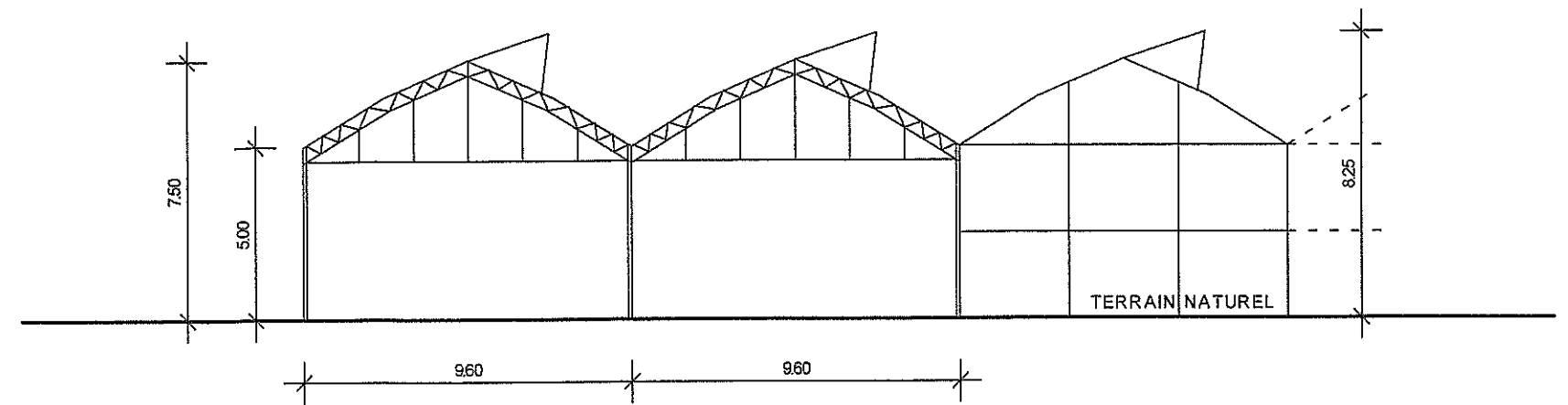


PLAN SERRE. 1/750.



COUPE SERRE. 1/200.



FACADE NORD-EST. 1/750.



FACADE SUD-OUEST. 1/750.



FACADE NORD-OUEST. 1/750.



FACADE SUD-EST. 1/750.

## VOLET PAYSAGER

Le présent dossier concerne la réalisation d'une serre agricole au sein d'une exploitation agricole existante.

Le terrain support du projet se situe au sein d'une exploitation agricole sur laquelle existent déjà des serres ainsi que les bâtiments liés à l'exploitation agricole : hangar de conditionnement, locaux du personnel-bureaux, chaufferie bois,.....  
Superficie du terrain : 54 638.00 m2.

L'exploitation est spécialisée dans la production et la commercialisation de tomates.  
La serre à réaliser s'inscrit dans le développement de l'activité de l'exploitant.  
Surface de la serre à réaliser : 13 708.00 m2.

Le terrain sur lequel sera réalisée la serre est actuellement occupé par des serres très anciennes, non fonctionnelles, donc à remplacer. Terrain plat, bordé en limite nord-ouest de serres agricoles (autre exploitant), en limite nord-est de serres agricoles de l'exploitant EARL QUALITOM, en limite sud-est et sud-ouest de terres agricoles.  
Les limites parcellaires ouest, sud-est et sud-ouest sont légèrement arborées, arbres anciens de haute et moyenne futaie. Aucun espace public (voies) n'aura de visibilité sur le projet.

La serre sera du type habillage pvc translucide pour parois et couverture. La structure métallique sera tubulaire galvanisée. Hauteur au poteau 5.00 ml, hauteur au faîtages 7.50ml ( hauteur quasiment identique à celle des serres existantes).

.....

## ROGER SANUY. ARCHITECTE D.P.L.G

Diplômé I.E.J.U.C

Diplômé I.A.E

Résidence Duclos. Esc F. Av F. Mitterrand  
66300. THUIR.

Tél: 04.68.53.07.37 Fax: 04.68.53.28.97

roger.sanuy@wanadoo.fr

THUIR le:

objet:

Le projet de serre agricole ne nécessite pas une alimentation en eau potable.  
Le projet ne nécessite pas de dispositif d'assainissement individuel.

Le personnel agricole qui travaillera dans la serre à ses propres locaux (vestiaires, sanitaires) dans un bâtiment existant sur l'exploitation.

