs concernés par les modifications de zonage et réflexion sur la protection du cœur de ville.
- Le 10 Février 2016 : Présentation et validation du rapport de présentation et examen de la cartographie au groupe de travail et au représentant de l'UDAP.
- Le 13 Avril 2016 : Présentation de la cartographie au groupe de travail et au représentant de l'UDAP

Conformément à la réglementation, il a été prévu la mise en place d'une instance consultative chargée d'assurer notamment le suivi de l'élaboration et de l'application de l'AVAP.

Le Conseil Municipal a délibéré en date du 12 Aout 2014 afin de valider la création de cette Commission Locale.

Le Conseil Municipal a validé la composition suivante de cette instance consultative :

- ✓ M. le Sénateur Maire et Président de la Communauté de Communes
- ✓ Mesdames et Messieurs les conseillers municipaux ou adjoints :
  - Régine BOURGADE
  - Laurent SUAUI
  - Elizabeth MINET TRENEULE
  - Marie PAOLI
  - Nathalie FOURNIER
- ✓ M. le Préfet ou son représentant
- ✓ M. le Directeur de la DRAC ou son représentant
- ✓ M. le Directeur de la DREAL ou son représentant
- ✓ M. le Président de l'Office de Commerce ou son représentant
- ✓ M. le Directeur de l'Office Intercommunal du Tourisme ou son représentant
- ✓ Mme Emmanuelle SOULIER au titre du Patrimoine
- ✓ M. le Président du Pays d'Art et d'Histoire ou son représentant

Un président a été nommé en la personne de Mr SUAUAU Laurent.  
Un règlement intérieur a été rédigé.

Cette instance s'est réunie deux fois :

- Le 22 Mars 2016 : Réunion de l'instance consultative : Installation de la Commission, Approbation du règlement intérieur, Présentation du rapport de présentation et du diagnostic
- Le 10 Mai 2016 : Réunion Instance Consultative : Présentation de la cartographie, du règlement.

Un cahier de concertation a été laissé à la disposition du public pendant toute la procédure.

14 demandes ont été formulées durant la procédure de mise en place de l'AVAP. La plupart de ces requêtes concernaient des modifications de zonage du PLU. Seule la demande formulée sur les parcelles cadastrées BD 176 et BD 252 concerne uniquement le zonage de l'AVAP. Ces parcelles situées en zone 3 de la ZPPAUP seront désormais situées en partie en zone 2 de l'AVAP.

L'avancé de la procédure a également fait l'objet de plusieurs diffusions sur le site de la Commune de Mende : [www.mende.fr](http://www.mende.fr).

Les documents relatifs à la révision de la ZPPAUP en AVAP ont été mis au fur et à mesure de l'avancement à disposition du public, au service urbanisme de la mairie de Mende.

Un article dans le magazine municipal a été publié en Avril 2015 informant la population de la révision du PLU et du lancement de l'AVAP.

Les modalités de concertation prévues dans la délibération prise par le conseil municipal en séance publique du 25 novembre 2013 ont été respectées.