

Commune de ROQUEMAURE

**Localisation d'un terrain pour l'aménagement d'une aire
d'accueil pour les gens du voyage**

Compte rendu de la réunion du 04 septembre 2013

Participant(e)s		
M. QUEYRANNE	Maire	Mairie ROQUEMAURE
Mme NURY	1ère Adjointe	Mairie ROQUEMAURE
M. MANETTI	Adjoint foncier et urbanisme	Mairie ROQUEMAURE
Mme CORDEAU	DGS	Mairie ROQUEMAURE
M. MARTELLI	Chef de l'unité aménagement	DDTM/SATGR
M. DELANNAY	Unité Habitat Indigne	DDTM/SHC

■ L'objectif de la réunion est de faire un point d'étape sur l'avancement du projet. Le foncier déjà désigné, des réserves devaient être levées avant d'aller plus loin dans l'élaboration du projet (voir PV du 12/02/13)

■ **L'étude de vérification de salubrité des sols:**

La commune avait signalé que le site accueillait autrefois une décharge. Celle-ci a été remblayée par l'apport successif de déblais du chantier de construction de la ligne TGV. Une étude de vérification de salubrité des sols a donc été commandée par la commune.

Le rapport du bureau d'études BURGEAT a conclu que " compte tenu de la bonne qualité des remblais de recouvrement et des concentrations mises en évidence dans les mâchefers sous-jacents, le projet de création d'une aire d'accueil des gens du voyage semble envisageable sur ce site "

Le bureau recommande à la mairie " de réaliser des mesures complémentaires (sur les sols, les eaux souterraines et les gaz du sol" qui ne sont pas nécessaires à l'instruction du dossier.

Compte tenu des conclusions du bureau d'études, il peut donc être considéré que le terrain en question ne présente pas de risque pour la santé de ses futurs occupants.

■ **L'accès sur route départementale.**

La voie d'accès au site débouche sur la RD 976. La visibilité est bonne, pas de sortie en virage.

La commune a interrogé le Conseil général, gestionnaire de la RD. Un technicien du CG30 doit prochainement visiter les lieux, pour établir un diagnostic et donner un avis.

■ **Le projet et ses délais de réalisation**

Le terrain est en cours de cession. La commune poursuivra l'élaboration du projet, en commandant une pré-étude de faisabilité technique qui chiffrera notamment les coûts globaux d'aménagement.

→

Il est à noter que la collectivité doit déposer une demande de subvention au plus tard le 19/07/14. Toutefois ce délai peut être prorogé jusqu'au 19/07/16, si la commune manifeste la volonté de se conformer à ses obligations, en justifiant notamment de l'acquisition d'un terrain pour l'aménagement d'une aire d'accueil (article 2 de la loi du 05 juillet 2000). La requête est à faire auprès du Préfet avant l'expiration du premier délai.

Diffusion: participants-cabinet du Préfet--M. CASTETS (chef du SHC/DDTM)-M. VRIGNAUD (chef du SATGR/DDTM)-Mme JACQUET-FONTAINE (SHC/DDTM)