L'ARCHITECTE  
ROGER SANUY



Département :  
Pyrénées Orientales

Commune :  
PALAU DEL VIDRE

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

-----

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

-----

Le plan visualisé sur cet extrait est géré  
par le centre des impôts foncier suivant :  
PERPIGNAN  
24 avenue de la Côte Vermeille TSA  
10009 66961  
66961 PERPIGNAN Cedex 9  
tél. 0468664132 -fax 0468661516  
cdif.perpignan@dgfip.finances.gouv.fr

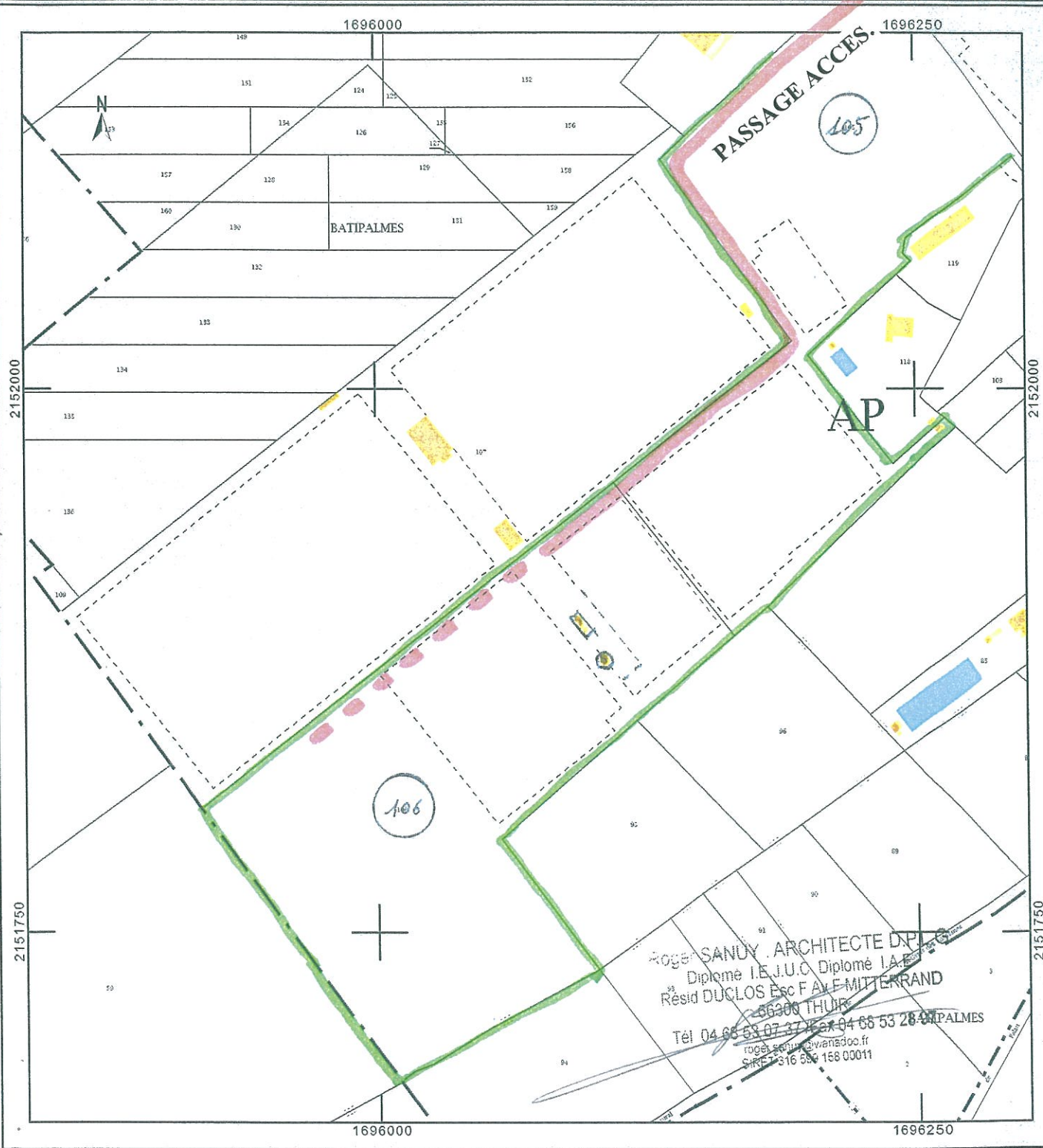
Cet extrait de plan vous est délivré par :  
  
cadastre.gouv.fr

Section : AP  
Feuille : 000 AP 01

Échelle d'origine : 1/1000  
Échelle d'édition : 1/2500

Date d'édition : 28/10/2015  
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC43  
©2014 Ministère des Finances et des  
Comptes publics



Département :  
Pyrénées Orientales

Commune :  
PALAU DEL VIDRE

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

-----

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

-----

Le plan visualisé sur cet extrait est géré  
par le centre des impôts foncier suivant :  
PERPIGNAN  
24 avenue de la Côte Vermeille TSA  
10009 66961  
66961 PERPIGNAN Cedex 9  
tél. 0468664132 -fax 0468661516  
cdif.perpignan@dgfip.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :  
  
cadastre.gouv.fr

Section : AP  
Feuille : 000 AP 01

Échelle d'origine : 1/1000  
Échelle d'édition : 1/5000

Date d'édition : 28/10/2015  
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC43  
©2014 Ministère des Finances et des  
Comptes publics

